

Zmluva o kontrolnej a servisnej činnosti

uzavretá podľa § 269 ods. 2 a § 591 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov (ďalej len ako „Obchodný zákonník“)

medzi zmluvnými stranami:

Objednávateľ: Mestské kultúrne stredisko Sabinov
štatutárny orgán:
Sídlo: **Janka Borodáča 18, 083 01 Sabinov**
IČO: 00149683 DIČ:
Bankové spojenie:
Číslo účtu:
Email: zuzana.hudacova@kulturnestredisko.sk (0903 218 327)
(ďalej len „objednávateľ“)

a

Vykonávateľ: D+K ALARM, s.r.o.
Štatutárny orgán: Ing. Tibor Kaňuch, konateľ spoločnosti
Sídlo: Jilemnického 3/13636, 080 01 Prešov
IČO: 364 594 11 DIČ: 2020007242 IČ DPH: SK 2020007242
Registrácia: OR Okresného súdu Prešov, Oddiel Sro, Vložka č. 11518/P
Bankové spojenie: FIO banka
IBAN: SK72 8330 0000 0028 0079 1735
(ďalej len „vykonávateľ“)

I. Predmet zmluvy

1. Predmetom tejto zmluvy je záväzok vykonávateľa

A. vykonávať nestranne odborné prehliadky a skúšky na zariadení ELEKTRICKEJ POŽIARNEJ SIGNALIZÁCIE" (ďalej ako „EPS“ alebo „zariadenie“) LITES v objekte - Mestské kultúrne stredisko a to v nasledovnom rozsahu:

a) 1x (jedenkrát) ročne odbornú prehliadku a skúšku na EPS Lites , pozostávajúcu z týchto úkonov:

- Odborná prehliadka a skúška požiarnej ústredne,
- Odborná prehliadka a skúška hlásičov,
- Odborná prehliadka a skúška náhradného zdroja,
- Odborná prehliadka a skúška pripojeného poplachového zariadenia,
- Vystavenie správy o odbornej prehliadke a skúške,
- Kontrola prieniku signálu od snímača do ústredni.

b) 3x (trikrát) ročne technickú kontrolu (prevádzkový servis) a skúšku na EPS Lites pozostávajúcu z týchto úkonov:

- Revízia diaľkového prenosu signálu EPS,
- Revízia tlačidlového hlásiča,
- Revízia hlásiča ionizačný – optický - ľahký,
- Meranie stavu náhradného zdroja,

c) vypracovanie písomnej správy o odbornej prehliadke a skúške o EPS LITES a to v lehote do 10 dní odo dňa vykonania odbornej prehliadky.

(ďalej činnosti uvedené pod písm. a) až c) tohto bodu spolu ako „kontrolná činnosť“)

B. vykonávať s odbornou starostlivosťou servisnú činnosť zariadení EPS LITES a to na základe osobitnej objednávky objednávateľa.

2. Miesto vykonávania kontrolnej a servisnej činnosti: Mestské kultúrne centrum, Ul. SNP č. 119 v Žiari nad Hronom.
3. Objednávateľ sa zaväzuje za riadne a včas vykonanú kontrolnú a servisnú činnosť uhradiť vykonávateľovi dohodnutú odplatu v zmysle článku V. tejto zmluvy.

II. Práva a povinnosti vykonávateľa

1. Vykonávateľ je povinný vykonávať kontrolnú činnosť za podmienok stanovených touto zmluvou a s vynaložením všetkej odbornej spôsobilosti a v súlade s vyhláškou č. 726/2002, ktorou sa ustanovujú vlastnosti elektrickej požiarnej signalizácie, podmienky jej prevádzkovania a zabezpečenia jej pravidelnej kontroly (ďalej ako „vyhláška č. 726/2002 Z. z.“) a ostatnými súvisiacimi všeobecne záväznými právnymi predpismi.
2. Vykonávateľ je povinný objednávateľovi oznámiť minimálne tri pracovné dni vopred deň nástupu na vykonávanie kontrolnej činnosti.
3. Vykonávateľ je povinný vykonať zápis do kontrolnej knihy EPS ihneď po vykonaní pravidelnej prehliadky EPS.
4. Odborná prehliadka a skúška bude vykonávaná v mesiaci **JÚN, príslušného kalendárneho roka**, vždy najneskôr k poslednému dňu v mesiaci.
5. Technická kontrola (prevádzkový servis) a skúška bude vykonávaná v mesiaci : **september, december, marec príslušného kalendárneho roka**, vždy najneskôr k poslednému dňu v mesiaci.
6. Vykonávateľ po dobu vykonávania kontrolnej činnosti zabezpečí PO a BOZP svojich zamestnancov.
7. Opravy zistených porúch na vlastnom zariadení EPS, ktoré vznikli pri normálnej prevádzke zariadenia a prípadné väčšie závady na zariadení spôsobené inak ako prevádzkou v predpokladaných podmienkach (nedodržanie návodov, neoprávnený zásah, nesprávne zaobchádzanie so zariadením) vykonávateľ odstraňuje na základe osobitnej objednávky objednávateľa. Náhradné diely pre servisné úkony počas doby platnosti tejto servisnej zmluvy zabezpečuje vykonávateľ.
8. Vykonávateľ zabezpečí do 24 hodín od nahlásenia poruchy opravu zariadenia a to tak, že servisný zamestnanec vykonávateľa nastúpi na opravu najneskôr do 12 hodín po nahlásení poruchy. Nahlásenie poruchy bude obsahovať špecifikáciu poruchy, popis ako sa prejavuje a všetky ďalšie skutočnosti, potrebné pre odstránenie poruchy. Objednávateľ nahlásuje poruchy:
 - písomne na adresu D+K Alarm s.r.o. Prešov, Ing. Tibor Kaňuch, Jilemnického 3, Prešov,
 - SMS - správou na tel. č. 0903 603044,
 - elektronicky na e-mailovú adresu: dakalarm@dakalarm.sk, dakalarm@gmail.com
9. Vykonávateľ poskytuje objednávateľovi záruku na vykonanú opravu v trvaní 12 mesiacov.
10. Vykonávateľ sa zbaví zodpovednosti za vady, ak vznikli v dôsledku okolností, za ktoré je zodpovedný objednávateľ (napr. nedodržanie návodov, neoprávnený zásah, nesprávne zaobchádzanie so zariadením).
11. V prípade oznámenia vady (poruchy) v záručnej dobe vykonávateľ bezplatne odstráni poruchu zariadenia do 24 hodín a to tak, že servisný zamestnanec vykonávateľa nastúpi na opravu najneskôr do 24 hodín po nahlásení reklamácie a to spôsobom uvedeným v bode 8 tohto článku.
12. Vykonávateľ je povinný všetky zásahy do zariadení zaznamenať písomne v prevádzkovej knihe a prípadné zmeny zaznamenať aj v projektovej dokumentácii.

III. Práva a povinnosti objednávateľa

1. Objednávateľ sa zaväzuje vytvoriť vykonávateľovi podmienky pre riadny výkon jeho činnosti a poskytnúť mu po dobu vykonávania kontrolnej činnosti:
 - Platnú projektovú dokumentáciu
 - Prevádzkovú knihu EPS
2. Objednávateľ zabezpečí pre zamestnancov vykonávateľa voľný vstup do príslušných priestorov, kde je namontované zariadenie EPS za účelom vykonania kontrolnej činnosti.

3. Objednávateľ je povinný zabezpečiť, aby vykonávateľovi bola po dobu vykonávania kontrolnej alebo servisnej činnosti k dispozícii osoba, ktorá mu poskytne potrebné informácie o objekte, v ktorom sa vykonáva kontrolná alebo servisná činnosť.
4. Po dobu, po ktorú objednávateľ neposkytne vykonávateľovi spolupôsobenie potrebné na to, aby vykonávateľ mohol vykonať kontrolnú alebo servisnú činnosť, nie je vykonávateľ v omeškaní so splnením svojho záväzku podľa tejto zmluvy.
5. Vykonávateľ upozorňuje objednávateľa, že s požiarnymi hlásičmi nesmie byť bez súhlasu vykonávateľa manipulované.
6. Objednávateľ musí pred vypojením zariadenia EPS z prevádzky o tom upovedomiť vykonávateľa.
7. Objednávateľ upovedomí bez zbytočného odkladu vykonávateľa o každej havárii, ktorá by mohla ovplyvniť funkciu zariadenia EPS.

IV. Odplata a platobné podmienky

1. Zmluvné strany sa dohodli, že odplata za kontrolnú činnosť je stanovená v súlade so zákonom č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a v súlade s cenovou ponukou vykonávateľa a to dohodou vo výške **874,33 €**, **slovom osemstosedemdesiatštyri eur tridsaťtri centov**.

Špecifikácia odplaty:

• 1x odborná prehliadka a skúška na EPS: LITES, vrátane písomnej správy:	380,00 €
• 3x technická kontrola (prevádzkový servis) a skúška na EPS LITES:	846,00 € (3x 282 €)
SPOLU:	1 226,00 €

2. Odplata špecifikovaná v odseku 1 tohto článku zahŕňa aj všetky náklady spojené s vykonaním kontrolnej činnosti.
3. Ak dôjde k technickej poruche na zariadení, resp. prvkoch zariadenia, na ktoré sa vzťahuje záručná doba, vykonávateľ vykoná opravu bezplatne.
4. Ak dôjde k technickej poruche na zariadení, resp. prvkoch zariadenia po záručnej dobe, vykonávateľ vykoná odstránenie poruchy a dodá potrebné náhradné diely v cene podľa cenníka prác a to nasledovne:
 - náhradné diely: podľa aktuálneho cenníka prvkov a príslušenstva EPS Lites
 - servisný zásah: 20,- €/hod.
 - zmeny a úpravy v programovom vybavení: 25,- €/hod.
 - dopravné náklady pri poruche 25 Eur
5. Odplata za kontrolnú činnosť v celkovej výške 1 226 € je splatná na základe faktúry riadne vystavenej vykonávateľom po odovzdaní správy vykonávateľa o odbornej prehliadke a skúške o EPS LITES v zmysle článku I. písm. A. odsek c) tejto zmluvy.
6. Odplata za servisnú činnosť je splatná na základe faktúry riadne vystavenej vykonávateľom v súlade s touto zmluvou po vykonaní opravy, pričom prílohou faktúry musí byť potvrdenie objednávateľa o vykonanom servisnom zásahu.
7. Faktúra je splatná do 14 dní od jej doručenia objednávateľovi.
8. Faktúra musí obsahovať všetky náležitosti stanovené platnými právnymi predpismi a touto zmluvou, inak je objednávateľ oprávnený faktúru v lehote splatnosti vykonávateľovi vrátiť. Lehota splatnosti začne v takom prípade plynúť od doručenia novej, správne vystavenej faktúry, objednávateľovi.

V. Doba trvania zmluvy

1. Táto zmluva sa uzatvára na dobu neurčitú a to počnúc dňom účinnosti tejto zmluvy od **18.11.2024**.
2. Táto zmluva sa zrušuje:
 - a) písomnou dohodou zmluvných strán;

- b) odstúpením od zmluvy; každá zo zmluvných strán je oprávnená odstúpiť od tejto zmluvy, ak druhá zmluvná strana aj napriek písomnému upozorneniu naďalej porušuje povinnosť/povinnosti podľa tejto zmluvy. Odstúpenie od zmluvy musí byť písomné, musí byť doručené druhej zmluvnej strane a musí v ňom byť uvedený konkrétny dôvod odstúpenia, inak je neplatné. Odstúpením od zmluvy sa zmluva ruší ku dňu doručenia odstúpenia druhej zmluvnej strane.

VI. Záverečné ustanovenia

1. Táto zmluva je povinne zverejňovaná podľa § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
2. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle objednávateľa.
3. Adresou určenou na doručovanie písomností sa rozumie adresa uvedená v záhlaví tejto zmluvy, resp. iná adresa, ktorú zmluvná strana písomne oznámila druhej strane. Zmluvné strany sa dohodli, že každá z nich má povinnosť oznamovať druhej zmluvnej strane zmenu adresy pre doručovanie. V takomto prípade alebo pri inak zmarenom doručení (napr. pri dočasnej neprítomnosti adresáta, odmietnutím prevzatia zásielky...) sa zásielka považuje za doručенú momentom jej vrátenia späť k odosielateľovi.
4. Zmluvné strany sa zaväzujú sa bezodkladne, najneskôr do troch pracovných dní, oznámiť druhej zmluvnej strane každú zmenu, ktorá by mohla mať vplyv na plnenie záväzkov podľa tejto zmluvy. Zmluvné strany sa zaväzujú nahradiť druhej zmluvnej strane celú škodu, ktorá porušením tejto povinnosti jej vznikne.
5. Príloha č. 1 - cenová ponuka vykonávateľa tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy.
6. Práva a povinnosti zmluvných strán touto zmluvou výslovne neupravené sa riadia najmä Obchodným zákonníkom, vyhláškou č. 726/2002 Z. z. a ostatnými právnymi predpismi platnými na území Slovenskej republiky.
7. Strany sa zaväzujú urovnať všetky spory vzniknuté v súvislosti s touto zmluvou predovšetkým dohodou.
8. Táto zmluva je vyhotovená v troch rovnopisoch s platnosťou originálu, pričom objednávateľ obdrží dva rovnopisy a vykonávateľ jeden rovnopis.
9. Všetky zmeny, doplnenia a dodatky tejto zmluvy musia mať písomnú formu, inak sú neplatné. Po podpise oboma zmluvnými stranami sa tieto stávajú neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.
10. Ak sa stane niektoré ustanovenie tejto zmluvy celkom alebo sčasti neplatným, nemá táto skutočnosť vplyv na platnosť zostávajúcej časti zmluvy. V takomto prípade, ako aj v prípade neplatnosti celej zmluvy sa zmluvné strany zaväzujú nahradiť dotknuté ustanovenia novými ustanoveniami, ktoré v čo najväčšej miere zodpovedajú účelu sledovanému dotknutými ustanoveniami.
11. Zmluvné strany si túto zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli, bola nimi schválená a na znak súhlasu ju vlastnoručne podpísali, pričom zmluvné strany vyhlasujú, že obsah tejto zmluvy plne zodpovedá ich skutočnej vôli, ktorú prejavili slobodne, vážne, určite a zrozumiteľne bez omylu, bez akéhokoľvek psychického lebo fyzického nátlaku.

V Sabinov, dňa 21.11.2024

V Prešov, dňa 18.11.2024

Objednávateľ

Vykonávateľ

Mgr. Jozef Váhovský
Mestské kultúrne stredisko v Sabinove

Ing. Tibor Kaňuch, konateľ spoločnosti
D+K ALARM, s.r.o.