

Nájomná zmluva č. 6 - urnový háj
o nájme hrobového miesta na pohrebisku obce Lubeník
uzavretá v súlade s Prevádzkovým poriadkom pohrebiska v Lubeníku
s uznesením Obecného zastupiteľstva v Lubeníku č.17/10/2017
zo dňa 06.10.2017

medzi :

1. **Obec Lubeník IČO: 328472** zastúpená Milanom Pavkom, starostom obce
na strane jednej ako **p r e n a j í m a t e ľ**

2. ŠUPROTOVÁ....., r.č.: 7.....

Adresa: RUŽOVÁ.....

Kontakt: 0907.....

na strane druhej ako **nájomca**.

Účastníci sa dohodli na uzavretí tejto zmluvy za nasledovných podmienok :

I.
Predmet nájomnej zmluvy

Predmetom nájomnej zmluvy je prenájom hrobového miesta – urnový háj na pohrebisku obce Lubeník,

ktorá je evidovaná pod číslo 6 , na uloženie telesných pozostatkov

nebohého/ej/: Viera Šuprotová, dátum narodenia: 3.5......

miesto a dátum narodenia LUBENÍK.....

miesto a dátum úmrtia LUBENÍK, 27. 1......

na dobu určitú - 10 rokov.

II. Cena prenájmu

Účastníci sa dohodli, že cena prenájmu hrobového miesta / urnový háj č. 6 v pohrebisku obce Lubeník je podľa cenníka služieb poskytovaných prevádzkovateľom pohrebiska uvedenej v prevádzkovom poriadku pohrebiska obce Lubeník v sume 25,- €, slovom dvadsaťpäť Eur. Cena prenájmu je splatná pri podpise tejto zmluvy.

III. Iné dojednania

1. Nájomca má právo umiestniť do zmluvne dojednaného hrobového miesta v pohrebisku obce Lubeník telesné pozostatky nebohého/ej/ podľa tejto nájomnej zmluvy.
2. Nájomca nie je oprávnený nakladať akýmkoľvek spôsobom s prenajatým hrobovým miestom t.j. nesmie ho predať, vymeniť atď. Nájomca nie je oprávnený na akýkoľvek stavebný zásah resp. úpravu hrobového miesta bez povolenia prevádzkovateľa pohrebiska.
3. Zmenu podmienok nájmu – výmena, predĺženie nájmu, predčasné ukončenie nájmu v odôvodnených prípadoch povoľuje na základe písomnej žiadosti prevádzkovateľ pohrebiska.
4. Nájomca je povinný dodržiavať prevádzkový poriadok pohrebiska obce Lubeník a rešpektovať pokyny prevádzkovateľa pohrebiska. V prípade vzniku škody z viny nájomcu, je povinný škodu nahradiť, resp. odstrániť na vlastné náklady. Súčasne je povinný rešpektovať práva iných pri výkone svojich práv.
5. Prevádzkovateľ pohrebiska v obci Lubeník je povinný udržiavať pohrebisko v prevádzky schopnom stave tak, aby nedošlo ku škodám na prenajatých hrobových miestach.

IV. Záverečné ustanovenia

Nájomnou zmluvou neupravené vzťahy sa spravujú podľa príslušných ustanovení Občianskeho zákonníka a podľa Prevádzkového poriadku pohrebiska obce Lubeník. Doba nájmu začína plynúť dňom uloženia telesných pozostatkov nebohého/ej/ do hrobového miesta.

Nájomná zmluva nadobúda platnosť podpisom oboch účastníkov, účinnosť nadobúda zaplatením ceny nájmu.

Dole podpísaný nájomca hrobového miesta týmto vyslovuje súhlas podľa zákona NR SR č.18/2018 Z.z. o ochrane osobných údajov, so spracúvaním svojich osobných údajov prevádzkovateľom pohrebiska, ktorému to prikazuje § 21 zákona č.131/2010 Z.z. o pohrebníctve/ďalej len „zákon o pohrebníctve/ pre účely evidencie pohrebiska v obci Lubeník.

V Lubeníku 14. 11. 2024

.....
prenajímateľ

.....
nájomca