

Zmluva o dielo č. VŠC-7-68/2024

uzatvorená podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov a doplnkov na realizáciu diela

„Oprava WC v Športovej hale DUKLA VŠC DUKLA Banská Bystrica“

Čl. I Zmluvné strany

1. Objednávateľ : Vojenské športové centrum DUKLA Banská Bystrica

Sídlo : Cesta olympionikov 3, 974 04 Banská Bystrica

Zastúpený : pplk. Mgr. Matej Tóth, MPA - riaditeľ

Osoby oprávnené na rokovanie:

vo veciach zmluvných :

vo veciach technických :

Telefón:

Bankové spojenie : Štátna pokladnica

Číslo účtu : 7000166408/8180

IBAN: SK53 8180 0000 0070 0016 6408

IČO : 00800520

DIČ : 2021075309

(ďalej len „objednávateľ“)

2. Zhotoviteľ: MJ – STAV s.r.o.

Sídlo: Hriňová 1911, 962 05 Hriňová

Zastúpený: Marián Féder - konateľ

Osoby oprávnené na rokovanie:

Bankové spojenie: VÚB Banka a.s.

Číslo účtu: 4793957459/0200

IBAN: SK41 0200 0000 0047 9395 7459

IČO: 45478805

DIČ: 2023019306

IČ DPH: SK2023019306

(ďalej len „zhotoviteľ“)

(ďalej len „zmluvné strany“)

Čl. II Predmet zmluvy

1. Predmetom tejto zmluvy je zhotovenie diela (ďalej aj ako „dielo“): „Oprava WC v Športovej hale DUKLA VŠC DUKLA Banská Bystrica“ a BOZP.

2. Opis predmetu zákazky: predmetné dielo zhotoviteľ zabezpečí na základe výkazu-výmer, ktorý tvorí prílohu č.1.

3. Zhotoviteľ sa zaväzuje na svoje náklady a na svoje nebezpečenstvo riadne a včas zhotoviť pre objednávateľa dielo vymedzené v tejto zmluve o dielo (ďalej len „zmluva“) v rozsahu a podľa podmienok dohodnutých v tejto zmluve. Objednávateľ sa zaväzuje riadne a včas zhotovené dielo v súlade s touto zmluvou prevziať a zaplatiť dohodnutú cenu za jeho vykonanie podľa platobných podmienok dohodnutých v tejto zmluve.

4. Zhotoviteľ je povinný použiť na realizáciu diela podľa tejto zmluvy len materiály a výrobky, ktoré

spĺňajú požiadavky objednávateľa stanovené touto zmluvou. Zároveň sa zhotoviteľ zaväzuje dodržať všetky záväzné i doporučené STN, vzťahujúcich sa k predmetu a obsahu zmluvy a iných STN noriem vzťahujúcich sa k predmetu a obsahu zákazky súvisiace s realizáciou predmetu tejto zmluvy.

5. Zhotoviteľ je povinný zhotoviť predmet tejto zmluvy v požadovanej kvalite a termíne podľa tejto zmluvy.

6. Za riadne a úplné vykonanie diela zhotoviteľom podľa tejto zmluvy sa považuje kvalitné, riadne, včasné a úplné dokončenie všetkých prác a dodávok tvoriacich predmet diela v zmysle tejto zmluvy.

7. Miesto dodania predmetu zmluvy: Športová hala DUKLA VŠC DUKLA Banská Bystrica.

Čl. III Lehota plnenia

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že dielo uvedené v článku II tejto zmluvy zhotoví pre objednávateľa pri dodržaní kvalitatívnych a technických podmienok v nasledovných lehotách :

1.1 začatie realizácie diela: do troch pracovných dní od výzvy objednávateľa na prevzatie staveniska

1.2 dokončenie realizácie diela: **do 15.12.2024.**

2. Zmluvné strany sa dohodli, že zhotoviteľ nie je v omeškani s lehotou v zmysle ods. 1., bod 1.1,1.2, tohto článku zmluvy po dobu, po ktorú nemohol svoju povinnosť súvisiacu s realizáciou predmetu plnenia tejto zmluvy plniť, následkom okolností vzniknutých na strane objednávateľa, z titulu vyššej moci.

3. Vyššiu moc je potrebné oznámiť zástupcovi Objednávateľa bezodkladne aj s odôvodnením príp. predpokladaným ukončením.

4. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade omeškania zhotoviteľa so začatím realizácie diela v lehote podľa predchádzajúceho ods. 1 bod 1.1 tohto článku zmluvy o viac ako 5 kalendárnych dní táto zmluva stráca platnosť aj účinnosť.

5. V prípade prerušenia alebo pozastavenia zhotovovania diela z dôvodov na strane objednávateľa, je zhotoviteľ oprávnený predĺžiť termín ukončenia realizácie diela o dobu ich prerušenia alebo pozastavenia.

6. Zhotoviteľ splní zmluvný záväzok ukončiť Dielo preukázaním dodržania všetkých garantovaných parametrov Diela, predložením zápisov o vykonaní a výsledkoch požadovaných skúšok, atestov a certifikátov zabudovaných materiálov a zápisničným odovzdaním a prevzatím vykonaného Diela Objednávateľom, ako aj odstránením prípadných väd Diela a nedorobkov a ich prevzatím a potvrdením Objednávateľom v zmysle Zmluvy.

Čl. IV Cena diela, fakturácia a platobné podmienky

1. Cena za vykonanie diela v rozsahu podľa tejto zmluvy je stanovená v súlade so zákonom č.18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a vykonávacej vyhlášky k tomuto zákonu, v ktorej sú zahrnuté všetky náklady súvisiace s riadnym zhotovením diela podľa tejto zmluvy a v súlade s rozpočtom stavby v nasledovnom členení :

Cena bez DPH v €	+	20 % DPH	=	Cena vrátane DPH v €
8 282,07 €	+	1 656,41 €	=	9 938,48 €

cena slovom : Deväťtisícdeväťstotridsaťosem eur štyridsaťosem centov

Zmluvné strany sa dohodli, že objednávateľ neposkytne zhotoviteľovi preddavok na predmet zmluvy.

2. Zmluvné strany sa dohodli, že cena diela k úhrade bude stanovená na základe príslušných vzájomne odsúhlasených a skutočne zrealizovaných dodávok a prác potvrdených povereným zástupcom objednávateľa na stavbe a to v maximálnom rozsahu dohodnutých touto zmluvou.

Zhotoviteľ k faktúre doloží aj všetky potrebné certifikáty dodaných výrobkov a fotodokumentáciu zhotovenú počas realizácie diela podľa tejto zmluvy.

3. Cena určená v zmluve sa môže meniť len na základe písomného dodatku k tejto zmluve, a to pri písomnej požiadavke objednávateľa a v súlade s platným zákonom o verejnom obstarávaní.

Zmluvné strany prijali tieto dohody týkajúce sa ceny diela:

- ak počas uskutočňovania diela dôjde k zmene rozsahu prác a dodávok, k zmene technických riešení, k zmene parametrov diela, oproti čl. II. bod 1,2 alebo k uplatneniu navyše prác požadovaných objednávateľom, ktoré sa zhotoviteľ zaviazal vykonať v zmysle čl. II. bod 2 za osobitnú úhradu, upraví zmluvné strany výšku ceny, uvedenej v čl. IV. bod 1 nasledovne:

- v prípade, že sa pri zhotovovaní diela podľa tejto zmluvy vyskytne potreba realizácie navyše prác, ktoré v pôvodnej špecifikácii predmetu zákazky boli zahrnuté, zhotoviteľ ocení tieto položky rovnakou jednotkovou cenou aká je uvedené v kalkulácii ceny, ktorá tvorí prílohu č.1 k tejto zmluve

- nové položky musia byť kalkulované rovnakým spôsobom, ako bola vypočítaná cena, t.j. pri použití rovnakých réžii, ziskov, miezd sadzieb mechanizmov a cien materiálov

- zhotoviteľ nemá nárok na dodatočnú platbu za náklady, ktorým bolo možné predísť a neboli objednávateľom odsúhlasené ako oprávnené.

4. Cena za Dielo pokrýva všetky náklady spojené s realizáciou Diela podľa čl. II. tejto Zmluvy a ďalšie náklady na realizáciu elektrického napojenia privedeného z hlavného rozvádzača prívodom 220V/50Hz podľa platných STN, práce a dodávky HSV – zemné práce, zakladanie, vodorovné konštrukcie, komunikácie ako aj likvidáciu vzniknutých stavebných odpadov, BOZP, materiálu, pracovníkov, stroje a mechanizmy, dopravu, zariadenie staveniska, ochranu staveniska, označenie staveniska, vypratanie staveniska, riadenie a administratívu, režijné náklady Zhotoviteľa, dane, ktoré má Zhotoviteľ platiť, poplatky a ako aj všetky ďalšie náklady Zhotoviteľa v súvislosti s realizáciou Diela (napr. infláciu, poplatky a úhrady za telefón, vodu, elektrinu, bezpečnosť a ochranu pri práci a požiaru ochranu, náklady na práce vo viaczmennej prevádzke, odstránenie znečistenia, zneškodňovanie odpadu, sankcie, pokuty a penále iné ako podľa Zmluvy, poistenie podľa Zmluvy, zaistenie a vykonávanie skúšok, atď.).

5. Cena za dielo podľa tejto zmluvy bude uhradená objednávateľom zhotoviteľovi na základe faktúry zhotoviteľa, ktorú vystaví zhotoviteľ na základe súpisu riadne vykonaných prác a dodávok potvrdených povereným zamestnancom objednávateľa spolu s preberacím protokolom potvrdeným zástupcom objednávateľa vo veciach technických uvedené v záhlaví tejto zmluvy v lehote do 15 dní odo dňa protokolárneho prevzatia riadne zhotoveného diela objednávateľom.

6. Lehota splatnosti faktúry je **30 dní** od jej doručenia.

7. V prípade, že faktúra alebo jej príloha nebude obsahovať náležitosti platného daňového dokladu, objednávateľ je oprávnený vrátiť ju zhotoviteľovi na doplnenie. V takom prípade sa preruší plynutie doby splatnosti a nová lehota splatnosti začne plynúť dorúčením opravenej faktúry objednávateľovi. Faktúra bude objednávateľovi doručená osobne alebo doporučenou poštou.

8. Neoddeliteľnou prílohou faktúry je súpis skutočne vykonaných prác a dodávok podpísaný a odsúhlasený poverenou osobou objednávateľa vo veciach technických uvedenej v záhlaví tejto zmluvy a odovzdávací a preberací protokol so zápisom, že dielo bolo odovzdané objednávateľovi bez väd a nedorobkov.

9. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade, ak zo strany zhotoviteľa bude odovzdané dielo s odstrániteľnými vadami, ktoré sami o sebe ani v spojení s inými nebránia a nesťažujú užívanie diela a neznižujú jeho hodnotu, zaplatí objednávateľ zhotoviteľovi len 90 % z ceny diela špecifikovanej v bode 1 tohto článku. Zostávajúcu časť ceny diela vo výške 10% si objednávateľ ponechá ako zádržné právo do času odstránenia všetkých väd a nedorobkov zo strany zhotoviteľa o ktorej skutočnosti sa vyhotoví písomný protokol. Toto zádržné právo v prípade splnenia všetkých podmienok stanovených v tejto zmluve bude zhotoviteľovi vyplatené do 14 dní odo dňa odstránenia väd a nedorobkov a podpísania protokolu.

10. Zmluvné strany sa dohodli, že objednávateľ je oprávnený všetky uplatnené zmluvné pokuty, na ktorých sa zmluvné strany v tejto zmluve dohodli, jednostranne započítať proti akejkoľvek pohľadávke zhotoviteľa, proti akejkoľvek časti celkovej ceny diela.

Čl. V Podmienky zhotovenia diela

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že pre objednávateľa zhotoví dielo podľa čl. II. tejto zmluvy a jej neoddeliteľných príloh v zhode s platnými STN, STN EN normami a podľa ostatných záväzných právnych predpisov súvisiacich s riadnou realizáciou diela a podľa tejto zmluvy.

2. Zhotoviteľ vedie od prevzatia staveniska až do protokolárneho prevzatia riadne zhotoveného diela objednávateľom stavebný denník. Zmluvné strany sa dohodli, že pri vedení stavebného denníka sa budú riadiť príslušnými ustanoveniami zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov /ďalej len „stavebný zákon“). Stavebný denník sa nepovažuje za právne relevantný dokument. A z toho dôvodu nevzniká objednávateľovi povinnosť reagovať písomne formou zápisov do stavebného denníka na zápisy zhotoviteľa.
3. Za riadne a úplné vykonanie predmetu zmluvy zhotoviteľom podľa tejto zmluvy sa považuje kvalitné, riadne, včasné a úplné dokončenie všetkých prác a dodávok tvoriacich predmet zmluvy.
4. Zhotoviteľ je povinný pri realizácii diela postupovať v súlade so zákonom č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov, v znení neskorších predpisov. V opačnom prípade bude zhotoviteľ znášať sankcie vyplývajúce z porušenia tohto zákona. Pôvodca odpadu, objednávateľ, prenáša zodpovednosť za nakladanie a likvidáciu odpadov na zhotoviteľa v zmysle uvedeného zákona.
5. Zmluvné strany sa dohodli, že dielo je riadne zhotovené a dokončené podpísaním protokolu o odovzdaní a prevzatí diela objednávateľom bez väd a nedorobkov.
6. Zhotoviteľ zabezpečí na vlastné náklady opravu alebo náhradu vecí poškodených vinou alebo nedbanlivosťou zhotoviteľa alebo jeho pracovníkov pri zhotovovaní diela alebo v súvislosti s ním.
7. Zhotoviteľ sa zaväzuje na vlastné náklady zabezpečiť poistenie zodpovednosti za škody spôsobené jeho činnosťou pri realizácii diela podľa tejto zmluvy. Zhotoviteľ zabezpečí na vlastné náklady opravu alebo náhradu vecí poškodených vinou alebo nedbanlivosťou zhotoviteľa alebo jeho pracovníkov pri zhotovovaní diela alebo v súvislosti s ním.
8. Zhotoviteľ je povinný vypratáť stavenisko do 3 pracovných dní odo dňa podpísania protokolu o odovzdaní a prevzatí diela objednávateľom, tak aby bola dodržaná nerušená prevádzka v objekte: Športová hala DUKLA VŠC DUKLA Banská Bystrica.
9. Zhotoviteľ vykoná dielo na vlastné náklady a na vlastné nebezpečenstvo.
10. Objávateľ odovzdá stavenisko zhotoviteľovi v zmysle čl. III., bod 1.1. tejto zmluvy v takom stave, aby zhotoviteľ mohol na ňom začať práce v súlade s podmienkami zmluvy.
11. Objávateľ zabezpečí pre zhotoviteľa možnosť napojenia na odber elektrickej energie a úžitkovej vody.
12. Zhotoviteľ zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia vlastných pracovníkov, zodpovedá za čistotu a poriadok na stavenisku a odstráni na vlastné náklady odpady, ktoré sú výsledkom jeho činnosti.
13. Zhotoviteľ zodpovedá počas vykonávania prác za bezpečnosť a ochranu zdravia zamestnancov ako aj tretích osôb vyskytujúcich sa na stavenisku. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť zamedzenie vstupu cudzích osôb na stavenisko. Je povinný označiť a zabezpečiť priestor staveniska a prístupové cesty tak, aby nedošlo k úrazom prípadne k poškodeniu zdravia a majetku týchto osôb. V prípade vzniku úrazu, alebo poškodenia zdravia či majetku zodpovedá v plnom rozsahu za škodu vzniknutú z dôvodu nezabezpečenia svojich povinností.
14. Zhotoviteľ zodpovedá za nebezpečenstvo akejkoľvek škody na zhotovovanom Diele, ako aj na celom objekte: Športová hala DUKLA VŠC DUKLA Banská Bystrica. spôsobenej jeho činnosťou, a to až do úplného dokončenia Diela a jeho prevzatia Objávateľom za podmienok uvedených v Zmluve.
15. Zhotoviteľ zodpovedá za dodržanie platných právnych predpisov upravujúcich bezpečnosť a ochranu zdravia pri práci v mieste staveniska a zodpovedá za dodržiavanie požiarnych predpisov v zmysle platných právnych predpisov.
16. Objávateľ sa zaväzuje riadne a včas zhotovené dielo v súlade s touto zmluvou prevziať a zaplatiť dohodnutú cenu za jeho vykonanie podľa platobných podmienok dohodnutých v tejto zmluve.
17. Podmienkou riadneho ukončenia diela podľa tejto zmluvy je úspešné vykonanie všetkých skúšok predpísaných osobitnými predpismi, záväznými normami a touto zmluvou. Doklady o týchto skúškach podmieňujú prevzatie diela. K preberaciemu konaniu zhotoviteľ predloží nasledovné doklady :
 - a) atesty od výrobcov, certifikáty
 - b) skúšky materiálov

- c) záručné listy, paspory a návody na obsluhu v slovenskom jazyku
- d) doklady o likvidácii odpadov zo stavebnej činnosti, evidenčné listy odpadov podľa druhu odpadu.
- e) stavebný denník a fotodokumentáciu
- f) správy o vykonaných odborných skúškach a odborných prehliadkach
- g) ostatné doklady súvisiace s predmetom zmluvy

18. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať Dielo podľa cenovej ponuky v súlade s odsúhlaseným Harmonogramom prác. Ak Zhotoviteľ ani po predchádzajúcom upozornení Objednávateľa nepokračuje vo zhotovení Diela v súlade so Zmluvou má sa zato, že porušil zmluvnú povinnosť a dostáva sa do omeškania.

19. Objednávateľ je oprávnený prostredníctvom svojho technického dozoru kontrolovať vykonávanie diela a to či sa vykonáva podľa požiadaviek objednávateľa, podmienok dohodnutých touto zmluvou, technických noriem a iných súvisiacich právnych predpisov.

20. Objednávateľ výkonom technického dozoru poveruje:.

21. Zhotoviteľ funkciou stavbyvedúceho (vedúceho montážnej skupiny) poveruje:.

22. O odovzdaní predmetu zmluvy bude spísaný preberací protokol o odovzdaní a prevzatí, z ktorého bude zrejmý stav vykonaných prác v čase jeho prevzatia objednávateľovi. Dátum odovzdania oznámi písomne zhotoviteľ objednávateľovi 5 pracovných dní vopred. Prílohou preberacieho protokolu o odovzdaní a prevzatí predmetu zmluvy bude dokumentácia zhotoviteľa v rozsahu čl. V, bod 17 tejto zmluvy.

Čl. VI. Odovzдание a prevzatie diela

1. Zmluvné strany sa dohodli, že predmetom odovzdania a prevzatia bude celé zmluvné dielo naraz. Zhotoviteľ odovzdá a objednávateľ prevezme riadne a včas dokončené dielo tak, ako je dohodnuté v zmluve.

2. Zhotovenie diela je splnené jeho riadnym a včasným ukončením bez väd a nedorobkov a odovzdaním diela zhotoviteľom a prevzatím objednávateľom, o čom zmluvné strany spíšu protokol o odovzdaní a prevzatí diela. Objednávateľ je oprávnený prevziať dielo aj s odstrániteľnými vadami, ktoré sami osebe ani v spojení s inými nebránia a nesťažujú užívanie diela a neznižujú jeho hodnotu s tým, že zhotoviteľ sa zaväzuje tieto vady odstrániť v lehote, uvedenej v protokole o odovzdaní a prevzatí diela. V opačnom prípade má objednávateľ právo odstrániť vady sám alebo ich nechať odstrániť treťou osobou na náklady zhotoviteľa.

3. Pri odovzdaní diela je zhotoviteľ povinný odovzdať objednávateľovi všetky doklady.

4. Protokol o odovzdaní a prevzatí diela bude obsahovať najmä:

- základné údaje o diele
- zhodnotenie akosti diela
- súpis zistených väd a nedorobkov
- lehoty na odstránenie väd a nedorobkov
- zoznam odovzdaných dokladov
- fotodokumentácia stavu odovzdaného staveniska
- prehlásenie zmluvných strán, že zhotoviteľ dielo odovzdáva a objednávateľ dielo preberá
- podpisy oprávnených zástupcov zmluvných strán
- konštatovanie, že dňom odovzdania a prevzatia diela začína plynúť záručná doba a dĺžka jej trvania.

5. K preberaciemu konaniu zhotoviteľ pripraví nasledovné doklady:

- a) atesty od výrobcov, certifikáty
- b) skúšky materiálov
- c) záručné listy, paspory a návody na obsluhu v slovenskom jazyku
- d) doklady o likvidácii odpadov zo stavebnej činnosti, evidenčné listy odpadov podľa druhu odpadu.
- e) stavebný denník a fotodokumentácia
- f) správy o vykonaných odborných skúškach a odborných prehliadkach
- g) ostatné doklady súvisiace s predmetom zmluvy

6. Protokol o odovzdaní a prevzatí diela sa vyhotoví v dvoch vyhotoveniach, z ktorých každá zo zmluvných strán obdrží jedno vyhotovenie. Protokol musí byť podpísaný obidvomi oprávnenými zástupcami zmluvných strán.
7. Zhotoviteľ zabezpečí na vlastné náklady separovanie stavebného odpadu v rozsahu stanovenom vo vyjadrení príslušného orgánu štátnej správy.

Čl. VII. Záručná doba - zodpovednosť za vady

1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy je zhotovený podľa tejto zmluvy a že počas záručnej doby bude mať vlastnosti dohodnuté v tejto zmluve.
2. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet zmluvy bude zhotovený v kvalite zodpovedajúcej kvalitatívnym podmienkam, ktoré sú stanovené v príslušných technických normách, vzťahujúcich sa na vykonanie diela ako celku.
3. Za vady diela, zodpovedá zhotoviteľ v rozsahu tejto záruky, pričom záručná doba na riadne zhotovené a objednávatelom prevzaté dielo podľa tejto zmluvy je 60 mesiacov odo dňa podpísania protokolu o prevzatí diela objednávatelom, s výnimkou materiálov, u ktorých výrobcovia dávajú kratšiu záručnú dobu ako 60 mesiacov, nie však kratšiu ako 24 mesiacov. V týchto prípadoch je záručná doba stanovená výrobcom a začína plynúť dňom protokolárneho prevzatia diela objednávatelom a záručných listov, ktoré zhotoviteľ predloží objednávatelovi.
4. V prípade, že pri protokolárnom odovzdávaní a preberaní diela objednávatel zistí, že dielo má vady, ktoré bránia jeho riadnemu užívaniu, toto dielo neprevezme, ale spíše so zhotoviteľom zápis, ktorý bude obsahovať zistené vady, lehoty a spôsoby ich odstránenia.
5. Zmluvné strany sa dohodli pre prípad vady diela, že počas záručnej doby má objednávatel právo požadovať a zhotoviteľ povinnosť bezplatne odstrániť vady v lehote stanovenej objednávatelom.
6. Zhotoviteľ sa zaväzuje odstrániť vady do 14 dní od doručenia reklamácie od objednávatela, ak sa zmluvné strany nedohodnú na inej lehote na odstraňovanie väd.
7. Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním prípadných porúch a väd ohrozujúcich riadnu prevádzku diela do 24 hodín odo dňa doručenia písomnej výzvy objednávatelom.
8. V prípade, že zhotoviteľ nezačne odstraňovanie väd v dohodnutom termíne, objednávatel si zabezpečí odstraňovanie väd prostredníctvom tretej osoby na náklady zhotoviteľa.
9. Objednávatel sa zaväzuje, že prípadnú reklamáciu vady diela uplatní bezodkladne po jej zistení písomnou formou do rúk zástupcu zhotoviteľa s popisom vady ako sa táto prejavuje.
10. Zhotoviteľ je povinný odstrániť vady a nedorobky uvedené v Protokole o odovzdaní a prevzatí diela, riadne a včas, t. j. za podmienok a v lehotách dohodnutých v tomto zápise. V opačnom prípade má objednávatel právo odstrániť vady a nedorobky sám alebo ich nechať odstrániť treťou osobou na náklady zhotoviteľa a to bez prerušenia plynutia záručnej doby.
11. Plynutie záručnej doby sa preruší dňom písomného uplatnenia reklamácie, plynutie záručnej doby pokračuje písomným potvrdením objednávatela o odstránení reklamovanej vady diela.

Čl. VIII. Zmluvné pokuty

1. V prípade omeškania zhotoviteľa so začatím realizácie diela podľa tejto zmluvy, alebo v prípade ak zhotoviteľ nezhotoví dielo v termíne uvedenom v čl. III zmluvy riadne a včas, zaväzuje sa zaplatiť objednávatelovi zmluvnú pokutu vo výške **100,00 eur** za každý aj začatý deň omeškania. Tým nie je dotknuté právo objednávatela na prípadnú náhradu škody, ktorá mu omeškaním zhotoviteľa vznikla.
2. V prípade omeškania objednávatela s úhradou faktúry v lehote jej splatnosti, uhradí zhotoviteľovi úrok z omeškania vo výške **0,05 %** z dlžnej sumy uplatnenej vo faktúre za každý deň omeškania.
3. Ak zhotoviteľ nezačne s odstraňovaním väd, resp. neodstráni vady v dohodnutom termíne, zaplatí objednávatelovi zmluvnú pokutu vo výške **100,00 eur** za každý aj začatý deň omeškania a za každú vadu samostatne až do odstránenia vady. Faktúru vystaví objednávatel za každých 14 dní omeškania. To platí aj pre neodstránenie odstrániteľných väd, ktoré sami o sebe ani v spojení s inými nebránia a nesťažujú užívanie diela a neznižujú jeho hodnotu pri preberaní diela Objednávatelom.
4. V prípade nedodržania lehoty na uvoľnenie staveniska zhotoviteľom má objednávatel právo na

zmluvnú pokutu vo výške **100,00 eur** za každý aj začatý deň omeškania.

5. V prípade porušenia čl. V. bod 17. je Zhotoviteľ povinný zaplatiť Objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške **100,00 eur** za každý deň omeškania.

Čl. IX. Odstúpenie od zmluvy

1. Odstúpenie od zmluvy

1.1 Objednávateľ alebo Zhotoviteľ môžu odstúpiť od zmluvy ak je druhá strana príčinou podstatného porušenia zmluvy čo značne obmedzí úžitky zo zmluvy vyplývajúce.

1.2 Pre odstúpenie od zmluvy platia § 344-351 Obchodného zákonníka.

1.3 Odstúpenie od zmluvy je možné len pri podstatnom porušení zmluvy ktoroukoľvek zo zmluvných strán s výnimkou § 346 Obchodného zákonníka.

1.4 Objednávateľ má právo odstúpiť od zmluvy v prípadoch, ak :

a/ Zhotoviteľ vykonáva dielo v rozpore s podmienkami tejto zmluvy

b/ Zhotoviteľ neukončí realizáciu diela podľa termínu v zmysle čl. III bod. 1.2. tejto zmluvy

c/ Zhotoviteľ neodstráni vady diela do 30 dní od uplynutia lehoty na odstránenie vád diela

d/ ak bude na Objednávateľa alebo Zhotoviteľa vyhlásený konkurz, začaté reštrukturalizačné konanie, alebo bude začatá jeho likvidácia

e) Zhotoviteľ nepredloží objednávateľovi Poistnú zmluvu, resp. Poistné osvedčenie,

f) Zhotoviteľ neuskutočňuje alebo nechce uskutočňovať stavebné práce podľa ním predloženej cenovej ponuky

g) Zhotoviteľ nedodržiava harmonogram prác na stavbe ani po upozornení Objednávateľa

2. Vymedzenie prípadov podstatného a nepodstatného porušenia zmluvy

2.1 Zmluvné strany označujú porušenie zmluvy za podstatné ak :

a) Zhotoviteľ vykonáva dielo v rozpore s podmienkami tejto zmluvy,

b) Zhotoviteľ neukončí realizáciu diela podľa termínu v zmysle čl. III bod. 1.2. tejto zmluvy,

c) Zhotoviteľ neodstráni vady diela do 30 dní od uplynutia lehoty na odstránenie vád diela,

d) ak bude na Objednávateľa alebo Zhotoviteľa vyhlásený konkurz, začaté reštrukturalizačné konanie, alebo bude začatá jeho likvidácia,

e) Zhotoviteľ nepredloží objednávateľovi poistnú zmluvu,

f) Zhotoviteľ neuskutočňuje alebo nechce uskutočňovať stavebné práce podľa ním predloženej cenovej ponuky .

g) Zhotoviteľ nedodržiava harmonogram prác na stavbe ani po upozornení Objednávateľa.

Podstatným porušením zmluvy sú vyššie uvedené prípady.

2.2 Podstatné porušenie má za následok, že oprávnená strana využije právo od tejto zmluvy odstúpiť podľa § 345 a § 349 Obchodného zákonníka.

2.3 Ostatné porušenia (nesplnenia) zmluvných povinností označujú zmluvné strany ako nepodstatné s právom oprávnenej strany odstúpiť od záväzku podľa § 346 Obchodného zákonníka.

3. Platby pri odstúpení od zmluvy:

ak od zmluvy odstúpi Objednávateľ pre jej podstatné porušenie zo strany Zhotoviteľa, vznikne Zhotoviteľovi nárok na zaplatenie vykonaných prác ku dňu odstúpenia od zmluvy vo výške skutočne vykonaných prác a zabudovaných materiálov, ktorých výšku odsúhlasí objednávateľ.

Čl. X. Osobitné ustanovenia

1. Zhotoviteľ je povinný pri plnení predmetu zmluvy postupovať s odbornou starostlivosťou. Zaväzuje sa dodržiavať všeobecne záväzné právne predpisy, technické normy a podmienky tejto zmluvy. Zhotoviteľ je povinný riadiť sa východiskovými podkladmi objednávateľa, pokynmi objednávateľa, zápsimi a dohodami oprávnených pracovníkov zmluvných strán a rozhodnutiami a vyjadreniami dotknutých orgánov štátnej správy.

2. Zhotoviteľ je povinný strpieť výkon kontroly/audit/overovania súvisiaceho s dodávaným tovarom, prácami a službami kedykoľvek počas platnosti a účinnosti zmluvy a to objednávateľom a

poskytnúť všetku potrebnú súčinnosť.

3. Zhotoviteľ je povinný plniť všetky povinnosti podľa zákona o verejnom obstarávaní a iných súvisiacich právnych predpisov (o.i. zákon č. 315/2016 Z. z. o registri partnerov verejného sektora a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov), najmä:

- a) prostredníctvom oprávnenej osoby viesť a udržiavať svoj aktuálny záznam v registri partnerov verejného sektora,
- b) zabezpečiť splnenie povinnosti podľa písm. a) u každého subdodávateľa a navrhovaného subdodávateľa, ktorý vie alebo má vedieť, že ním poskytované plnenia súvisia s plnením predmetu tejto zmluvy,
- c) oznamovať Objednávateľovi aktuálne údaje o svojich subdodávateľoch, údaje o osobách oprávnených konať za subdodávateľov v rozsahu podľa zákona o verejnom obstarávaní, údaje o predmete subdodávky a podiele subdodávateľa na plnení predmetu zmluvy,
- d) zabezpečiť, aby subdodávatelia spĺňali podmienky účasti týkajúce sa osobného postavenia nového subdodávateľa v takom rozsahu, v akom sa požadovali od pôvodného subdodávateľa s prihliadnutím na rozsah subdodávky; nový subdodávateľ musí byť oprávnený dodávať tovar, poskytovať služby, resp. vykonávať stavebné práce v rozsahu predmetu subdodávky.

Čl. XI. Subdodávatelia

1. Ak Zhotoviteľ pri plnení zmluvy využije kapacity subdodávateľa/ŕov, ktorí sú mu v čase uzavretia zmluvy známi, uvedie výšku plnenia zo zmluvy, ktoré má v úmysle zabezpečiť subdodávateľom na vlastné riziko a zodpovednosť, spolu s uvedením identifikačných údajov subdodávateľa, v rozsahu meno a priezvisko, obchodné meno alebo názov, adresa pobytu alebo sídlo, identifikačné číslo alebo dátum narodenia, údaje o osobe oprávnenej konať za subdodávateľa v rozsahu meno a priezvisko, adresa pobytu, dátum narodenia.

2. Zhotoviteľ zodpovedá za plnenie zmluvy o subdodávke Objednávateľovi tak, ako keby plnenie realizované na základe takejto zmluvy realizoval sám.

3. Zhotoviteľ zodpovedá za odbornú starostlivosť pri výbere subdodávateľa, ako aj za výsledok činnosti/plnenia vykonanej/vykonaného na základe zmluvy o subdodávke.

Čl. XII. Záverečné ustanovenia

1. V prípade zmeny obchodného mena, adresy, sídla alebo čísla účtu, sa zhotoviteľ zaväzuje oznámiť túto skutočnosť bezodkladne druhej zmluvnej strane.

2. Zmluvné strany sa zaväzujú navzájom informovať o dôležitých skutočnostiach súvisiacich s touto zmluvou, najmä o akejkoľvek zmene skutočností zapísaných v obchodnom registri, o vstupe spoločnosti do likvidácie, o začatí exekučného alebo konkurzného konania.

3. Písomnosti týkajúce sa záväzkov medzi zmluvnými stranami, ktoré vyplývajú z tejto zmluvy sa účastníci zaväzujú doručovať poštou vo forme doporučenej listovej zásielky. Poštou doručuje zmluvná strana - odosielateľ písomnosti druhej zmluvnej strane - adresátovi na adresu jeho sídla uvedeného v označení účastníkov tejto zmluvy, resp. adresu písomne oznámenú zmluvnou stranou ako korešpondenčnú adresu. Ak nie je možné doručiť písomnosť na túto adresu, povinnosť odosielateľ je splnená v deň, keď ju pošta vrátila odosielateľovi ako nedoručiteľnú zásielku bez ohľadu na dôvod, pre ktorý ju nebolo možné doručiť.

Zmluvné strany sa výslovne dohodli na oprávnení doručovať písomnosti týkajúce sa záväzku medzi zmluvnými stranami, ktoré vyplývajú z tejto zmluvy i prostredníctvom e-mailu alebo faxu. Písomnosť takto doručení je potrebné doručiť prostredníctvom pošty najneskôr do 3 pracovných dní.

4. Zmluvné strany sa zaväzujú, že obchodné alebo technické informácie, s ktorými bude objednávateľ alebo zhotoviteľ oboznámený v priebehu platnosti tejto zmluvy, sú predmetom obchodného tajomstva a nebudú použité na akýkoľvek iný než zmluvný účel a nebudú oznámené tretej osobe. Obe strany sú si vedomé následkov, ktoré môžu byť voči nim uplatňované v prípade porušenia tohto záväzku. Toto ustanovenie sa nevzťahuje na údaje známe pred uzavretím zmluvy, alebo na údaje všeobecne známe.

5. Pri plnení tejto zmluvy sa riadia zmluvné strany v prvom rade jej ustanoveniami. Vzájomné vzťahy zmluvných strán touto zmluvou neupravené sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného

zákonníka a podpornými ustanoveniami Občianskeho zákonníka. Kvalita vykonaného diela sa bude posudzovať podľa platných STN noriem a nadväzujúcich predpisov.

6. Akékoľvek dohody pozmeňujúce alebo doplňujúce túto zmluvu zaväzujú zmluvné strany len vtedy, ak budú potvrdené písomným dodatkom k tejto zmluve podpísaným štatutárnymi zástupcami oboch zmluvných strán v súlade s platným zákonom o verejnom obstarávaní.

7. Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy je cenová ponuka dodávateľa – Príloha č. 1.

8. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania štatutárnymi zástupcami oboch zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v centrálnom registri zmlúv.

9. Táto zmluva je vypracovaná v dvoch vyhotoveniach, z ktorých jedno si ponechá objednávateľ a jedno vyhotovenie zhotoviteľ.

10. Zmluvné strany vyhlasujú, že túto zmluvu neuzatvorili v tiesni a za nápadne nevýhodných podmienok, so zmluvou sa dôkladne oboznámili, s jej obsahom súhlasia a na znak súhlasu s ňou ju podpisujú.

V Banskej Bystrici, dňa

V Hriňovej, dňa

Objednávateľ

Zhotoviteľ

.....
pplk. Mgr. Matej Tóth, MPA
riaditeľ

.....
Marián Féder
konateľ

REKAPITULÁCIA STAVBY

Kód: 2024513
Stavba: WC oproti eklektrickej rozvodni - hala DUKLA

JKSO:
Miesto:

KS:
Dátum: 12. 11. 2024

Objednávateľ:

IČO:
IČ DPH:

Zhotoviteľ:

IČO:
IČ DPH:

Projektant:

IČO:
IČ DPH:

Spracovateľ:

IČO:
IČ DPH:

Poznámka:

Cena bez DPH			8 282,07
DPH základná	Sadzba dane	Základ dane	Výška dane
znižená	20,00%	0,00	0,00
	20,00%	8 282,07	1 656,41
Cena s DPH			9 938,48
v EUR			

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ

Zhotoviteľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

REKAPITULÁCIA OBJEKTOV STAVBY

Kód: 2024513

Stavba: WC oproti eklektrickej rozvodni - hala DUKLA

Miesto:

Dátum: 12. 11. 2024

Objednávateľ:

Projektant:

Zhotoviteľ:

Spracovateľ:

Kód	Popis	Cena bez DPH [EUR]	Cena s DPH [EUR]
Náklady z rozpočtov		8 282,07	9 938,48
2024513	WC oproti eklektrickej rozvodni - hala DUKLA	8 282,07	9 938,48

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba:

WC oproti elektrickej rozvodni - hala DUKLA

JKSO:

Miesto:

Objednávateľ:

Zhotoviteľ:

Projektant:

Spracovateľ:

Poznámka:

KŠ:

Dátum: 12. 11. 2024

IČO:

IČ DPH:

IČO:

IČ DPH:

IČO:

IČ DPH:

IČO:

IČ DPH:

Cena bez DPH				8 282,07
	Základ dane	Sadzba dane	Výška dane	
DPH základná	0,00	20,00%	0,00	
znižovaná	8 282,07	20,00%	1 656,41	
Cena s DPH		v EUR		9 938,48

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ

Zhotoviteľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba:

WC oproti eklektrickej rozvodni - hala DUKLA

Miesto:

Dátum: 12. 11. 2024

Objednávateľ:

Projektant:

Zhotoviteľ:

Spracovateľ:

Kód dielu - Popis	Cena celkom [EUR]
Náklady z rozpočtu	8 282,07
HSV - Práce a dodávky HSV	5 070,72
6 - Úpravy povrchov, podlahy, osadenie	1 494,04
9 - Ostatné konštrukcie a práce-búranie	3 261,68
99 - Presun hmôt HSV	315,00
PSV - Práce a dodávky PSV	3 211,35
725 - Zdravotechnika - zariadenie predmety	261,00
771 - Podlany z dlaždíc	323,06
781 - Obklady	1 576,02
783 - Nátery	1 000,00
784 - Maľby	51,27

ROZPOČET

Stavba:

WC oproti eklektrickej rozvodni - hala DUKLA

Dátum: 12. 11. 2024

Miesto:

Projektant:

Objednávateľ:

Spracovateľ:

Zhotoviteľ:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
Náklady z rozpočtu							8 282,070
D HSV Práce a dodávky HSV							5 070,722
D 6 Úpravy povrchov, podlahy, osadenie							1 494,040
1	K	612460121.S	Príprava vnútorného podkladu stien penetráciou základnou	m2	32,900	2,210	72,709
2	K	612460241.S0	Vyspravenie stien po demontáži obkladu	m2	25,600	9,955	254,848
3	K	612460385.S	Vnúťorná omietka stien vápno-cementová štuková (jemná), hr. 5 mm	m2	8,600	9,932	85,415
4	K	612481119.S	Potiahnutie vnútorných stien sklotextílnou mriežkou s celoplošným prílepením	m2	32,900	9,015	296,594
5	K	632450489.0	Cementový poter rýchlotuhnúci hr.50mm	m2	6,450	70,571	455,183
6	K	632452628.S	Cementová samonivelizačná stierka, pevnosti v tlaku 20 MPa, hr. 20 mm	m2	6,450	27,580	177,891
7	K	632458321.S0	Penetračný náter pod samonivelačný poter	m2	6,450	5,883	37,945
8	K	634601511.S0	Tmelenie silikónovým tmelom	m	24,600	4,612	113,455
D 9 Ostatné konštrukcie a práce-búranie							3 261,682
9	K	952901111.S	Výčistenie budov pri výške podlaží do 4 m	m2	32,700	5,290	172,983
10	K	965043341.S	Búranie podkladov pod dlažby, liatych dlažieb a mazanín, betón s poterom, teracom hr.do 100 mm, plochy nad 4 m2 -2,20000t	m3	6,450	93,177	600,992
11	K	965081712.S	Búranie dlažieb, bez podklad. lôžka z xylolit., alebo keramických dlaždíc hr. do 10 mm, -0,02000t	m2	6,450	2,600	16,770
12	K	968061125.S	Vývesenie dreveného dverného krídla do suti plochy do 2 m2, -0,02400t	ks	2,000	0,828	1,656
13	K	978059531.S	Odskanie a odobratie obkladov stien z obkladačiek vnútorných vrátane podkladovej omietky nad 2 m2, -0,06800t	m2	24,600	4,795	117,957
14	K	979011111.S	Zvislá doprava sutiny a vybúraných hmôt za prvé podlažie nad alebo pod základným podlažím	t	16,042	12,532	201,038
15	K	979011121.S	Zvislá doprava sutiny a vybúraných hmôt za každé ďalšie podlažie	t	16,042	8,781	140,865
16	K	979011131.S	Zvislá doprava sutiny po schodoch ručne do 3,5 m	t	16,042	28,021	449,513
17	K	979011141.S	Zvislá doprava sutiny po schodoch ručne, príplatok za každých ďalších 3,5 m	t	16,042	8,796	141,105
18	K	979081111.S	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku do 1 km	t	16,042	15,013	240,839
19	K	979081121.S	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku za každý ďalší 1 km	t	16,042	0,484	7,764
20	K	979082111.S	Vnútroštavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt do 10 m	t	16,042	12,646	202,867
21	K	979089012.S	Poplatok za skládku - betón, tehly, dlaždice (17 01) ostatné	t	16,042	60,300	967,333
D 99 Presun hmôt HSV							315,000
22	K	999281111.S	Presun hmôt pre opravy a údržbu objektov vrátane vonkajších plášťov výšky do 25 m	sub.	1,000	315,000	315,000
D PSV Práce a dodávky PSV							3 211,348
D 725 Zdravotechnika - zariadenie predmety							261,000
23	K	725291113.S0	M+D doplnkov zariadení kúpeľní a záchodov, drobné predmety (zrkadlo)	ks	1,000	261,000	261,000
D 771 Podlahy z dlaždíc							323,055
24	K	771576304.S	Montáž podláh z dlaždíc keramických do tmelu flexibilného mrazuvzdorného	m2	6,450	23,167	149,427
25	M	5977400C1700.S0	Dlaždice keramické	m2	7,800	22,260	173,628
D 781 Obklady							1 576,020

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
26	K	781445207.S	Montáž obkladov vnútor. stien z obkladačiek kladených do tmelu flexibilného	m2	25,600	25,448	651,469
27	M	597640000E00.S	Obkladačky keramické	m2	26,900	30,181	811,869
28	K	781491111.S	Montáž plastových profilov pre obklad do tmelu - roh steny	m	34,000	0,973	33,082
29	M	283410018300.S 0	Profil ukončovaci roh pre hr. dlaždíc 10 mm, PVC	m	34,000	1,805	61,370
30	K	998781103.S	Presun hmôt pre obklady keramické v objektoch výšky nad 12 do 24 m	t	0,657	27,747	18,230
							1 000,000
D	783	Nátery					
31	K	783120420.S0	Syntetický náter - ocefových konštrukcií	sub.	80,000	12,500	1 000,000
							51,273
D	784	Maľby					
32	K	784402801.S	Odstránenie maľieb oškrabaním, výšky do 3,80 m, - 0,0003 t	m2	8,600	1,157	9,950
33	K	784410100.S	Penetrovanie jednonásobné jemnozrných podkladov výšky do 3,80 m	m2	8,600	1,287	11,068
34	K	784430010.S	Maľby dvojnásobné, ručne nanášané na jemnozrný podklad výšky do 3,80 m	m2	8,600	3,518	30,255