

Dodatok č. 1

k Zmluve o nájme

nehnutelností, uzatvorená v zmysle ust. §663 a nasl. Zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky
zákoník v platnom znení (ďalej len „Dodatok č. 1 k Zmluve“) medzi:

Prenajímateľom:

Meno a priezvisko: Jozef Petrovič, rod.]

Trvalý pobyt:

Dátum narodenia:

Rodné číslo:

a manželka

Meno a priezvisko: Katarína Petrovičová, rod.

Trvalý pobyt:

Dátum narodenia:

Rodné číslo:

(ďalej len „prenajímateľa“)

a

Nájomcom:

Obchodné meno: Obec Machulince

sídlo: Hlavná 115/6, 951 93 Machulince

v zastúpení: Bohumil Bielik – starosta obce

IČO: 00308234

DIČ: 2021037931

Bankové spojenie: VÚB banka

IBAN: SK70 0200 0000 0000 2732 1162

(ďalej len „nájomca“)

prehlasujú, že sú spôsobilí k právnym úkonom, ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená a na základe vzájomnej dohody uzavreli tento Dodatok č. 1 k Zmluve zo dňa 17.02.2023:

I. Predmet zmluvy

Pôvodný bod I. Predmet zmluvy ods. 2 sa celý vypúšťa a nahrádza sa novým znením nasledovne:

2. Prenajímateľa touto zmluvou prenechávajú do užívania a nájmu časť z uvádzanej nehnuteľností nájomcovi tak, ako je to zakreslené v Geometrickom pláne č. 464/2024, vyhotovil Tomáš Kišš s.r.o., Geodet, Partizánska 1933/81, Vráble, autorizačne overil

Ing. Ľubomír Šagát – autorizovaný geodet a kartograf dňa 28.10.2024, úradne overil Okresný úrad Zlaté Moravce, katastrálny odbor, Ing. Peter Čúzy, pod č. 643/2024, dňa 30.10.2024, a to novovytvorenú parc. KN-C č. 22/7 vo výmere 12 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie v k.ú. Machulince, ktorá je vytvorená z pôvodnej parc. KN-C č. 22/3, druh pozemku ostatná plocha, LV č. 1784.

II.

Platnosť Dodatku č. 1 k Zmluve

1. Tento Dodatok č. 1 k Zmluve zo dňa 17.02.2023 je platný po podpísaní jej účastníkmi s tým, že účinnosť nastáva po dni zverejnenia dodatku v Centrálnom registri zmlúv.
2. Platnosť Dodatku č. 1 k Zmluve zaniká na základe vzájomnej písomnej dohody jej účastníkmi ku dňu podľa dohody.
3. Po skončení nájmu z akýchkoľvek dôvodov, sú zmluvné strany povinné odovzdať a prevziať nehnuteľnosti v stave, v akom sa v čase zániku dodatku nachádzajú, bez nároku na náhradu finančného odškodnenia.

III.

Záverečné ustanovenia

1. Obsah tohto Dodatku č. 1 k Zmluve je možné meniť iba so súhlasom zmluvných strán a to formou písomných dodatkov k nej. Zmluva je vyhotovená v piatich vyhotoveniach, dve pre prenajímateľov a tri pre nájomcu.
2. Účastníci tejto zmluvy vyhlasujú, že sa na jej obsahu dohodli dobrovoľne a slobodne, prejav ich vôle je vážny, nie je urobený v tiesni ani za nevýhodných podmienok a jej znenie je z ich zamýšľaným prejavom v zhode.
3. Dodatok č. 1 k Zmluve si prečítali, prehlasujú, že rozumejú jej obsahu a na znak súhlasu s jej obsahom ju účastníci vlastnoručne podpisujú.

V Machulinciach, dňa

Prenajímateľa:

.....

Jozef Petrovič

.....

Katárina Petrovičová

Nájomca:

.....

Bohumil Bielik – starosta obce