



Zmluva o pripojení žiadateľa o pripojenie do distribučnej sústavy (ďalej len „zmluva“)

Číslo zmluvy: ZoP/2024/460

Čl. I Zmluvné strany

Prevádzkovateľ distribučnej sústavy

Obchodné meno : **Východoslovenská distribučná, a.s.**
Sídlo : Mlynská 31, 042 91 Košice
IČO : 36 599 361
DIČ : 2022082997
IČ DPH : SK2022082997
Zastúpená : Mgr. Anita Javorská, vedúci tímu Pripojenia a zákazníckych stavieb
Monika Kundraťová, KAM distribúcia
IBAN : SK83 8130 0000 0020 0848 0001
BIC (SWIFT) : CITISKBA
Zapísaná v registri : Obchodný register Mestského súdu Košice, oddiel: Sa, vložka 1411/V

(ďalej len "PDS")

a

Žiadateľ o pripojenie

Obchodné meno : **Obec Jakubany**
Sídlo : Jakubany 555, 065 12 Jakubany
Korešpondenčná adresa : Jakubany 555, 065 12 Jakubany
IČO : 00329924
DIČ : 2020698559
Zastúpená : JUDr. Jozef Mačuga , starosta obce
Kontakt : +421 918 803 663 , starosta@jakubany.sk
IBAN : SK25 0200 0000 0000 1352 7602
Adresa odberného miesta : Jakubany, parcely v zmysle Prílohy č.1

(ďalej len "žiadateľ")



Čl. II Predmet zmluvy

1. Závazok PDS pripojiť zariadenie žiadateľa špecifikované v čl. V. a VI. tejto zmluvy do distribučnej sústavy v rámci maximálnej rezervovanej kapacity pripojenia vo výške **16x25A/3f**.
2. Závazok žiadateľa uhradiť poplatok za pripojenie uvedený v čl. III. tejto zmluvy.

Čl. III Cena za pripojenie (úhrada nákladov spojených so zabezpečením maximálnej rezervovanej kapacity pripojenia v distribučnej sústave)

1. Cena za pripojenie predstavuje podiel na oprávnených nákladoch za pripojenie, pričom ide o náklady spojené so zabezpečením maximálnej rezervovanej kapacity pripojenia v distribučnej sústave PDS. Rozsah a podmienky úhrady oprávnených nákladov za pripojenie sú stanovené v osobitnom právnom predpise Úradu pre reguláciu sieťových odvetví (ďalej len „Úrad“) a PDS ich zverejňuje na svojej internetovej stránke.
2. Výška ceny za pripojenie na napäťových hladinách vvn a vn je stanovená na základe platnej Vyhlášky Úradu a spôsob výpočtu poplatku je zverejnený na internetovej stránke PDS. Výška pripojovacích poplatkov do distribučnej sústavy PDS na napäťovej hladine nn, ktoré zohľadňujú amperickú hodnotu zaťaženia odberu elektroenergetického zariadenia, sú po schválení Úradom uverejnené na internetovej stránke PDS. Miesto pripojenia do distribučnej sústavy, vrátane napäťovej hladiny je stanovené na základe žiadosti o pripojenie vo vyjadrení PDS stanovujúcom technické podmienky pripojenia.
3. Žiadateľ berie na vedomie, že v prípade, ak bude v súvislosti s touto zmluvou nevyhnutné vykonanie preložky elektroenergetického rozvodného zariadenia, v zmysle § 45 zákona o energetike bude náklady na preložku znášať ten, kto potrebu preložky vyvolal. Náklady PDS spojené s pripojením žiadateľa na úrovni vvn a vn, ktoré priamo vyvoláva preložku časti distribučnej sústavy a montáž obchodného merania nad štandard definovaný PDS, uhradí žiadateľ prevádzkovateľovi distribučnej sústavy na základe kalkulácie nákladov vypočítaných zo strany PDS na základe odsúhlasenej projektovej dokumentácie zo strany PDS, resp. na základe kalkulácie nákladov pri stanovení technických podmienok pripojenia PDS.
4. Cena predmetu zmluvy stanovená podľa bodov 1 a 2 je **3520,00 EUR bez DPH**.
5. K cene bude fakturovaná DPH podľa platných legislatívnych predpisov.
6. PDS je oprávnený požadovať od žiadateľa zaplatenie zálohovej platby vo výške **3520,00 EUR** v zmysle bodu 4 a žiadateľ je povinný zaplatiť zálohové platby za podmienok uvedených v tejto zmluve.

Čl. IV Platobné podmienky

1. Pri úhrade všetkých v tejto zmluve dojednaných platieb platia platobné podmienky uvedené v platných Obchodných podmienkach ku zmluve o pripojení do distribučnej sústavy, ktoré sú



súčasťou platného Prevádzkového poriadku PDS a ktoré PDS zverejňuje na svojej internetovej stránke.

Čl. V

Termín a miesto pripojenia

1. Miesto pripojenia: Jakubany, parcely v zmysle Prílohy č.1
2. Termín pripojenia: **do 5 pracovných dní od nadobudnutia právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia stavby uvedenej v Čl. VII bod 6**, od pripísania zálohových platieb na účet PDS, nadobudnutia účinnosti kolaudačného rozhodnutia týkajúceho sa časti elektroenergetického zariadenia ktoré nie je vo vlastníctve PDS, splnenia podmienok definovaných v platných Obchodných podmienkach ku zmluve o pripojení do distribučnej sústavy a Technických podmienkach PDS, a splnenia záväzkov žiadateľa uvedených v článku VII tejto zmluvy, pričom lehota 5 pracovných dní začína plynúť až splnením poslednej z podmienok uvedených v predchádzajúcej vete.
3. PDS sa zaväzuje zabezpečiť pre žiadateľa požadovanú maximálnu rezervovanú kapacitu pripojenia v dohodnutom termíne, s výnimkou, ak tomu bránia okolnosti vymedzené v platných Obchodných podmienkach ku zmluve o pripojení do distribučnej sústavy.
4. Žiadateľ musí mať najneskôr ku dňu pripojenia uzatvorené všetky relevantné zmluvy potrebné na distribúciu a dodávku elektriny do odberného miesta, alebo na dodávku elektriny zo zariadenia žiadateľa, najmä zmluvu o prístupe do sústavy a distribúcii elektriny, ako aj zmluvu o dodávke elektriny alebo zmluvu o združenej dodávke elektriny alebo zmluvu o zúčtovaní odchýlky. V prípade, že žiadateľ nemá ku dohodnutému dňu pripojenia uzatvorené všetky potrebné zmluvy, PDS zariadenie žiadateľa nepripojí. K pripojeniu žiadateľa dôjde v takomto prípade v najbližší pracovný deň nasledujúci po dni, v ktorom žiadateľ preukáže PDS existenciu platne uzatvorených relevantných zmlúv.
5. PDS zariadenie žiadateľa takisto nepripojí v prípade, ak žiadateľ má ku dňu pripojenia stanovenému v tejto zmluve platne uzatvorené všetky relevantné zmluvy, ale účinnosť jednotlivých zmlúv má nastať v neskorší deň ako je deň pripojenia stanovený v tejto zmluve. V takýchto prípadoch bude zariadenie žiadateľa pripojené k dňu, od ktorého sú účinné relevantné zmluvy potrebné na distribúciu a dodávku elektriny do odberného miesta, alebo na dodávku elektriny zo zariadenia žiadateľa, najmä zmluvu o prístupe do sústavy a distribúciu elektriny, ako aj zmluvu o dodávke elektriny alebo zmluvu o združenej dodávke elektriny.
6. Posunutie termínu pripojenia z dôvodov uvedených v bodoch 4 a 5 tohto čl. V. sa nepovažuje za porušenie zmluvnej povinnosti PDS pripojiť zariadenie žiadateľa v dohodnutom termíne.

Čl. VI

Ostatné dojednania týkajúce sa miesta pripojenia

1. Vymedzenie vlastníckych vzťahov za miestom odbočenia od distribučnej sústavy: Vlastníctvo PDS končí poistkovými spodkami v novovybudovaných SR skriniach. Vlastníctvo žiadateľa



začína odbočením kábla z novovybudovaných SR skríň smerom k odberným elektrickým zariadeniam (elektromerovým rozvádzačom).

2. Špecifikácia odberného miesta: príloha číslo 1 tejto zmluvy.
3. Napäťová hladina: NN
4. Maximálna rezervovaná kapacita (MRK) pripojenia: **16x25A/3f**
5. Technické podmienky týkajúce sa odberného miesta: príloha č. 2 tejto zmluvy

ČI. VII

Ostatné dojednania

1. Ostatné dojednania sú upravené v platných Obchodných podmienkach ku zmluve o pripojení do distribučnej sústavy, ktoré sú súčasťou prevádzkového poriadku zverejnené na internetovej stránke PDS.
2. Žiadateľ sa zaväzuje ku dňu podpisu tejto Zmluvy, v prípade že je stavebné povolenie vydané na žiadateľa, uzavrieť s PDS Zmluvu o postúpení práv a prevzatí záväzkov (zmena stavebníka) na stavebné objekty, ktoré súvisia s úpravou distribučnej sústavy a ktoré bude realizovať PDS.
3. Žiadateľ o pripojenie sa zaväzuje na vlastné náklady zabezpečiť v celej trase plánovanej výstavby elektroenergetického zariadenia, ktoré bude vo vlastníctve PDS, terénne úpravy na úroveň plánovanej geodetickej nuly.
4. Žiadateľ sa zaväzuje v zmysle Obchodných podmienok bod 5 časti 2.1.6 Práva a povinnosti žiadateľa odovzdať PDS pred podpisom tejto zmluvy všetky potrebné podklady a technickú dokumentáciu vzťahujúce sa na úpravu relevantnej časti distribučnej sústavy a to najmä:
 - 4.1 právoplatné územné rozhodnutie a stavebné povolenie pre stavebné objekty distribučných elektroenergetických zariadení v budúcej investícii PDS;
 - 4.2 5x projektová dokumentácia pre realizáciu, z toho 1x PD overená oprávnenou organizáciou TI, EIC, TUV (ak je podľa príslušnej legislatívy potrebné), 1x PD overená stavebným úradom, 1x PD pre územné konanie overená stavebným úradom;
 - 4.3 odborné stanovisko ku konštrukčnej dokumentácii vyhradeného technického zariadenia (ak je podľa príslušnej legislatívy potrebné);
 - 4.4 vyjadrenia dotknutých orgánov, osôb a správcov podzemných inžinierskych sietí, ktoré sú v čase odovzdania dokladov PDS platné ešte minimálne 4 mesiace
 - 4.5 identifikácia pozemkov a vlastníkov dotknutých výstavbou, zoznam všetkých parciel v záujmovej lokalite spolu s identifikačnými údajmi vlastníkov budúcich odberných miest;
 - 4.6 doklady o vysporiadaní vlastníckych vzťahov PDS voči pozemkom dotknutých stavbou v rozsahu uzavretých zmlúv o budúcich zmluvách o zriadení vecného bremena, príp. budúcich kúpnych zmlúv, resp. nájomných zmlúv;
 - 4.7 prípadné povolenia vstupov na pozemky nachádzajúce sa v záujmovej lokalite;
 - 4.8 rozhodnutie o vyňatí stavbou dotknutého pozemku z poľnohospodárskeho pôdneho fondu, alebo lesného pôdneho fondu, alebo stanovisko k použitiu poľnohospodárskej pôdy, alebo lesného pozemku pre účely realizácie stavby, ak sa niektorý z uvedených dokumentov vyžaduje.
 - 4.9 iné doklady potrebné k príprave projektovej dokumentácie a realizácie stavby v závislosti od jej rozsahu a povahy.
5. Zmluvné strany spoločne prehlasujú, že Žiadateľ nesplnil zmluvnú povinnosť uvedenú v bode



4.6 tohto článku zmluvy týkajúcu sa majetkoprávneho usporiadania vzťahov k pozemkom dotknutým stavbou, t.j. nedoložil kompletne doklady o vysporiadaní vlastníckych vzťahov PDS voči všetkým pozemkom dotknutým stavbou v rozsahu uzavretých zmlúv o budúcich zmluvách o zriadení vecného bremena, príp. budúcich kúpnych zmlúv, resp. nájomných zmlúv. Bez ohľadu na skutočnosť, či k porušeniu zmluvnej povinnosti zo strany Žiadateľa došlo so súhlasom alebo vedomím PDS alebo nesplnenie zmluvnej povinnosti Žiadateľa bolo zapríčinené konaním/nekonaním tretích strán, zaväzuje sa Žiadateľ uhradiť PDS všetky náklady spojené s uspokojením nárokov tretích strán – vlastníkov/správcoz dotknutých pozemkov, z titulu umiestnenia stavby (uvedenej v bode 6. tohto článku zmluvy) na pozemku vo vlastníctve/správe tretích strán, ktoré si tretie strany uplatnia voči PDS, ako vlastníkovi stavby. Uvedená povinnosť Žiadateľa sa vzťahuje najmä, no nie výlučne, na

- 5.1 náhrady za zriadenie vecných bremien a s tým spojené náklady na zápis vecného bremena do katastra nehnuteľností (napr. náklady na vyhotovenie geometrických plánov na vyznačenie rozsahu vecného bremena, náklady na obstaranie znaleckého posudku na stanovenie výšky náhrady za zriadenie vecného bremena),
- 5.2 náklady na odkúpenie pozemku pod kioskovou transformačnou stanicou a s tým spojené náklady na zápis vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností (napr. náklady na vyhotovenie geometrických plánov na odčlenenie pozemku, náklady na obstaranie znaleckého posudku na stanovenie výšky kúpnej ceny).

6. PDS sa zaväzuje vybudovať v rámci stavby " Jakubany, 17 RCH Ľubovnianske Kúpele - VN, VNR, TS, NN" elektroenergetické zariadenie, ktoré súvisí s úpravou distribučnej sústavy v rozsahu:

SO 01 Silnoprúdové elektrické rozvody

- Úsek 01 VN rozvody
- Úsek 02 NN rozvody
- Úsek 03 VN rozvádzač

PS 01 Trafostanica v zmysle vyjadrenia k realizačnej projektovej dokumentácii č.3 /2024 zo dňa 15.1.2024.

7. PDS sa zaväzuje vyššie uvedené stavebné objekty zrealizovať do 420 dní od účinnosti tejto zmluvy.
8. PDS sa zaväzuje podať žiadosť o vydanie kolaudačného rozhodnutia na príslušný stavebný úrad do 10 pracovných dní od dátumu úspešného preberacieho konania stavby.
9. Za nedodržanie dohodnutého termínu realizácie stavby podľa článku VII bod 7 zo strany PDS sa nepovažuje, ak v čase medzi účinnosťou tejto zmluvy a dohodnutým termínom realizácie stavby nastali okolnosti vylučujúce zodpovednosť podľa § 374 Obchodného zákonníka, medzi ktoré patria najmä (no nie výlučne):
 - 9.1 neposkytnutie súčinnosti zo strany tretích osôb, pričom bez súčinnosti týchto osôb nie je možné termín ukončenia realizácie riadne dodržať
 - 9.2 nepredloženie nevyhnutných podkladov zabezpečovaných žiadateľom o pripojenie potrebných pre realizovateľnosť stavby a to bez kvalitatívnej vady,
 - 9.3 živelné pohromy
 - 9.4 zistené križovanie s inými inžinierskymi sieťami, ktoré bráni riadnemu dodržaniu termínu realizácie stavby



Elektroenergetické zariadenie, ktoré nesúvisí s úpravou distribučnej sústavy (**SO 01 Silnopráúdové elektrické rozvody - Úsek 04 OEZ**), si zrealizuje žiadateľ sám a na vlastné náklady.

10. Uzatvorením tejto zmluvy a úhradou pripojovacieho poplatku vznikne Žiadateľovi nárok na vrátenie zábezpeky zloženej zo strany žiadateľa na základe zmluvy o budúcej zmluve uvedenej v čl. X. ods. 7 tejto zmluvy a to do 30 dní od pripísania sumy pripojovacieho poplatku uvedeného v čl. III bod 4 a 5 na účet PDS. Vznikom nároku na vrátenie zábezpeky nevzniká Žiadateľovi nárok na prírastok zo zloženej zábezpeky (úrok zo sumy zaplatenej zábezpeky za dobu trvania zábezpeky).

Čl. VIII

Doba platnosti zmluvy

1. Táto zmluva sa uzatvára na dobu neurčitú.
2. Zmluva je platná dňom podpisu zmluvnými stranami a účinná dňom uhradenia zálohovej faktúry v súlade s článkom IV tejto zmluvy.
3. V prípade, ak žiadateľ je povinnou osobou v zmysle zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám (ďalej len „zákon“) a zmluva zároveň spĺňa podmienku jej zverejnenia podľa zákona, táto zmluva nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia. Žiadateľ sa zároveň zaväzuje zverejniť túto zmluvu spôsobom predpokladaným zákonom a oznámiť to preukázateľným spôsobom Prevádzkovateľovi DS, inak zodpovedá za to, že táto zmluva nenadobudne účinnosť. Ustanovenie tohto bodu sa nepoužije ak táto zmluva nespĺňa podmienky na jej uverejnenie v zmysle zákona.

Čl. IX

Ochrana osobných údajov

1. V súlade s Nariadením Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) 2016/679 a zákonom č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov, v znení neskorších predpisov, PDS spracúva osobné údaje žiadateľa uvedené v tejto zmluve a v prípade, že žiadateľom je právnická osoba, zákonného/zmluvného zástupcu žiadateľa, najmä za účelom uzatvorenia a riadneho plnenia tejto zmluvy. Poskytnutie požadovaných osobných údajov je zákonnou a/alebo zmluvnou požiadavkou a v prípade ich neposkytnutia môže PDS odmietnuť uzatvoriť túto zmluvu.
2. Bližšie informácie o spracúvaní osobných údajov žiadateľa sú upravené v Pravidlách ochrany osobných údajov, pričom ich aktuálna verzia je zverejnená na webovom sídle www.vsd.sk

Čl. X

Záverečné ustanovenia

1. Zmluva je vyhotovená v dvoch vyhotoveniach, pričom žiadateľ dostane jedno vyhotovenie.
2. PDS je povinný zachovávať dôvernosc informácií v zmysle § 94 zákona číslo 251/2012 Z.z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov.



3. Zmluvu je možné dopĺňať a meniť len na základe písomných dodatkov podpísaných oboma zmluvnými stranami.
4. Obchodné podmienky k zmluvám o pripojení sa menia na základe právoplatného rozhodnutia Úradu. O každej zmene je PDS povinný informovať prostredníctvom oznámenia na svojej internetovej stránke.
5. Zmluvné strany prehlasujú, že táto zmluva je uzatvorená slobodne a vážne, jej obsah, vrátane obsahu príloh, je určitý a zrozumiteľný.
6. Dňom platnosti a účinnosti tejto zmluvy strácajú platnosť a účinnosť všetky Zmluvy o pripojení viažuce sa k tomuto odbernému miestu, uzatvorené v predchádzajúcom období.
7. Zmluvné strany berú na vedomie, že v súvislosti s pripojením odberného miesta uvedeného v tejto zmluve bola medzi zmluvnými stranami uzatvorená aj zmluva o uzavretí budúcej zmluvy. Ustanovenia zmluvy o budúcej zmluve, z povahy ktorých vyplýva, že majú platiť naďalej aj po uzatvorení tejto zmluvy (najmä ustanovenia týkajúce sa zmluvných pokút a zábezpeky), platia naďalej popri tejto zmluve o pripojení.
8. Táto Zmluva je vyhotovená v slovenskom jazyku. Ak sa použije text tejto Zmluvy v inom jazyku, musí byť jeho preklad do slovenského jazyka zhodný s textom tejto Zmluvy vyhotovenej v slovenskom jazyku. V prípade sporu je rozhodujúci text tejto Zmluvy v slovenskom jazyku.
9. Pre vylúčenie akýchkoľvek pochybností žiadateľ zároveň prehlasuje, že sa pred podpisom zmluvy oboznámil s obchodnými podmienkami, ktoré sú súčasťou Prevádzkového poriadku a ich obsah mu je známy.

Prílohy:

1. Špecifikácia odberného miesta
2. Technické podmienky týkajúce sa odberného miesta (Vyjadrenie PDS)



Za Prevádzkovateľa distribučnej sústavy

Meno a Priezvisko : Mgr. Anita Javorská
vedúci tímu Pripojenia a zákazníckych stavieb

Funkcia :

Podpis : 

Pečiatka : Východoslovenská distribučná, a.s.

Meno a Priezvisko : Monika Kundrátová

Funkcia : KAM distribúcia

Podpis : 

V Košiciach, dňa 20.11.2024

Za Žiadateľa o pripojenie

Meno a Priezvisko : JUDr. Jozef Mačuga

Funkcia : starosta obce

Podpis : 

Pečiatka : Obec Jakubany

V Jakubanoch , dňa 20.11.2024



Príloha č. 1
Špecifikácia odberného miesta

1. Cena predmetu zmluvy stanovená podľa bodov 1 a 2 Čl. III je: **3520,00 EUR** bez DPH
2. K cene bude fakturovaná DPH podľa platných legislatívnych predpisov.
3. Súhrn budúcich odberných miest:

číslo	Názov	Adresa odberného miesta	EIC kód	Maximálna rezervovaná kapacita	Pripojovací poplatok (Eur bez dph)
1	Vladimír Rybovič	Jakubany, parc. č. KN C 2527/28	24ZVS0000855693S	1x25 A/3f	220
2	Miroslav Barlik	Jakubany, parc. č. KN C 2538/5	24ZVS0000855694Q	1x25 A/3f	220
3	Ján Horanský	Jakubany, parc. č. KN C 2537/1	24ZVS0000855695O	1x25 A/3f	220
4	Vladimír Barlík	Jakubany, parc. č. KN C 2543	24ZVS0000855696M	1x25 A/3f	220
5	Ján Dufala	Jakubany, parc. č. KN C 2547/15	24ZVS0000855697K	1x25 A/3f	220
6	Anna Kruková	Jakubany, parc. č. KN C 2540/2	24ZVS0000855698I	1x25 A/3f	220
7	Katarína Guzlejová	Jakubany, parc. č. KN C 2547/54	24ZVS0000855699G	1x25 A/3f	220
8	Jozef Kušlita	Jakubany, parc. č. KN C 2527/115	24ZVS0000855700K	1x25 A/3f	220
9	Peter Haľko	Jakubany, parc. č. KN C 2534/6	24ZVS0000855701I	1x25 A/3f	220
10	Katarína Knapová	Jakubany, parc. č. KN E 2514	24ZVS0000855702G	1x25 A/3f	220
11	Ján Vojtovič	Jakubany, parc. č. KN C 2547/51	24ZVS0000855703E	1x25 A/3f	220
12	Ján Sikorják	Jakubany, parc. č. KN C 2527/10	24ZVS0000855704C	1x25 A/3f	220
13	Kristína Čmelíková	Jakubany, parc. č. KN C 2527/11	24ZVS0000855705A	1x25 A/3f	220
14	Štefan Strachan	Jakubany, parc. č. KN C 2527/77	24ZVS00008557068	1x25 A/3f	220



15	Vladimír Matfiak	Chmeľnica, parc. č. KN C 919	24ZVS0000858684E	1x25 A/3f	220
16	Anna Chudíková	Jakubany, parc. č. KN C 2545	24ZVS00008557084	1x25 A/3f	220
spolu EUR bez DPH:					3520,00