

## ZMLUVA O PRENÁJME REKLAMNEJ PLOCHY

Č 01-2024/PC /rok 2024

Prenajímateľ: Obecný úrad Lúky  
Lúky 105  
Lúky  
020 53

IČO: 00317489  
DIČ: 2020615608

ďalej len **prenajímateľ**

Nájomca: KM BETA, spol. s r. o.  
Križovatka 25  
96901 Banská Štiavnica  
IČO: 34122737  
DIČ: 2020379240

ďalej len **nájomca**

Uzavreli dňa 31.7.2024 zmluvu o prenájme reklamnej plochy

1. Prenajímateľ prenecháva nájomcovi do užívania časť nehnuteľnosti. Predmetná nehnuteľnosť sa nachádza v katastri obce SAP

autobusová zastávka č. 1 Lúky Osmek  
autobusová zastávka č. 2 Lúky škola  
autobusová zastávka č. 3 Lúky Dubková

Prenajímateľ čestne prehlasuje, že je vlastníkom nehnuteľnosti/plochy.

2. Nájomca na prenajatej ploche umiestni reklamnú tabuľu alebo plachtu svojej firmy o výmere **podľa možnosti plochy** na obdobie podľa bodu 8.
3. Prenajímateľ sa zaväzuje počas trvania nájomného vzťahu neprekrývať viditeľnosť nainštalovanej reklamnej tabule.
4. Prenajímateľ sa zaväzuje neumiestniť iné konkurenčné reklamné tabule na prenajatej ploche.
5. Prenajímateľ nezodpovedá za technický stav reklamnej tabule, ako aj za škody s tým súvisiace.
6. Nájomca má nárok na umiestnenie dodatočných elementov /reklamných hesiel, výrobkov/ na existujúcej konštrukcii reklamnej tabule alebo plachty.
7. Zmluva o prenájme vzniká dňom 01.08.2024 a uzatvára sa na dobu určitú do 31.7.2029.

8. Nájomca sa zaväzuje zaplatiť prenajímateľovi nájomné podľa prílohy č.1 , za obdobie podľa bodu 7.
9. Nájomné bude zaplatené formou dodávky materiálu z výrobného portfólia nájomcu, v sume 1500€ podľa bodu 8. Množstvo tovaru bude vypočítané podľa platnej cenníkovej ceny s DPH.
10. V prípade zmeny podmienok zmluvy, budú nové podmienky dohodnuté medzi oboma stranami dodatkom k zmluve.
11. Po skončení nájmu sa prenajímateľ zaväzuje dať nájomcovi prednosť pri uzatváraní ďalšej zmluvy o prenájme.
12. Po skončení nájmu sa nájomca zaväzuje vrátiť predmet zmluvy do pôvodného stavu na vlastné náklady.
13. Nájomca vyhlasuje, že bude používať predmet zmluvy v súlade s určením.
14. V prípade odstúpenia od nájomnej zmluvy sa prenajímateľ zaväzuje uhradiť nájomcovi všetky náklady spojené s demontážou vyššie uvedenej reklamnej tabule a vrátiť prislúchajúcu časť nájomného.
15. Vo veciach, ktoré nie sú upravené touto zmluvou, platia ustanovenia Občianskeho zákonníka.
16. Zmluvné strany sa zaväzujú dodržiavať ustanovenia Zákona č. 482/2002. Z. z o ochrane osobných údajov v znení neskorších predpisov.
17. Zmluva je vyhotovená v dvoch exemplároch. Jedno vyhotovenie obdrží nájomca a druhé prenajímateľ.

Dňa: .....

Dňa: .....

.....

Prenajímateľ

.

.....

Nájomca