

## **Dodatok č.1**

### **K ZMLUVE O NÁJME NEBYTOVÝCH PRIESTOROV**

uzavretá podľa zák.č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov  
v znení neskorších prepisov medzi

**Prenajímateľom:** Obec NEDANOVCE  
v zastúpení Marekom Grachom, starostom obce  
Adresa: Obecný úrad č. 62, 958 43 Nedanovce  
Bankové spojenie: VÚB a.s. Partizánske  
Číslo účtu: SK52 0200 0000 0014 2752 0851  
IČO: 00310794  
DIČ: 2021278006  
/ďalej len „prenajímateľ“/

a

**Nájomcom:** LÜFTUNGSMONTAGE, s.r.o  
v zastúpení Martinom Flórom, konateľom spoločnosti  
Adresa: Nedanovce 151, 958 43 Nedanovce  
Bankové spojenie: SLSP Partizánske  
Číslo účtu: SK92 0900 0000 0051 7891 9236  
IČO: 53559215  
/ďalej len „nájomca“/

/ďalej len „zmluvné strany“/

#### **Článok I. Predmet dodatku**

Zmluvné strany sa dohodli v súlade s ustanovením Článku IX. Zmluvy o nájme nebytových priestorov (ďalej len „zmluva“) uzatvorenej dňa 19.07.2023 na tomto Dodatku č.1, ktorým sa zmluva dopĺňa, mení a upravuje takto:

Článok V. Úhrada za služby spojené s nájmom sa mení nasledovne:

#### **V. Úhrada za služby spojené s nájmom**

Nájomca je povinný uhrádzať prenajímateľovi preukázané náklady na služby, ktorých poskytovanie je spojené s užívaním nebytového priestoru nasledovne:

1. Poplatok za spotrebu vody bezhotovostne na číslo účtu SK52 0200 0000 0014 2752 0851 raz ročne na základe faktúry prenajímateľa, kde podkladom bude vyúčtovacia faktúra dodávateľa vody za uplynulé zúčtovacie obdobie.

2. Poplatok za spotrebu elektrickej energie bezhotovostne na číslo účtu SK52 0200 0000 0014 2752 0851 štvrťročne na základe faktúry prenajímateľa, kde podkladom budú vyúčtovacie faktúry dodávateľa elektrickej energie za príslušné mesiace v danom štvrťroku.

## **Článok II. Záverečné ustanovenia**

1. Tento Dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpisu oboma Zmluvnými stranami.
2. Tento dodatok je povinne zverejňovaný podľa § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov a nadobúda účinnosť podľa § 47a ods. 1 zákona č. 40/1964 Zb. v znení neskorších predpisov (Občiansky zákonník) dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv.
3. Tento Dodatok obec zverejní v Centrálnom registri zmlúv.
4. Tento Dodatok sa vyhotovuje v 2 exemplároch, 1x pre nájomcu a 1x pre prenajímateľa.
5. Zmluvné strany si Dodatok prečítali, oboznámili sa s jeho obsahom, porozumeli jeho obsahu a prehlasujú, že Dodatok je prejavom ich slobodnej, vážnej a ničím neobmedzenej vôle, na znak čoho ho podpisujú.

V Nedanovciach, dňa 20.11.2024

-----  
Obec Nedanovce  
v zastúpení  
Marekom Grachom, starostom obce

-----  
LÜFTUNGSMONTAGE, s.r.o  
v zastúpení  
Martinom Flórom, konateľom spoločnosti