

Dohoda o finančnom vyrovnaní za služby spojené s nájmom za rok 2024

uzavretá medzi:

Prenajímateľom: Obec NEDANOVCE
v zastúpení Marekom Grachom, starostom obce
Adresa: Obecný úrad č. 62, 958 43 Nedanovce
Bankové spojenie: VÚB a.s. Partizánske
Číslo účtu: SK52 0200 0000 0014 2752 0851
IČO: 00310794
DIČ: 2021278006
/ďalej len „prenajímateľ“/

a

Nájomcom: LÜFTUNGSMONTAGE, s.r.o
v zastúpení Martinom Flórom, konateľom spoločnosti
Adresa: Nedanovce 151, 958 43 Nedanovce
Bankové spojenie: SLSP Partizánske
Číslo účtu: SK92 0900 0000 0051 7891 9236
IČO: 53559215
/ďalej len „nájomca“/

/ďalej len „zmluvné strany“/

Úvodné ustanovenia

Na základe zmluvy o nájme nebytových priestorov uzatvorenej dňa 19.07.2023, ktorých výlučným vlastníkom je Prenajímateľ a to konkrétne nehnuteľnosti zapísanej na LV číslo 344 ako stavba so súpisným číslom 85, ktorú prenecháva nájomcovi za odplatu a podmienok ustanovených v tejto zmluve sa prenajímateľ a nájomca dohodli na uzavretí tejto dohody.

Článok. I. Predmet dohody

1. V zmysle Zmluvy o nájme nebytových priestorov uzatvorenej dňa 19.07.2023, bodu V. Úhrada za služby spojené s nájmom uhradí nájomca prenajímateľovi finančné náklady za spotrebu elektrickej energie za obdobie 01/2024 – 10/2024 v celkovej výške 285,25 €, slovom dvestoosemdesiatpäť /0,25 eur.
2. Podkladom k výpočtu finančného vyrovnania sú mesačné faktúry dodávateľa elektrickej energie ZSE Energia na základe skutočnej spotreby na odbernom mieste.

Článok. II.
Finančné vyrovnanie

Dohodnutú sumu nájomca uhradí prenajímateľovi bezhotovostne bankovým prevodom na číslo účtu: SK52 0200 0000 0014 2752 0851, a to do 30.11.2024.

Článok. III.
Ostatné dojednania

Spotreba elektrickej energie od 1.11.2024 bude uhrádzaná v zmysle Dodatku č.1 k Zmluve o nájme nebytových priestorov.

Článok. IV.
Záverečné ustanovenia

1. Táto Dohoda nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma Zmluvnými stranami.
2. Táto Dohoda je povinne zverejňovanou podľa § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov a nadobúda účinnosť podľa § 47a ods. 1 zákona č. 40/1964 Zb. v znení neskorších predpisov (Občiansky zákonník) dňom nasledujúcim po dni jej zverejnení Centrálnom registri zmlúv.
3. Túto Dohodu obec zverejní v Centrálnom registri zmlúv.
4. Táto Dohoda sa vyhotovuje v 2 exemplároch, 1x pre nájomcu a 1x pre prenajímateľa.
5. Zmluvné strany si Dohodu prečítali, oboznámili sa s jej obsahom, porozumeli jej obsahu a prehlasujú, že Dohoda je prejavom ich slobodnej, vážnej a ničím neobmedzenej vôle, na znak čoho ju podpisujú.

V Nedanovciach, dňa 20.11.2024

Obec Nedanovce
v zastúpení
Marekom Grachom, starostom obce

LÜFTUNGSMONTAGE, s.r.o
v zastúpení
Martinom Flórom, konateľom spoločnosti