

Z M L U V A
o zverení nehnuteľného majetku do správy
č. 2024-055-OÚ
(ďalej len ako „zmluva“)

uzatvorená medzi:

vlastníkom:
v zastúpení:

sídlo:

IČO:
DIČ:
(ďalej tiež ako „vlastník“)

Trnavský samosprávny kraj
Mgr. Jozef Viskupič
predseda
Starohájska ulica 6868/10
917 01 Trnava
37 836 901
2021628367

a

správcom:
v zastúpení:

sídlo:

IČO:
DIČ:
(ďalej tiež ako „správca“)

Záhorská knižnica
Ing. Silvia Sameková
riaditeľka
Vajanského 28
905 01 Senica
36 088 226
2021449738

(ďalej spoločne vlastník a správca aj ako „zmluvné strany“ a jednotlivo ako „zmluvná strana“)

Čl. 1

1. Trnavský samosprávny kraj je výlučným vlastníkom nehnuteľného majetku, a to:
 - Technického zhodnotenia budovy – Modernizácia zdrojov tepla s využitím OZE v objekte Záhorskej knižnice v Senici, bližšie špecifikovaného v Prílohe č. 2 (inventárna karta č. 1/814/39), v ktorej je uvedená aj hodnota zvereného majetku podľa účtovnej evidencie.

Čl. 2

Vlastník na základe Uznesenia Zastupiteľstva č. 296/2024/14 zo dňa 4. septembra 2024 zveruje majetok opísaný v Čl. 1 tejto zmluvy do správy a užívania správcovi na účel, ktorý je v súlade s predmetom činnosti uvedeným v zriaďovacej listine správcu.

Správca uhrádza náklady spojené s užívaním zvereneného majetku priamo tretím osobám. Správca sa zaväzuje využívať zverený majetok na stanovený účel.

Čl. 3

1. Správca je povinný pri výkone správy spravovať zverený majetok v zmysle Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Trnavského samosprávneho kraja (Štatút hospodárenia TTSK) v znení neskorších dodatkov a dodržiavať pri tom povinnosti uvedené v Prílohe č.1 k tejto zmluve.
2. Správca sa súčasne zaväzuje:
 - a) dňom zverenia majetku do správy zaradiť zverený majetok do svojej účtovnej evidencie a vykonávať inventarizáciu v súlade so zákonom o účtovníctve,
 - b) zabezpečovať dodržiavanie platnej legislatívy (zákonov, smerníc a vyhlášok) spojenej s výkonom správy majetku,
 - c) zabezpečovať údržbu a opravu zvereneného majetku,
 - d) zabezpečovať predpísané kontroly zvereneného majetku.

Čl. 4

Vlastník zveruje majetok špecifikovaný v Čl. 1 tejto zmluvy správcovi do správy na dobu neurčitú, a to dňom nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy.

Čl. 5

Vlastník sa týmto zaväzuje, že v deň zverenia majetku do správy podľa Čl. 4 zmluvy, odovzdá majetok špecifikovaný v Čl. 1 zmluvy správcovi a ten sa zaväzuje, že majetok prevezme.

Čl. 6

1. Zmluva sa vyhotovuje v 5 exemplároch, z ktorých tri obdrží vlastník a dva správca.
2. Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v zmysle zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií).
3. Práva a povinnosti zmluvných strán v tejto zmluve bližšie neupravené sa budú riadiť predovšetkým zákonom č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov, zákonom č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník a ďalšími právnymi

predpismi, ako aj Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom TTSK (Štatút hospodárenia TTSK) v znení dodatkov.

4. Neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy tvoria Prílohy č. 1 až č. 2.

V Senici, dňa 19.11.2024

V Trnave, dňa 12. NOV. 2024

.....
správca

.....
vlastník

Príloha č. 1

k Zmluve o zverení nehnuteľného majetku do správy uzatvorenej
medzi Trnavským samosprávnym krajom a
Záhorskou knižnicou v Senici

Povinnosti správcu pri hospodárení a nakladaní s majetkom Trnavského samosprávneho kraja

Správca je pri hospodárení a nakladaní so zvereným majetkom povinný najmä:

1. Užívať majetok v súlade s predmetom činnosti stanoveným zriaďovacou listinou, ktorú pre organizáciu vydal Trnavský samosprávny kraj. Zabezpečiť účelové určenie tohto majetku.
2. Hospodáriť so zvereným majetkom v prospech rozvoja Trnavského samosprávneho kraja a jeho obyvateľov.
3. Udržiavať trvale majetok v prevádzkyschopnom stave.
4. Zabezpečovať trvale obnovu a rekonštrukcie tohto majetku.
5. Chrániť majetok pred poškodením, zničením, stratou alebo zneužitím.
6. Pri užívaní zvereného majetku zabezpečiť plnenie všetkých zákonných ustanovení týkajúcich sa ochrany a tvorby životného prostredia.
7. Použiť všetky prostriedky na ochranu tohto majetku, vrátane včasného uplatňovania svojich práv alebo oprávnených záujmov pred príslušnými orgánmi.
8. V prípadoch závažného poškodenia majetku a v prípadoch, keď hrozí nebezpečenstvo poškodenia majetku a ohrozenie zdravia ľudí, ako aj v prípadoch ohrozenia vlastníckych práv z akéhokoľvek dôvodu, okamžite prijať potrebné opatrenia a súčasne informovať Úrad Trnavského samosprávneho kraja.
9. viesť účtovníctvo o zverennom majetku v súlade so zákonom č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve.
10. Pri hospodárení a nakladaní so zvereným majetkom dodržiavať všetky ustanovenia Smernice TTSK č. 28/2009 – Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom Trnavského samosprávneho kraja (Štatút hospodárenia TTSK) v znení dodatkov.
11. Obdobne a primerane je správca povinný postupovať i v prípade, že na výkon svojho predmetu činnosti používa majetok, ktorý získal formou nájmu.
12. Pri hospodárení so zvereným majetkom, osobitne pri jeho poskytovaní formou nájmu, zabezpečiť hospodárnosť a efektivitu. Zabezpečiť dodržiavanie rozpočtu organizácie.

V Trnave, dňa

12. NOV. 2024

Mgr. Jozef Viskupič
predseda TTSK

Dátum : 10. 10. 2022

Inventárne číslo: 1/814/39

TZ budovy v správe OvZP - Modernizácia zdrojov tepla s využitím OZE - Záhorská knižnica Senica

Dátum zaradenia: 31. 1. 2024
Dátum vyradenia:
Posledné čiast. vyradenie:
Vstupná cena pred vyr.: 153 757,31 €
Vstupná cena po vyr.:
Cena vyradenia:
Oprávky k cene vyr.:
ZC vyradenia:
Celková cena vyradenia:
Účtovné oprávky: 6 406,60 €
Účtovná ZC: 147 350,71 €
Vstupná cena Zdo:
Účtovné oprávky Zdo: 0,00 €
Perc roč účt odp: 5
Datum Tz:
Množstvo: 1
Číslo Os: 6
Spôsob odpisovania: Rovnomerné odpisovanie
Kód KP: 12.6
Názov KP: Budovy pre kultúru a verejnú zábavu, vzdelávanie a
Kód Ui: 021-1T
Názov Ui: TZ budov v správe OvZP
Meno:
Priezvisko:
Skratka prvku štruktúry:
Názov prvku štruktúry:
Kód umiestnenia: 807
Názov umiestnenia: Záhorská knižnica Senica
Výrobné číslo:

Priebeh pohybov v bežnom roku

Druh pohybu	Názov pohybu	Názov obdobia	Suma	Doklad
1	Riadne zaradenie - nákup	Január 2024	153 757,31	ZoD 63/2023/ORP
91	Odpis	Rok 2024	5 765,94	

Príslušenstvo**Poznámky**

TZ budovy v správe OvZP- modernizácia zdrojov tepla s využitím OZE zaradené do evidencie majetku TTSK v súlade so žiadosťou o zaradenie Ing. Šuranská 04755/2024/OP-12 zo dňa 20.2.2024. Zmluva o dielo 63/2023/ORP medzi TTSK/Kalorim s.r.o. v súvislosti s projektom "OZE-Záhorská knižnica v Senici" v zmysle zmluvy o poskytnutí nenávratného finančného príspevku č. KŽP-PO4-SC411-2018-41/X854. Cieľom projektu je zvýšenie podielu OZE na hrubej konečnej energetickej spotrebe SR pomocou výstavby zariadení na využitie aerotermálnej, hydrotermálnej alebo geotermálnej energie s využitím tepelného čerpadla, na využitie geotermálnej energie priamym využitím na výrobu tepla, výrobu a energetické využitie skládkového plynu a plynu z čistiarní odpadových vôd.

Zápis o odovzdaní a prevzatí diela - 20.12.2023.

Link na Zml. o nenávratnom fin. príspevku: <https://www.crz.gov.sk/zmluva/5810885/>