

## **Dodatok č. 3**

k Zmluve o nájme nebytových priestorov č. 1809/2016/MAJ uzatvorenej dňa 06.10.2016 v znení Dodatku č. 1 k zmluve zo dňa 30.06.2017 a Dodatku č. 2 k zmluve zo dňa 01.08.2019 v súlade s § 720 Občianskeho zákonníka a zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov

### **Čl. I. Zmluvné strany**

#### **Prenajímateľ:**

Nitriansky samosprávny kraj v zastúpení:  
Poliklinikou Nitrianskeho samosprávneho kraja Šaľa  
Nemocničná 1, 927 01 Šaľa  
Zastúpená: Ing. Róbertom Barosom, riaditeľom  
IČO : 50 889 516  
DIČ: 2120541929  
IČ DPH: SK2120541929  
Bankové spojenie : Štátna pokladnica  
IBAN: SK 68 8180 0000 0070 0057 3150  
Telefón : 031/ 7730 320  
Mail: sekretariat@poliklinikansasala.sk

/ďalej len „prenajímateľ“/

#### **Nájomca:**

STAPEK spol. s r.o.  
Tešedíkovo 1100, 925 82 Tešedíkovo  
Zastúpená: Jurajom Pékom, konateľom  
IČO: 45 398 844  
DIČ: 2022968013  
Bankové spojenie:  
IBAN:  
Zapísaná v OR OS v Trnave  
Oddiel: Sro, Vložka číslo: 25045/T

/ďalej len „nájomca“/

/ďalej spolu ako „zmluvné strany“/

## Čl. II.

1. Čl. III zmluvy **Úhrada za nájom a úhrada služieb spojených s nájmom** sa dopĺňa o bod č. 9 v znení :

„ 9. Cena nájmu za nebytové priestory bude každoročne upravovaná valorizáciou ročného nájomného podľa výšky miery inflácie meranej indexom spotrebiteľských cien, zverejnenej štatistickým úradom Slovenskej republiky za hodnotiaci rok v porovnaní s rokom predchádzajúcim s účinnosťou od vždy od 1. januára príslušného roka, resp. bez zbytočného odkladu po zverejnení indexu na celý príslušný kalendárny rok. Valorizácia ročného nájomného v zmysle predchádzajúcej vety sa neuplatní v prípade, ak miera inflácie za hodnotiaci rok v porovnaní s predchádzajúcim rokom dosiahne zápornú hodnotu.“

## Čl. III.

1. Dodatok č. 3 k Zmluve o nájme nebytových priestorov nadobúda platnosť dňom jeho podpisu obidvomi zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv SR.
2. Tento dodatok je uzatvorený na základe uznesenia č. 152/2024 z 23. riadneho zasadnutia Zastupiteľstva Nitrianskeho samosprávneho kraja, konaného dňa 23.09.2024.
3. Dodatok č. 3 k Zmluve o nájme nebytových priestorov bol vypracovaný v piatich exemplároch, z ktorých tri exempláre sú určené pre prenajímateľa a dva exempláre pre nájomcu.
4. Týmto dodatkom nie sú dotknuté ostatné ustanovenia Zmluvy o nájme nebytových priestorov č. 1809/2016/MAJ a Dodatkov č. 1 a č. 2.
5. Zmluvné strany na znak súhlasu s obsahom tohto dodatku pripájajú vlastnoručné podpisy.

V Šali, dňa .....

V Šali, dňa .....

Nájomca:

Prenajímateľ:

.....  
Juraj Pék, konateľ  
STAPEK spol. s r. o.

.....  
Ing. Róbert Baros  
riaditeľ  
Polikliniky Nitrianskeho  
samosprávneho kraja Šaľa