

NÁJOMNÁ ZMLUVA č. 112/223/2024

o nájme technologických zariadení na výrobu tepla

uzatvorená v zmysle § 663 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník
v znení neskorších predpisov (ďalej len „Občiansky zákonník“)
medzi

Prenajímateľom:

Sídlo:

IČO:

DIČ:

Bankové spojenie:

IBAN:

Konajúci:

(ďalej len „prenajímateľ“)

Mesto Ilava

Mierové námestie 16/31, 019 01 Ilava

00 317 331

2020610911

VÚB, a.s.

Ing. Viktor Wiedermann, primátor

a

Nájomcom:

Sídlo:

IČO:

Zapísaná:

DIČ:

IČ DPH:

Bankové spojenie:

Číslo účtu:

IBAN:

Konajúci:

(ďalej len „nájomca“)

(prenajímateľ a nájomca ďalej spolu len „zmluvné strany“ alebo jednotlivito len „zmluvná strana“)

MH Teplárenský holding, a.s.

Turbínova 3, 831 04 Bratislava – mestská časť Nové
Mesto

36 211 541

Obchodný register Mestský súd Bratislava III

Oddiel: Sa, vložka číslo: 7386/B

2020048580

SK2020048580

Tatra banka, a.s.

2627064293/1100

Ing. Miroslav Kavula, generálny riaditeľ

Ing. Vojtech Červenka, obchodný riaditeľ

ČI. I

Úvodné ustanovenia

1. Prenajímateľ je mesto Ilava, ktoré bolo zriadené zákonom č. 221/1996 Z. z. o územnom a správnom usporiadaní Slovenskej republiky, ktorý nadobudol účinnosť dňa 24.7.1996. Prenajímateľ je vlastníkom technologických zariadení, ktoré slúžia na výrobu a rozvod tepla a teplej úžitkovej vody pre tretie subjekty v meste Ilava.
2. Technologickým zariadením na výrobu a rozvod tepla a teplej úžitkovej vody sa na účely tejto zmluvy rozumie zariadenie, určené na výrobu a rozvod tepla a teplej úžitkovej vody, vrátane armatúr, prípadne zariadení na rozvod tepla

s ním súvisiacich až po prechod do vnútorných rozvodov domu, pričom hranicou predmetu nájmu je protipríruba uzatváracích armatúr za meračmi tepla na prívodnom a vratnom potrubí ÚK a za hlavným uzáverom na prívode a pred hlavným uzáverom na cirkulácii teplej úžitkovej vody na jednotlivých odberných zariadeniach tepla v jednotlivých bytových domoch (ďalej len „TEZ“). Príslušenstvom TEZ sú fakturačné merače tepla na jednotlivých odberných miestach. Ak je zariadenie v nehnuteľnosti a len pre jednu nehnuteľnosť je hranicou výstup z priestorov za stenu ohraničujúcu funkčný celok TEZ.

3. Každé TEZ je v prílohe č. 1 tejto zmluvy osobitne špecifikované podľa adresy nehnuteľnosti, v ktorej sa nachádza. Príloha č. 1 tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy.
4. Prenajímateľ má vo výlučnom vlastníctve aj nebytové priestory, v ktorých sú jednotlivé TEZ umiestnené, a ktoré sú bližšie špecifikované v prílohe č. 2 tejto zmluvy. Príloha č. 2 tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy (ďalej len „**nebytové priestory**“) (TEZ a nebytové priestory ďalej spoločne len „**predmet nájmu**“).
5. Nájomca je obchodná spoločnosť zameraná o. i. na výrobu, výkup a rozvod tepla, a je najväčším dodávateľom tepla na Slovensku.
6. Zmluvné strany sa dohodli na prenechaní predmetu nájmu do užívania nájomcu v súlade a za podmienok dohodnutých v tejto zmluve, a na základe uznesenia Mestského zastupiteľstva mesta Ilava (ďalej len „**mestské zastupiteľstvo**“) č.6/2024 zo dňa 29.10.2024.,

ČI. II

Predmet a účel nájmu

1. Predmet nájmu je vo vlastníctve prenajímateľa, ktorý je podrobne špecifikovaný v prílohe č. 1 a prílohe č. 2 tejto zmluvy, a ktorý prenajímateľ prenecháva do užívania nájomcovi za účelom ich prevádzkovania na zabezpečenie výroby a dodávky tepla a teplej úžitkovej vody (ďalej len „**TÚV**“) pre tretie subjekty v meste Ilava.
2. Účelom nájmu je výroba a rozvod tepelnej energie a TUV na vykurovanie a prípravu TÚV v súlade so zákonom č. 657/2004 Z. z. o tepelnej energetike v znení neskorších predpisov a vyhláškou č. 152/2005 Z. z. o určenom čase a určenej kvalite dodávky tepla pre konečného spotrebiteľa, ako aj v súlade s ďalšími zákonmi, vyhláškami, inými všeobecne záväznými predpismi ako aj európskymi nariadeniami a smernicami ktoré regulujú výrobu, distribúciu a dodávku tepla. Nájomca sa zaväzuje užívať predmet nájmu na tento účel.
3. Nájomca je oprávnený užívať predmet nájmu na účel uvedený v bode 2 tohto článku zmluvy.
4. Prenajímateľ vyhlasuje, že jednotlivé TEZ a nebytové priestory nie sú obmedzené jeho alebo akýmkoľvek dispozičným právom, najmä právom prenechať jednotlivé TEZ a nebytové priestory, do užívania alebo nájmu inému subjektu, nie sú zaťažené vecnými bremenami, záložnými právami, exekúciami, či pohľadávkami tretích osôb a nie sú predmetom iných nájomných zmlúv.

ČI. III

Odobzдание a prevzatie predmetu nájmu

1. Predmet nájmu nájomca prevezme od prenajímateľa za účasti spoločnosti **ILFES, s.r.o.**, so sídlom Štúrova 753/ 68, 019 01 Ilava, IČO: 36 295 710,

zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Trenčín, oddiel Sro, vložka č. 10234/R (ďalej len „**spoločnosť ILFES**“), ktorý je súčasný nájomca, a ktorému nájom predmetu nájmu končí ku dňu 31.12.2024. Predmet nájmu spolu so všetkou potrebnou dokumentáciou prenajímateľ odovzdá a nájomca prevezme na základe preberacieho protokolu.

2. Protokolárne odovzdanie predmetu nájmu spoločnosťou ILFES prenajímateľovi prebehne súčasne s následným odovzdaním predmetu nájmu a jeho prevzatím nájomcom za účelom kontinuálneho zabezpečovania prevádzky predmetu nájmu. Za týmto účelom sa zmluvné strany stretnú dňa 31.12.2024 na adrese prenajímateľa, ak sa nedohodnú inak. Nájomca berie na vedomie, že spoločnosť ILFES bude predmet nájmu užívať až do 31.12.2024, ak sa spoločnosť ILFES a zmluvné strany nedohodnú inak.
3. O odovzdaní a prevzatí predmetu nájmu spíšu zmluvné strany preberací protokol. Súčasťou protokolu bude všetka dokumentácia k predmetu nájmu, ako aj opis skutkového stavu predmetu nájmu, technologické schémy TEZ, aktuálne revízne správy vyhradených technických zariadení, ako aj výhrady, zoznam väd a poškodení, a dohodu o doplnení a vyhotovení prípadne chýbajúcej dokumentácie k predmetu nájmu.
4. V prípade skončenia nájmu je nájomca povinný protokolárne predmet nájmu odovzdať prenajímateľovi najneskôr do 60 dní odo dňa skončenia nájmu, ak sa zmluvné strany nedohodnú inak. Prenajímateľ je povinný ho v posledný deň tejto lehoty prevziať, a to v stave zodpovedajúcom opotrebovaniu v zmysle dohodnutého spôsobu užívania s prihliadnutím na obvyklé opotrebenie predmetu nájmu ako aj na zmeny a úpravy predmetu nájmu, ktoré nájomca vykonal so súhlasom prenajímateľa.

Čl. IV

Práva a povinnosti zmluvných strán

1. Nájomca sa zaväzuje pri užívaní predmetu nájmu dodržiavať platné technické a technologické normy a postupy, a zaväzuje sa dodržiavať právne predpisy na úseku ochrany zdravia a bezpečnosti pri práci, ochrany majetku a požiarnej ochrany, ochrany životného prostredia, ako aj hygienických predpisov.
2. Nájomca je povinný užívať a prevádzkovať predmet nájmu tak, aby na ňom nevznikala škoda. Zaväzuje sa vykonávať všetky potrebné opatrenia na predchádzanie vzniku prípadnej škody a pokiaľ táto vznikne zaväzuje sa ju ohlásiť prenajímateľovi bez zbytočného odkladu.
3. Nájomca nie je oprávnený prenechať predmet nájmu do podnájmu, výpožičky, prípadne užívania na základe iného zmluvného vzťahu tretej osobe bez predchádzajúceho písomného súhlasu prenajímateľa.
5. Nájomca je povinný udržiavať predmet nájmu v technickom stave spôsobilom bezpečnej, spoľahlivej a efektívnej prevádzky, a za účelom jej dosiahnutia a udržania je povinný najmä, nie však výlučne:
 - a) vykonávať kontrolnú a revíziu činnosť (odborné prehliadky a skúšky) TEZ, vrátane komínov v zmysle platných všeobecne záväzných právnych predpisov,
 - b) zabezpečovať bežné udržiavacie práce a opravy, vykonávať opatrenia na predchádzanie havarijného stavu predmetu nájmu, a
 - c) viesť predpísanú prevádzkovú dokumentáciu TEZ.
4. Pre účely tejto zmluvy sa

- a) údržbou rozumejú činnosti, ktoré sú potrebné na zachovanie štandardu a kvality TEZ, ako aj odstránenie nedostatkov zistených servisnou kontrolou;
 - b) opravou rozumie odstránenie čiastočného fyzického opotrebovania alebo poškodenia predmetu nájmu z dôvodu jeho uvedenia do predchádzajúceho alebo prevádzkyschopného stavu.
5. Nájomca je povinný vykonávať činnosti podľa odseku 4 tohto článku na vlastné náklady, bez nároku na ich náhradu od prenajímateľa.
 6. V prípade, ak počas trvania účinnosti tejto zmluvy sa stane predmet nájmu zavinením nájomcu nepoužiteľným pre účely tejto zmluvy, nájomca sa zaväzuje okamžite, alebo na základe predchádzajúcej písomnej výzvy prenajímateľa bez zbytočného odkladu, uviesť predmet nájmu do stavu spôsobilého na riadne užívanie v súlade s účelom tejto zmluvy.
 7. Pri zabezpečovaní prác súvisiacich s údržbou predmetu nájmu dodávateľským spôsobom je nájomca povinný konať so starostlivosťou riadneho hospodára a vyberať riešenia, a ponuky kvalitatívne a cenovo najvýhodnejšie pre nájomcu.
 8. Prenajímateľ je povinný včas informovať nájomcu o všetkých skutočnostiach, ktoré môžu mať vplyv na plnenie záväzkov podľa tejto zmluvy.

ČI. V

Trvanie a ukončenie nájmu

9. Nájomný vzťah založený touto zmluvou sa uzatvára na **dobu určitú, a to na jeden (1) rok. Nájom začne plynúť odo dňa 1. januára 2025 a končí dňa 31.12.2025.**
1. Pred uplynutím dohodnutej doby nájmu môže zmluva zaniknúť:
 - a) písomnou dohodou,
 - b) písomnou výpoveďou z dôvodov uvedených v ods. 4 a 5 tohto článku
 - c) odstúpením od zmluvy,
 - d) zrušením nájmu bez právneho nástupcu,
 - e) odpredajom TEZ, ktoré sú predmetom nájmu podľa tejto zmluvy nájomcovi.
2. Písomnou dohodou môžu zmluvné strany ukončiť zmluvu kedykoľvek, súčasťou dohody však musí byť ustanovenie o vysporiadaní vzájomných záväzkov.
3. Prenajímateľ je oprávnený zmluvu písomne vypovedať v prípade ak:
 - a) nájomca užíva predmet nájmu spôsobom nezlučiteľným s účelom nájomného vzťahu,
 - b) nájomca svojou činnosťou alebo nečinnosťou znehodnocuje majetok prenajímateľa alebo na ňom spôsobuje škodu,
 - c) nájomca viac ako tri (3) mesiace mešká s platením nájomného,
4. Nájomca je oprávnený zmluvu písomne vypovedať z dôvodu, že:
 - a) stratí spôsobilosť prevádzkovať činnosť, na ktorú si predmet nájmu prenajal,
 - b) predmet nájmu sa stane bez zavinenia nájomcu nespôsobilý na dohodnutý účel užívania.
5. Výpovedná lehota je trojmesačná. Výpovedná lehota začne plynúť prvým dňom kalendárneho mesiaca nasledujúceho po doručení písomnej výpovede druhej zmluvnej strane.
6. Ktorákoľvek zmluvná strana je oprávnená od tejto zmluvy jednostranne písomne odstúpiť v prípade podstatného porušenia tejto zmluvy druhou zmluvou stranou. Za podstatné porušenie tejto zmluvy sa bude považovať také

konanie druhej zmluvnej strany, ktoré preukázateľne vedie k významným škodám na majetku alebo finančnej ujme druhej zmluvnej strany, v prípade nájomcu je podstatným porušením aj neplnenie povinnosti prevádzkovať TEZ a zabezpečovať riadnu dodávku tepla a TUV pripojeným nehnuteľnostiam a v prípade prenajímateľa je podstatným porušením najmä opakované neumožnenie prístupu do predmetu nájmu. Odstúpenie od zmluvy podľa príslušných ustanovení Obchodného zákonníka, nie je ustanovením tohto odseku dotknuté.

7. Zmluvné strany sa dohodli, ak sa odstúpenie od zmluvy alebo výpoveď bude týkať iba časti predmetu nájmu – vždy k TEZ a k príslušnému nebytovému priestoru, odstúpenie od zmluvy alebo výpoveď je možná iba voči tej časti predmetu nájmu (k TEZ a k príslušnému nebytovému priestoru). Pre zamedzenie akýchkoľvek pochybností nájom časti predmetu nájmu nedotknutého odstúpením alebo výpoveďou bude aj naďalej trvať.
8. Odstúpenie od zmluvy alebo čiastočné odstúpenie od zmluvy je účinné dňom doručenia písomného oznámenia odstúpenia dotknutou zmluvnou stranou druhej zmluvnej strane.

ČI. VI Cena nájmu

1. Nájomné je stanovené na základe zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a dohodou zmluvných strán, a súčasne v súlade s uznesením mestského zastupiteľstva mesta Ilava č.6/2024 zo dňa 29.10.2024 tak, že nájomca bude platiť prenajímateľovi za celý predmet nájmu špecifikovaný v prílohe č. 1 a prílohe č. 2 tejto zmluvy, sumu vo výške **10 000,- EUR/ ročne** (slovom: desaťtisíc eur).
2. V prípade, že nájom predmetu nájmu nebude trvať celý kalendárny rok, výška nájmu za alikvotnú časť príslušného roka sa určí ako súčin 1/365 ročného nájmu a počtu dní počas ktorých nájom predmetu nájmu trval.
3. Zmluvné strany sa dohodli, že nájomca uhradí ročné nájomné vo výške podľa ods. 1 tohto článku tejto zmluvy v celosti vopred, na základe faktúry vystavenej prenajímateľom. Nájomca je povinný nájomné uhradiť v lehote splatnosti uvedenej vo faktúre, ktorá nesmie byť kratšia ako 45 dní od doručenia faktúry. Bankové spojenie prenajímateľa uvedené na faktúre musí byť zhodné s bankovým spojením dohodnutým v tejto zmluve. V prípade rozdielu je nájomca oprávnený uhradiť nájomné na bankové spojenie uvedené na faktúre, pričom v takom prípade nájomca nezodpovedá za prípadnú škodu, ktorá môže prenajímateľovi v dôsledku nesprávne adresovanej úhrady vzniknúť. Na základe dohody zmluvných strán prenajímateľ bude doručovať faktúry podľa tejto zmluvy elektronicky vo formáte .pdf na adresu: faktury.mhth@mhth.sk
4. V prípade, že sa počas trvania nájmu zníži počet TTZ, ktoré sú predmetom nájmu, bude cena nájmu znížená a upravená dodatkom k tejto zmluve. Zníženie ceny nájmu bude zodpovedať podielu regulačného príkonu v kW „ubudnutého“ TTZ na celkovom regulačnom príkone v kW všetkých TTZ, ktoré sú predmetom nájmu.
5. V prípade, že nájomca bude v omeškaní s platbou nájomného je prenajímateľ oprávnený požadovať od nájomcu uhradenie úrokov z omeškania vo výške 0,05% z dlžnej sumy za každý deň omeškania.

Čl. VII Zodpovednosť za škodu

1. Zmluvné strany zodpovedajú za škodu v zmysle všeobecne záväzných právnych predpisov.

Čl. VIII Osobitné dojednania

1. Nájomca je povinný viesť dokumentáciu o technickom stave TEZ a evidenciu vykonaných úprav a údržby, za každý objekt jednotlivo.
2. Nájomca je povinný viesť evidenciu revízijských správ.
3. Zmluvné strany sa dohodli, že
 - (i) ak na základe nájomnej zmluvy medzi prenajímateľom a spoločnosťou ILFES vyplynie prenajímateľovi povinnosť uhradiť spoločnosti ILFES sumu vo výške účtovnej zostatkovej hodnoty technického zhodnotenia a iných investícií (ďalej len „THZ“) vykonaných spoločnosťou ILFES, a
 - (ii) výška THZ bude ohodnotená znaleckým posudkom,sú zmluvné strany oprávnené rokovať o podmienkach osobitnej dohody ohľadom možnosti uhradenia THZ nájomcom.

Čl. IX Doručovanie

1. Písomnosti sa doručujú na adresy zmluvných strán uvedené na prvej strane tejto zmluvy. Zmenu adresy je zmluvná strana, ktorej sa zmena týka, povinná bezodkladne písomne oznámiť druhej zmluvnej strane.
2. Pokiaľ nie je v zmluve uvedené inak, všetky oznámenia, vyhlásenia, žiadosti, výzvy a iné úkony v súvislosti so zmluvou a jej plnením (ďalej len „**písomnosť**“), musia byť urobené v písomnej forme a doručené na adresu druhej zmluvnej strany uvedenú v záhlaví zmluvy a/alebo na inú adresu, ktorú oznámi táto zmluvná strana.
3. Písomnosť sa považuje za doručeníu za nasledovných podmienok:
 - a) v prípade osobného doručovania dňom odovzdania písomnosti osobe oprávnenej prijímať písomnosti za túto zmluvnú stranu a podpisom takej osoby na doručeníu a/alebo kópii doručovanej písomnosti, alebo dňom odmietnutia prevzatia písomnosti takou osobou,
 - b) v prípade doručovania prostredníctvom poštového podniku oprávneného na poskytovanie poštových služieb podľa zákona č. 324/2011 Z. z. o poštových službách v znení neskorších predpisov dňom doručenia na adresu zmluvnej strany a v prípade zásielky do vlastných rúk dňom odovzdania písomnosti osobe oprávnenej prijímať písomnosti za túto zmluvnú stranu a podpisom takej osoby na doručeníu.
4. Za deň doručenia písomnosti doručovanej prostredníctvom poštového podniku sa pokladá aj (i) deň, v ktorý zmluvná strana, ktorá je adresátom, odoprie doručovanú písomnosť prevziať, (ii) deň vrátenia zásielky odosielateľovi aj keď sa adresát o jej uložení nedozvedel.
5. V prípade doručovania písomnosti e-mailom sa za deň jej doručenia adresátovi považuje najbližší pracovný deň po jej odoslaní na e-mailovú adresu adresáta.
6. Pre účely tejto zmluvy sú:

Osoby poverené konať za nájomcu:

Ing. Peter Srpoň, manažér analýz a stratégie

Osoby poverené konať za prenajímateľa:

a) v oblasti zmluvných vzťahov: Ing. Viktor Wiedermann, primátor mesta

Čl. X**Vyhlásenia a záruky**

1. Nájomca podpísaním tejto zmluvy vyhlasuje a zaručuje sa prenajímateľovi, ktorý uzatvára túto zmluvu spoliehajúc sa na tieto vyhlásenia a záruky, že ku dňu podpisu tejto zmluvy:
 - a) je nájomca právnym subjektom platne existujúcim podľa zákonov Slovenskej republiky, podpisujúci sú osoby oprávnené konať v mene nájomcu,
 - b) nájomca nemá záväzky voči prenajímateľovi, Sociálnej poisťovni, ktorejkoľvek zo zdravotných poisťovní, nie je v likvidácii ani v konkurze a nie je voči nemu vedené žiadne exekučné konanie.
2. Prenajímateľ vyhlasuje, že je oprávnený túto zmluvu uzavrieť, pričom uzavretie tejto zmluvy zo strany prenajímateľa nie je v rozpore so všeobecne záväznými právnymi predpismi, príp. inými normami, ktorými je prenajímateľ viazaný.
3. V prípade, že sa akékoľvek vyhlásenie alebo záruka podľa bodu 1 a bodu 2 tohto článku zmluvy ukáže ako nepravdivé alebo zavádzajúce, bude sa to považovať za hrubé porušenie tejto zmluvy oprávňujúce druhú zmluvnú stranu od tejto zmluvy jednostranne odstúpiť, ako aj požadovať od druhej zmluvnej strany náhradu škody, ktorá nepravdivým alebo zavádzajúcim vyhlásením druhej zmluvnej strane vznikne.

Čl. XI**Záverečné ustanovenia**

1. Vo veciach neupravených touto zmluvou platia primerane ustanovenia Občianskeho zákonníka a s ním súvisiacich predpisov.
2. Uzavretie tejto zmluvy bolo schválené uznesením Mestského zastupiteľstva mesta Ilava č. 6/2024, dňa 29.10.2024.
3. Zmeny a dodatky k tejto zmluve je možné uskutočňovať len písomne, so súhlasom obidvoch zmluvných strán. Odsúhlasené zmeny a dodatky tvoria neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy.
4. Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy je
 - Príloha č. 1 – Bližšia špecifikácia TEZ, a
 - Príloha č. 2 – Bližšia špecifikácia nebytových priestorov.
5. Táto zmluva je vyhotovená v štyroch(4) rovnopisoch, z ktorých každý zmluvná strana po podpísaní dostane dva (2) rovnopisy.
6. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpísania obidvomi zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv v zmysle ust. § 47a Občianskeho zákonníka v spojení s ust. § 5a zák. č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií)

7. Zánikom účinnosti tejto zmluvy alebo jej časti nie je dotknutá účinnosť tých ustanovení zmluvy, ktorých účinnosť podľa tejto zmluvy a/alebo vzhľadom na ich povahu má trvať aj po ukončení účinnosti tejto zmluvy.
8. Zmluvné strany vyhlasujú, že sú spôsobilé na právne úkony, ich vôľa je slobodná a vážna, prejav vôle je dostatočne zrozumiteľný a určitý, zmluvná vôľnosť nie je obmedzená a právny úkon je urobený v predpísanej forme. Zmluvné strany si zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a bez výhrad súhlasia s jej ustanoveniami, neuzatvárajú ju v tiesni a za nápadne nevýhodných podmienok a na znak súhlasu ju podpisujú.

Ilava 19. 11. 2024

Prenajímateľ :
Mesto Ilava

Ing. Viktor Wiedermann
primátor
mesto Ilava

()

Bratislava, 18.11.2024

Nájomca:
MH Teplárenský holding, a.s.

Ing. Miroslav Kavula
generálny riaditeľ
MH Teplárenský holding, a.s.

Ing. Vojtech Červenka
obchodný riaditeľ
MH Teplárenský holding, a.s.

Príloha č. 1

TEZ Mesto Ilava

A. Plynové kotolne

Miesto podnikania a technický popis zariadení na výrobu tepla

P.č.	Názov a adresa zariadenia/kotolne	Palivo	Inštalovaný výkon
			(MW)
1.	BK - CZT - SNP, Kukučínova 801/2, Ilava	ZP	2,9100
2.	BK - Ľ. Štúra, Štúrova 753/68, Ilava	ZP	0,8000
3.	DK - OÚ, Mierové námestie 81/18, Ilava	ZP	0,1335
4.	DK - PZ, Pivovarská 800, Ilava	ZP	0,0850
5.	OA Ilava, Hviezdoslavova	ZP	0,292

B. Sekundárne rozvody

Miesto podnikania a technický popis zariadení na rozvod tepla

P.č.	Názov a adresa zariadenia	Medium	Tlak (MPa)	Dĺžka sek. rozvodov (km)	Prepravný výkon (MW)
1.	TR, Kukučínova, Ilava	TV	0,3	1,279	2,91
2.	TR, Štúrova, Ilava	TV	0,3	0,206	0,8
3.	TR, PZ, Pivovarská 800, Ilava	TV	0,3	0,03	0,085

Príloha č. 2

Nebytové priestory (NP) Ilava							
P.č.	NP a podlažie	Adresa	Súp. č. domu	LV	kat. úz.	identifikácia pozemku pod stavbou	Plocha v m2
1.	NP BK Štúrova prízemie	Ľ. Štúra	753	1 500	Ilava	parc.č. 756/11	1 385
2.	NP CZT SNP prízemie	Kukučínova	801	1 500	Ilava	parc.č. 242	242
3.	NP DK suterén	Okresný úrad, Mierové námestie (úradná budova)	81/18	1 722	Ilava	parc.č. 1/1	1 297
4.	NP DK suterén	Pivovarská (budova Mestskej polície a ZUŠ Ilava)	800		Ilava	parc.č. 736/2, 736/3,	648
5.	NP DK prízemie	Hviezdoslavova (úradná budova - prenájom priestorov)	330	1 500	Ilava	parc. 900/3	1 073
6.	NP suterén	Medňanská - umiestnenie rozdeľovacieho uzla UK a TV	517	1 811	Ilava	parc. 291	730
							5 375