

- *nahrádza textom:* „Zmluvné strany sa dohodli, že za užívanie predmetu nájmu uhradí nájomca prenajímateľovi dohodnuté nájomné za užívanie nebytového priestoru **146,97 €/m<sup>2</sup>/rok + DPH** + úhrady za služby spojené s nájmom.“
- *sa doterajší text:* „Nájomca sa zaväzuje platiť ročné nájomné v mesačných splátkach vo výške **1 602,65 € + DPH**, a to vždy na základe prenajímateľom vystavenej faktúry za príslušný kalendárny mesiac, pričom lehota splatnosti sa dojednáva do 14 dní od doručenia faktúry. Zmluvné strany sa dohodli, že nájomné bude nájomca uhrádzať bezhotovostným prevodom na účet prenajímateľa uvedený v záhlaví tejto zmluvy. Prvú splátku uhradí nájomca prenajímateľovi do 15 dní od podpísania zmluvy, a to na základe vystavenej faktúry.“
- *nahrádza textom:* „Nájomca sa zaväzuje platiť ročné nájomné v mesačných splátkach vo výške **1 770,99 € + DPH**, a to vždy na základe prenajímateľom vystavenej faktúry za príslušný kalendárny mesiac, pričom lehota splatnosti sa dojednáva do 14 dní od doručenia faktúry. Zmluvné strany sa dohodli, že nájomné bude nájomca uhrádzať bezhotovostným prevodom na účet prenajímateľa uvedený v záhlaví tejto zmluvy. Prvú splátku uhradí nájomca prenajímateľovi do 15 dní od podpísania zmluvy, a to na základe vystavenej faktúry.“

3. Ostatné ustanovenia Zmluvy zostávajú nezmenené.

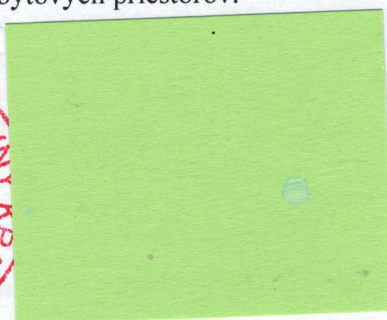
### Článok III. Záverečné ustanovenia

1. Tento dodatok je vyhotovený v troch vyhotoveniach, z ktorých obdrží po jednom vyhotovení nájomca, prenajímateľ a Žilinský samosprávny kraj.
2. Tento dodatok je povinne zverejňovaný podľa § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov.
3. Tento dodatok nadobúda platnosť dňom podpisu zmluvnými stranami a účinnosť prvým nasledujúcim dňom po jeho zverejnení v Centrálnom registri zmlúv, ktorý vedie Úrad vlády Slovenskej republiky v elektronickej podobe.
4. Zmluvné strany prehlasujú, že si tento dodatok riadne prečítali, jeho obsahu porozumeli a na znak súhlasu s jeho obsahom vlastnoručne a dobrovoľne, nie pod tlakom ani za nápadne nevýhodných podmienok podpísali.

#### Súhlas zriadovateľ/a/vlastníka:

V súlade s čl. 21 ods. 1. 3. písm. a) Žasad hospodárenia a nakladania s majetkom ŽSK, predsedníčka ŽSK súhlasí s uzatvorením tohto dodatku k zmluve o nájme nebytových priestorov.

V Žiline, dňa .....**23.10.**.. 2024

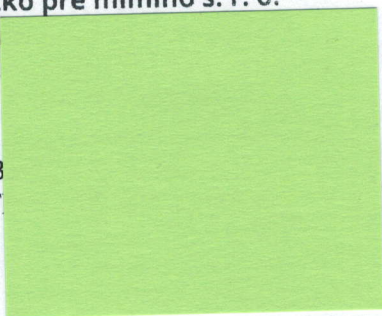


V Žiline, dňa .....

**Všetko pre mimino s. r. o.**

Nájom  
ičo

.....  
B  
VŠET



**Prenajímateľ:**

