



Č. j. 90/2024

V Dudinciach, 26.08.2024

### Výpis z uznesenia

Mestského zastupiteľstva v Dudinciach zo dňa 21.08.2024

Mestské zastupiteľstvo na svojom zasadnutí:

#### Schvaľuje

#### Uznesenie č. 72/2024

1. Kúpnu zmluvu medzi zmluvnými stranami Mesto Dudince, Okružná 212/3, 962 71 Dudince, IČO: 00 319 902 ako kupujúci a Slovenská pošta, a.s. Partizánska cesta 9, 975 99 Banská Bystrica, IČO:36 631 124 v zastúpení Mgr. Vladislav Kupka, predseda predstavenstva a Ing. Melinda Burdanová, podpredseda predstavenstva ako predávajúci ( ďalej len „zmluvné strany“ ).

Kúpnu zmluvou Slovenská pošta, a.s. predáva v prospech Mesta Dudince nehnuteľnosť v podiele 34480/100000, zapísanú v katastri nehnuteľností, ktorú spravuje Okresný úrad Krupina, katastrálny odbor, na liste vlastníctva č. 715, okres Krupina, obec Dudince, katastrálne územie Dudince, a to:

stavba so súpisným číslom 212 postavená na pozemkoch parcely registra CKN, parcelné číslo 1/16, parcelné číslo 1/19, parcelné číslo 1/17, parcelné číslo 1/7 a parcelné číslo 1/9, druh stavby: 15 – Administratívna budova, popis stavby: administratívna budova

a nehnuteľnosti v podiele 34480/100000, zapísané v katastri nehnuteľností, ktoré spravuje Okresný úrad Krupina, katastrálny odbor, na liste vlastníctva č. 1256, okres Krupina, obec Dudince, katastrálne územie Dudince, a to:

pozemok parcela registra C KN, parcelné číslo 1/9 o výmere 1048 m<sup>2</sup>, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie,

pozemok parcela registra C KN, parcelné číslo 1/12 o výmere 69 m<sup>2</sup>, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie,

pozemok parcela registra C KN, parcelné číslo 1/13 o výmere 33 m<sup>2</sup>, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie,

pozemok parcela registra C KN, parcelné číslo 1/14 o výmere 32 m<sup>2</sup>, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie,

Kúpna cena za predmet kúpy je dohodnutá zmluvnými stranami v celkovej výške 149 115,28 € (slovom: stoštyridsaťdeväťtisícstopätnásť EUR a dvadsaťosem centov) vrátane DPH.

2. Zmluvu o vecnom bremene, kde sa zmluvné strany dohodli, že k spoluvlastníckemu podielu o veľkosti 34480/100000 prislúchajúceho k stavbe so súpisným číslom 212, postavenej na pozemkoch parcely registra C KN, parcelné číslo 1/16, parcelné číslo 1/19, parcelné číslo 1/17, parcelné číslo 1/7 a parcelné číslo 1/9, k. ú. Dudince, ku ktorej kupujúci a povinný z vecného bremena Mesto Dudince nadobudne spoluvlastníctvo vkladom vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností na základe kúpnej zmluvy uzavretej s predávajúcim, spísanej na jednej listine, kupujúci, ako povinný z vecného bremena, zriaďuje právo vecného bremena v prospech Slovenskej pošty, a.s., ako oprávneného z vecného bremena, spočívajúce:

- v práve oprávneného z vecného bremena užívať nebytové priestory o celkovej výmere 208,73 m<sup>2</sup> podlahovej plochy, nachádzajúce sa na prízemí budovy v stavbe so súpisným číslom 212, postavenej na pozemkoch parcely registra CKN, parcelné číslo 1/16, parcelné číslo 1/19, parcelné číslo 1/17, parcelné číslo 1/7 a parcelné číslo 1/9, popis stavby: administratívna budova, za účelom výkonu poštovej prevádzky oprávneného z vecného bremena. Jedná sa o vecné bremeno „in personam“.

**PaedDr. Dušan Strieborný**  
*primátor mesta*

***Overovatelia zápisnice:***

*RNDr. Róbert Lauko, v.r.*

*Marcel Vankovic, v.r.*

***Za správnosť výpisu: Monika Sliacka***