

## DOHODA O UROVNANÍ

uzavretá podľa ustanovenia § 585 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov (ďalej len „Dohoda“) medzi nasledovnými zmluvnými stranami

### Národný ústav detských chorôb

Sídlo: Limbová 1, 833 40 Bratislava  
IČO: 00 607 231  
Zastúpenie: MUDr. Peter Bartoň, riaditeľ  
Bankové spojenie:  
IBAN:  
DIČ: 2020848368  
IČ DPH: SK2020848368

(ďalej len „NÚDCH“)

a

### GP STOMEX spol. s.r.o.

Sídlo: Liptovská 4, 821 09 Bratislava  
IČO: 35 716 134  
Zastúpený: MUDr. Ľubica Cibulová, konateľ  
DIČ: 2021349473  
IČ DPH: SK2021349473  
Zápis: Mestský súd Bratislava III, vl. č.: 14513/B, odd.: Sro  
Bankové spojenie:  
č. ú.:

(ďalej len „Nájomca“)

(NÚDCH a Nájomca ďalej spolu aj len „Strany dohody“ alebo jednotlivito ako „Strana dohody“)

### Článok I. Úvodné ustanovenia

1. Strany dohody uzavreli dňa 03.08.2020 Zmluvu o nájme nebytových priestorov v celkovej výmere 37,75 m<sup>2</sup>, nachádzajúci sa na 4. podlaží bloku „D“ v budove NÚDCH, na Limbovej 1 v Bratislave, súpisné č. stavby 2643 postavenej na parcele č. 5435/2 zapísanej na LV č.2415, k. ú. Vinohrady, vedeného Okresným úradom Bratislava katastrálnym odborom. (ďalej len „Zmluva“).
2. Vzhľadom na skutočnosť, že platnosť Zmluvy uplynula a Nájomca nebytové priestory naďalej používal od 12.10.2024 do 11.11.2024, dohodli sa Strany dohody na vysporiadaní svojich práv a povinností.
3. Suma nájmu nebytových priestorov a nákladov za spotrebu energií a služieb podľa článku III. Zmluvy o nájme nebytových priestorov zo dňa 03.08.2020 predstavuje ....253,50..... EUR vrátane DPH za celé obdobie od 12.10.2024 – 11.11.2024.

### Článok II. Predmet Dohody

1. Predmetom tejto Dohody je urovanie vzťahov, ktoré medzi Stranami dohody vznikli v súvislosti s prenájmom nebytového priestoru bez zmluvného vzťahu od 12.10.2024 do 11.11.2024.
2. Strany dohody sa dohodli, že v súlade s ustanovením § 587 Občianskeho zákonníka sa urovanie týka aj vzťahov podľa bodu 1 tohto článku Dohody, ktoré nie sú sporné.

3. Strany Dohody vyhlasujú, že po podpise tejto Dohody a úhrade sumy podľa bodu 3 tohto článku Dohody, považujú svoje vzájomné sporné aj nesporné vzťahy súvisiace s užívaním parkovacieho státia bez zmluvného vzťahu za vysporiadané.

### **Článok III. Záverečné ustanovenia**

1. Vzťahy neupravené resp. nešpecifikované touto Dohodou sa riadia príslušnými ustanoveniami zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka platného a účinného v deň podpisu tejto Dohody.
2. Všetky zmeny a dodatky k tejto Dohode musia mať písomnú formu, musia byť očíslované a podpísané oboma Stranami dohody.
3. Strany dohody vyhlasujú, že Dohodu uzatvorili na základe skutočnej, slobodnej a vážnej vôle, prejavenej určito a zrozumiteľne a na znak súhlasu s jej obsahom túto Dohodu vlastnoručne podpisujú. Strany dohody zároveň prehlasujú, že ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená a že Dohoda sa neuzatvára v tiesni a za nápadne nevýhodných podmienok.
4. Pre prípad, že niektoré z ustanovení tejto Dohody, resp. niektoré z jej vedľajších ustanovení je alebo sa v budúcnosti stane z akéhokoľvek dôvodu neplatným alebo neúčinným, v takomto prípade platnosť ostatných ustanovení tejto Dohody nie je dotknutá. Namiesto neplatného alebo neúčinného ustanovenia bude platiť primeraná úprava, ktorá sa v rámci prípustnosti platného právneho poriadku čo najviac približuje tomu, čo si strany pri uzatváraní tejto Dohody želali.
5. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po jej zverejnení v Centrálnom registri zmlúv. Táto Dohoda sa vyhotovuje vo dvoch vyhotoveniach, jedno vyhotovenie je určené pre NÚDCH a jedno vyhotovenie obdrží Nájomca.

V Bratislave, dňa *19.11.2024*

V Bratislave, dňa 19 -11- 2024

.....  
**GP STOMEX spol. s.r.o.**  
MUDr. Ľubica Cibulová, konateľ

.....  
**Národný ústav detských chorôb**  
MUDr. Peter Bartoň, riaditeľ