

Zmluva o dielo č. 127/MSA/2024
uzatvorená podľa Zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka
v znení neskorších predpisov a doplnkov
/ďalej len „zmluva“/

Článok I
Zmluvné strany

Objednávateľ : **Múzeum vo Svätom Antone**
so sídlom: Svätý Anton 291, 969 72 Svätý Anton
v zastúpení: Ing. Štefan Engel, PhD., riaditeľ múzea
IČO: 35985135
DIČ: 2021439244
IČ DPH: neplatca
Právna forma: štátna príspevková organizácia
Bankové spojenie: Štátna pokladnica
Číslo účtu: 7000068058/8180
IBAN: SK31 8180 0000 0070 0006 8058
Zriaďovateľ: Ministerstvo pôdohospodárstva a rozvoja vidieka SR
Zriaďovacia listina: Ministerstvo pôdohospodárstva a rozvoja vidieka SR č. 1288/2018–250
zo dňa 14.3.2018
Zamestnanec oprávnený konať vo veciach realizácie zmluvy:
Ing. Monika Maňkovská, oddelenie pamiatkovej obnovy
Kontakt (tel/mail): +421 45 6913932, mankovska@msa.sk
/ďalej len „objednávateľ“/

a

Zhotoviteľ:
Názov: **PAMARCH, s.r.o.**
so sídlom: Štefánikova trieda 4/7, 949 01 Nitra
v zastúpení: Ing. Ján Kresan, konateľ
IČO: 46282041
DIČ: 2023307088
IČ DPH: SK2023307088
Zapísaný v registri: Obchodný register Okresného súdu Nitra, Oddiel: Sro, Vložka číslo
29502/N
Bankové spojenie: Československá obchodná banka, a.s.
Číslo účtu: 4014062139/7500
IBAN: SK30 7500 0000 0040 1406 2139
Registračné číslo pre výkon archeologického výskumu: MK-1515/2012-51/14333
Kontaktná osoba: Ing. Ján Kresan
Kontakt (mobil/mail): +421 905 334417, info@pamarch.sk
/ďalej len „zhotoviteľ“/

objednávateľ a zhotoviteľ ďalej spolu aj ako „zmluvné strany“

Úvodné ustanovenia

Zmluva o dielo sa uzatvára ako výsledok verejného obstarávania zákazky malého rozsahu v zmysle § 1 ods. 14 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o verejnom obstarávaní“) na predmet zákazky **„Archeologický výskum a vypracovanie výskumnej dokumentácie kaštieľa a parku (Múzeum vo Svätom Antone)“**. Podkladom pre uzatvorenie tejto zmluvy je cenová ponuka zhotoviteľa predložená na predmet obstarania v rámci prieskumu trhu.

Článok II

Predmet zmluvy

1. Predmetom tejto zmluvy je zhotovenie diela zhotoviteľom a to **„Archeologický výskum a vypracovanie výskumnej dokumentácie kaštieľa a parku (Múzeum vo Svätom Antone)“** (ďalej aj ako „dielo“) pre objednávateľa Múzeum vo Svätom Antone (ďalej aj ako „múzeum“) na základe podkladov dodaných od objednávateľa.
2. Predmetom zákazky je realizácia predstihového a záchranného (priebežného) archeologického výskumu v kaštieli vo Svätom Antone a vypracovanie výskumne dokumentácie na NKP „Kaštieľ s areálom“ evidovanej v ÚZPF pod č. 1209 – na pamiatkovom objekte NKP „kaštieľ, Koháryovský kaštieľ“ evidovaný v ÚZPF pod č. 1209/1 a na pamiatkovom objekte NKP „park“ evidovaný v ÚZPF pod č. 1209/2. Výskum je naviazaný na stavebné práce súvisiace s obnovou prízemnia východného krídla kaštieľa, ktorého časť je osadená na terénu, s obnovou centrálnej časti historického parku a vodozádržných opatrení v centrálnej časti parku a prírodného kanála v okrajovej časti parku.

Rozsah prác a dodávok:

- výskum formou detektorového prieskumu v predstihu na parcelách CKN č. 4/1; 7; 11; 15/1; 15/2; 15/3; 1867; 5646; 5664/15; 5664/3 a dotknutých parcelách CKN 10; EKN 6; EKN 5/1 v k. ú. Svätý Anton,
- zisťovacie sondáže počas realizácie zemných, výkopových a terénnych prác súvisiacich s obnovou NKP v rozsahu nevyhnutnom na zistenie archeologického potenciálu v priestore staveniska (počet, rozmery a umiestnenie sond budú určené na vstupnej komisii archeologického výskumu) na parcelách CKN 1; 7; 10; 5664/15 a dotknutých parcelách CKN 5646, 5648/2; 5639; 5640; 5641; 5642; 5643; 5645; 5664/4; 4007; 4008; EKN 6; EKN 5/1 v k. ú. Svätý Anton,
- archeologický výskum bude pozostávať z vyhľadávania archeologických nálezov a kontextov, ich preskúmania a zdokumentovania,
- zo zistených archeologických vrstiev a objektov budú odobraté vzorky v dostatočnom objeme (v prípade pravekých kontextov 30 l, v prípade stredovekých kontextov 5 l, v prípade mokrých nálezových situácií celý objem),
- geodetické zameranie výsledkov terénneho archeologického výskumu,
- spracovať výskumom získané odborné poznatky vo výskumne dokumentácii podľa § 10 vyhlášky MK SR č. 253/2010 Z. z. v znení neskorších predpisov,
- výskum bude ukončený záverečnou komisiou za prítomnosti zástupcu KPÚ Banská Bystrica,
- v prípade potreby účasť na kontrolných dňoch stavby na základe vyzvania verejným obstarávateľom alebo jeho povereným zástupcom,

- podmienky vykonania výskumu môžu byť počas jeho realizácie doplnené, prípadne upravené podľa aktuálnej nálezovej situácie. V prípade lokalizácie závažných hnutelných a nehnuteľných archeologických nálezov ďalší postup oprávnená osoba vykonávajúca výskum prerokuje s KPÚ Banská Bystrica.
- 3. Predmet zákazky musí byť vypracovaný v súlade s rozhodnutiami Krajského pamiatkového úradu Banská Bystrica: č. Z-PU-063811/2024/GRE,RUS z 13.8.2024 (príloha č. 3 Výzvy), č. KPUBB-2023/20928-4/103182/GON,RUS z 2.1.2024 (príloha č. 4 Výzvy), č. KPUBB-2022/20472-5/106686/GON,RUS zo dňa 20.12.2022 (príloha č. 5 Výzvy), v zmysle zákona č. 49/2002 Z. z. o ochrane pamiatkového fondu a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a podľa § 10 vyhlášky MK SR č. 253/2010 Z. z. v znení neskorších predpisov.
- 4. Zhotoviteľ odovzdá objednávateľovi výskumnú dokumentáciu v 3 paré v tlačenej forme a 2 paré v elektronickej forme (CD/USB nosič).
- 5. Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť dielo pre objednávateľa podľa podmienok a v rozsahu dohodnutom v tejto zmluve riadne a včas.
- 6. Objednávateľ sa zaväzuje dielo zhotovené v súlade s touto zmluvou prevziať a zaplatiť za dielo dohodnutú cenu podľa podmienok definovaných v tejto zmluve.

Článok III

Čas plnenia

1. Táto zmluva je uzatvorená na dobu určitú, a to do riadneho splnenia všetkých povinností zhotoviteľa.
2. Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť a dodať dielo uvedené podľa čl. II tejto zmluvy a v nadväznosti na skutočnú realizáciu stavebných prác, najneskôr do 31.12.2028.
3. Ak zhotoviteľ pripraví dielo na odovzdanie pred dohodnutým termínom, objednávateľ sa zaväzuje dielo prevziať v skoršom ponúknutom termíne bez nároku na finančné zvýhodnenie.
4. V prípade nepredvídateľných skutočností čas plnenia sa predlžuje o dobu, po ktorú objednávateľ z objektívnych alebo subjektívnych príčin nevytvoril zhotoviteľovi podmienky pre riadny výkon práce. Predĺžený čas plnenia bude určený zápisom v dodatku k tejto zmluve podpísaný obidvomi zmluvnými stranami.

Článok IV

Cena diela

1. Zmluvné strany sa dohodli, že cena diela je stanovená dohodou zmluvných strán v súlade so zákonom č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a v súlade s cenovou ponukou zhotoviteľa, a to vo výške:
Cena bez DPH: 19 900,- Eur
20% DPH: 3 980,- Eur
Cena vrátane DPH: 23 880,- Eur
(slovom Dvadsaťtritisícosemstoosemdesiat Eur).
2. Cena diela zahŕňa všetky náklady zhotoviteľa, ktoré mu vzniknú v súvislosti s plnením tejto zmluvy.
3. Zmena zmluvnej ceny je možná ak objednávateľ požaduje práce nad rámec oproti základnej ponuke, alebo naopak v prípade obmedzenia pôvodného rozsahu prác.

Celková cena diela sa môže zmeniť v prípade zmeny sadzby DPH v priebehu platnosti zmluvy. Akékoľvek zmeny budú riešené písomnou formou ako dodatok k tejto zmluve.

Článok V

Platobné podmienky

1. Cena diela bude objednávatelom uhradená na základe čiastkových faktúr vystavenej zhotoviteľom. Zhotoviteľ môže vystaviť faktúry v mesačnej periodicite v alikvotnej časti z celkovej dohodnutej sumy.
2. Faktúra musí spĺňať náležitosti daňového dokladu.
3. Lehota splatnosti faktúry je 60 dní odo dňa jej doručenia objednávatelovi. Ak faktúra nebude spĺňať náležitosti podľa daňového dokladu, alebo nebude vystavená v súlade s touto zmluvou, má objednávatel právo ju vrátiť do termínu splatnosti zhotoviteľovi na prepracovanie. Nový termín splatnosti faktúry začína plynúť odo dňa doručenia opravenej faktúry. V prípade oprávnených námietok uvedených vyššie v tomto odseku sa má za to, že faktúra nebola doručená objednávatelovi.
4. Platba sa považuje za zaplatenú v deň pripísania platby v plnej výške na účet zhotoviteľa.
5. Objednávatel nebude poskytovať zhotoviteľovi zálohovú platbu ani platbu vopred.

Článok VI

Spôsob vykonávania diela

1. Zhotoviteľ vyhlasuje, že pozná všetky podmienky a skutočnosti potrebné na vykonanie diela, pozorne si prezrel miesto vykonania diela.
2. Zhotoviteľ sa zaväzuje vyhotoviť dielo podľa čl. II tejto zmluvy riadne a včas.
3. Zhotoviteľ je povinný realizovať dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť.
4. Vlastnícke právo na dielo prechádza na objednávatela zaplacením ceny diela.
5. Keďže sa jedná o historický objekt, môžu sa počas realizácie diela odhaliť nové skutočnosti, ktoré môžu ovplyvniť ďalší postup prác a ich rozsah. V takomto prípade bude nový postup konzultovaný s Krajským pamiatkovým úradom – pracovisko Banská Štiavnica a všetky zmeny v postupe prác a cenách budú riešené formou dodatku k tejto zmluve po odsúhlasení obidvomi zmluvnými stranami.

Článok VII

Povinnosti zmluvných strán

1. Objednávatel je povinný poskytnúť zhotoviteľovi podklady na zhotovenie diela.
2. Zhotoviteľ je povinný zhotoviť dielo podľa podmienok dohodnutých v tejto zmluve.
3. Objednávatel zabezpečí počas celej doby trvania tejto zmluvy vstup do objektu za účelom vykonania diela. Prípadné obmedzenia prác, vyplývajúce z prevádzky múzea, budú so zhotoviteľom dohodnuté minimálne 5 dní vopred.
4. Zhotoviteľ počas celej doby trvania zmluvy je povinný rešpektovať interné predpisy, nariadenia a pokyny objednávatela týkajúce sa bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci, ochrany pred požiarmi ako aj ochrana na majetku.
5. Objednávatel je oprávnený kontrolovať vykonávanie diela prostredníctvom zodpovedného zamestnanca.
6. Zmluvné strany sa vzájomne dohodli, že počas vykonávaní prác si budú poskytovať potrebnú súčinnosť.
7. Práce nad rámec tejto zmluvy budú riešené ďalšími dodatkami k tejto zmluve.

Článok VIII

Osobitné ustanovenie

1. Zhotoviteľ vyhlasuje, že je oboznámený so skutočnosťou, že predmet diela sa nachádza v kaštieli, ktorý je Národnou kultúrnou pamiatkou a je povinný znášať a rešpektovať obmedzenia dané objednávateľom. V tejto súvislosti vyhlasuje, že bol poučený o okolnostiach pamiatkovej ochrany objektu, na ktorý sa vzťahuje režim o ochrane pamiatkového fondu podľa zákona č. 49/2002 Z. z.. Zhotoviteľ si je vedomý zodpovednosti za spôsobené škody, ktoré spôsobí a taktiež spôsobia tretie osoby, ktorým vstup umožnil so záväzkom náhrady škody v plnej výške a to do 30 kalendárnych dní od doručenia výzvy, resp. odstránením na vlastné náklady, pokiaľ tak určí objednávateľ.
2. Zhotoviteľ strpí výkon kontroly/auditu/kontroly na mieste súvisiaceho s dodávanými službami, a to oprávnenými osobami na výkon tejto kontroly/auditu a poskytnúť im všetku potrebnú súčinnosť.

Článok IX

Skončenie zmluvy

1. Táto zmluva je uzatvorená na dobu určitú, a to do riadneho splnenia všetkých povinností zhotoviteľa.
2. Túto zmluvu je možné ukončiť
 - a) vzájomnou dohodou zmluvných strán,
 - b) odstúpením od zmluvy.
3. Dohoda musí byť písomná a musí byť podpísaná obidvomi zmluvnými stranami, inak je neplatná, účinky dohody nastanú okamihom doručenia druhej strane ak nie je dohodnuté inak.
4. Odstúpiť od zmluvy je oprávnená každá zo zmluvných strán v prípade, ak druhá strana poruší podstatným spôsobom túto zmluvu.
5. Odstúpenie od zmluvy musí byť písomné a jeho účinky nastanú dňom jeho doručenia druhej strane.
6. Ukončením zmluvného vzťahu nie je dotknuté právo na náhradu škody a uplatnenia si zmluvnej pokuty za porušenie, ku ktorému došlo počas trvania zmluvy.

Článok X

Záverečné ustanovenia

1. Uzatvorená zmluva sa môže meniť, alebo dopĺňať iba dohodou oboch zmluvných strán písomnou formou ako dodatok k tejto zmluve.
2. Právne skutočnosti neupravené touto zmluvou sa riadia príslušnými ustanoveniami obchodného zákonníka, Občianskeho zákonníka, alebo inými všeobecne záväznými právnymi predpismi platnými v Slovenskej republike.
3. Zmluva o dielo je vyhotovená v troch (3) rovnopisoch, dve (2) vyhotovenia pre objednávateľa a jedno (1) vyhotovenie pre zhotoviteľa.
4. Táto zmluva je povinne zverejňovanou zmluvou v zmysle § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov.

5. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpísania oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády SR a súčasne splnení odkladacej podmienky uvedenej v Čl. X ods. 7 tejto zmluvy.
6. Zmluvné strany sa dohodli na odkladacej podmienke: **Odkladacia podmienka: Realizácia diela je podmienená pridelením finančných prostriedkov a podpisom zmluvy o poskytnutí finančného príspevku. V prípade, ak nebude schválená žiadosť objednávateľa o finančné prostriedky, objednávateľ má právo odstúpiť od tejto zmluvy.**
7. Zmluvné strany vyhlasujú, že si zmluvu riadne prečítali, jej obsahu porozumeli, zmluva nebola uzatvorená v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok, je prejavom ich slobodnej a vážnej vôle a na znak súhlasu ju vlastnoručne podpisujú.

Vo Svätom Antone, dňa

V Nitre, dňa

Ing. Štefan Engel, PhD.
riaditeľ múzea

Ing. Ján Kresan
konateľ