

Z M L U V A

na výkon činnosti technického dozoru

uzavretá v zmysle ust. § 269 ods. 2 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník
v znení neskorších predpisov (ďalej len „Obchodný zákonník“)
(ďalej len „zmluva“)

Článok 1.

Zmluvné strany

1. Objednávateľ

Názov: Psychiatrická nemocnica Veľké Zálužie
Sídlo: Rínok 48, 951 35 Veľké Zálužie
Zastúpený: Mgr. Michal Galbavý, FLMI, riaditeľ
IČO: 00 607 274
DIČ:
Bankové spojenie: Štátna pokladnica
Číslo účtu (IBAN): SK63 8180 0000 0070 0028 7090
(ďalej len „Objednávateľ“)

a

2. Dodávateľ

Názov: POINTARCH, spol. s r.o.
Sídlo: SNP 53/18, 972 51 Handlová
IČO: 45 244 944
IČ DPH : SK2022907942
Štatutárny zástupca: Ing. arch. Patrik Juríček, konateľ
Bankové spojenie: VÚB a.s., Mlynské Nivy 1, 829 90
Bratislava 25
Číslo účtu (IBAN): SK17 0200 000 0035 0202 5658
Osoby poverené ja jednanie

vo veciach zmluvných: Ing.arch. Patrik Juríček
vo veciach technických: Ing.arch. Patrik Juríček

Eduard Ivanič

(ďalej len „Dodávateľ“)

(ďalej Objednávateľ a Dodávateľ spolu len „zmluvné strany“)

Článok 2. Predmet zmluvy

1. Predmetom tejto zmluvy je zabezpečenie výkonu odborného poradenstva pri projektovej príprave a realizácii stavby a kontrolnej dozornej činnosti – technického dozoru objednávateľa voči zhotoviteľom v rámci investičnej výstavby „Nové moderné psychiatrické oddelenie“ v objekte resp. sídle objednávateľa v rozsahu podľa článku 4 tejto Zmluvy (ďalej aj ako „**technický dozor**“).
2. Predmetom tejto zmluvy sú práce v rozsahu výkonu technického dozoru objednávateľa, ktorý v mene objednávateľa odsleduje aby stavba „Nové moderné psychiatrické oddelenie“ bola uskutočňovaná v súlade s príslušnou projektovou dokumentáciou, s podmienkami vydaných povolení, rozhodnutí a s technickými normami na území SR, s právnymi predpismi a so Zmluvou o dielo č. 84/2024, uzatvorenou medzi Objednávateľom a spoločnosťou Stanter, s.r.o. a PSin, s.r.o.(ako skupinou dodávateľov) účinnou dňa 22.10.2024 (ďalej ako „**Zmluva o dielo**“).
3. Podrobný rozsah prác, ktoré bude technický dozor vykonávať, je stanovený v Čl.4 tejto zmluvy. Dodávateľ je oboznámený so Zmluvou o dielo vopred a jedno vyhotovenie z nej mu bude odovzdané pri podpise tejto zmluvy.
4. Objednávateľ sa zaväzuje, že za vykonávanie technického dozoru uhradí Dodávateľovi dohodnutú odmenu podľa článku 5 ods. 4 tejto zmluvy a poskytne mu dojednané spolupôsobenie podľa článku 6 tejto zmluvy.

Článok 3. Miesto plnenia zmluvy a doba plnenia záväzkov

Miestom plnenia zmluvy je objekt Psychiatrickej nemocnice Veľké Zálužie, Rínok 48, 951 35 Veľké Zálužie.

1. Táto zmluva sa uzatvára na dobu určitú, technický dozor sa zaväzuje, že kontrolnú činnosť, dojednanú podľa článku 2 a 4 tejto zmluvy, bude vykonávať v čase od prevzatia miesta výstavby zhotoviteľom, skupinou dodávateľov Stanter s.r.o. a PSin, s.r.o. do konca januára 2025.
2. Dodávateľ zabezpečí technický dozor svojou osobnou prítomnosťou, resp. ním poverenej kvalifikovanej osoby technického dozoru podľa potrieb, minimálne však 1 krát za týždeň v sídle objednávateľa, na pravidelných pracovných stretnutiach a kontrolných dňoch.
3. Odborné poradenstvo a ostatné činnosti súvisiace s predmetom zmluvy, bude dodávateľ poskytovať tiež vo forme konzultácií, podávania vyjadrení a návrhov písomne, prostredníctvom mailu, alebo telefonicky a to nepretržite počas doby trvania tejto zmluvy.

Článok 4. Rozsah predmetu zmluvy

Dodávateľ sa zaväzuje riadne vykonávať predmet tejto zmluvy podľa článku 2. tejto zmluvy v nasledovnom rozsahu:

1. Poradenská a konzultačná činnosť pri príprave projektovej dokumentácie stavby

- oboznámenie sa so zmluvnou dokumentáciou stavby,
- oboznámenie sa s už vypracovanou projektovou a predprojektovou dokumentáciou stavby,
- oboznámenie sa z vydaným Rozhodnutím o umiestnení stavby, ako aj stanoviskami jednotlivých účastníkov konania o vydaní rozhodnutia,
- spolupráca so zamestnancami a poverenými osobami investora pri konzultáciách s generálnym dodávateľom stavby, najmä pri upresnení projektového zadania a lokalitného programu navrhovaného objektu,
- účasť na konzultačných dňoch počas projektovej prípravy stavby,
- odborné poradenstvo pri spracovaní stanovísk a návrhov investora k priebehu projektovej prípravy,
- spolupráca s investorom pri preberaní vypracovanej kompletnej, alebo čiastkovej projektovej dokumentácie v dohodnutom rozsahu,
- odborné poradenstvo investora k jeho účasti v konaní o vydaní stavebných povolení

2. Zastupovanie investora pri príprave a uskutočňovaní stavby Rozsah činností technického dozoru investora:

- oboznámenie sa s podkladmi, na základe ktorých sa pripravuje realizácia stavby, najmä s projektom, obsahom zmlúv a obsahom stavebných povolení,
- odovzdanie staveniska zhotoviteľom a zabezpečenie zápisu o tom do stavebného denníka,
- protokolárne odovzdanie základného smerového a výškového vytýčenia stavby zhotoviteľom,
- účasť na kontrolných dňoch stavby
- účasť na kontrolnom zameraní terénu zhotoviteľom počas prác,
- dodržiavanie podmienok stavebných povolení a opatrení štátneho stavebného dohľadu po dobu realizácie stavby,
- starostlivosť o systematické dopĺňovanie dokumentácie, podľa ktorej sa stavba realizuje a evidenciu dokumentácie dokončenej časti stavby,
- odsúhlasovanie dodatkov a zmien projektu, ktoré nezvyšujú náklady stavebného objektu, alebo prevádzkového súboru, nepredlžujú lehotu výstavby a nezhoršujú parametre stavby,
- bezodkladné informovanie investora o všetkých závažných okolnostiach,
- kontrola vecnej a cenovej správnosti a úplnosti oceňovacích podkladov a platobných dokladov, ich súlad s podmienkami zmlúv a ich predkladanie na úhradu investorovi,

- kontrola tých častí diela, ktoré budú v ďalšom stupni postupne zakryté, alebo sa stanú neprístupnými a zapísanie výsledkov kontroly do stavebného denníka,
- odovzdanie pripravených prác ďalším zhotoviteľom na ich nadväznú činnosť v súlade so zmluvami,
- spolupráca so zodpovedným geodetom investora pri dohľade na dodržiavanie priestorového umiestnenia objektov,
- spolupráca s pracovníkmi generálneho projektanta vykonávajúcimi autorský dozor pri zabezpečovaní súladu realizovaných dodávok a prác s projektom,
- spolupráca s generálnym projektantom a so zhotoviteľom pri vykonávaní alebo navrhovaní opatrení na odstránenie prípadných chýb projektu
- sledovanie, či zhotoviteľia vykonávajú predpísané a dohodnuté skúšky materiálov, konštrukcií a prác, kontrolu ich výsledkov a vyžadovanie dokladov, ktoré preukazujú kvalitu vykonaných prác a dodávok (certifikáty, atesty, protokoly a pod.)
- sledovanie vedenia stavebných denníkov v súlade s podmienkami zmlúv
- uplatňovanie námetov, smerujúcich k zhosťodárneniu budúcej prevádzky (užívania) dokončenej stavby
- hlásenie archeologických nálezov
- spolupráca s pracovníkmi zhotoviteľov pri vykonávaní opatrení na odvrátenie alebo na obmedzenie škôd pri ohrození stavby živelnými udalosťami
- kontrola postupu prác podľa časového plánu stavby a zmlúv a upozornenie zhotoviteľov na nedodržanie termínov, vrátane prípravy podkladov pre uplatňovanie majetkových sankcií
- kontrola riadneho ukladania materiálov, strojov, zariadení a konštrukcií na stavenisku
- v priebehu výstavby príprava podkladov pre záverečné hodnotenie stavby
- príprava podkladov pre odovzdania a prevzatie stavby, alebo jej časti a účasť na odovzdaní a prevzatí
- kontrola dokladov, ktoré doloží zhotoviteľ k odovzdaniu a prevzatiu dokončenej stavby
- kontrola riadneho uskladnenia materiálov, strojov, zariadení a konštrukcií na stavenisku
- v priebehu výstavby príprava podkladov pre záverečné hodnotenie stavby
- kontrola odstraňovania väd a nedorobkov zistených pri preberaní v dohodnutých termínoch
- účasť na kolaudačnom konaní
- kontrola vrátenia staveniska zhotoviteľom.

Článok 5.

Odmena za výkon technického dozoru

1. Zmluvné strany sa výslovne dohodli, že odmena za služby poskytnuté podľa článku 2 a 4 tejto Zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán v súlade so zákonom Národnej rady Slovenskej republiky č. 18/1996 Z.z. o cenách v znení neskorších predpisov a vyhláškou Ministerstva financií Slovenskej republiky č. 87/1996 Z.z., ktorou

sa vykonáva zákon Národnej rady Slovenskej republiky č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov.

2. K dohodnutej odmene podľa tohto článku tejto zmluvy bude fakturovaná DPH v zodpovedajúcej výške stanovenej príslušným všeobecne záväzným právnym predpisom platným v SR.
3. V dohodnutej odmene podľa tohto článku sú zahrnuté všetky náklady Dodávateľa súvisiace s poskytnutím služieb podľa tejto zmluvy. Dodávateľ vyhlasuje, že takto dohodnutá cena zahŕňa všetky jeho predpokladané náklady.
4. Zmluvné strany sa výslovne dohodli, že odmena za služby poskytnuté podľa článku 2. a 4. tejto zmluvy po celú dobu právnej záväznosti tejto zmluvy je stanovená vo výške **14.100,- € bez DPH** (slovom: štrnásťtisíc deväťstodeväťdesiat € bez DPH); **16.920,- € s DPH**, (slovom sedemnásťtisíc deväťstoosemdesiatosem € s DPH).
5. Zmluvné strany sa dohodli, že dohodnutú cenu za poskytnutie služby, rozdelenú na tri rovnaké časti vo výške 4.700,00 Eur bez DPH, bude dodávateľ fakturovať Objednávateľovi na základe faktúr vystavených za predchádzajúce uplynulé obdobie k 5 decembru 2024 (za november 2024), 5. januáru 2025 (za december 2024) a 5. februáru (za január 2025). Dodávateľ je oprávnený fakturovať dohodnutú odmenu až po riadnom poskytnutí plnenia a potvrdení vykonania služby oprávneným zástupcom Objednávateľa. Dodávateľ je povinný vystaviť faktúru najneskôr do 5 dní po poskytnutí plnenia. Faktúra musí obsahovať náležitosti podľa u s t . § 74 zákona č. 222/2004 Z.z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov.
6. Platbu resp. úhradu vykoná Objednávateľ za preukázateľne riadne a včas uskutočnené práce na základe riadne vystavenej faktúry so splatnosťou 14 dní. V prípade, že splatnosť prípadne na deň pracovného voľna, alebo pracovného pokoja, bude sa za deň splatnosti považovať najbližší nasledujúci pracovný deň.
7. Úhrada faktúry bude realizovaná výhradne formou bezhotovostného platobného styku prevodným príkazom prostredníctvom finančného ústavu Objednávateľa na základe faktúr vystavených Dodávateľom. Pre účely tejto zmluvy sa za dátum úhrady faktúry zo strany Objednávateľa považuje dátum odpísania platenej sumy z účtu Objednávateľa v jeho banke.
8. Zmluvné strany sa výslovne dohodli, že vylučujú postúpenie pohľadávky na tretiu osobu bez predchádzajúcej vzájomnej písomnej dohody.

Článok 6.

Práva a povinnosti zmluvných strán

1. Objednávateľ je povinný:

- poskytnúť technickému dozoru v nevyhnutnom rozsahu potrebné spolupôsobenie, spočívajúce najmä v poskytnutí projektovej dokumentácie, vydaných povolení a rozhodnutí k stavbe a kópie Zmlúv o dielo na stavbu,
- zabezpečiť poskytnutie súčinnosti zhotoviteľa pri kontrole spôsobu vykonávania diela podľa §§ 550 až 559 Obchodného zákonníka,
- zaplatiť Dodávateľovi za riadne a včas vykonaný technický dozor odmenu podľa článku 5 tejto zmluvy.

2. Dodávateľ je povinný:

- poskytnúť Objednávateľovi technický dozor riadne a včas v zodpovedajúcej kvalite a s odbornou starostlivosťou a v súlade s požiadavkami všeobecne záväzných právnych predpisov platných v SR, ktoré sa na poskytované služby vzťahujú, technickými normami a v súlade so všeobecne záväznými predpismi požiarnej ochrany, bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci, hygienickými predpismi a podmienkam environmentálneho riadenia a za podmienok dohodnutých v tejto zmluve,
- poskytovať technický dozor na kvalitnej a profesionálnej úrovni v zmysle a za podmienok uvedených v tejto zmluve,
- chrániť záujmy Objednávateľa súvisiace s vykonávaním technického dozoru podľa tejto zmluvy a oznámiť mu všetky okolnosti, ktoré môžu mať vplyv na zmenu jeho príkazov, resp. požiadaviek,
- pri poskytovaní služieb dbať na záujmy a dobré meno Objednávateľa a konať v súlade so záujmami Objednávateľa, ktoré sú mu známe,
- riadiť sa východiskovými podkladmi Objednávateľa a pokynmi Objednávateľa, a dodržiavať všetky pokyny Objednávateľa k vykonávaniu technického dozoru a na požiadanie informovať Objednávateľa o priebehu technického dozoru podľa tejto zmluvy,
- dbať na to, aby jeho činnosť podľa tejto zmluvy bola maximálne účelná a hospodárna,
- bezodkladne po zistení písomne upovedomiť Objednávateľa o všetkých prekážkach poskytovania technického dozoru a navrhnúť mu možnosti odstránenia týchto prekážok a ak ich nie je možné odstrániť, navrhnúť zmenu.

3. Ďalšie povinnosti Dodávateľa:

- schválenie, resp. písomná formulácia výhrad k zhotoviteľom predloženému časovému harmonogramu postupu prác a realizačnej projektovej dokumentácii, a to najneskôr v lehote do 3 dní odo dňa ich predloženia zhotoviteľom,
- odovzdať v spolupráci s objednávatelom miesto napojenia na zdroj vody, elektriny a kanalizácie, zaevidovať aktuálny stav spotreby na meradlách, a to najneskôr v deň odovzdania staveniska zhotoviteľovi,
- v prípade zistenia, oznámiť Objednávateľovi, že osoba pracujúca pre zhotoviteľa alebo jeho subdodávateľa zneužíva svoju funkciu, je nespôsobilá je nedbalá pri riadnom plnení si svojich povinností alebo jej prítomnosť na stavenisku je považovaná za nežiadúcu a/alebo subdodávateľ nevykonáva prácu kvalitne.

Článok 7 Plnomocenstvo

1. Dodávateľ bude voči tretím osobám vystupovať ako splnomocnený zástupca Objednávateľa a konať bude v mene Objednávateľa.
2. Toto plnomocenstvo končí uplynutím lehoty plnenia záväzku podľa článku 3 ods. 4 tejto zmluvy.

Článok 8 Zodpovednosť za vady, náhrada škody

1. Dodávateľ je povinný postupovať pri vykonávaní kontrolnej činnosti s odbornou starostlivosťou. Činnosť na ktorú sa zaviazal, je povinný uskutočňovať podľa pokynov Objednávateľa (ktoré musia byť v súlade s platnými predpismi a normami) a v súlade s jeho záujmami, ktoré Dodávateľ pozná alebo musí poznať. Dodávateľ nezodpovedá za vady, ktoré boli spôsobené použitím podkladov prevzatých od Objednávateľa a ani pri vynaložení odbornej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť, prípadne na ich nevhodnosť Objednávateľa upozornil a Objednávateľ na ich použitie trval.
2. Dodávateľ zodpovedá za škodu na veciach prevzatých od Objednávateľa na výkon kontrolnej činnosti.
3. Dodávateľ v celom rozsahu zodpovedá za škodu spôsobenú na zdraví, živote osôb a za škodu na majetku na strane Objednávateľa, ktorá vznikla v dôsledku porušenia povinností Dodávateľa vyplývajúce pre neho z tejto zmluvy alebo všeobecne záväzných právnych predpisov platných v SR.
4. Dodávateľ zodpovedá za škodu, ktorá vznikne Objednávateľovi v súvislosti s výkonom technického dozoru, ak táto činnosť nebola vykonávaná s odbornou starostlivosťou, riadne, alebo včas.

Článok 10. Zánik zmluvy

1. Táto zmluva zaniká:
 - a) uplynutím času, na ktorý bola uzatvorená, podľa článku 3 ods. 4 tejto zmluvy.
 - b) písomnou dohodou zmluvných strán,
 - c) písomnou výpoveďou Objednávateľa aj bez uvedenia dôvodu, pričom výpovedná lehota je 7 - dňová a začína plynúť prvým dňom po dni, v ktorom bola písomná výpoveď doručená Dodávateľovi,
 - d) odstúpením od zmluvy, pričom každá zo zmluvných strán je oprávnená odstúpiť od tejto zmluvy pri podstatnom porušení zmluvnej povinnosti druhou zmluvnou stranou (napr. vyúčtovanie vyššej ceny za poskytnuté

služby ako je dohodnutá, nedodržanie záväzku Dodávateľa poskytnúť služby dohodnutým spôsobom, v dohodnutom množstve, kvalite, mieste, termíne a čase, záväzku uvedenom v článku 7. bod 7.3. tejto zmluvy a pod.) alebo keď sa pre druhú zmluvnú stranu stalo splnenie podstatných zmluvných povinností úplne nemožným.

Článok 11. Mlčanlivosť

1. Zmluvné strany sa výslovne dohodli, že za dôverné informácie sa považujú:
 - všetky informácie, ktoré Objednávateľ o svojej činnosti a zámeroch pred podpisom tejto zmluvy i do budúcnosti poskytne Dodávateľovi vo forme písomnej alebo ústnej resp. technickými prostriedkami a výslovne ich označí ako „**dôverné**“;
 - všetky informácie a akékoľvek údaje týkajúce sa činnosti Objednávateľa, jeho štruktúry, hospodárskych výsledkoch, finančné, štatistické, daňové a účtovné informácie, informácie o jeho majetku, aktívach a pasívach, pohľadávkach a záväzkoch, informácie o jeho technickom a programovom vybavení, o informačných technológiách a informačnom systéme Objednávateľa, know-how, hodnotiace štúdie a správy, stratégie a plány, informácie týkajúce sa predmetov chránených právom priemyselného alebo iného duševného vlastníctva, dodávateľských a odberateľských vzťahov Objednávateľa, ako aj osobné údaje, ktoré by mohol Dodávateľ v mene Objednávateľa spracovávať (alebo má akúkoľvek možnosť prístupu k nim) (ďalej len „**Dôverné informácie**“).

2. Dôvernými informáciami nie sú a/alebo prestávajú byť:
 - informácie, ktoré boli v dobe, kedy boli Dodávateľovi poskytnuté, verejne známe,
 - informácie, ktoré sa stanú verejne známymi potom ako boli Dodávateľovi poskytnuté, s výnimkou prípadov, kedy sa tieto informácie, stanú verejne známymi v dôsledku porušenia záväzku mlčanlivosti Dodávateľa podľa tejto zmluvy,
 - informácie, ktoré boli Dodávateľovi preukázateľne známe pred ich poskytnutím, za predpokladu, že nemali charakter dôverných informácií,
 - informácie, ktoré je Dodávateľ povinný oznamovať oprávneným osobám na základe všeobecne záväzných právnych predpisov platných v SR a
 - informácie, ktoré boli preukázateľne vytvorené, vyvinuté či získané samostatne Dodávateľom, od tretej strany, ktorá ich legitímne získala alebo vyvinula, a ktorá nie je viazaná povinnosťou mlčanlivosti ohľadne nich.

3. Dodávateľ sa zaväzuje, že ak sa v súvislosti so spoluprácou s Objednávateľom, a to v procese prípravy, realizácie a dodania predmetu tejto zmluvy zamestnanci Dodávateľa:
 - dostanú do styku s Dôvernými informáciami bude Dodávateľ a jeho zamestnanci o týchto informáciách zachovávať mlčanlivosť a chrániť ich. Dodávateľ sa zároveň zaväzuje, že obmedzí šírenie Dôverných informácií výlučne na tých zamestnancov, ktorí sa musia priamo zúčastniť na

vzájomnej spolupráci s Objednávateľom, pričom Dodávateľ zaviazá týchto zamestnancov k nakladaniu s týmito informáciami ako s Dôvernými informáciami, a to aspoň v rozsahu stanovenom v tomto článku tejto zmluvy;

- dostanú do styku s osobnými údajmi zamestnancov Objednávateľa, ktorý je prevádzkovateľom osobných údajov v zmysle Nariadenia Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) 2016/679 z 27. apríla 2016 o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov a o voľnom pohybe takýchto údajov (ďalej len „GDPR“) a zákona č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov, budú zachovávať mlčanlivosť o týchto osobných údajoch. Táto povinnosť mlčanlivosti pretrváva aj po skončení zmluvného vzťahu s Objednávateľom. Za porušenie mlčanlivosti sa nepovažuje poskytnutie informácií o osobných údajoch na základe povinnosti uloženej v zmysle všeobecne záväzných právnych predpisov orgánmi, ktoré sú na vyžiadanie takýchto informácií oprávnené a slúžia nevyhnutne na plnenie úloh súdu a orgánov činných v trestnom konaní a ani vo vzťahu k Úradu na ochranu osobných údajov pri plnení jeho úloh. Pred poskytnutím takýchto informácií musí Dodávateľ informovať Objednávateľa o vyžiadanej informácii a o rozsahu informácií, ktoré boli vyžiadané. Dodávateľ zodpovedá za porušenie mlčanlivosti o osobných údajoch a to aj za dodržanie mlčanlivosti svojimi zamestnancami a inými osobami, ktoré použil v procese realizácie zmluvného vzťahu s Objednávateľom, ako aj po skončení tohto zmluvného vzťahu.

4. Dodávateľ si je vedomý skutočnosti, že je oprávnený poskytnúť Dôverné informácie akejkoľvek tretej osobe (vrátane zamestnancov Dodávateľa ktorí sa nemusia priamo zúčastniť na vzájomnej spolupráci s Objednávateľom a pridružených osôb (dcérskych, sesterských či matky) výhradne s predchádzajúcim písomným súhlasom Objednávateľa a že tento súhlas je vždy viazaný na povinnosť Dodávateľa zaviazat túto tretiu osobu, aby nakladala s Dôvernými informáciami ako s dôvernými aspoň v rozsahu stanovenom v tomto článku tejto zmluvy.
5. Dodávateľ berie na vedomie, že nie je oprávnený bez predchádzajúceho písomného súhlasu Objednávateľa Dôverné informácie poskytnúť, odovzdať, oznámiť, sprístupniť, zverejniť, publikovať, rozširovať, vyraziť ani použiť inak než na účely tejto zmluvy, a to ani po ukončení platnosti a účinnosti tejto zmluvy, s výnimkou prípadu ich poskytnutia, odovzdania, oznámenia alebo sprístupnenia:
 - svojím odborným poradcom (vrátane právnych, účtovných, daňových a iných poradcov, alebo audítorov), ktorí sú buď viazaní všeobecnou profesionálnou povinnosťou mlčanlivosti stanovenou alebo uloženou zákonom alebo sú povinní zachovávať mlčanlivosť na základe písomnej dohody s Dodávateľom, svojím subdodávateľom, ak sa subdodávateľ podieľa na plnení zmluvy, a ak je to potrebné pre účely plnenia povinností podľa zmluvy, pričom subdodávateľ musí byť viazaný (na základe zmluvného vzťahu medzi ním a Dodávateľom) minimálne rovnakým rozsahom povinností vo vzťahu k ochrane Dôverných informácií, ako sú viazané zmluvné strany podľa tohto článku tejto zmluvy,
 - oprávnenej osobe na základe povinnosti ustanovenej zákonom, rozhodnutím súdu, prokuratúry, alebo na ich základe, alebo rozhodnutím iného oprávneného orgánu verejnej moci v medziach ich právomoci, pričom v tomto prípade Dodávateľ bezodkladne doručí Objednávateľovi písomné

oznámenie o tejto skutočnosti ešte pred sprístupnením týchto Dôverných informácií.

Článok 12. Kontaktné údaje a doručovanie

1. Zmluvné strany si navzájom oznamujú svoje adresy a kontaktné informácie na doručovanie a oprávnených zástupcov pre riadne plnenie si povinností v zmysle tejto zmluvy :

na strane Dodávateľa:

adresa na doručovanie: POINTARCH, spol s r.o., SNP 53/18, 97251 Handlová

mailová adresa: juricek@pointarch.sk

telefón: +421 908 500 101

oprávnené osoby: Ing.arch. Patrik Juríček

– oprávnená osoba vo veciach zmluvných a technických

Eduard Ivanič

– oprávnená osoba vo veciach technických

na strane Objednávateľa:

**adresa na doručovanie: Psychiatrická Nemocnica Veľké Zálužie, Rínok 48,
951 35 Veľké Zálužie**

mailová adresa: mailova@adresa.sk

telefón: +421 telefón

oprávnené osoby: Mgr. Michal Galbavý, FLMI

Zmluvné strany sa dohodli, že všetky oznamy, správy, výzvy, požiadavky a ostatné písomnosti doručované v súvislosti s touto zmluvou druhej zmluvnej strane sa považujú za doručené druhej zmluvnej strane, ak táto zmluva neurčuje inak,

- a.) v prípade doručovania prostredníctvom elektronickej pošty (e-mail) dňom jej odoslania, pričom je potrebné preukázať doručenie elektronickej pošty (e-mailu) potvrdením o odoslaní e-mailu a potvrdením o prečítaní správy, pričom za spätný potvrdzujúci e-mail príjemcu sa nepovažuje správa automaticky vygenerovaná systémom alebo
- b.) v prípade doručovania prostredníctvom pošty, kuriérom alebo v prípade osobného doručovania, doručením písomnosti druhej zmluvnej strane s tým, že v prípade doručovania prostredníctvom pošty musí byť písomnosť zaslaná doporučené (v obálke s doručenkou) na adresu určenú záhlaví tejto zmluvy. Za deň doručenia písomnosti sa považuje aj deň, v ktorý príslušná zmluvná strana, ktorá je adresátom, odoprie doručovanú písomnosť prevziať, alebo tretí deň odo dňa uloženia zásielky doručovanej poštou na pošte, alebo v ktorý je na zásielke, doručovanej poštou

príslušnej zmluvnej strane, preukázateľné zamestnancom pošty vyznačená poznámka, že „adresát sa odsťahoval“, „adresát je neznámy“ alebo iná poznámka podobného významu.

2. V prípade zmeny názvu, sídla, korešpondenčnej adresy, e-mailových adries, štatutárnych orgánov, oprávnených zástupcov, bankového spojenia a čísla účtu, zmluvná strana, ktorej sa niektorá z týchto zmien týka, písomne oznámi druhej zmluvnej strane túto skutočnosť, a to bez zbytočného odkladu.

Článok 13. Ostatné ustanovenia

1. Zmluva sa uzatvára za účelom zabezpečenia kvalitnej, profesionálnej, komplexnej a v prospech Objednávateľa vykonávanej činnosti technického dozoru podľa článkov 2 a 4 tejto zmluvy tak, aby bola dodržaná lehota realizácie stavby.
2. Objednávateľ sa zaväzuje, že pristúpi na zmenu záväzku v prípadoch, kedy sa po uzavretí zmluvy zásadne zmenia východiskové podklady, rozhodujúce pre uzavretie tejto zmluvy, alebo vzniknú nové požiadavky Objednávateľa. Objednávateľ je povinné pristúpiť ku zmene zmluvy vtedy, ak dôjde k omeškaniu so splnením jeho povinností poskytnúť spolupôsobenie, dojednané v tejto zmluve.
3. **Dodávateľ predloží Objednávateľovi v deň podpisu tejto Zmluvy, fotokópiu platného Osvedčenia o odbornej spôsobilosti Dodávateľa, rovnako aj iných osôb, ktoré sú kvalifikovaným technickým dozorum Dodávateľa.**

Článok 14. Záverečné ustanovenia

1. Táto zmluva patrí medzi povinne zverejňované zmluvy (vrátane dodatkov zmlúv) podľa ustanovení § 5 a zákona č. 211/2000 Z. z., o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o slobodnom prístupe k informáciám“) v spojení s ustanoveniami § 1 ods. 2 Obchodného zákonníka a §47 a ods. 1 zákona č. 40/1964 Zb., Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov. Dodávateľ súhlasí so zverejnením tejto zmluvy a faktúr doručených Objednávateľovi, a to zverejnených Objednávateľom počas trvania jeho povinnosti podľa § 5a ods. 1 a 6 a § 5b zákona o slobodnom prístupe k informáciám.
2. Táto zmluva nadobúda platnosť a je pre zmluvné strany záväzná dňom podpisu oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán; ak oprávnení zástupcovia oboch zmluvných strán nepodpíšu túto zmluvu v ten istý deň, tak rozhodujúci je deň neskoršieho podpisu. Táto zmluva nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v centrálnom registri zmlúv vedenom na Úrade vlády SR.
3. Pokiaľ v zmluve nie je dohodnuté inak, riadia sa práva a povinnosti, právne pomery z nej vyplývajúce, vznikajúce a súvisiace, len slovenským právnym poriadkom a to najmä

Obchodným zákonníkom a súvisiacimi všeobecne záväznými právnymi predpismi platnými v SR.

4. Akékoľvek zmeny alebo doplnky obsahu tejto zmluvy musia byť urobené formou písomných dodatkov, ktoré budú platné, ak budú riadne potvrdené a podpísané oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán. Po obojstrannom potvrdení sa stanú neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.
5. Táto zmluva je vyhotovená v štyroch vyhotoveniach s platnosťou originálu, z ktorých každá zmluvná strana obdrží po dve vyhotovenia.
6. Zmluvné strany vyhlasujú, že sú spôsobilé na právne úkony, ich vôľa je slobodná a vážna, prejav vôle je dostatočne zrozumiteľný a určitý, zmluvná voľnosť nie je obmedzená a právny úkon je urobený v predpísanej forme. Zmluvné strany si zmluvu prečítali a bez výhrad súhlasia s jej ustanoveniami.

Vo Veľkom Záluží.....18.11.2024.....

Dodávateľ:

Objednávateľ:

.....

.....

Pointarch s.r.o.

Psychiatrická nemocnica Veľké Zálužie