

Zmluva o budúcej darovacej zmluve

č. 3/2024

Budúci obdarovaný: **M e s t o Nová Baňa**
zastúpené Mgr. MVDr. Branislavom Jaďud'om, PhD., MBA,
primátorom mesta
sídlo: **Námestie slobody 1, 968 01 Nová Baňa**
IČO: **00 320 897**
DIČ: **2021111455**
Bankové spojenie: **Všeobecná úverová banka, a. s.**
Číslo účtu: **14429422/0200**
IBAN: **SK19 0200 0000 0000 1442 9422**
BIC: **SUBASKBX**
Mesto je zriadené na základe zákona č. 369/1990 Zb. v znení neskorších predpisov.

a

Budúci darca: **Ing. Tomáš Vén, rod. Vén**
narodený xx.xx.xxxx, r. č.: xxxxxx/xxxx
trvalé bydlisko:
Slovenská republika
štátna príslušnosť: **slovenská**

Erika Kostorz, rod. Vénová
narodená xx.xx.xxxx, r. č.: xxxxxx/xxxx
trvalé bydlisko:
Slovenská republika
štátna príslušnosť: **slovenská**

sa dohodli na nasledovnom znení Zmluvy o budúcej darovacej zmluve :

I.

Budúci darcovia Tomáš Vén, rod. Vén a Erika Kostorz, rod. Vénová (*d'alej len „budúci darca“*) sú vlastníkami nehnuteľnosti v spoluvlastníckom podiele 1/2 – pozemku C KN parc. č. 4329 – záhrada o celkovej výmere 404 m² vedeného Okresným úradom Žarnovica, katastrálnym odborom na LV č. 219, v k.ú. Nová Baňa.

II.

Uzatvorenie Zmluvy o budúcej darovacej zmluve sa realizuje za účelom výstavby oporného múru na časti pozemku C KN parc. č. 4329, ktorá je susediaca s miestnou komunikáciou na ul. Šibeničný vrch v súlade s projektantkou Ing. Petrou Bridovou, B&B Projekt s.r.o. vypracovanou projektovou dokumentáciou.

Po zrealizovaní oporného múru bude tento následne porealizačne zameraný geometrickým plánom a časť pozemku C KN parc. č. 4329 zabratá výstavbou oporného múru bude darovacou zmluvou, ktorú na vlastné náklady vypracuje mesto Nová Baňa prevedená do vlastníctva Mesta Nová Baňa, Námestie slobody 1, 968 01 Nová Baňa, IČO: 00 320 897.

III.

Budúci darca prehlasuje, že na nehnuteľnosti, ktorá je predmetom prevodu podľa tejto Zmluvy o budúcej darovacej zmluve neviaznu žiadne dlžoby ani vecné bremená.

IV.

Zmluvné strany sa dohodli, že náklady spojené s vkladom vlastníckeho práva k nehnuteľnosti do katastra nehnuteľností v plnej výške 100,00 eur v kolkových známkach bude znášať obdarovaný Mesto Nová Baňa.

V.

Uzatvorenie Zmluvy o budúcej darovacej zmluve bolo schválené Mestským zastupiteľstvom mesta Nová Baňa dňa 23.10.2024 uznesením č. 136/2024.

VI.

Túto zmluvu môžu zmluvné strany meniť a dopĺňať len po vzájomnej dohode písomne vyhotovenými dodatkami.

Vzťahy, ktoré zmluvné strany nedojednali v tejto zmluve sa riadia príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka a ostatnými všeobecne záväznými predpismi.

VII.

Zmluvné strany prehlasujú, že ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená, po prečítaní tejto Zmluvy o budúcej darovacej zmluve prehlasujú, že sa s jej obsahom riadne oboznámili, obsahu zmluvy porozumeli, uzavreli ju slobodne, vážne a bez nátlaku. Na znak súhlasu túto Zmluvu o budúcej darovacej zmluve podpísali.

VIII.

Zmluva o budúcej darovacej zmluve je vyhotovená v 5 exemplároch, z ktorých 3 exempláre obdrží Mesto Nová Baňa a 2 exempláre obdržia Ing. Tomáš Vén a Erika Kostorz.

V Novej Bani, dňa.....

V Novej Bani, dňa.....

Mesto Nová Baňa

.....
Mgr. MVDr. Branislav Jaďuď, PhD., MBA
primátor mesta

.....
Ing. Tomáš Vén

.....
Erika Kostorz