

# ZMLUVA O DIELO

č. SEMaI-65/2024

uzatvorená podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník  
v znení neskorších predpisov (ďalej len „ObZ“)  
(ďalej len „Zmluva“)

## Článok I. Zmluvné strany

### 1.1 Objednávateľ

Názov organizácie: **Ministerstvo obrany Slovenskej republiky**  
Sídlo: Námestie generála Viesta 2, 832 47 Bratislava  
IČO: 30845572  
IČ DPH: SK2020947698  
V zastúpení: Ing. Róbert PINTÉR – generálny riaditeľ Sekcie majetku a  
infraštruktúry MO SR, na základe plnomocenstva ministra  
obransy KAMO-11-10/2024  
Bankové spojenie: Štátna pokladnica  
IBAN: SK50 8180 0000 0070 0017 1215  
(ďalej len „Objednávateľ“)

### 1.2 Zhotoviteľ

Obchodné meno: BALÁŽIK-SK s.r.o.  
Sídlo: Urmince 189, 956 02 Urmince  
Zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu Nitra, Oddiel: Sro, Vložka č.: 33363/N  
IČO: 46912843  
DIČ: 2023662707  
IČ DPH: SK2023662707  
V zastúpení: Ing. Ivan BALÁŽIK  
Bankové spojenie: xxx  
IBAN: xxx  
(ďalej len „Zhotoviteľ“)  
(ďalej Objednávateľ a Zhotoviteľ spolu len „Zmluvné strany“)

### 1.3 Za Objednávateľa v procese vykonávania diela a agendou s tým spojenou je oprávnený konať vo veciach:

#### a) zmluvných:

Ing. Róbert Pintér – generálny riaditeľ Sekcie majetku a infraštruktúry  
MO SR, Za kasárňou 3, 832 47 Bratislava, 0960 322 829.

#### b) technických:

Ing. Michal ROHLEDER, riaditeľ Strediska prevádzky objektov Západ (ďalej len  
„SPO“), Dukelská 3613/7, 920 01 Hlohovec, ☎ 0960 396 460,  
email: [michal.rohleder@mil.sk](mailto:michal.rohleder@mil.sk)

#### c) kontroly prác, preberania diela, fakturácie a reklamácií:

Ján PUCHOVSKÝ, zástupca SPO Západ, odborný referent, ☎ 0960 374 703,  
email: [jan.puchovsky@mil.sk](mailto:jan.puchovsky@mil.sk)

- 1.4 Za Zhotoviteľa v procese vykonávania diela a agendou s tým spojenou je oprávnený konať vo veciach:
- a) zmluvných:  
Ing. Ivan BALÁŽIK, ☎ 0903/468 507, email: [ivanbalazik@gmail.com](mailto:ivanbalazik@gmail.com)
  - b) technických:  
Ing. Ivan BALÁŽIK, ☎ 0903/468 507, email: [ivanbalazik@gmail.com](mailto:ivanbalazik@gmail.com)
  - c) kontroly prác, preberania diela, fakturácie a reklamácií:  
Ing. Ivan BALÁŽIK, ☎ 0903/468 507, email: [ivanbalazik@gmail.com](mailto:ivanbalazik@gmail.com)
- 1.5 Zmluvné strany uzatvárajú Zmluvu podľa § 536 a nasl. ObZ a v súlade s § 108 ods. 2 prvá veta zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „ZVO“).

## **Článok II. Predmet zmluvy**

- 2.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že za podmienok dohodnutých v tejto Zmluve, vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť pre Objednávateľa vykoná opravy kotolne aby odstránil nedostatky zistené pri OP a OS, a to podľa oceneného popisu a rozsahu prác a dodávok uvedeného v Prílohe č. 1, ktorá je neoddeliteľnou súčasťou tejto Zmluvy (ďalej len „Dielo“).
- 2.2 Názov Diela: **„Nitra, kasárne Krškany – odstránenie nedostatkov po OP a OS kotolne“**.
- 2.3 Zhotoviteľ je povinný vykonať Dielo s odbornou starostlivosťou, riadne a včas v súlade s ustanoveniami tejto Zmluvy.
- 2.4 Objednávateľ sa zaväzuje, že Dielo vykonané v súlade s touto Zmluvou prevezme a zaplatí zmluvne dohodnutú cenu podľa článku IV. tejto Zmluvy a v súlade s platobnými podmienkami stanovenými v článku V. tejto Zmluvy.

## **Článok III. Čas, spôsob a miesto plnenia**

- 3.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že Dielo riadne vykoná a Objednávateľovi odovzdá najneskôr v termíne do 60 dní od prevzatia staveniska. Dielo bude možné vykonávať v pracovné dni v pracovnom čase od 7:00 do 15:00 hod. Zmenu pracovného času je možné dohodnúť s riaditeľom SPO na základe jeho jednorazového písomného povolenia.
- 3.2 Objednávateľ vyzve Zhotoviteľa písomne (prostredníctvom emailu zaslaného na emailovú adresu podľa bodu 1.4 písm. b) tejto Zmluvy, najneskôr do troch (3) pracovných dní odo dňa nadobudnutia účinnosti tejto Zmluvy na prevzatie staveniska, ak sa oprávnené osoby Zmluvných strán uvedené v článku I. bode 1.3 písm. b) a 1.4 písm. b) tejto Zmluvy písomne nedohodnú inak. Zhotoviteľ je povinný stavenisko prevziať v deň určený v písomnej výzve (ďalej len „Výzva“) a začať bezodkladne vykonávať Dielo. Pod pojmom bezodkladne sa pre účely vykonávania Diela rozumie do troch (3) pracovných dní odo dňa prevzatia staveniska. Za deň doručenia Výzvy (v skenovanej podobe vo formáte PDF) sa považuje deň odoslania Výzvy na emailovú adresu podľa bodu 1.4 písm. b) tejto Zmluvy.

- 3.3 Zmluvné strany sa dohodli, že Zhotoviteľ nie je v omeškaní s termínom vykonania a odovzdania Diela podľa bodu 3.1 tohto článku Zmluvy, pokiaľ mu vo vykonávaní Diela bránili okolnosti preukázateľne vzniknuté na strane Objednávateľa alebo objektívne dôvody, ktoré Zhotoviteľ nedokáže žiadnym spôsobom ovplyvniť. O týchto skutočnostiach je povinný Objednávateľa bezodkladne informovať. V uvedených prípadoch má Zhotoviteľ právo na predĺženie lehoty na vykonanie Diela o dobu, ktorej dĺžka sa časovo zhoduje s dobou, počas ktorej Zhotoviteľ nemohol riadne a včas vykonávať Dielo pre príčiny a okolnosti vzniknuté na strane Objednávateľa alebo z iných objektívnych dôvodov. Dĺžku doby, o ktorú sa lehota na vykonanie Diela predlžuje, si Zmluvné strany dohodnú dodatkom k tejto Zmluve. Tento bod Zmluvy sa neuplatní, ak Zhotoviteľ nedodrží povinnosť informovať Objednávateľa.
- 3.4 Miestom vykonania Diela je Krškanské kasárne, Novozámocká ul., 94 905 Nitra, budovy č.20, 79.
- 3.5 Zmluvné strany sa dohodli, že záväzok podľa tejto Zmluvy sa považuje za splnený, ak je Dielo riadne a včas vykonané v celom rozsahu podľa tejto Zmluvy. Dielo musí byť vykonané v súlade so zmluvnými podmienkami, s technickými normami a odovzdané Objednávateľovi zápisom o odovzdaní a prevzatí Diela podľa súpisu vykonaných prác, podpísaným oprávnenými osobami Zmluvných strán.
- 3.6 Akékoľvek zmeny tejto Zmluvy s výnimkou uvedených v bode 13.4 tejto Zmluvy sa môžu uskutočniť výlučne na základe písomného dodatku a v súlade s § 18 zákona o verejnom obstarávaní.

#### **Článok IV. Cena**

- 4.1 Cena Diela je stanovená dohodou Zmluvných strán a je v súlade s ustanoveniami zákona NR SR č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov. Neoddeliteľnou súčasťou Zmluvy je cenová ponuka Zhotoviteľa (ocenený rozsah prác a dodávok), ktorá je obsahom prílohy č. 1 k tejto Zmluve. Zmluvné strany sa dohodli, že cena za vykonanie Diela zahŕňa všetky náklady, ktoré v súvislosti s riadnym vykonaním Diela vzniknú Zhotoviteľovi, vrátane nákladov na dopravu, nákladov na odvoz odpadu vzniknutého pri vykonávaní Diela a naloženia s ním v súlade so zákonom č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a primeraný zisk Zhotoviteľa.
- 4.2 Zmluvné strany dohodli cenu za Dielo nasledovne:
- |                         |             |
|-------------------------|-------------|
| Cena v EUR bez DPH:     | 20 810,80 € |
| DPH 20 %:               | 4 162,16 €  |
| Cena v EUR spolu s DPH: | 24 972,96 € |
- Slovom: dvadsaťštyritisícdeväťstosedemdesiatdva EUR a deväťdesiatšesť CENT.  
(DPH odvedie Objednávateľ)
- 4.3 Zhotoviteľ je povinný oznámiť Objednávateľovi potrebu vykonania navyše prác, ktoré nemohol v čase predloženia ponuky predvídať pri dodržaní odbornej starostlivosti, resp. zmenu v rozsahu a obsahu predmetu Diela počas jeho vykonávania a/alebo iné skutočnosti, ktoré mu bránia v riadnom vykonávaní Diela, a to do troch (3) pracovných dní, výlučne písomnou formou (listina podpísaná oprávnenou osobou vo formáte PDF v

skenovanej podobe doručená emailom na adresu podľa bodu 1.3 písm. b) tejto Zmluvy). Ak Objednávateľ súhlasí so zmenou Zmluvy, vyhotoví návrh písomného dodatku a doručí ho Zhotoviteľovi emailom na adresu podľa bodu 1.4 písm. a) tejto Zmluvy na odsúhlasenie. Práce, ktoré Zhotoviteľ nevykoná, vykoná bez písomného dodatku a/alebo odlišne od podmienok dohodnutých v tejto Zmluve, Objednávateľ neuhradí. Cena navyše prác bude stanovená rovnakým spôsobom ako pri stanovení ceny Diela podľa tejto Zmluvy a jej neoddeliteľnej prílohy č. 1.

- 4.4 Zhotoviteľ je povinný pri kalkulácii ceny za Dielo dodržať pracovnoprávne predpisy a predpisy z oblasti sociálneho zabezpečenia.

## **Článok V. Platobné podmienky, fakturácia**

- 5.1 Zhotoviteľ predloží objednávateľovi faktúru, za riadne vykonané a odovzdané dielo v celom rozsahu na základe zápisu o odovzdaní a prevzatí diela potvrdeného podpismi oprávnených osôb zmluvných strán. Podkladom pre fakturáciu bude súpis skutočne vykonaných prác a spotrebovaného materiálu potvrdené podpismi oprávnených osôb zmluvných strán (ďalej len „súpis skutočne vykonaných prác“). Súpis skutočne vykonaných prác bude obsahovať najmä množstvo merných jednotiek a ich ocenenie v súlade s prílohou č. 1 k tejto zmluve.
- 5.2 Faktúra bude vyhotovená v zmysle § 71 a nasl. Zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon č. 222/2004 Z. z.“) a musí obsahovať náležitosti podľa § 74 ods. 1. tohto zákona. Faktúru doručí zhotoviteľ na adresu uvedenú v bode tohto článku zmluvy v troch vyhotoveniach do 15 dní po odovzdaní a prevzatí diela. Úhrada bude vykonaná bezhotovostným platobným stykom. Prílohou faktúry bude súpis skutočne vykonaných prác a zápis o odovzdaní a prevzatí diela potvrdený oprávnenými osobami zmluvných strán.
- 5.3 Splatnosť faktúry za riadne vykonané dielo je 30 dní od jej doručenia objednávateľovi.
- 5.4 V prípade, ak faktúra nebude obsahovať predpísané náležitosti, bude nesprávna alebo neúplná, objednávateľ ju vráti zhotoviteľovi na prepracovanie najneskôr v posledný deň jej splatnosti. Oprávneným vrátením faktúry prestáva plynúť lehota jej splatnosti. Nová lehota splatnosti začne plynúť dňom nasledujúcim po dni doručenia opravenej faktúry objednávateľovi.
- 5.5 Zhotoviteľ zašle faktúru na adresu: SPO Západ uvedenú v článku I. bode 1.3 tejto zmluvy.
- 5.6 Povinnosť priznať a odvieť daň prechádza zo Zhotoviteľa na Objednávateľa v súlade s ustanovením § 69 ods. 12 písm. j) zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov. Zhotoviteľ vyhotoví pre objednávateľa faktúru bez dane z pridanej hodnoty a na faktúre uvedie aj slovnú informáciu „prenesenie daňovej povinnosti“.

## **Článok VI. Práva a povinnosti zmluvných strán**

- 6.1 Zhotoviteľ vykonáva činnosti, spojené s riadnym vykonaním Diela samostatne, na vlastné náklady a nebezpečenstvo, s odbornou starostlivosťou, pričom sa zaväzuje dodržiavať príslušné technické normy, predpisy a súvisiace právne predpisy. Zhotoviteľ je povinný vykonať Dielo riadne a včas. Zhotoviteľ použije stavebné výrobky, ktoré spĺňajú podmienky a požiadavky uvedené v zákone 133/2013 Z. z. o stavebných výrobkoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a technické požiadavky na protipožiarnu bezpečnosť pri výstavbe podľa vyhlášky MV SR č. 94/2004 Z. z., ktorou sa ustanovujú technické požiadavky na protipožiarnu bezpečnosť pri výstavbe a pri užívaní stavieb v znení neskorších predpisov.
- 6.2 Zhotoviteľ vyhlasuje, že má oprávnenie vykonávať Dielo podľa tejto Zmluvy.
- 6.3 Zhotoviteľ sa zaväzuje odovzdať Objednávateľovi pred začatím prác zoznam všetkých pracovníkov s ich osobnými údajmi v rozsahu meno, priezvisko a číslo občianskeho preukazu, ktorí sa budú podieľať na vykonaní Diela, ako aj zoznam techniky s uvedením evidenčných čísiel z dôvodu zabezpečenia vstupu do objektu, resp. do miesta vykonania Diela. Zhotoviteľ poučí svojich pracovníkov o tom, že poskytol uvedené osobné údaje Objednávateľovi za uvedeným účelom. Objednávateľ sa zaväzuje, že osobné údaje, ktoré mu Zhotoviteľ poskytne bude náležite chrániť a spracúvať výlučne len za účelom plnenia svojich zmluvných záväzkov uvedených v tejto zmluve v súlade s Nariadením Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) 2016/679 z 27. apríla 2016 o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov a o voľnom pohybe takýchto údajov, ktorým sa zrušuje smernica 95/46/ES (všeobecné nariadenia o ochrane údajov) a v súlade so zákonom č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov. Poskytnuté osobné údaje sa Objednávateľ zaväzuje vymazať do pätnástich (15) dní od zániku tejto Zmluvy.
- 6.4 Zhotoviteľ zodpovedá za ochranu priestoru, v ktorom bude Dielo vykonávané, za jeho zabezpečenie a za škody vzniknuté porušením svojich povinností pri vykonávaní Diela podľa § 373 až 386 ObZ.
- 6.5 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že on a jeho pracovníci budú rešpektovať pokyny a inštrukcie riadiacich pracovníkov Objednávateľa, ktoré súvisia s vnútorným poriadkom a režimom v mieste vykonávania Diela. Za ich prípadné porušenie a vzniknutú škodu zodpovedá v plnom rozsahu Zhotoviteľ.
- 6.6 V prípade potreby Zhotoviteľ uzatvorí samostatnú dohodu s SPO, v ktorej bude určené odberné miesto vody a elektrickej energie a budú v nej dohodnuté podmienky odberu médií a refundácie nákladov za odber elektrickej energie a vody spotrebovanej pri vykonávaní Diela. Za prípadné porušenie týchto podmienok a vzniknutú škodu zodpovedá v plnom rozsahu Zhotoviteľ.
- 6.7 Zhotoviteľ je povinný plniť všetky povinnosti pri vykonávaní diela a v súvislosti s plnením diela v oblasti požiarnej ochrany (ďalej len „PO“), bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci (ďalej len „BOZP“) a ochrany životného prostredia vyplývajúce mu z príslušných právnych predpisov a technických noriem. Za ich porušenie a vzniknutú škodu zodpovedá v plnom rozsahu Zhotoviteľ.

- 6.8 Zhotoviteľ je povinný pri stavebných prácach postupovať tak, aby predchádzal vzniku odpadu. Zhotoviteľ je povinný prednostne využiť pri stavebných prácach upravený stavebný a demolačný odpad, stavebný materiál a výrobky zo zhodnoteného odpadu (materiálovo a energeticky) za podmienky, že budú spĺňať funkčné a technické požiadavky. Zhotoviteľ je povinný stavebný a demolačný odpad vytriediť v čo najvyššej miere podľa kategórií a ďalej s ním nakladať v zmysle zákona č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a Vyhlášky MŽP SR č. 344/2022 o stavebných odpadoch a odpadoch z demolácií. Prepravu bude vykonávať na základe registrácie (odpady kategórie O alebo na základe súhlasu – odpady kategórie N vydaného príslušným Okresným úradom). Prepravu môže Zhotoviteľ zabezpečiť aj treťou osobou, ktorá vlastní príslušnú registráciu alebo súhlas na prepravu odpadov. Zhotoviteľ je povinný odovzdať Objednávateľovi doklady (vážne lístky, sprievodný list NO), potvrdené príjemcom, zo skládky/zariadenia, kde bol odpad odovzdaný. Odpad Zhotoviteľ odovzdá v mene Objednávateľa. V prípade odpadu z kovu je Zhotoviteľ povinný tento druh odpadu odovzdať na základe vážnych lístkov do zberných surovín a takto získané finančné prostriedky do štrnástich (14) pracovných dní od ich získania odovzdať na účet Objednávateľa, IBAN: SK50 8180 0000 0070 0017 1215, VS: (bude číslo rezervačného dokladu Objednávateľa).
- 6.9 Zhotoviteľ poveruje vedením prác, výkonom dodržiavania BOZP a PO: Ing. Ivan BALÁŽIK
- 6.10 Zhotoviteľ je povinný udržiavať na stavenisku poriadok a čistotu, bez zbytočného odkladu odstraňovať odpad a nečistoty, ktoré vzniknú pri vykonávaní diela, pričom je povinný dodržiavať povinnosti uložené všeobecne záväznými právnymi predpismi v oblasti nakladania a likvidácie odpadov. V prípade, ak si Zhotoviteľ povinnosti podľa tohto bodu nesplní, oprávnená osoba Objednávateľa vyzve Zhotoviteľa písomne (emailom) na splnenie povinnosti. Zhotoviteľ je povinný vykonať nápravu bez zbytočného odkladu, najneskôr však do troch pracovných dní od doručenej výzvy od oprávnenej osoby Objednávateľa.
- 6.11 Zhotoviteľ doručí opečiatkovaný a podpísaný Harmonogram prác vo formáte PDF v skenovanej podobe emailom na adresu [jan.puchovsky@mil.sk](mailto:jan.puchovsky@mil.sk) podľa bodu 1.3 písm. c) Zmluvy, a to v lehote do piatich (5) pracovných dní odo dňa nadobudnutia účinnosti Zmluvy.

## **Článok VII.**

### **Odovzdanie a prevzatie diela, záručná doba a zodpovednosť za vady**

- 7.1 Zhotoviteľ odovzdá a Objednávateľ prevezme riadne vykonané Dielo ako celok, o čom sa spíše zápis o odovzdaní a prevzatí Diela.
- 7.2 Zhotoviteľ sa zaväzuje Objednávateľovi odovzdať Dielo v súlade s platnými slovenskými technickými normami/predpismi a súvisiacimi právnymi predpismi, ktoré sa naň vzťahujú.
- 7.3 Záručná doba riadne vykonaného Diela je päť (5) rokov a začína plynúť dňom odovzdania a prevzatia Diela bez vád a nedorobkov. Plynutie záručnej doby sa preruší dňom uplatnenia práva Objednávateľa na odstránenie vád doručením písomnej reklamácie

Zhotoviteľovi a znovu začína plynúť dňom vybavenia reklamácie. Na dodaný tovar pri vykonávaní Diela sa vzťahuje záručná doba daná výrobcom.

- 7.4 Zhotoviteľ je povinný vady reklamované počas záručnej doby bezplatne odstrániť. Zmluvné strany sa dohodli na vylúčení aplikácie § 562 ObZ. Objednávateľ je oprávnený reklamovať zistené vady kedykoľvek počas záručnej doby.
- 7.5 Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním vady do 48 hod. od uplatnenia písomnej reklamácie Objednávateľa a vady odstrániť na vlastné náklady v čo najkratšom technicky možnom termíne najneskôr do 10 dní od uplatnenia reklamácie. V prípade, že na odstránenie vady bude nutné zabezpečiť náhradný Diel, lehotu na odstránenie vady je možné na základe písomnej dohody Zmluvných strán predĺžiť o dobu potrebnú na doručenie náhradného Dielu Zhotoviteľovi.
- 7.6 Ak Zhotoviteľ neodstráni vady a nedorobky v dohodnutej lehote, má právo ich odstrániť Objednávateľ na náklady Zhotoviteľa.
- 7.7 Materiály/náhradné diely použité pri vykonávaní Diela, ktoré nezodpovedajú zmluvným podmienkam a požadovaným technickým normám, musí Zhotoviteľ na vlastné náklady odstrániť a nahradiť bezchybnými.
- 7.8 Objednávateľ je povinný umožniť Zhotoviteľovi prístup do priestorov, kde sa majú vady Diela odstraňovať.
- 7.9 Nároky Objednávateľa z vadného plnenia sa riadia § 564 ObZ.

### **Článok VIII.**

#### **Sankcie a odstúpenie od zmluvy**

- 8.1 Ak Zhotoviteľ neprevezme stavenisko a/alebo nezačne vykonávať Dielo podľa bodu 3.2 tejto Zmluvy, je povinný zaplatiť Objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 10 % z celkovej ceny Diela dohodnutej v tejto Zmluve. Zhotoviteľ je oprávnený neprevziať stavenisko, ak stavenisko nie je spôsobilé na prevzatie v dôsledku objektívnych okolností alebo zavinením Objednávateľa.
- 8.2 Ak Zhotoviteľ riadne nevykoná a neodovzdá Dielo v termíne podľa článku III. bodu 3.1 tejto Zmluvy je povinný zaplatiť Objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z ceny Diela za každý čo i len začatý deň omeškania až do vykonania a odovzdania Diela podľa podmienok tejto Zmluvy.
- 8.3 Ak Zhotoviteľ neodstráni vady a nedorobky, ako aj vady nahlásené Objednávateľom v dobe plynutia záručnej doby diela v termíne podľa článku VII. bodu 7.5 tejto zmluvy, zaplatí Objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z ceny diela za každý deň omeškania až do odstránenia vady.
- 8.4 Ak Zhotoviteľ neodstráni odpad a nečistoty po výzve oprávnenej osoby Objednávateľa v lehote podľa článku VI. bod 6.10. tejto Zmluvy, zaplatí Objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 100,- EUR, a to aj opakovane.

- 8.5 Ak Objednávateľ neuhradí faktúru včas, je Zhotoviteľ oprávnený nárokovať si od Objednávateľa zaplatenie úroku z omeškania podľa § 369 ods. 2 ObZ.
- 8.6 Dohodnuté sankcie sú splatné do 30 dní odo dňa doručenia výzvy na ich uhradenie povinnej Zmluvnej strane. Objednávateľ môže okrem dohodnutej zmluvnej pokuty požadovať aj náhradu škody, ktorá mu vznikne porušením zmluvnej povinnosti zo strany Zhotoviteľa.
- 8.7 Ak Objednávateľ ukončí tento zmluvný vzťah, pred dokončením Diela bez toho, aby Zhotoviteľ porušil povinnosti, ktoré mu vyplývajú z tejto Zmluvy, uhradí Zhotoviteľovi náklady, ktoré mu do tejto doby preukázateľne vznikli a boli zahrnuté v zmluvnej cene rozpracovaného Diela. Vykonané práce musia byť odúčtované podľa zmluvných cien faktúrou.
- 8.8 Zmluvné strany sa dohodli, že Zmluvu je možné ukončiť aj na základe písomnej dohody Zmluvných strán alebo odstúpením ktorejkoľvek Zmluvnej strany v súlade s príslušnými ustanoveniami ObZ. Odstúpenie od Zmluvy musí byť druhej Zmluvnej strane oznámené písomne. V odstúpení od Zmluvy musí byť uvedený dôvod, pre ktorý Zmluvná strana od Zmluvy odstupuje. Odstúpenie od Zmluvy je účinné dňom, kedy bolo písomné oznámenie o odstúpení od Zmluvy doručené druhej Zmluvnej strane. Zásielka s odstúpením od Zmluvy sa považuje za doručенú aj vtedy, ak bola vrátená ako nedoručiteľná.
- 8.9 Za podstatné porušenie Zmluvy zo strany Zhotoviteľa sa považuje nedodržanie termínu pre vykonanie a odovzdanie Diela podľa článku III. bodu 3.1 tejto Zmluvy a/alebo nedodržanie podmienok tejto Zmluvy podľa článku VI. bodu 6.1 tejto Zmluvy, a/alebo porušenie povinnosti podľa článku VI. bodu 6.8 tejto Zmluvy. Objednávateľ je oprávnený od Zmluvy odstúpiť aj podľa § 19 ZVO.

## **Článok IX. Vyššia moc**

- 9.1 Zmluvné strany sú zbavené zodpovednosti za čiastočné alebo úplné nesplnenie zmluvných povinností, ak je nesplnenie týchto zmluvných povinností spôsobené pôsobením vyššej moci, resp. okolnosťami vylučujúcimi zodpovednosť, tak ako sú tieto definované v § 374 ObZ. Zmluvné strany sú povinné si navzájom dostatočne preukázať vplyv pôsobenia vyššej moci na plnenie povinností jednotlivých Zmluvných strán. Pokiaľ účinky vyššej moci nebudú trvať dlhšie ako 30 dní, Zmluvné strany budú povinné postupovať v súlade s ustanoveniami tejto Zmluvy, pričom dodacie a iné lehoty sa predĺžia o dobu trvania vyššej moci. Pokiaľ účinky vyššej moci budú trvať dlhšie ako 30 dní, Zmluvné strany sa zaväzujú zúčastniť sa rokovania, na ktorom dohodnú ďalší postup, prípadne si upravia vzájomné práva a povinnosti. Zvolať rokovanie bude oprávnená ktorákoľvek zo Zmluvných strán. V prípade, ak na rokovaní k dohode Zmluvných strán nedôjde, môže Zmluvná strana, ktorá je oprávnená prijať plnenie od druhej Zmluvnej strany, odstúpiť od Zmluvy v tej časti, ktorá ešte nebola splnená, ak jej toto plnenie nemôže byť poskytnuté z dôvodu pôsobenia vyššej moci.
- 9.2 V prípade, ak nastanú udalosti uvedené v bode 9.1 tohto článku, sú zmluvné strany povinné sa navzájom písomne informovať, a to bez zbytočného odkladu, najneskôr do 5 kalendárnych dní od vzniku takýchto udalostí.

## **Článok X. Subdodávateľa**

- 10.1 Údaje o všetkých známych subdodávateľoch Zhotoviteľa, ktorí sú známi v čase uzavretia tejto Zmluvy a údaje o osobe oprávnenej konať za subdodávateľa v rozsahu meno a priezvisko, adresa pobytu, dátum narodenia, predmet prác a podiel na celkovom obrate Diela v % sú uvedené v Prílohe č. 2 tejto Zmluvy.
- 10.1.1 Zhotoviteľ je povinný bezodkladne oznámiť Objednávateľovi akúkoľvek zmenu údajov uvedených v bode 10.1.2 tohto článku u subdodávateľov a v Prílohe č. 2 tejto Zmluvy.
- 10.1.2 V prípade zmeny subdodávateľa počas trvania tejto Zmluvy alebo subdodávateľa, ktorý nebol v čase uzavretia tejto Zmluvy známy, je Zhotoviteľ povinný písomne oznámiť Objednávateľovi každú takúto zmenu, a to najneskôr desať (10) pracovných dní pred dňom, kedy má zmena nastať a predložiť Objednávateľovi:
- a) informácie o novom subdodávateľovi v rozsahu obchodné meno alebo názov, sídlo, miesto podnikania, IČO subdodávateľa a podiel zákazky,
  - b) údaje o osobe oprávnenej konať za subdodávateľa v rozsahu meno a priezvisko, adresa pobytu a dátum narodenia,
  - c) predmet subdodávky,
  - d) doklady za subdodávateľa na preukázanie splnenia podmienok podľa § 41 ods.1 písm. b) ZVO v rozsahu § 32 ods. 1 písm. e) a f) ZVO vo vzťahu k tej časti predmetu Zmluvy, ktorú má subdodávateľ plniť.
- 10.2 Ak navrhovaný subdodávateľ nebude spĺňať uvedené podmienky, Objednávateľ nebude akceptovať tohto subdodávateľa. Informáciu o akceptovaní/neakceptovaní zmeny subdodávateľa v zmysle bodu 10.1.2 tohto článku Zmluvy zašle Objednávateľ Zhotoviteľovi do siedmich (7) pracovných dní odo dňa doručenia žiadosti o zmenu subdodávateľa.
- 10.3 Zhotoviteľ zodpovedá za plnenie tejto Zmluvy tak, ako keby plnenie realizované na základe tejto Zmluvy realizoval sám. Zhotoviteľ zodpovedá za odbornú starostlivosť pri výbere subdodávateľa ako aj za výsledok činnosti/plnenia vykonanej/vykonaného na základe zmluvy o subdodávke.
- 10.4 V prípade, že zamieňaný subdodávateľ preukázal v dotknutom verejnom obstarávaní za Zhotoviteľa podmienky účasti podľa § 34 ZVO alebo ďalšie požiadavky, je Zhotoviteľ povinný súčasne predložiť doklady navrhovaného subdodávateľa, ktorými preukáže splnenie týchto podmienok účasti a požiadaviek.
- 10.5 Ak mal subdodávateľ pri podpise Zmluvy povinnosť byť zapísaný v Registri partnerov verejného sektora (ďalej len „RPVS“) podľa zákona č. 315/2016 Z.z. o registri partnerov verejného sektora a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „ZoRPVS“) a došlo k výmazu subdodávateľa z RPVS, je Zhotoviteľ povinný túto skutočnosť oznámiť Objednávateľovi a zároveň nahradiť takéhoto subdodávateľa.

## **Článok XI. Doručovanie**

- 11.1 Doručením sa rozumie prijatie zásielky Zmluvnou stranou, ktorej bola adresovaná. Za deň doručenia písomnosti prostredníctvom pošty zasielanej ako doporučená zásielka s doručenkou sa považuje takisto deň,
- a) v ktorý sa dostala do dispozičnej sféry adresáta (t.j. kedy zamestnanec pošty na odbernom lístku vyznačil dátum uloženia zásielky, alebo adresát odmietol zásielku prevziať) alebo
  - b) v ktorý bola na nej zamestnancom pošty vyznačená poznámka, „že adresát sa odst'ahoval“, „adresát je neznámy“ alebo iná poznámka, ktorá znamená nedoručiteľnosť zásielky.
- 11.2 V prípade emailovej komunikácie sa považuje písomnosť za doručení v deň úspešného odoslania emailovej správy na určenú emailovú adresu, aj keď sa adresát s obsahom emailovej správy neoboznámil.
- 11.3 Zmluvné strany sú povinné navzájom si písomne (emailom) oznámiť zmenu doručovacej poštovej adresy, emailovej adresy vopred, a to najmenej tri (3) pracovné dni pred vznikom zmeny. Ak Zmluvná strana neinformuje o zmene v stanovenej lehote druhú Zmluvnú stranu, považuje sa doručenie písomností za riadne vykonané na poslednú známu adresu.

## **Článok XII. Register partnerov verejného sektora**

- 12.1 Zhotoviteľ vyhlasuje, že ku dňu podpisu tejto Zmluvy je on, ak má povinnosť byť zapísaný, a jeho známi subdodávatelia, ktorí ak majú povinnosť byť zapísaní v RPVS v zmysle § 11 ZVO, sú zapísaní v RPVS. Zhotoviteľ a jeho známi subdodávatelia majú povinnosť byť v RPVS zapísaní počas celej doby trvania tejto Zmluvy. Porušenie tejto povinnosti sa považuje za podstatné porušenie tejto Zmluvy a je dôvodom, ktorý oprávňuje Objednávateľa na odstúpenie od tejto Zmluvy bez akýchkoľvek sankcií.
- 12.2 Zhotoviteľ je povinný bezodkladne, najneskôr však do 7 (siedmich) dní, písomne informovať Objednávateľa o každej zmene alebo výmaze z RPVS a o každej zmene alebo výmaze z RPVS jeho známeho subdodávateľa.
- 12.3 Porušenie povinností Zhotoviteľa podľa bodu 12.1 a 12.2 tohto článku Zmluvy sa považuje za podstatné porušenie tejto Zmluvy.
- 12.4 Zmluvné strany berú na vedomie, že v zmysle ustanovenia § 19 ods. 3 ZVO Objednávateľ môže odstúpiť od tejto Zmluvy, ak Zhotoviteľ nebol v čase jej uzatvorenia zapísaný v RPVS alebo ak bolo právoplatne rozhodnuté o jeho výmaze z RPVS.

## **Článok XIII Záverečné ustanovenia**

- 13.1 Zmluvné strany vyhlasujú, že túto Zmluvu uzavreli na základe svojej slobodnej vôle a svojim podpisom potvrdzujú súhlas s podmienkami a záväzkami, ktoré im z nej vyplývajú.

- 13.2 Zmluva môže byť zmenená, alebo doplnená v súlade s § 18 ZVO a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov len písomnými dodatkami, podpísanými oprávnenými zástupcami Zmluvných strán, ktoré budú neoddeliteľnou súčasťou tejto Zmluvy.
- 13.3 Pokiaľ v zmluve nie je dohodnuté inak, platia pre zmluvný vzťah ňou založené príslušné ustanovenia ObZ, zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov (ďalej len „OZ“) a zákona o verejnom obstarávaní. Na ustanovenia zmluvy týkajúce sa dodania tovaru sa primerane použijú ustanovenia § 409 a nasl. OZ o kúpnej zmluve.
- 13.4 Zmluvné strany sa dohodli, že zmeny kontaktných údajov ako sú sídlo, miesto podnikania, číslo účtu zmluvných strán, názvy organizačných zložiek zmluvných strán a zmena oprávnených osôb zmluvných strán nie sú zmenami podliehajúcimi súhlasu zmluvných strán. Zmluvné strany zmenu týchto kontaktných údajov bezodkladne oznámia druhej zmluvnej strane jednostranným písomným oznámením, podpísaným oprávneným zástupcom, doručeným dotknutej zmluvnej strane na kontaktnú adresu uvedenú v článku I. tejto zmluvy poštou alebo emailom.
- 13.5 Zmluva je vyhotovená v piatich vyhotoveniach, pričom každé vyhotovenie Zmluvy, Zmluvné strany vyhlasujú za originál, z ktorých po podpise sú štyri určené pre Objednávateľa a jeden pre Zhotoviteľa.
- 13.6 Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu Zmluvy oprávnenými zástupcami Zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v súlade s § 47a OZ.
- 13.7 Táto Zmluva sa povinne zverejňuje v súlade so zákonom č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov.
- 13.8 Neoddeliteľnou súčasťou tejto Zmluvy je:

Príloha č. 1: Výkaz výmer

Príloha č. 2: Zoznam subdodávateľov

V Bratislave, dňa .....

V ..... dňa .....

.....  
Za objednávateľa  
Ing. Róbert PINTÉR

.....  
Za zhotoviteľa  
Ing. Ivan BALÁŽIK

ŠPECIFIKÁCIA PRÁČ							
Por. číslo	Kód cen.	Kód položky	Popis položky, stavebného dielu, remesla, výkaz výmer	Množstvo výmera	Merná jednotka	Jednotková cena v Eur bez DPH	Spolu v Eur bez DPH
<b>budova č. 20</b>							
1	MAT	341203M200	Kábel Cu 750V : CYKY-J 3x1	16,000	m	1,00	16,00
2	MAT	341203M201	Kábel Cu 750V : CYKY-O 4x1,5	30,000	m	1,30	39,00
3	MAT	341203M201	Kábel Cu 750V : CYKY-O 4x1,5	16,000	m	1,30	20,80
4	MAT	341203M900	Kábel Cu 750V : CYKY-J 12x1	12,000	m	4,00	48,00
5	MAT	3584404005	Prepínač modulový, polohový MSK-001-102, 250V-A	4,000	kus	26,00	104,00
6	MAT	358654C61	Relé impulzné 230V-AC/ 50Hz, 4P	4,000	kus	32,00	128,00
7	MAT	405S010329	Snímač tlaku kvapalín a plynov, -1...+59 bar,	5,000	kus	115,00	575,00
8	MAT	4222V0152	Ventil uzatvárací 111-540 DN 40	6,000	kus	116,00	696,00
9	MAT	4222V0180	Ventil uzatvárací 111-040 DN 50	4,000	kus	136,00	544,00
10	MAT	4222V0186	Ventil uzatvárací 111-040 DN100	1,000	kus	630,00	630,00
11	MAT	4223K3305	Manometer radiálny pre plyn - 0-60mbar/mm H2O	5,000	kus	58,00	290,00
12	MAT	4263A2368	Spínač plavákový pre automatickú reguláciu 503211595	5,000	kus	47,00	235,00
13	000	861999999	Ostatné konštrukcie - potrubie oceľové, hrdlové	16,000	hod	25,00	400,00
14	721	722219101	Montáž vodov. armatúr prírub. ostatných typov DN 40	10,000	kus	25,00	250,00
15	721	722219105	Montáž vodov. armatúr prírub. ostatných typov DN 100	1,000	kus	70,00	70,00
16	721	722260801	Demontáž vodomerov prírubových DN do 50	10,000	kus	35,00	350,00
17	721	722260803	Demontáž vodomerov prírubových DN 100	1,000	kus	70,00	70,00
18	721	725530828	Demontáž zásob. ohrievačov vody do 2000 l	2,000	súbor	180,00	360,00
19	921	213290150	Drobné elektroinštalačné práce	10,000	hod	35,00	350,00
20	924	240071294	Montáž : Prepojenie servopohonu MODACT	2,000	kus	180,00	360,00
21	936	360230005	Montáž rúrky bezošvej, zváraním JS 1	20,000	m	18,00	360,00
22	936	360430027	Montáž servopohonu (522 23)	2,000	kus	160,00	320,00
23	MAT	405S013644	Regulačný servopohon DN 40	2,000	kus	2 348,00	4 696,00
24	MAT	4222J5106	Elektronická regulácia hladiny vody pre NIVOCONTROL	2,000	kus	3 452,00	6 904,00
25	MAT	4223K3306	Manometer radiálny pre plyn - 0-100mbar/mm H2O	5,000	kus	64,00	320,00
26	272	995317910	Iné odpady zo stavieb a demolácií vrátane zmiešaných odpadov	0,250	t	150,00	37,50
27	NAD	S121	Revízia elektroinštalácie	1,000	kus	150,00	150,00
<b>budova č. 79</b>							
28	MAT	2863O0903	Kohút guľový PP-R DN 32	2,000	kus	28,00	56,00
29	MAT	2863U1292	Nátrubok - 3/4"	3,000	kus	3,00	9,00

30	MAT	2863U1312	Koleno - 3/4"	3,000	kus	6,00	18,00
31	MAT	2863U1315	T kus - 3/4"	3,000	kus	7,00	21,00
32	MAT	2863Z0284	Potrubie HDPE100RC voda SDR17 PN10	3,000	m	12,00	36,00
33	MAT	2865P7029	Šróbenie vonkajšie DN 32	2,000	kus	32,00	64,00
34	MAT	4261A1876	Čerpadlo cirk WILO TOP - Z 25/10 230V	1,000	kus	898,00	898,00
35	MAT	4844E1272	Uzáver bezpečnostný - k meraniu tlaku v expanznej nádobe - 3/4"	3,000	kus	48,00	144,00
36	MAT	4846F0105	Nádoba expanzná membránová DD33 - 9573667	3,000	kus	193,00	579,00
37	000	861999999	Ostatné konštrukcie - potrubie oceľové, hrdlové	4,000	hod	35,00	140,00
38	731	732420818	Demontáž čerpadiel obehových	1,000	kus	70,00	70,00
39	731	732429118	Montáž čerpadiel obehových špirál	1,000	súbor	70,00	70,00
40	731	733120844	Demontáž potrubia z ocel. rúrok hladkých	4,000	m	15,00	60,00
41	921	213290150	Drobné elektroinštalačné práce	3,000	hod	20,00	60,00
42	272	995317910	Iné odpady zo stavieb a demolácií vrátane zmiešaných odpadov	0,150	t	150,00	22,50
43	270	807330351	Záverečné tlak. skúšky hodnota montáže do 5000 Sk	3,000	sada	50,00	150,00
44	NAD	S120	Revízia elektroinštalácie	1,000	kus	90,00	90,00
<b>Poznámka: V cene sú zahrnuté všetky náklady spojené s plnením zákazky</b>							<b>20 810,80</b>
<b>Cena spolu v Eur bez DPH</b>							

Prenos daňovej povinnosti: **ÁNO**

Cena bez DPH: 20 810,80 €

DPH 20 %: 4 162,16 €

Cena s DPH: 24 972,96€

.....  
podpis štatutárneho zástupcu zhotoviteľa  
(odtlačok pečiatky)

**ZOZNAM SUBDODÁVATEĽOV**

---

**SUBDODÁVATEĽ č. 01**

**Údaje o subdodávateľovi**

Obchodné meno alebo názov:

Sídlo alebo miesto podnikania:

IČO:

**Údaje o osobe oprávnenej konať za subdodávateľa:**

Meno:

Priezvisko:

Adresa pobytu:

Dátum narodenia:

Predmet prác:

Podiel na celkovom obrate diela v ..... %

(v %, EUR) ..... EUR s DPH

---

---

**SUBDODÁVATEĽ č. 02**

**Údaje o subdodávateľovi**

Obchodné meno alebo názov:

Sídlo alebo miesto podnikania:

IČO:

**Údaje o osobe oprávnenej konať za subdodávateľa:**

Meno:

Priezvisko:

Adresa pobytu:

Dátum narodenia:

Predmet prác:

Podiel na celkovom obrate diela v ..... %

(v %, EUR) ..... EUR s DPH

---

---

**SUBDODÁVATEĽ č. 03**

**Údaje o subdodávateľovi**

Obchodné meno alebo názov:

Sídlo alebo miesto podnikania:

IČO:

**Údaje o osobe oprávnenej konať za subdodávateľa:**

Meno:

Priezvisko:

Adresa pobytu:

Dátum narodenia:

Predmet prác:

Podiel na celkovom obrate diela v ..... %

(v %, EUR) ..... EUR s DPH

---

.....  
podpis štatutárneho zástupcu zhotoviteľa  
(odtlačok pečiatky)