

Zmluva č. OURV/2024/627
ako Dohoda o ukončení
Zmluvy o nájme pozemku č. OURV/2023/695
uzatvorená podľa ustanovení Občianskeho zákonníka č. 40/1964 Zb. v znení neskorších
predpisov

Zmluvné strany

Prenajímateľ: **Mesto Partizánske**
Sídlo: Námestie SNP 212/4, 958 01 Partizánske
V zastúpení: doc. PaedDr. Jozef Božík, PhD., primátor
Bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa a. s. Partizánske
IBAN: SK23 0900 0000 0050 5246 9241
Variabilný symbol (VS) 1710080252
SWIFT: SUBASKBX
IČO: 00310905
DIČ: 2021278028
/ďalej len ako prenájomca/

a

Nájomca:
Obchodné meno: **Marta Bajlová**
Miesto podnikania: Nám. SNP 187/16, 958 01 Partizánske
IČO:
DIČ:
Zapísaný: Živnostenský register Slovenskej republiky,
Okresný úrad Prievidza, Číslo živnostenského registra: 340-46476
/ďalej len ako „nájomca“/
/prenajímateľ a nájomca spolu ako „zmluvné strany“/

Preambula

Zmluvné strany uzatvorili dňa 26.10.2023 Zmluvu o nájme pozemku č. OURV/2023/695 (ďalej ako „Nájomná zmluva“), ktorej predmetom bol nájom časti pozemku v k. ú. Partizánske, parc. registra „C“ číslo 3759/2 – zastavaná plocha a nádvorie, spočívajúci za podmienok stanovených v zmluve. Zmluvné strany sa dohodli na ukončení nájomnej zmluvy, z dôvodu predaja stánku umiestneného na vyššie uvedenej časti pozemku.

I.

Predmet dohody

1. Predmetom tejto Dohody je ukončenie Nájomnej zmluvy uzatvorenej medzi zmluvnými stranami. Prenajímateľ a nájomcovia sa dohodli, že nájom bude ukončený ku dňu 13.06.2024 vrátane. Zmluvné strany sa dohodli na ukončení nájomnej zmluvy v celom jej rozsahu.
2. Nájomcovi vznikol na nájomnej zmluve preplatok v celkovej výške 44,81 € (slovom štyridsaťštyri eur a osemdesiatjeden centov) za obdobie od 01.04.2024 do 13.06.2024.
3. Po podpise tejto Dohody a vrátení preplatku nájomcovi do 15 dní odo dňa nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy v hotovosti, budú jej účastníci úplne vyrovnaní a nebudú mať voči

sebe žiadne pohľadávky a záväzky súvisiace s Nájomnou zmluvou, ktorá bola touto dohodou ukončená, čo zmluvné strany potvrdzujú svojím podpisom.

II. Záverečné ustanovenia

1. Táto Dohoda môže byť menená alebo doplnená len po dohode obidvoch zmluvných strán písomnými a očíslovanými dodatkami k Dohode, ktoré budú tvoriť jej neoddeliteľnú súčasť.
2. Dohoda je vyhotovená v 3 rovnopisoch, z ktorých 2 rovnopisy prevezme prenajímateľ a 1 rovnopis prevezmú nájomca.
3. Táto Dohoda nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma Zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády Slovenskej republiky. Táto Zmluva je povinne zverejňovanou zmluvou podľa § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
4. Dohoda bola účastníkmi prečítaná a na znak toho, že obsahuje ich skutočnú, vážnu a slobodnú vôľu i vlastnoručne podpísaná.

V Partizánskom, dňa

V Partizánskom, dňa

Nájomcovia:

Prenajímateľ :

Marta Bajlová

doc. PaedDr. Jozef Božik, PhD.
primátor