

DODATOK č. 1 K NÁJOMNEJ ZMLUVE č. 384F

Čl. I
Zmluvné strany

Prenajímateľ:

Obchodné meno: Obec Farná
Sídlo: Farná 462, 935 66 Farná
V zastúpení: Vlasta Csomorová– starostka obce
Bankové spojenie: Všeobecná úverová banka, a. s.
IBAN: SK08 0200 0000 0000 2542 5152
IČO: 00306941
e-mail: farna@nextra.sk

(ďalej len „prenajímateľ“)

a

Nájomca:

Obchodné meno: GREEN POINT, spol. s r.o.
sídlo spoločnosti: č. 1545, 935 66 Farná
štatutárny orgán: Jurij Petrovič - konateľ spoločnosti
Martin Krček - konateľ spoločnosti
bankové spojenie: Komerční banka a. s., pobočka zahraničnej banky
číslo účtu IBAN: CZ19 0100 0001 2389 5040 0207
IČO: 36 551 678
IČ DPH: SK 2020160967

zapísaný v obchodnom registri: Okresného súdu Nitra oddiel: Sro, vložka číslo: 658/N

(ďalej len „nájomca“)

uzavreli podľa II. časti zákona č. 504/2003 Z. z. o nájme poľnohospodárskych pozemkov, poľnohospodárskeho podniku a lesných pozemkov a o zmene niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a Občianskeho zákonníka tento dodatok k nájomnej zmluve.

Čl. II Predmet dodatku

1. Predmetom dodatku č. 1 k nájomnej zmluve je zníženie prenajatej výmery na strane prenajímateľa o **0,4972 ha** v k. ú. **FARNÁ** k 01.01.2024, z dôvodu nadobúdania vlastníctva nájomcu.
2. Prenajímaná výmera poľnohospodárskych pozemkov vo vlastníctve prenajímateľa sa znižuje o **0,4972 ha**, a to:

Kataster: FARNÁ, obec: Farná, okres: Levice							
Do predmetu zmluvy sa dopĺňa nasledovné							
číslo listu vlastníctva	parcelné číslo pozemku	druh pozemku	register pozemku	celková výmera pozemku (m ²)	prenajatá výmera pozemku (m ²)	veľkosť spoluvlastníckeho podielu Prenajímateľa	prenajatá výmera spoluvlastníckeho podielu Prenajímateľa (m ²)
1339	5253	Orná pôda	E	6 478	6 478	1/4	1 619,50
1448	5254	Orná pôda	E	4 787	4 787	1/4	1 196,75
2035	4356	Orná pôda	E	8 621	8 621	1/4	2 155,25

3. Po znížení výmery bude predmetom nájmu celková výmera **36,9749 ha** a celkové ročné nájomné **5 546,24 €**.

Čl. VI Záverečné ustanovenia

1. Ostatné ustanovenia nájomnej zmluvy a jej dodatkov ostávajú nezmenené.
2. Tento dodatok k nájomnej zmluve je vyhotovený v dvoch vyhotoveniach, z ktorých 1 vyhotovenie obdrží prenajímateľ a 1 vyhotovenie nájomca.
3. Nájomca a prenajímateľ s údajmi uvedenými v tomto dodatku súhlasia, na znak čoho dodatok k nájomnej zmluve vlastnoručne podpisujú.
4. Tento dodatok k nájomnej zmluve nadobúda platnosť a účinnosť dňom podpisu.

Vo Farnej, dňa 11.11.2024

Prenajíateľ:

.....
Vlasta Csomorová
starostka obce

Nájomca:

.....
Jurij Petrovič
konateľ spoločnosti

.....
Martin Krček
konateľ spoločnosti