

Dohoda o zrušení vecného bremena

uzatvorená § 151n a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. (ďalej ako „Občiansky zákonník“)
v znení neskorších predpisov
(ďalej ako „zmluva“)

medzi:

Obec Divina

sídlo: Divina č. 50, 013 31 Divina
IČO: 00321214
DIČ: 2020671840
Zast.: Martin Fronc, starosta obce

(ďalej len „*povinný z vecného bremena*“)

a

Obchodné meno: **LKV, spol. s r.o.**
sídlo: 48, Svederník 013 32
IČO: 31 618 154
Zast.: Ing. Pavol Králik, konateľ spoločnosti

(ďalej len „*oprávnený z vecného bremena*“)

(povinný z vecného bremena a oprávnený z vecného bremena spolu ďalej ako „*Zmluvné strany*“)

Článok 1 Úvodné ustanovenia

1. Povinný z vecného bremena je výlučným vlastníkom stavby - **VODOJEM** bez súp. č., postavený na pozemku parcela reg. „C“ č. 3647/23 Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 8 m², a pozemku parcela reg. „C“ č. 3647/2, vo výške spoluvlastníckeho podielu 1/1, nachádzajúcej sa v k. ú. Divina, evidovanej Okresným úradom Žilina, kat. odbor na LV č. 3104 (ďalej ako „*Nehnuteľnosť*“).
2. Na vyššie uvedenej Nehnuteľnosti viazne nasledovné vecné bremeno zapísané v prospech oprávneného z vecného bremena na LV č. 3104: „**ZRIAĐUJE SA VECNÉ BREMENO V PROSPECH OPRÁVNENÉHO LVK, SPOL. S.R.O. 013 32 SVEDERNÍK 48 IČO:31618154-VECNE BREMENO SPOČÍVA V PRÁVE OPRÁVNENÉHO Z VEC.BREMENA K PRÍSTUPU K VODOJEMU, V PRÁVE VYUŽÍVANIA VODOJEMU NA PARC.Č. 3647/2 V K.Ú. DIVINA A V PRÁVE VYUŽÍVANIA 10% KAPACITY VODOJEMU POČAS OBDOBIA ZIMNÝCH**

3. Oprávnený z vecného bremena a povinný z vecného bremena sa dohodli na zrušení vecného bremena a jeho výmaze z katastra nehnuteľností.

Článok 2 Predmet dohody

1. Oprávnený z vecného bremena a povinný z vecného bremena sa dohodli na zrušení vecného bremena a práv zodpovedajúcich vecnému bremenu bezodplatne.
2. Oprávnený z vecného bremena súhlasí s výmazom vecného bremena z katastra nehnuteľností.

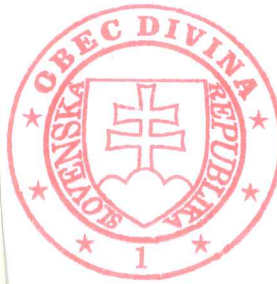
Článok 3 Ostatné ustanovenia

1. Zmluvné strany sa zaväzujú poskytnúť si všetku potrebnú súčinnosť, aby došlo k vydaniu rozhodnutia Okresného úradu Žilina, kat. odbor, ktorým bude povolený výmaz vecného bremena z katastra nehnuteľností.

Článok 4 Záverečné ustanovenia

1. Dohoda je vyhotovená v 4 (štyroch) exemplároch, z ktorých 2 (dva) exempláre budú predložené Okresnému úradu Žilina, katastrálnemu odboru, k návrhu na výmaz vecného bremena z katastra nehnuteľností, 1 (jeden) rovnopisy obdrží povinný z vecného bremena a 1 (jeden) rovnopis obdrží oprávnený z vecného bremena.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že pre prípad, ak by bolo ktorékoľvek ustanovenie tejto Dohody určené ako neplatné alebo nevynútiteľné, bude toto ustanovenie považované za samostatné a oddeliteľné od ostatných ustanovení tejto Dohody a nespôsobí neplatnosť alebo nevynútiteľnosť zvyšku tejto Dohody.
3. Zmluvné strany vyhlasujú, že ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená, zmluvu uzatvorili na základe slobodnej vôle, zmluva nebola uzavretá v tiesni a ani za nápadne nevýhodných podmienok, zmluvu si prečítali, jej obsahu rozumejú a na znak súhlasu ju podpísali.
4. Táto Dohoda nadobúda platnosť dňom jej podpisu obomi Zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v súlade s osobitným všeobecne záväzným predpisom. Účinky výmazu vecného bremena nastávajú dňom nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia o výmaze vecného bremena Okresným úradom Žilina, kat. odbor.

V Divine, dňa 17.9.2024



UPEC

.....
Oprávněný z vecného břemena

Podľa osvedčovacej knihy č. 1142/2024
podpisal (uznal za svoj podpis) túto listinu