

Zmluva č. 9/2024

Prenajíateľ:

O b e c BRESTOVEC,
sídlo : 946 17 Brestovec 86,
IČO: 00306380

zastúpená starostom obce : Petrom Tóthom – starosta obce Brestovec
(ďalej ako prenajíateľ)

a

Nájomca:

Obchodné meno: Novum Optima s.r.o.
Sídlo: 945 01 Komárno, Františkánov 82/29
IČO: 44 873 719
Kontakt: Tamás Tihanyi
(ďalej ako nájomca)

uzavreli dňa 23. októbra 2024 zmluvu o nájme nebytových priestorov
podľa zák.čís.116/90 Zb.o nájme a podnájme nebytových priestorov v platnom znení a
prisl. ust. Občianskeho zákonníka v platnom znení

I.

Prenajíateľ ako výlučný vlastník nebytových priestorov: **Kultúrny dom, 946 17 Brestovec 87,**
nachádzajúcich sa v KÚ obce Brestovec, na par.č. 221/2, zapísaných na LV č. 302, prenecháva tieto nájomcovi
výlučne za účelom :

usporiadania kultúrneho podujatia

XV. Országos Nyugdíjas Ki-Mit-Tud és Népek Tánca-Népek Zenéje Fesztivál
Regionális elődöntő

II.

Nájom sa uzatvára na dobu určitú od 7.marca 2025 od 08.00 hod. a uzatvára sa
do 7. marca 2025 do 18.00 hod.

III.

Nájomca sa zaväzuje zaplatiť nájomné vo výške **0 €, slovom nula euro** pri podpise tejto zmluvy v hotovosti
do pokladne obecného úradu v Brestovci.

IV.

Nájomca zodpovedá v prenajatých priestoroch za zabezpečenie a ochranu prenajatého majetku, za
dodržiavanie protipožiarnych opatrení, opatrení na zabezpečenie ochrany a zdravia pri práci osôb nachádzajúcich
sa v prenajatých priestoroch.

Nájomca zodpovedá za škodu vzniknutú v prenajatých priestoroch na majetku, zdraví osôb nachádzajúcich sa
v prenajatých priestoroch.

Nájomca zodpovedá za všetky osoby nachádzajúce sa v prenajatých priestoroch.

V.

Nájomca sa zaväzuje využívať priestory výlučne na dohodnutý účel.

Nájomca bez predchádzajúceho písomného súhlasu prenajíateľa nemôže dať prenajatý priestor do podnájmu
tretím osobám.

Po ukončení nájmu nájomca odovzdá prenajaté priestory v stave, v akom ich prevzal, s prihliadnutím
k obvyklému opotrebeniu.

VI.

Účinky tejto zmluvy nastanú okamžikom podpisu.

Táto zmluva je vyhotovená v 2 vyhotoveniach, po jednom pre každú zmluvnú stranu.

Strany zmluvy prehlasujú, že bola spísaná podľa ich skutočnej a slobodnej vôle, s jej obsahom súhlasia, čo
potvrďujú vlastnoručnými podpismi.

V Brestovci dňa 23.10.2024.

.....
Peter Tóth -starosta obce Brestovec

.....
Novum Optima s.r.o