

**Dodatok č. 2**  
**k nájomnej zmluve č.2022-358/43-1**

**Čl. I.**  
**ZMLUVNÉ STRANY**

**Prenajímateľ:** Obec Balog nad Ipľom  
**Zastúpené:** Ing. Petrom Bálintom, starostom obce  
**So sídlom:** Hlavná 75/48, 991 11 Balog nad Ipľom  
**IČO:** 00319228  
**DIČ:** 2021171317  
**Bankové spojenie:** Všeobecná úverová banka a.s.  
**číslo účtu:** IBAN: SK71 0200 0000 0045 5628 3251  
**variabilný symbol:** 2022358431  
ďalej len „prenajímateľ“)

a

**Nájomca:** Annus Norbert a manž. Annus Judita  
**Rodné číslo:**  
**Dátum narodenia:**  
**Trvale bytom:** Balog nad Ipľom, Hlavná 88/22 Balog nad Ipľom, Hlavná 88/22  
(ďalej len „nájomca“)

uzavreli tento dodatok č. 2 k nájomnej zmluve č. 2022-358/43-1

Zmluvné strany sa dohodli na dodatku **zmluvy v bode: 2 Čl. III.**  
**s platnosťou od 01.10.2024** nasledovne:

**Čl. III**

**NÁJOMNÉ A ÚHRADA ZA PLNENIA POSKYTOVANÉ S UŽÍVANÍM BYTU**

**2. Nájomné a úhrada za plnenie poskytované s užívaním bytu:**

<b>Nájomné:</b>	<b>183,23 € / mesačne</b>
v tom: - základné nájomné	143,59 € / mesačne
- fond údržby:	39,64 € / mesačne
<b>Služby spojené s bývaním:</b>	<b>88,00 € / mesačne</b>
v tom: - záloha na vodné:	10,00 € / mesačne
- záloha na elektrickú energiu:	70,00 € / mesačne
- poistenie budovy:	3,00 € / mesačne
- správa budovy	5,00 € / mesačne

**Mesačné zálohové poplatky za nájom a za služby spojené s užívaním bytu celkom:**  
**271,23 €**

Tento dodatok sa stáva neoddeliteľnou súčasťou nájomnej zmluvy zo dňa 31.01.2022.  
Ostatné ustanovenia nájomnej zmluvy ostanú nezmenené.

V Balogu nad Ipľom

V Balogu nad Ipľom

dňa 30.09.2024

dňa 30.09.2024

.....  
Obec, zastúpená starostom obce

.....  
nájomca