

ZMLUVA O NÁJME

uzavretá v zmysle Zásad hospodárenia s majetkom mesta Prešov schválené Mestským zastupiteľstvom mesta Prešov na základe ustanovenia § 9 ods. 1 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o majetku obcí“) a ustanovenia §11 ods. 4 písm. a) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov (ďalej len „Zásady“).

Základná škola: Prostějovská 38, 080 01 Prešov
zastúpená: PaedDr. Vierou Leščákovou, riaditeľkou školy
IČO: 37877194
Bankové spojenie: ČSOB, pobočka Prešov
Č. účtu: **SK97 7500 0000 0040 0815 8580** – nájomné za prenájom
Č. účtu: **SK25 7500 0000 0040 0804 6968** – prevádzkové náklady
/ ako prenajímateľ /

a

Meno a priezvisko, (obč.združenie, klub, firma.) : **Daniel Havala**

Zastúpená:
Bankové spojenie
Č. účtu:
/ ako nájomca /

I.

Prenajímateľ má vo svojej správe objekt Základnej školy na Prostějovskej ul. 38 v Prešove. Predmetom tejto zmluvy je záväzok prenajímateľa prenechať nájomcovi na užívanie **veľkú telocvičňu** základnej školy za účelom individuálneho športového využitia nájomcu.

Prenajímateľ na základe tejto zmluvy poskytuje aj služby spojené s dodávkou tepla, elektrickej energie, vodné a stočné a služby spojené s udržiavaním poriadku v spoločných priestoroch.

Prenajímateľ prenecháva nájomcovi predmetnú telocvičňu a šatňu so sprchou v dňoch:

UTOROK od 19:00 do 20:00 hod.

Počas školských prázdnin sa predmet nájmu neprenajíma.

II.

Nájomné za užívanie **telocvične** činí **23,00 € / 1 hod.** a je stanovené v zmysle Zásad hospodárenia s majetkom mesta Prešov

Nájomné za užívanie **šatne so sprchou** činí **10,00 € / 1 hod.** a je stanovené v zmysle Zásad hospodárenia s majetkom mesta Prešov

Prevádzkové náklady (za dodávku el. energie , za vykurovanie prenajatých priestorov, spotrebu vody) činia **3,00 € / 1 hod.**

Prenajímateľ má právo upraviť výšku nájomného v zmysle Zásad hospodárenia s majetkom mesta Prešov

Celkové nájomné vrátane úhrad za prevádzkové náklady (podľa prílohy) náklady činí **260,00 €** (slovom: **dvestošesdesiat eur**).

III.

Nájomné za prenájom telocvične vo výške **230,00 €** sa nájomca zaväzuje uhradiť na bankový účet prenajímateľa, vedený v ČSOB Prešov, č. účtu: **SK97 7500 0000 0040 0815 8580**, **VS: 003**, v lehote do **10.12.2024**.

Prevádzkové náklady v sume **30,00 €** sa nájomca zaväzuje uhradiť na bankový účet prenajímateľa, vedený v ČSOB Prešov, č. účtu: **SK25 7500 0000 0040 0804 6968**, **VS: 003**, v lehote do **10.12.2024**.

IV.

Zmluva sa uzatvára na obdobie od **15.10.2024 do 31.12.2024**. Pred uplynutím tohto obdobia môže dôjsť k zrušeniu zmluvy po vzájomnej dohode zmluvných strán.

V.

Prenajímateľ sa zaväzuje:

- odovzdať nájomcovi nebytový priestor v stave spôsobilom na užívanie,
- v dostatočnom časovom predstihu oznámiť nájomcovi prípadné prekážky, pre ktoré by nájomca nemohol v dohodnutom čase nebytový priestor využívať.

Nájomca sa zaväzuje:

- využívať prenajaté priestory len na účel dohodnutý v zmluve,
- pred začatím užívania telocvične oznámiť prenajímateľovi meno osoby poverenej vedením telocvičných úkonov. Táto osoba zodpovedá za činnosť jednotlivých členov kolektívu nájomcu a za ich bezpečnosť,
- hlásiť prenajímateľovi bez zbytočného odkladu potrebu väčších opráv, ktoré má vykonať prenajímateľ,
- vrátiť po skončení nájmu prenajímateľovi prenajaté priestory v stave, v akom ich prevzal s prihliadnutím na obvyklé opotrebenie,
- dodržiavať potrebné bezpečnostné opatrenia.

VI.

Zmluvné strany vyhlasujú, že sa s obsahom zmluvy oboznámili a súhlasia s jej obsahom. Akékoľvek zmeny a doplnky musia mať písomnú formu.

Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu zmluvnými stranami.

Zmluva je vyhotovená v dvoch exemplároch, z ktorých po jednom vyhotovenie obdrží každá zo zmluvných strán.

Táto zmluva je povinne zverejňovanou zmluvou a nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia.

V Prešove 25.10.2024

Prenajímateľ:

V. P.

.....
PaedDr. Viera Leščáková
riaditeľka školy

Nájomca:

V. P.

.....

Prenájom telocvične - Daniel Havala šk. rok 2024/2025

| Nájomca | Doba trvania prenájmu | Výška nájomného | Prev. náklady (energie) | Nájomné spolu |
|---|-----------------------|-----------------|-------------------------|---------------|
| Havala Daniel veľká TV utorok 19:00 - 20:00 | 15.10.2024-31.12.2024 | 230,00 | 30,00 | 260,00 |

Rozpis prenájmu telocvične:

| | | |
|--------|--------|--------|
| 15.10. | 05.11. | 03.12. |
| 22.10. | 12.11. | 10.12. |
| 29.10. | 19.11. | 17.12. |
| | 26.11. | |

| | | |
|------------------|----------------|--------------------------------|
| Spolu 10x | nájomné | 10 x 23,00 € = 230,00 € |
| | energie | 10 x 3,00 € = 30,00 € |

V Prešove 25.10.2024

Schválil: