

# ZMLUVA

## o umiestnení informačných tabulí na stĺpoch verejného osvetlenia centr. č. 478 / 2024

uzatvorená podľa § 51 zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších  
predpisov  
medzi zmluvnými stranami:

### 1. Mesto Nová Dubnica

*so sídlom* : ul. Trenčianska 45/41, 018 51 Nová Dubnica  
*zastúpené* : Ing. Petrom Marušincom, primátorom mesta  
*bankové spojenie* :  
*IBAN* :  
*SWIFT (BIC)* :  
*IČO* : 00 317 586

*(ďalej len „Zmluvná strana 1“)*

a

### 2. ALFA Reklama s.r.o.

*so sídlom* : Mládežnícka 2104, 017 01 Považská Bystrica  
*zastúpené* : Ing. Stanislavou Lukáčovou, konateľkou spoločnosti  
*bankové spojenie* :  
*IBAN* :  
*SWIFT (BIC)* :  
*IČO* : 36 479 721

*DIČ* :

*IČ DPH* :

*(ďalej len „Zmluvná strana 2“)*

za nasledovných podmienok:

### Článok 1

#### Predmet a účel užívania

- Zmluvná strana 1 je výlučným vlastníkom nasledovných 5 stĺpov verejného osvetlenia (ďalej len „VO“):
  - 1. stĺp na ul. Trenčianskej na pozemku parc. KN-E č. 2577/2** - orná pôda o výmere 234 m<sup>2</sup>, zapísaný Okresným úradom Ilava, katastrálny odbor na LV 3090 pre k. ú. Nová Dubnica (*označený v Prílohe č. 2 ako č. 3*),
  - 2. stĺp na ul. Trenčianskej na pozemku parc. KN-C č. 99/1** - zastavaná plocha a nádvorie o výmere 7615 m<sup>2</sup>, zapísaný Okresným úradom Ilava, katastrálny odbor na LV 1000 pre k. ú. Nová Dubnica. (*označený v Prílohe č. 2 ako č. 4*),
  - 3. stĺp na ul. SNP na pozemku parc. KN-C č. 336/22** - zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1422 m<sup>2</sup>, zapísaný Okresným úradom Ilava, katastrálny odbor na LV 1000 pre k. ú. Nová Dubnica (*označený v Prílohe č. 2 ako č. 5*),
  - 4. stĺp na ul. SNP na pozemku parc. KN-C č. 399/2** ostatná plocha o výmere 374 m<sup>2</sup>, zapísaný Okresným úradom Ilava, katastrálny odbor na LV 1000 pre k. ú. Nová Dubnica, (*označený v Prílohe č. 2 ako č. 6*),
  - 5. stĺp na ul. SNP na pozemku parc. KN-C č. 487/2** - zastavaná plocha a nádvorie o výmere 16050 m<sup>2</sup>, zapísaný Okresným úradom Ilava, katastrálny odbor na LV 1803 pre k. ú. Nová Dubnica (*označený v Prílohe č. 2 ako č. 9*).

Situačný náčrt umiestnenia uvedených 5 stĺpov VO tvorí *Prílohu č. 2 a Prílohu č. 3* zmluvy.

2. Touto zmluvou Zmluvná strana 1 ako výlučný vlastník prenecháva do užívania časť stĺpu VO na každom zo šiestich stĺpov uvedených v odseku 1 tohto článku za odplatu Zmluvnej strane 2 za účelom umiestnenia informačných tabúl „BILLA“, každá o rozmere 1,2 x 0,8 m (0,96 m<sup>2</sup>), tak ako je špecifikované v Prílohe č. 4 zmluvy.

## **Článok 2**

### **Odplata a spôsob jej úhrady**

1. Užívanie časti stĺpov VO uvedených v Článku 1 ods. 1 zmluvy na účel uvedený v Článku 1 ods. 2 zmluvy je odplatné.
2. Odplata za celý predmet užívania uvedený v Článku 1 je stanovená dohodou zmluvných strán vo výške **600,00 € / rok** (šesťsto eur 0 centov) v súlade s bodom 5 písm. j) Prílohy č. 2 Zásad hospodárenia s majetkom Mesta Nová Dubnica (pri ploche 1 informačnej tabule o výmere 0,96 m<sup>2</sup> je cena prenájmu 120,00 € / rok, pri 5 ks informačných tabulí je celková cena prenájmu 5 x 120,00 € / rok = 600,00 € / rok)
3. Odplata za bežný rok je splatná jednorázovo na účet Mesta Nová Dubnica zriadený vo \_\_\_\_\_, Variabilný symbol: \_\_\_\_\_, vždy **do 31.01. bežného roku**.
4. Odplata za obdobie od 15.11.2024 do 31.12.2024 vo výške **75,41 €** je splatná do **10.12.2024**.

## **Článok 3**

### **Doba užívania**

1. Užívanie predmetu zmluvy uvedeného v Článku 1 zmluvy sa dojednáva na dobu neurčitú s účinnosťou od **15.11.2024**.

## **Článok 4**

### **Skončenie užívania**

Túto zmluvu je možné zrušiť:

1. písomnou dohodou zmluvných strán,
2. výpoveďou ktorejkoľvek zo zmluvných strán bez udania dôvodu, s výpovednou lehotou 1 mesiac, ktorá začne plynúť od 1. dňa kalendárneho mesiaca nasledujúceho po kalendárnom mesiaci, v ktorom bola písomná výpoveď doručená. Výpovedná lehota platí pre obe zmluvné strany.

## **Článok 5**

### **Práva a povinnosti zmluvných strán**

Zmluvná strana 1 je povinná:

1. Prenechať predmet zmluvy Zmluvnej strane 2 v stave spôsobilom na obvyklé užívanie a v tomto stave je ho Zmluvná strana 2 povinná na svoje náklady počas celej doby užívania udržiavať.

Zmluvná strana 2 je povinná:

1. Uskutočniť umiestnenie reklamy na vlastné náklady na určenom mieste.
2. Umiestnenie realizovať pri dodržaní bezpečnosti a poriadku tak, aby nebol obmedzený prejazd motorových vozidiel a prechod chodcov.
3. Pri umiestňovaní informačnej tabule na dohodnutom mieste dbať, aby nedošlo k poškodeniu povrchu a pod.

4. V prípade odstránenia reklamy dať určené miesto na stĺpe do pôvodného stavu na vlastné náklady, ak sa so Zmluvnou stranou 1 nedohodne inak.
5. Dodržať podmienky určené Dopravným inšpektorátom v Trenčíne v „Stanovisku k umiestneniu informačno-navigačných zariadení“, ktoré tvorí *Prílohu č. 1* zmluvy.
6. Zmluvná strana 2 nie je oprávnená dať predmet zmluvy podľa Článku 1 zmluvy do užívania tretej osobe .
7. Zmluvná strana 2 je oprávnená vykonávať zmeny na predmete zmluvy len s písomným súhlasom Zmluvnej strany 1, kde tieto zmeny budú presne špecifikované a dohodnuté.
8. Je povinná platiť odplatu podľa Článku 2 tejto zmluvy.

## **Článok 6**

### **Záverečné ustanovenia**

1. Zmluvné strany si zmluvu prečítali. Vyhlasujú, že jej obsahu porozumeli, zmluvu uzatvárajú slobodne a vážne, nie v tiesni či za nápadne nevýhodných podmienok pre niektorú zo zmluvných strán.
2. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť podľa Článku 3 ods. 1 tejto zmluvy po jej zverejnení v súlade s §47a) ods. 2 Občianskeho zákonníka. Zmluva je povinne zverejňovaná podľa § 5a) zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších právnych predpisov.
3. Zmluva sa vyhotovuje v štyroch vyhotoveniach, z ktorých Zmluvná strana 1 obdrží dve vyhotovenia a Zmluvná strana 2 dve vyhotovenia.
4. Akékoľvek zmeny tejto zmluvy je možné vykonať iba po vzájomnej dohode zmluvných strán vo forme písomných dodatkov.
5. Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy sú prílohy :
  - a) *Príloha č. 1 – Stanovisko DI TN k umiestneniu reklamno-navigačných zariadení*
  - b) *Príloha č. 2 - Fotodokumentácia*
  - c) *Príloha č. 3 - Situačný náčrt*
  - d) *Príloha č. 4 - Spôsob uchytenia a technické riešenie*

V Novej Dubnici dňa 13.11.2024

V Novej Dubnici dňa 11.11.2024

*Za Zmluvnú stranu 1:*

*Za Zmluvnú stranu 2:*

.....  
**Ing. Peter Marušinec, primátor mesta**

.....  
**Ing. Stanislava Lukáčová, konateľ spol.**