

Zmluva č. 11/2024 – VÝPOŽ.

uzatvorená podľa § 659 a nasl. Obč. zákonníka č. 40/1964 v znení neskorších zákonných úprav a nadväzujúc na ustanovenia § 8 zák. č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších zákonných úprav

Požičiavateľ: Mesto Štúrovo
Zastúpený: Ing. Eugenom Szabóom, primátorom mesta
Sídlo: Námestie slobody č. 1, 943 01 Štúrovo
IČO: 00 309 303
DIČ: 2021060789
IBAN: SK44 0200 0000 0001 7502 2172
(ďalej len „požičiavateľ“)

Vypožičiavateľ: Cirkevná materská škola sv. Imricha
Zastúpený: Mgr. Katarínou Hozlárovou, riaditeľkou
Sídlo: Družstevný rad č. 22, 943 01 Štúrovo
IČO: 35590238
(ďalej len „vypožičiavateľ“)

uzatvárajú túto zmluvu o výpožičke:

I.

Predmet výpožičky

Predmetom výpožičky je pavilón „C“ v mestskej materskej škole na ul. Družstevný rad 22, vo vlastníctve mesta Štúrovo, nachádzajúci sa na pozemku reg. C-KN, parc. č. 3415, vo výmere 1644m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, vedený Okresným úradom Nové Zámky, katastrálnym odborom, na LV č. 1, k.ú. Štúrovo, mesto Štúrovo, v celku (1/1) a to v stave spôsobilom na riadne užívanie podľa zápisu o odovzdaní a prevzatí zo dňa 4.7.2001.

Ďalej predmetom výpožičky je aj časť detského ihriska, ktoré sa nachádza pri danom pavilóne, podľa priloženej mapy ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy ako príloha č. 1.

II.

Účel výpožičky

Účelom výpožičky tejto zmluvy je prevádzkovanie Cirkevnej materskej školy Sv. Imricha v Štúrove, za podmienok úhrady režijných nákladov súvisiacich s prevádzkou školy vypožičiavateľom.

III.

Doba výpožičky

Zmluva o výpožičke sa uzatvára na dobu určitú od 01.09. 2024 do 31.08. 2025.

IV.

Náhrada za výpožičku

Účastníci zmluvy sa dohodli na bezplatnej výpožičke.

V.

Závazky zmluvných strán a podmienky užívania

1. Vypožičiavateľ – CMSŠ sv. Imricha

- je povinný užívať HM a DHM v súlade s dohodnutým účelom, chrániť ho pred poškodením, zničením
- sa zaväzuje zabezpečovať úhradu prevádzkových nákladov za dodávku všetkých druhov energií (el. energia, studená voda, teplo) na základe skutočnej spotreby odčítanej koncom bežného mesiaca v roku z podružného elektromeru a vodomeru, u spotreby tepla za

- vykurovanie z odčítanej mesačnej spotreby podiel zodpovedajúci pomernej časti podlahovej plochy pavilónu C k celkovej podlahovej plochy vykurovaných objektov
- c) sa zaväzuje zabezpečiť na vlastné náklady nevyhnutnú drobnú údržbu budovy, vypožičiavaných DHM a údržbu zariadení na detskom ihrisku vrátane ich tlmiacich povrchov
 - d) nesmie prenechať HM a DHM tretej osobe.
 - e) po ukončení zmluvy je povinný vrátiť HM a DHM v stave, v akom ho prevzal s prihliadnutím na obvyklé opotrebenie
 - f) vypožičiavateľ zabezpečuje počas trvania výpožičnej zmluvy starostlivosť na protipožiarnu prevenciu a opatrenia na bezpečnosť práce
 - g) je zodpovedný za bezpečnosť detí, ktoré využívajú zariadenia detských ihrísk

Požičiavateľ – Mesto Štúrovo

- h) zabezpečuje opravy veľkého rozsahu vyvolané prirodzeným starnutím materiálov, rekonštrukcie, prístavby a nadstavby zabezpečované v záujme mesta Štúrovo ako vlastníka.
- i) zabezpečuje pravidelnú revíziu protipožiarnej ochrany – hasiace prístroje
- j) zabezpečuje revíziu elektrického vedenia v pavilóne C v termínoch podľa platných predpisov
- k) je oprávnený vypovedať zmluvu o výpožičke s jednomesačnou výpovednou lehotou ak vypožičiavateľ je omeškaný viac ako dva mesiace s platbou za dodávku všetkých druhov energií (voda, plyn, el. energia) a ostatných výdavkov spojených s riadnou prevádzkou predmetom výpožičky.

VI.

1. Záverečné ustanovenia

- 2. Na zmeny tejto zmluvy sa vyžaduje písomná dohoda účastníkov.
- 3. Zmluvu o výpožičke je možné predčasne zrušiť po obojstrannej dohode a to vždy k 30. 6. bežného roku.
- 4. Táto zmluva bola uzavretá na základe uznesenia č. 97/2024, XIX/30072024/VI zasadnutia Mestského zastupiteľstva, v Štúrove zo dňa 30.07.2024.
- 5. Táto zmluva nadobúda účinnosť dňom 01. 09. 2024.
- 6. Táto zmluva je vyhotovená v 2 (dvoch) rovnopisoch, z ktorých zmluvné strany obdržia po jednom vyhotovení.
- 7. Zmluvné strany berú na vedomie, že podľa ustanovenia § 5a ods. 1 zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov ide v prípade tejto zmluvy o povinne zverejňovanú zmluvu. Zmluvné strany berú na vedomie, že obsah tejto zmluvy bude zverejnený v Centrálnom registri zmlúv vedenom na Úrade vlády Slovenskej republiky a zmluvné strany výslovne súhlasia so zverejnením tejto zmluvy vrátane príloh a dodatkov v centrálnom registri zmlúv vedenom na Úrade vlády Slovenskej republiky.

V Štúrove, dňa:
01.08.2024

Ing. Eugen Szabó v.r.
primátor mesta

Mgr. Katarína Hozlárová v.r.
riaditeľka CMŠ sv. Imricha