

Dodatok č. 1 k zmluve o zriadení záložného práva

k nehnuteľnostiam uzatvorenej dňa 12.07.2010 v Bratislave

(ďalej v texte tohto dodatku aj „Zmluva“)

medzi zmluvnými stranami:

1. ZÁLOŽNÝ VERITEĽ:

Názov: **Ministerstvo pôdohospodárstva a rozvoja vidieka SR**
Sídlo: Dobrovičova 12, 812 66 Bratislava
Poštová adresa: Prievozská 2/B, 825 25 Bratislava 26
IČO: 00156621
DIČ: 2021291382
Štatutárny zástupca: prof. Ing. Ľubomír Jahnátek, CSc., minister pôdohospodárstva a rozvoja vidieka SR

(ďalej len „RO“ alebo „záložný veriteľ“)

a

2. ZÁLOŽCA:

Názov: **Služby pre seniorov, n.o.**
Sídlo: P. Pázmáňa 49/3, 927 01 Šaľa
IČO: 45732566
DIČ: 2022992917
Štatutárny zástupca: Ing. Milan Halomi, riaditeľ neziskovej organizácie

(ďalej len „záložca“)

Predmet dodatku

Záložný veriteľ a záložca sa dohodli na zmene Zmluvy v nasledujúcom rozsahu:

Pôvodná dohoda zmluvných strán vyjadrená v texte článku II, bod 1 Zmluvy sa ruší a nahrádza sa novou dohodou zmluvných strán v tejto časti Zmluvy:

Článok II. Určenie zálohu

1. Na zabezpečenie pohľadávky uvedenej v článku I bod 1 Zmluvy sa záložné právo zriaďuje v zmysle ustanovenia § 151d ods. 4 Občianskeho zákonníka na akúkoľvek nehnuteľnosť, ktorá vznikne v budúcnosti od dátumu podpisu Zmluvy, vrátane rozostavanej stavby:
 1. v katastrálnom území Kajal, obec KAJAL, okres Galanta a súčasne
 2. na pozemku evidovanom na liste vlastníctva č. 1064, Správa katastra Galanta, okres Galanta, obec KAJAL, katastrálne územie Kajal

Parcelné číslo	Výmera v m ²	Druh pozemku
2606/39	1 134	Zastavané plochy a nádvoria

Pozemok je vo vlastníctve Bunbury, s.r.o., Farská 9, Nitra, PSČ 949 01, Slovensko
v spoluvlastníckom podiele 1/1

a súčasne

3. bude (po dátume podpisu Zmluvy) vo vlastníctve záložcu.

Záverečné ustanovenia dodatku

1. Ostatné ustanovenia Zmluvy zostávajú nezmenené.
2. Tento dodatok je vyhotovený v piatich rovnopisoch, z ktorých jeden rovnopis dostane záložca, dva rovnopisy dostane RO a dva rovnopisy budú použité na účely katastra nehnuteľností.
3. Zmluvné strany výslovne súhlasia so zverejnením tohto dodatku v jeho úplnom rozsahu v centrálnom registri zmlúv vedenom na Úrade vlády SR.
4. Tento dodatok nadobúda platnosť dňom doručenia záložcom prijatého návrhu na jeho uzavretie záložnému veriteľovi a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho povinného zverejnenia v centrálnom registri zmlúv.
5. Zmluvné strany vyhlasujú, že tento dodatok vznikol na základe ich slobodnej, vážnej a určitej vôle, nie v tiesni a za nápadne nevýhodných podmienok. Na dôkaz týchto skutočností pripájajú zmluvné strany k dohodnutým ustanoveniam svoje podpisy.

V Bratislave dňa

V dňa

.....

Záložný veriteľ:

.....

Záložca: