

ZMLUVA O POSKYTOVANÍ SLUŽIEB č. 2024/54/00

uzavretá podľa § 269 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník

Článok I

Zmluvné strany

1. ZHOTOVITEĽ: Klimatech Košice, s.r.o.

Sídlo: Čermel'ská č.3, 040 01, Košice

IČO: 36762393

DIČ: 2022358943

IČ DPH: SK2022358943

Zapísaná: v Obchodnom registri Mestského súdu Košice, vložka číslo 19638/V, ZI 6700 €, SP 6700 €

Bankové spojenie: Tatra banka a.s., filiálka Košice

IBAN: SK58 1100 0000 0026 2575 3570

(ďalej len „zhotoviteľ“)

Zástupcovia zhotoviteľa oprávnení rokovať vo veciach:

Zmluvných a technických:

Ing. Jaroslav Bak (MT: +421 903 525 755, e-mail: bak@klimatech.sk)

Ing. Peter Mihaľ (MT: +421 911 609 707, e-mail: mihal@klimatech.sk)

2. OBJEDNÁVATEĽ: Štátna vedecká knižnica v Košiciach (ďalej len „ŠVKK“)

Zastúpená: PhDr. Darina Kožuchová - riaditeľka

Sídlo : Hlavná 10, 04 230 Košice

IČO: 00164674

DIČ: 2020762524

IČ DPH: SK 2020762524, nie je platcom DPH

Zriadený: Ministerstvom kultúry Slovenskej republiky

Bankové spojenie: Štátna pokladnica SPSRSKBA

IBAN: SK23 8180 0000 0070 0006 9560

(ďalej len „objednávateľ“)

(ďalej spolu len „zmluvné strany“)

Zástupcovia objednávateľa oprávnení rokovať vo veciach:

Zmluvných a technických:

Ing. Katarína Tacheová (MT: +421 917 457 248, e-mail: katarina.tacheova@svkk.sk)

Ing. Miriam Belerová (MT: +421 918 245 873, e-mail: miriam.belerova@svkk.sk)

Článok II

Východiskové údaje

Táto zmluva sa uzatvára na základe vyhodnotenia zákazky s názvom: "**Pozáručný profylaktický servis VZT a klimatizačných zariadení v hale služieb ŠVKK na Hlavnej 10**". Podkladom pre uzavretie tejto zmluvy je ponuka zhotoviteľa.

Článok III
Predmet zmluvy, rozsah činností, termíny plnenia

1. **Predmetom** tejto zmluvy je záväzok zhotoviteľa, že za podmienok dojednaných v tejto zmluve bude pre objednávateľa vykonávať pozáručný servis a neplánované opravy nasledovných VZT a klimatizačných zariadení :

| p.č. | Názov: | |
|------|---|----------|
| 1 | Rekuperáčna podstropná VZT jednotka VTS: VVS015s-RFPVH/VV S015s-LFPV, Vp= 1500 m ³ /h, pd= 120 Pa, Vo= 1500 m ³ /h, pd= 120 Pa | 1 ks |
| 2 | Revízia požiarnych klapiek PKIR3G-315-ZV (SYSTEMAIR) s ručnou pákou a aktivačným mechanizmom s pružinou, vstavanou tepelnou poistkou nastavenou na 72°C | 2 ks |
| 3 | Vonkajšia kondenzačná jednotka Toshiba: RAV-GP1601AT8-E s chladiacim výkonom 14,0 kW a vykurovacím výkonom 16,0 kW osadená na teréne vo dvore | 2 ks |
| 4 | Vonkajšia kondenzačná jednotka Toshiba: RAV-GP1101 AT8-E s chladiacim výkonom 10,0 kW a vykurovacím výkone 11,2 kW osadená na teréne vo dvore | 1 ks |
| 5 | Vnútoraná stojanová klimatizačná jednotka Toshiba: RAV-RM1601FT-ES osadená v priestore klimatizovaného priestoru v hale služieb -103- | 2 ks |
| 6 | Vnútoraná stojanová klimatizačná jednotka Toshiba: RAV-RM1101FT-ES osadená v priestore klimatizovaného priestoru v hale služieb -103- | 1 ks |
| 7 | Dopravné náklady Košice | 1 výjazd |

2.1 Pozáručný servis rekuperačnej jednotky VZT v rámci jarného profylaktického servisu v mesiaci máj:

- kontrola uchytenia a osadenia jednotky
- kontrola mechanických častí (klapky, žalúzie)
- kontrola elektrovýzbroje vrátane elektrického prívodu
- dotiahnutie vodivých spojov elektrovýzbroje
- vyčistenie výmenníka a rekuperátora dezinfekčným prostriedkom
- kontrola a vyčistenie odtoku kondenzu, prípadne čerpadla
- kontrola osadenia a hlučnosti ventilátorov
- výmena filtrov
- kontrola tesnosti vykurovacieho systému VZT jednotky
- kontrola funkčnosti VZT jednotky a MaR
- revízia funkčnosti požiarnych klapiek

2.2 Pozáručný servis kondenzačných jednotiek v rámci jarného profylaktického servisu v mesiaci máj:

- kontrola uchytenia a osadenia jednotky
- kontrola elektrovýzbroje vrátane elektrického prívodu
- dotiahnutie vodivých spojov elektrovýzbroje
- mechanické a chemické vyčistenie výmenníka
- kontrola a vyčistenie odtoku vody z kondenzačnej vane
- kontrola osadenia a hlučnosti ventilátora
- meranie tlakov chladiaceho média
- kontrola tesnosti chladiaceho systému

2.3 Pozáručný servis všetkých zariadení spočívajúci v ich prestavení na vykurovací režim v mesiaci október.

3. Termíny plnenia

Servis bude vykonávať každoročne, pričom:

- prvý jarný servis prebehne v mesiaci máj 2025, najneskôr do 31.05.2025 a prvý jesenný servis prebehne v mesiaci október, najneskôr do 31.10.2025.
- posledný jarný servis prebehne v mesiaci máj 2028, najneskôr do 31.05.2028 a posledný jesenný servis prebehne v mesiaci október, najneskôr do 31.10.2028.

4. Zmluva je platná 4 roky odo dňa nasledujúceho po dni zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády Slovenskej republiky

Článok IV

Práva a povinnosti zmluvných strán

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje:

- a) oboznámiť sa v plnom rozsahu so „zariadeniami“ v objektoch objednávateľa, s technickými podmienkami predmetu zmluvy,
- b) vykonávať servis a neplánované opravy odborne kvalitne a v súlade so všeobecne záväznými právnymi a technickými predpismi,
- c) vykonávať dohodnuté činnosti vo vlastnom mene, na vlastný účet, na svoje náklady a na svoje nebezpečenstvo. Pokiaľ poverí v rámci dohodnutých zmluvných činností vykonaním niektorých čiastkových činností tretie osoby, má voči objednávateľovi rovnakú zodpovednosť, akoby ich vykonával sám,
- d) informovať objednávateľa o potrebe a rozsahu vykonania „servisu“ najneskôr 7 pracovných dní pred jeho vykonaním e-mailom,
- e) že sa v prípade neplánovanej opravy dostaví do objektu objednávateľa po vzájomnej dohode najneskôr však do 48 hodín od nahlásenia poruchy,
- f) že s odpadmi, ktoré vzniknú pri vykonávaní „servisu“ alebo opravy naloží v súlade so všeobecne záväznými právnymi predpismi a Zákomom o odpadoch č. 78/2015 Z.Z..

2. Objednávateľ sa zaväzuje:

- a) zabezpečiť príslušné bezpečnostné, protipožiarne a hygienické opatrenia na vykonanie servisu alebo neplánovanej opravy,
- b) zaistiť riadne osvetlenie objektu, ako aj možnosť uloženia pracovných pomôcok pracovníkov zhotoviteľa a zabezpečiť pracovníkom zhotoviteľa riadny prístup k zariadeniam,
- c) zabezpečiť účasť svojho oprávneného pracovníka (poverenej osoby) pri vykonávaní predmetu zmluvy oprávneného podpísať montážny list montážny list a poskytnúť zhotoviteľovi dojednanú súčinnosť,
- d) udržiavať v riadnom stave projektovú a technickú dokumentáciu zariadení, a na požiadanie ju predložiť pracovníkom zhotoviteľa.

Článok V

Cena a platobné podmienky

1. Celková cena za „servis“ je stanovená v Prílohe č. 2: Cenová a technická špecifikácia predmetu zákazky: "Pozáručný profylaktický servis VZT a klimatizačných zariadení v hale služieb ŠVKK na Hlavnej 10" takto:

| Názov: | Suma bez DPH | DPH 20% | Suma s DPH |
|---|-------------------|-----------------|-------------------|
| Jarný profylaktický servis v mesiaci máj pre „zariadenia“ | 585,30 € | 117,06 € | 702,36 € |
| Jesenný zásah v mesiaci október (prestavenie na vykurovací režim) | 63,00 € | 12,60 € | 75,60 € |
| Za 1 rok: | 648,30 € | 129,66 € | 777,96 € |
| Za 4 roky: | 2 593,20 € | 518,64 € | 3 111,84 € |

2. Sadzba DPH uvedená v bode 1. tohto článku je vo výške platnej ku dňu uzatvárania tejto zmluvy. V prípade legislatívnej zmeny sadzby DPH, bude táto zmenená a fakturovaná v sadzbe platnej v čase dodania služby.
3. Zhotoviteľ bude vystavovať faktúru za servis po vykonaní a prevzatí prác oprávneným pracovníkom objednávateľa t.j. 1x ročne osobitne za jarnú uskutočnenú servisnú prehliadku a 1x ročne za prestavenie na jesennú prevádzku. Ako podklad pre fakturáciu slúži oboma zmluvnými stranami podpísaný montážny list, písomne potvrdený oprávneným pracovníkom objednávateľa, ktorý bude priložený v kópii k vystavenej faktúre. Faktúru bude zhotoviteľ doručovať objednávateľovi elektronicky na adresu: sekretariat@svkk.sk.
4. **Neplánované opravy** budú fakturované za hodinovú zúčtovaciu sadzbu vrátane dopravných nákladov vo výške **48,00 € bez DPH**. Sadzba DPH je vo výške platnej ku dňu uzatvárania tejto zmluvy. V prípade legislatívnej zmeny sadzby DPH, bude táto zmenená a fakturovaná v sadzbe platnej v čase dodania služby.

Ak pri výkone odbornej prehliadky alebo skúšky VZT a klimatizačných zariadení je potrebné zabezpečenie **neplánovanej opravy** alebo servisu nákupom náhradného dielu v cene rovnjej alebo vyššej ako **300,00 € bez DPH**, zhotoviteľ pripraví a zašle objednávateľovi minimálne dve ponuky na dodávku náhradného dielu s odporúčením najefektívnejšej z nich formou záznamu o zrealizovanom prieskume trhu. Takýto postup sa nevyžaduje, ak zhotoviteľ preukáže, že dodávka náhradného dielu môže byť realizovaná len z jedného zdroja. V prípade nedostupnosti vyššie uvedených náhradných dielov sa použijú diely, ktoré sa svojimi parametrami približujú čo najviac originálom. Následne po odsúhlasení dodávky náhradného dielu objednávateľom, objednávateľ vyzve dodávateľa na dodanie cenovej ponuky neplánovanej opravy a objednávateľ zašle dodávateľovi objednávku.

5. Zhotoviteľ bude vystavovať faktúru za neplánované opravy po ich vykonaní a prevzatí oprávneným pracovníkom objednávateľa. Ako podklad k fakturácii slúži oboma stranami podpísaný montážny list o odovzdaní a prevzatí vykonaných prác a súpis vykonaných prác. Faktúru bude zhotoviteľ doručovať objednávateľovi elektronicky na adresu: sekretariat@svkk.sk.
6. Daňovým dokladom pre zmluvné strany je faktúra. Faktúra musí obsahovať náležitosti daňového dokladu podľa zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty.
7. Faktúry sú splatné do 30 dní od ich doručenia objednávateľovi. Záväzok objednávateľa uhrádzaný prostredníctvom banky sa považuje za splatený pripísaním dlžnej čiastky na účet zhotoviteľa.
8. Faktúra podlieha povinnosti zverejnenia podľa zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) .

Článok VI **Záručné podmienky**

1. Zhotoviteľ poskytuje objednávateľovi záruku na servis do času vykonania nasledujúceho servisu. Po vykonaní posledného servisu je záručná doba 12 mesiacov, ktorá začína plynúť odo dňa vykonania posledného servisu.
2. Na vykonanie neplánovanej opravy poskytuje zhotoviteľ objednávateľovi záruku nasledovne:
 - a) pri dodávkach náhradných dielov podľa záručných podmienok výrobcu náhradného dielu,
 - b) na vykonávané práce poskytuje zhotoviteľ záruku 12 mesiacov.

Článok VII

Zmluvné pokuty, odstúpenie od zmluvy

1. Pri nedodržaní termínu plnenia zhotoviteľom, je objednávateľ oprávnený účtovať zhotoviteľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z ceny úkonu, s ktorým je v omeškaní, a to za každý deň omeškania až do jeho riadneho splnenia.
2. Ak objednávateľ neuhradí faktúru v lehote splatnosti je zhotoviteľ oprávnený účtovať objednávateľovi úrok z omeškania v zmysle § 369a zákona číslo 513/1991 Zb. Obchodný zákonník (ďalej aj „Obchodný zákonník“).
3. Objávateľ je oprávnený zmluvu ukončiť pred uplynutím dohodnutej doby jej trvania kedykoľvek písomnou výpoveďou a to aj bez uvedenia dôvodu s výpovednou lehotou jeden mesiac, ktorá začína plynúť od prvého dňa nasledujúceho mesiaca po doručení výpovede alebo odstúpením od zmluvy v prípade podstatného porušenia podmienok tejto zmluvy zhotoviteľom. Odstúpenie od zmluvy sa stane účinným dňom doručenia oznámenia druhej zmluvnej strane.
4. Odstúpením od zmluvy zmluva zaniká dňom doručenia prejavu vôle oprávnenej strany druhej zmluvnej strane.

Článok VIII

Záverečné ustanovenia

1. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť v zmysle § 47a zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník dňom nasledujúcim po jej zverejnení v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády Slovenskej republiky. Akékoľvek zmeny a doplnenia tejto zmluvy môžu byť uskutočnené len na základe predchádzajúcej dohody oboch zmluvných strán formou očíslovaných písomných dodatkov.
2. Zmluvné strany berú na vedomie, že táto zmluva je povinne zverejňovaná podľa § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády Slovenskej republiky, a súhlasia s jej zverejnením v plnom rozsahu.
3. Právne vzťahy výslovne neupravené touto zmluvou sa riadia ustanoveniami Obchodného zákonníka.
4. Zmluva je vyhotovená v štyroch (4) rovnopisoch, z ktorých každá zmluvná strana obdrží po dve (2) vyhotovenia.
5. Zmluvné strany prehlasujú, že si zmluvu riadne prečítali, jej obsahu porozumeli, s jej obsahom po prečítaní súhlasia bez výhrad a na znak tohto súhlasu ju vlastnoručne podpisujú.

V Košiciach, dňa: 08.11. 2024

V Košiciach, dňa: 08.11. 2024

Za objednávateľa:

Za zhotoviteľa:

PhDr. Darina Kožuchová, riaditeľ

Ing. Jaroslav Bak, konateľ spoločnosti

Prílohy:

Príloha č. 1: Certifikát kategórie I. o odbornej spôsobilosti na nakladanie s fluórovými skleníkovými plynmi podľa zákonov 286/2009 Z. z. § 6 (3), č. 321/2012 Z. z. § 5 (1) a, c, d, e.

Príloha č.2: Cenová a technická špecifikácia predmetu zákazky: "Pozáručný profylaktický servis VZT a klimatizačných zariadení v hale služieb ŠVKK na Hlavnej 10".