

Evidenčný list

na výpočet úhrady za užívanie bytu

Meno užívateľa bytu: Peter Balaj

e-mail:

tel. č. :

Obec: /štvrť, ulica/ Obec Horná Súča - bytový dom

orient. č. súp. č. 1442

byt č. 4 kategória bytu : nájomný

poloha bytu /poschodie: 1. poschodie =2.NP

I. Údaje o byte:

- a) vykurovanie: ústredné – plynové – diaľkové – etážové – elektrické – kachle - **peletové vykurovanie**
- b) byt má / nemá : kúpeľňu – kúpeľňový kút – sprchový kút – kúpeľňu + WC – sprchový kút + WC
- c) byt má / nemá : splachovací záchod
- d) v byte sú/ nie sú vykonané stavebné úpravy /aké?/
- e) upratovanie spoločných priestorov vykonáva : vlastník bytu / užívateľ bytu
- f) dom je / nie je vybavený výťahom

II. Výmera bytu

/ zaokrúhlené/

P.č.	Obytná plocha miestnosť	m ²
1.	izba	
2.	izba	
3.	izba	
4.	izba	
5.	obytná hala	
6.	kuchyňa + izba	20,17
7.	kuchyňa nad 12 m ²	
8.		
9.		
10.	celkom	20,17

III. Údaje o osobách žijúcich v spoločnej domácnosti / mimo užívateľa bytu/

P.č.	Meno a priezvisko	Deň,mesiac, rok narod. *	Pomer k užívateľovi	Poznámka
1.				
2.				
Počet rodín v domácnosti :			1	* len u nezaopatrovaných detí

P.č.	Plocha vedľajších miestností	m ²
1.	kuchyňa do 12 m ²	
2.	predsieň	
3.	chodba	2,26
4.	neobytná hala	
5.	balkón	1,90
6.	kúpeľňa	4,25
7.	WC	
8.	celkom	8,41
Celková plocha bytu		28,58

IV. Ostatné zariadenie a vybavenie bytu:

P.č.	Zariadenie / vybavenie	áno	nie
1.	Kuchynská linka	X	
2.	Plynový kotol		X
3.	Vaňa / sprch. kút/ + umývadlo v kúpeľni	X	
4.	Vstavaná skriňa		
5.	Balkón, terasa, loggia 1,90 m ²	X	
6.	Pivnica	X	
7.			
8.			

V. Zníženie nájmu z dôvodu chýbajúceho zariadenia / vybavenia resp. iného nedostatku:

P.č.	Nedostatok	Zníženie poplatku v sume:	Iná náhrada:
1.			
2.			
3.			
4.			
5.			
6.			

VI. Úhrada za užívanie bytu:

P.č.	Položka	Suma
1.	Obytná plocha 20,17 m ²	102,87 EUR
2.	Plocha vedľajších miestností 8,41 m ²	42,89 EUR
3.	Sadzba za užívanie bytu	145,76 EUR
4.	Sadzba za ostatné zariadenie bytu	+
5.	medzisúččet	145,76 EUR
6.	Zníženie nájmu podľa bodu V.	-
7.	Zaokrúhlenie	
8.		
9.		
10.	Celková ročná úhrada za užívanie bytu	1749,12 EUR

VII. Výpočet zľavy na deti, zvýšenie za väčšiu obytňú plochu a celkové mesačné úhrady:

P.č.	Položka	Hodnota	Platí od	Zmeny odo dňa
1.	Počet členov domácnosti	1	1.11.2024	
2.	Norma obytnej plochy po 12 m ²			
3.	Prirážka na rodiny v domácnosti po 6m ²			
4.	Prirážka na zdravotný stav po 8 m ²			
5.	Norma obytnej plochy celkom			
6.	Skutočná obytná plocha je vyššia o %			
7.	Počet nezaopatrených detí			
8.	Zľava na nezaopatrené deti v %			
9.	Ročná úhrada za užívanie bytu			
10.	Úhrada po zľave			
11.	Zvýšenie úhrady			
12.	Upravená ročná výška úhrady			
13.	Mesačná úhrada za užívanie bytu	12 x 145,76 EUR		
14.	Mesačná úhrada za užívanie spol. priestorov			
15.	Mesačná úhrada za užívanie výťahu			
16.	Celkom mesačná úhrada za užívanie bytu	12 x 145,76 EUR		
17.	Mesačná záloha za vodné a stočné			
18.	Mesačná záloha za teplo a teplú vodu	42,87 EUR		
19.				
20.	Celková mesačná úhrada za byt a služby	12 x 188,63 EUR		

Dňa 31.10.2024 v Hornej Súči

.....
 podpis zástupcu bytovej organizácie
 starosta obce + pečiatka

.....
 podpis nájomcu / nájomcov
 užívateľa / užívateľov