

Dodatok č. 2
k Zmluve o nájme nebytových priestorov č. Z/2020/800/IV/RUK/OSN
(ďalej len „**dodatok**“)

Zmluvné strany:

Na strane prenajímateľa:

Univerzita Komenského v Bratislave (ďalej aj „UK“)

Sídlo: Šafárikovo nám. č. 6, P.O.BOX 440,
814 99 Bratislava
Štatutárny orgán: prof. JUDr. Marek Števček, DrSc., rektor UK
Osoba oprávnená uzavrieť zmluvu: doc. JUDr. Jana Duračinská, PhD., prorektorka
pre majetok a investície
IČO: 00 397 865
DIČ: 202 084 5332
IČ DPH: SK 202 084 5332
Bankové spojenie: Štátna pokladnica
Číslo účtu vo forme IBAN:
Kontaktná osoba: Mgr. Silvia Miklášová,
silvia.miklasova@uniba.sk,
+421 2 9010 2095

ako prenajímateľ

Na strane nájomcu :

Obchodné meno: **Západoslovenská distribučná, a.s.**
Sídlo: Čulenova 6, 816 47
Zastúpená: Ing. Radoslav Haluška – predseda predstavenstva
Ing. Marián Kapec – člen predstavenstva
Na základe poverenia: Ing. Miloš Karas, vedúci úseku riadenia investícií
Ing. Xénia Albertová, vedúca riadenia vlastníckych
vzťahov
IČO 36361518
DIČ: 2022189048
IČ DPH: SK2022189048
Zapísaná: v Obchodnom registri Mestského súdu Bratislava III
Oddiel: Sa
Vložka číslo: 3879/B
Bankové spojenie:
Číslo účtu vo forme IBAN:
Kontakt: Ervín Szenko, tel.:

ako nájomca

uzatvárajú v súlade s ustanoveniami zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov, zákona č. 176/2004 Z. z. o nakladaní s majetkom verejnoprávnych inštitúcií a zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník tento **dotatok**:

Čl. 1 Preambula

Zmluvné strany sa dohodli na zmene Zmluvy o nájme nebytových priestorov Z/2020/800/IV/RUK/OSN zo dňa 27.04.2020, v znení Dodatku č. 1 reg. č. D/2022/687/IV/RUK/OSN zo dňa 04.04.2022 (ďalej len „**zmluva**“).

Zmena zmluvných podmienok bola schválená uznesením č. 131 Správnej rady Univerzity Komenského v Bratislave (ďalej len „**SR UK**“) dňa 17.10.2024. Kópia uznesenia SR UK tvorí **prílohu č. 1** tohto dodatku.

Podpisom dodatku k zmluve sú zmenené jednotlivé články zmluvy tak, ako je uvedené v nasledujúcom texte. Články zmluvy, ktoré nie sú dotknuté dodatkom ostávajú bez zmeny platnosti v pôvodnom znení.

Čl. 2 Predmet dodatku

- 1) V čl. III ods. 1 zmluvy znie:
 - 1) Nájom sa uzatvára na dobu určitú, a to od 01.01.2020 do 30. 11. 2029.

- 2) V čl. IV ods. 1 a 2 zmluvy s účinnosťou od 01.01.2025 znie:
 - 1) Zmluvné strany sa dohodli na nájmomnom vo výške 353,30 eur/mesiac, t. j. 4 239,60 eur/rok za celkovú výmeru predmetu nájmu. Nájom je oslobodený od DPH.
 - 2) Nájomca sa **zaväzuje platiť nájmné ročne**, a to vo výške 4 239,60 eur (slovom: štyritisícdeväťdesiatšesť eur a šesťdesiat eurocentov) na základe faktúry vystavenej prenajímateľom vždy k 31.10 bežného roka, a to na účet v Štátnej pokladnici, č. ú. SK80 8180 0000 0070 0009 0650 so splatnosťou uvedenou na faktúre.

Čl. 3 Záverečné ustanovenia

- 1) Tento dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpísania obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť nadobúda dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády SR.
- 2) Tento dodatok je vyhotovený v troch rovnopisoch, z ktorých každý má platnosť originálu. Dve vyhotovenie tohto dodatku prevezme prenajímateľ a jedno nájomca.

- 3) Vo veciach neupravených týmto dodatkom sa zmluvný vzťah spravuje príslušnými ustanoveniami zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov, zákona o nakladaní s majetkom verejnoprávnych inštitúcií, Občianskeho zákonníka a ďalšími súvisiacimi všeobecne záväznými právnymi predpismi.
- 4) Zmluvné strany vyhlasujú, že si tento dodatok riadne prečítali, jeho obsahu porozumeli a na znak toho, že jeho obsah zodpovedá ich skutočnej a slobodnej vôli, ho vlastnoručne podpísali.
- 5) Neoddeliteľnou súčasťou tohto dodatku sú nasledovné prílohy:
 - a) Príloha č. 1: Kópia uznesenia SR UK
 - b) Príloha č. 2: Poverenie

V Bratislave dňa.....

V Bratislave dňa

Prenajíateľ:

Nájomca:

doc. JUDr. Jana Duračinská, PhD.
prorektorka pre majetok a investície UK

Ing. Miloš Karas
vedúci úseku riadenia investícií

V Bratislave dňa

Nájomca:

Ing. Xénia Albertová
vedúca riadenia vlastníckych vzťahov