

## Dohoda o zrušení vecného bremena

uzavretá podľa §151p a nasl. Občianskeho zákonníka

### Čl. I. Zmluvné strany

#### Oprávnený z vecného bremena:

**Názov:** Mesto Snina  
**v zastúpení:** Peter Vološin, primátor mesta  
**so sídlom:** Strojárska 2060/95, 069 01 Snina  
**IČO:** 00323560  
**DIČ:** 2020794666  
**IČ DPH:** SK2020794666  
**Bankové spojenie:** Prima banka Slovensko, a.s.  
**č.ú.:** 4205964004/5600  
**IBAN:** SK93 5600 0000 0042 0596 4004

( ďalej len „ oprávnený z vecného bremena“ )

a

#### Povinní z vecného bremena:

- Názov:** BEKY, a.s.  
**v zastúpení:** Ing. Peter Brečka  
**so sídlom:** Podrybnícka 1, 069 01 Snina  
**IČO:** 36 464 350  
**zapísaný v:** registri Okresného súdu Prešov, Vložka číslo 10162/P
- Názov:** MY.PET, s.r.o.  
**v zastúpení:** Emília Brečková, Dušan Brečka  
**so sídlom:** Gaštanová 793, 067 83 Kamenica nad Cirochou  
**IČO:** 36 516 741  
**zapísaný v:** registri Okresného súdu Prešov, Vložka číslo 17387/P
- Názov:** Brečka Dušan, rod. Brečka  
**dátum nar.**  
**rodné číslo:**  
**bytom:** nad Cirochou

( ďalej len jednotlivo ako „ povinný z vecného bremena“ alebo spolu aj ako „povinní z vecného bremena v 1. až 3.rade “ )

Čl. II  
Úvodné ustanovenia

1. **Povinný z vecného bremena v 1.rade** je výlučným vlastníkom nehnuteľností nachádzajúcich sa v okrese Snina, obec Snina, katastrálne územie Snina, zapísané na:
  - a) LV č. 1997 : **parcely CKN 4587/5**, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 3346 m<sup>2</sup>,
  - b) LV č.10702 : **parcely CKN 5907/431**, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, o výmere: 8404 m<sup>2</sup>.

**Povinný z vecného bremena v 2.rade** je výlučným vlastníkom nehnuteľností nachádzajúcich sa v okrese Snina, obec Snina, katastrálne územie Snina, zapísané na LV 10486: **parcely CKN 5907/590**, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, o výmere: 684 m<sup>2</sup>,  
**parcely CKN 5907/556**, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, o výmere: 504 m<sup>2</sup>.

**Povinný z vecného bremena v 3.rade** je výlučným vlastníkom nehnuteľností nachádzajúcej sa v okrese Snina, obec Snina, katastrálne územie Snina, zapísanej na LV 10442: **parcely CKN 4587/8**, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, o výmere: 4602m<sup>2</sup>.

2. Na vyššie uvedených nehnuteľnostiach v čl. II bod 1 dohody viaznu nasledovné vecné bremená:
  - a) oprávnený z vecného bremena má právo prechodu cez pozemok povinného v 1. rade z vecného bremena v k. ú. Snina registra **CKN s parc. č. 4587/5**,
  - b) oprávnený má vecné bremeno na pozemku povinného v 1. rade z vecného bremena v k. ú. Snina registra **CKN s parc. č. 5907/431**,
  - c) oprávnený z vecného bremena má právo prechodu cez pozemok povinného v 2. rade z vecného bremena v k. ú. Snina registra **CKN s parc. č. 5907/590 a 5907/556**,
  - d) oprávnený z vecného bremena má právo prechodu cez pozemok povinného v 2. rade z vecného bremena v k. ú. Snina registra **CKN s parc. č. 5907/590 a 5907/556**,
  - e) oprávnený má vecné bremeno na pozemku povinného v 2. rade z vecného bremena v k. ú. Snina registra **CKN s parc. č. 5907/590 a 5907/556**,
  - f) oprávnený z vecného bremena má právo prechodu cez pozemok povinného v 3. rade z vecného bremena v k. ú. Snina registra **CKN s parc. č. 4587/8**.
3. V zmysle Čl. II bod 2. dohody sa zmluvné strany dohodli na zrušení týchto vecných bremien:
  - a) Oprávnený z vecného bremena a povinný z vecného bremena v 1. rade sa týmto **dohodli na zrušení vecného bremena k parcele CKN 4587/5** ako je uvedené na liste vlastníctva parcely CKN č. 4587/5, toho času LV č. 1997 k. ú. Snina, v časti C: Ďarchy: „*Pod V-280/01 vzniká vecné bremeno spočívajúce v práve prechodu cez parcely 4587/5, 4587/8 k parcele 4587/47 v prospech Mesta Snina IČO: 323560, č.z. 1619/01.*“

- b) Oprávnený z vecného bremena a povinný z vecného bremena v 1. rade sa týmito **dohodli na zrušení vecného bremena k parcele CKN 5907/431** ako je uvedené na liste vlastníctva parcely CKN č. 5907/431, toho času LV č. 10702 k. ú. Snina, v časti C: Ľarchy:
- „Pod V-233/06 vzniká vecné bremeno, ktoré spočíva v práve trpieť uloženie, využívanie a údržbu inžinierskych sietí na pozemku registra CKN s parc. č. 5907/431 v zmysle geometrického plánu č. 34823131-93/2005 a č. 34823131-90/2005. Oprávneným z vecného bremena je Mesto Snina, so sídlom: Strojárska 2060, 069 01 Snina, IČO: 323560. Zmluva o zriadení vecného bremena č. 2/09/05 zo dňa 26.9.2005, V-233/06 zo dňa 21.3.2006 - č.z. 373/06.“*
- c) Oprávnený z vecného bremena a povinný z vecného bremena v 2. rade sa týmito **dohodli na zrušení vecného bremena k parcele CKN 5907/590 a 5907/556** ako je uvedené na liste vlastníctva parcely CKN č. 5907/590 a 5907/556, toho času LV č. 10486 k. ú. Snina, v časti C: Ľarchy:
- „Pod V-60/05 vzniká vecné bremeno, spočívajúce v práve prístupu cez pozemky parc. č. KN 621/1, č. KN 5907/3, č. KN 5907/2, č. KN 5907/556, č. KN 5907/557, č. KN 5907/590, č. KN 5907/586, č. KN 5907/587, č. KN 5907/558, č. KN 5907/57, č. KN 5907/341, č. KN 5907/342 po obvykle používanej komunikácii k pozemkom parc. č. KN 5907/301, č. KN 5907/302, č. KN 5907/98, č. KN 5907/95, č. KN 5907/97, č. KN 5907/94, č. KN 5907/71, č. KN 5907/314, č. KN 5907/315, č. KN 5907/316, č. KN 5907/317, č. KN 5907/90, č. KN 5907/93, č. KN 5907/88, č. KN 5907/37, č. KN 5907/273, č. KN 5907/92, č. KN 5907/70 - č.z. 1370/07; č.z. 11/2020.“*
- d) Oprávnený z vecného bremena a povinný z vecného bremena v 2. rade sa týmito **dohodli na zrušení vecného bremena k parcele CKN 5907/590 a 5907/556** ako je uvedené na liste vlastníctva parcely CKN č. 5907/590 a 5907/556, toho času LV č. 10486 k. ú. Snina, v časti C: Ľarchy:
- „Pod V-61/05 vzniká vecné bremeno, spočívajúce v práve prístupu cez pozemky parc. č. KN 621/1, č. KN 5907/3, č. KN 5907/2, č. KN 5907/586, č. KN 5907/587, č. KN 5907/590, č. KN 5907/556, č. KN 5907/557, č. KN 5907/558, č. KN 5907/57, č. KN 5907/341, č. KN 5907/342 po obvykle používanej komunikácii k stavbám súp. č. 4431 na parc. č. KN 5907/37, súp. č. 4446 na parc. č. KN 5907/96, súp. č. 4447 na parc. č. KN 5907/97, súp. č. 4438 na parc. č. KN 5907/88 - č.z. 1370/07; č.z. 11/2020.“*
- e) Oprávnený z vecného bremena a povinný z vecného bremena v 2. rade sa týmito **dohodli na zrušení vecného bremena k parcele CKN 5907/590 a 5907/556** ako je uvedené na liste vlastníctva parcely CKN č. 5907/590 a 5907/556, toho času LV č. 10486 k. ú. Snina, v časti C: Ľarchy:
- „Pod V 233/06 vzniká vecné bremeno, ktoré spočíva v práve trpieť uloženie, využívanie a údržbu inžinierskych sietí na pozemkoch parc. č. 5907/2, 5907/586, 5907/587, 5907/590, 5907/556, 5907/557, 5907/558, 5907/274, 5907/3, 5907/23, 5907/25, 5907/344, 5907/345, 5907/429, 5907/430 v zmysle geometrického plánu č. 34823131-93/2005 a č. 34823131-90/2005. Oprávneným z vecného bremena je Mesto Snina, so sídlom: Strojárska 2060, 069 01 Snina, IČO: 323560. Zml. o zriadení vecného bremena č. 2/09/05 zo dňa 26.9.2005, V-233/06 zo dňa 21.3.2006 - č.z. 1370/07 - č.z. 1370/07; č.z. 11/2020.“*

- f) Oprávnený z vecného bremena a povinný z vecného bremena v 3. rade sa týmto **dohodli na zrušení vecného bremena k parcele CKN 4587/8** ako je uvedené na liste vlastníctva parcely CKN č. 4587/8, toho času I.V. č. 10442 k. ú. Snina, v časti C: Ďarehy: „*k pozemku parcela číslo CKN 4587/8 vzniká vecné bremeno -právo prechodu k parcele č. CKN 4587/47 v prospech Mesta Snina IČO: 323560, na základe č. V-280/01, (listina uložená pod číslom zmeny 1619/01)*“

#### Čl. IV Predmet Dohody

1. Oprávnený z vecného bremena a povinný z vecného bremena v 1. až 3. rade sa dohodli na zrušení vecných bremien a práv zodpovedajúcich vecnému bremenu bezodplatne.
2. Oprávnený z vecného bremena súhlasí s výmazom vecných bremien z katastra nehnuteľností uvedených v čl. II bod 2 písm. a) až f) dohody.
3. Návrh na vklad zániku vecného bremena do katastra nehnuteľností predloží povinný z vecného bremena v 1. rade, ktorý uhradí správne poplatky spojené s týmto návrhom na vklad.

#### Čl. V. Záverčné ustanovenia

1. Zrušenie vecného bremena sa vykonáva bez jeho ďalšieho nahradenia inými záväzkami a všetky práva a povinnosti z vecného bremena zanikajú právoplatnosťou rozhodnutia o vklade zániku vecného bremena do katastra nehnuteľností.
2. Zmena, doplnenie alebo zrušenie ktorýchkoľvek ustanovení tejto dohody je možné len na základe písomnej dohody zmluvných strán vo forme osobitného dodatku.
3. Táto dohoda nadobúda platnosť dňom jej podpisu zmluvnými stranami a účinnosť podľa § 47a ods.1 Občianskeho zákonníka nasledujúcim dňom po jej zverejnení. Táto dohoda je vyhotovená v 7 rovnopisoch, z ktorých 2 rovnopisy sú určené ako príloha návrhu na zrušenie vecného bremena v prospech oprávneného z vecného bremena do katastra nehnuteľností, 2 rovnopisy sú určené pre oprávneného z vecného bremena a po 1 rovnopis je určený pre povinných z vecného bremena v 1. až 3. rade.
4. Účastníci dohody prehlasujú, že povinný z vecného bremena v 1. rade je oprávnený na opravy prípadných chýb v písaní, počítaní a iných zrejmych nesprávností, podávať vyhlásenia, vysvetlenia a zastupovať ich v katastrálnom konaní.
5. Zmluvné strany prehlasujú, že si dohodu riadne prečítali, porozumeli jej obsahu, že ju neuzatvorili za nápadne nevýhodných podmienok a v tiesni, a vyjadruje ich slobodnú vôľu, na znak čoho ju podpisujú.

