

Zmluva o vykonaní diela
č. 124/2024-STM

uzatvorená podľa § 269 ods. 2, § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov v spojení so zák. č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej ako „zmluva“) medzi zmluvnými stranami:

Čl. I.
ZMLUVNÉ STRANY

1.

Objednávateľ: Slovenské technické múzeum (v skratke „STM“)
Zastúpený: Mgr. Zuzana Šullová, generálna riaditeľka
Sídlo: Hlavná 88, 040 01 Košice
IČO: 312 97 111
IČ DPHC: SK 202 144 33 80
Bankové spojenie: Štátna pokladnica, Bratislava
Číslo účtu: SK90 8180 0000 0070 0023 9670
e-mail: stmke@stm-ke.sk
právna forma: štátna príspevková organizácia zriadená Ministerstvom kultúry SR
zriaďovacia listina: Rozhodnutie MK SR č.: MK- 1426/2010-10/5882 v znení
Rozhodnutia MK SR č.: MK-2767/2015-110/13883

zamestnanci oprávnení konať vo veciach realizácie zmluvy:

Ing. Martina Dutková, PhD. e-mail:martina.dutkova@stm-ke.sk

PhDr. Marek Duchoň e-mail:marek.duchoň@stm-ke.sk

(ďalej len ako „objednávateľ“)

2.

Zhotoviteľ: Stavpol s.r.o. .
Sídlo: Tokajická 14104/14, 080 01 Prešov
Zastúpený: Patrik Štroncer - konateľ
IČO: 51428857
IČO DPH: SK2120706412
Bankové spojenie: Tatrabanka a.s.
Číslo účtu: SK13 1100 0000 0029 4005 3101
Zapísaný: Obchodný register Okresného súdu Prešov, Oddiel Sro, Vložka č.
35918/P
e-mail: patrik.stroncer@stavpol.sk
(ďalej len ako „zhotoviteľ“)

a ďalej objednávateľ spolu so zhotoviteľom ako „zmluvné strany“, jednotlivito ako „zmluvná strana“.

Čl. II.
ÚČEL A PREDMET ZMLUVY

1. Táto zmluva je výsledkom procesu zadania zákazky, ktoré vykonal objednávateľ Slovenské technické múzeum v súlade s § 108 zákona č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní

- a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o verejnom obstarávaní“).
2. Podkladom pre uzavretie tejto zmluvy je cenová ponuka zhotoviteľa, ktorá tvorí súčasť tejto zmluvy ako jej Príloha č. 1.
 3. Dielom podľa tejto zmluvy je: Obnova sociálnych zariadení v objekte „Varňa František“, 1. NP v Prešove, vyhotovená v rozsahu a v špecifikácii podľa Prílohy č. 1 tejto zmluvy: Položkovitý rozpočet – Varňa František Prešov – Solivar, Obnova sociálnych zariadení 1.NP - cenová ponuka zhotoviteľa, ktorá Príloha č. 1 je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy (ďalej len ako „dielo“).
 4. Predmetom plnenia podľa tejto zmluvy je záväzok:
 - 4.1. **zhotoviteľa** vykonať pre objednávateľa dielo, uvedené v Čl. II., v bode 3. tejto zmluvy v rozsahu a za podmienok dojednaných v tejto zmluve;
 - 4.2. **zhotoviteľa** zhotoviť dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť na svoje náklady a na svoje nebezpečenstvo v dojednanom čase;
 - 4.3. **objednávateľa** riadne vykonané dielo prevziať a zaplatiť zhotoviteľovi za zhotovenie diela cenu, uvedenú v Čl. V. tejto zmluvy za podmienok tejto zmluvy.
 5. Zhotoviteľ sa ďalej zaväzuje:
 - vykonať dielo podľa tejto zmluvy na s náležitou odbornou starostlivosťou a s odborne spôsobilými osobami, vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť, dodržať technické špecifikácie a platné právne predpisy;
 - dielo vykonať pod vedením odborne spôsobilej osoby stavbyvedúceho s oprávnením pre príslušný typ stavebných prác.
 6. V prípade záujmu zhotoviteľa a na základe písomnej požiadavky zhotoviteľa môže objednávateľ za účelom realizácie diela podľa tejto zmluvy umožniť/sprístupniť zhotoviteľovi odplatný odber elektrickej energie vybudovaním/zriadením prípojky elektrickej energie zhotoviteľom z objektu objednávateľa na náklady a nebezpečenstvo zhotoviteľa, pričom v takom prípade je zhotoviteľ povinný zaplatiť objednávateľovi v celej výške náhradu za odobratú elektrickú energiu a to vo výške ceny s DPH, ktorú je povinný zaplatiť objednávateľ svojmu zmluvnému dodávateľovi elektrickej energie a uhradiť objednávateľovi všetky náklady, spojené s realizáciou požiadavky zhotoviteľa podľa tohto bodu 6. tejto zmluvy, za podmienok, že zhotoviteľ sa zaväzuje:
 - zabezpečiť a predložiť objednávateľovi pri zriadení elektrickej prípojky a pred jej uvedením do prevádzky revíziu správu podľa platných právnych predpisov;
 - zabezpečiť zriadenie a prevádzku samostatného meracieho zariadenia (podružného elektromeru), zobrazujúceho množstvo spotrebovanej elektrickej energie zhotoviteľom podľa platných právnych predpisov;
 - dodržať všetky platné právne predpisy a technické normy, týkajúce sa pôsobnosti a činnosti zhotoviteľa pri sprístupnenom odbere elektrickej energie;
 - v prípade zmeny ceny elektrickej energie počas realizácie diela zaplatiť objednávateľovi aktuálnu cenu za spotrebovanú elektrickú energiu vrátane DPH;
 - bezodkladne po skončení sprístupnenia odberu elektrickej energie na vlastné náklady odstrániť všetky veci a zariadenia, vnesené a/alebo zriadené zhotoviteľom a uviesť objekt do pôvodného stavu, vrátane vykonania všetkých úkonov, aj voči tretím osobám, spojených s ukončením odberu elektrickej energie zhotoviteľom podľa tohto bodu 6. tejto zmluvy;
 - zodpovedať za škodu, spôsobenú objednávateľovi činnosťou zhotoviteľa alebo prevádzkou zariadenia, zriadeného zhotoviteľom podľa bodu 6. tejto zmluvy a zaväzuje sa túto škodu objednávateľovi bezodkladne nahradiť v celej výške.

Objednávateľ nezodpovedá zhotoviteľovi za plynulosť dodávky, množstvo ani kvalitu elektrickej energie, ktorú umožnil užívať zhotoviteľovi podľa bodu 6. tejto zmluvy.

Čl. III.
ČAS PLNENIA

Zhotoviteľ je povinný dielo podľa tejto zmluvy vykonať a odovzdať objednávateľovi najneskôr najneskôr do 18.12.2024.

Čl. IV.
MIESTO PLNENIA

1. Miestom plnenia je: **Národná kultúrna pamiatka Solivar – objekt Varňa František, Zborovská č. 2/A v Prešove**. Zhotoviteľ sa zaväzuje písomne prevziať od objednávateľa stavenisko v areáli Národnej kultúrnej pamiatky Solivar na základe písomného protokolu o odovzdaní a o prevzatí staveniska, potvrdeného podpismi oprávnených zástupcov obidvoch zmluvných strán a to najneskôr do 3-och dní odo dňa doručenia písomnej výzvy objednávateľa zhotoviteľovi na prevzatie staveniska; túto výzvu zašle objednávateľ zhotoviteľovi elektronicky na e-mailovú adresu zhotoviteľa, uvedenú zhotoviteľom v Čl. I, v bode 2. tejto zmluvy, pričom za deň doručenia výzvy zhotoviteľovi sa považuje deň elektronického odoslania výzvy objednávateľom.
2. Zhotoviteľ znáša nebezpečenstvo škody na predmete zákazky – objekte stavby, počnúc dňom jeho protokolárneho písomného prevzatia od objednávateľa až do dňa jeho protokolárneho písomného odovzdania objednávateľovi.

Čl. V.
CENA DIELA

1. Cena diela pokrýva celý zmluvný záväzok zhotoviteľa a všetky náležitosti, činnosti a veci nevyhnutné na riadne vykonanie a odovzdanie diela, ktoré umožnia objednávateľovi riadne nakladanie s odovzdaným dielom.
2. Cena diela je určená na základe záväzných jednotkových cien uvedených v predloženej ponuke zhotoviteľa a to ocenením výkazu výmer jednotlivých položiek pevnými jednotkovými cenami.
3. Všetky práce na diele, ktorých sa zmluva dotýka, budú uhradené vo výške dohodnutých jednotkových cien a to podľa skutočne vykonaných a objednávateľom potvrdených druhov a množstiev stavebných prác a plnení zhotoviteľa podľa tejto zmluvy.

Cena za dielo podľa tejto zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán v zmysle zákona NR SR č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a jeho vykonávacou Vyhláškou MF SR č. 87/1996 Z. z. v znení neskorších predpisov a je doložená rozpočtom zhotoviteľa, ktorý tvorí prílohu č. 1 tejto zmluvy. Takto dohodnutá cena je pre zhotoviteľa a objednávateľa záväzná vo výške:

cena diela bez DPH:	49 951,39.-€
sadzba DPH 20% :	9 990,28.-€
cena diela s DPH :	59 941,67.-€

(ďalej len „cena“).

V cene diela sú obsiahnuté aj náklady za materiál, na vybudovanie, prevádzku, údržbu a vypratanie zariadenia staveniska zhotoviteľom.

Špecifikácia cien jednotlivých položiek je uvedená v Prílohe č. 1, ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy.

Čl. VI.
PLATOBNÉ PODMIENKY

1. Zhotoviteľ musí vykonané práce vyúčtovať overiteľným spôsobom. Faktúra musí byť zostavená prehľadne a pritom sa musí dodržiavať poradie položiek a označenie, ktoré je v súlade s oceneným popisom podľa tejto zmluvy. Za úplnosť faktúry zodpovedá zhotoviteľ.

2. Vykonané práce musia byť fakturované na základe objednávateľom podpísaného súpisu vykonaných prác. Zhotoviteľ je oprávnený vystaviť faktúru na zaplatenie ceny za dielo až po zápisničnom odovzdaní a prevzatí diela objednávateľom podľa čl. VIII. tejto zmluvy.
3. Podkladom pre fakturáciu je objednávateľom potvrdený súpis skutočne vykonaných prác, vyhotovený na základe rekapitulácie v stavebnom denníku. Zhotoviteľ sa zaväzuje vyhotoviť a doručiť objednávateľovi faktúru do 15 kalendárnych dní odo dňa prevzatia diela objednávateľom. Neoddeliteľnou prílohou faktúry je **Súpis vykonaných prác a Zápis o odovzdaní a prevzatí diela**, odsúhlasený a podpísaný oprávnenými osobami objednávateľa a zhotoviteľa. Faktúra je splatná do 14 (štrnástich) dní od jej doručenia objednávateľovi.
4. Ak dôjde pri kontrole faktúry k nejasnostiam, bude zhotoviteľovi objednávateľom zaplatená nesporná časť fakturovanej platby.
5. Faktúra musí obsahovať náležitosti uvedené v § 71 ods. 2 zákona číslo 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v platnom znení a v tejto zmluve.
6. V prípade, že faktúra nebude obsahovať požadované náležitosti, objednávateľ je oprávnený vrátiť ju zhotoviteľovi na doplnenie a/alebo opravu; v takom prípade sa zastavuje plynutie lehoty splatnosti vrátenej faktúry a lehota splatnosti opravenej a/alebo doplnenej faktúry začne plynúť nanovo od jej začiatku odo dňa doručenia opravenej alebo doplnenej faktúry objednávateľovi.
7. Podkladom pre zaplatenie dohodnutej ceny za dielo je faktúra vystavená zhotoviteľom a preukázateľne doručená objednávateľovi. Platba ceny za dielo bude uhradená výlučne bezhotovostne na bankový účet zhotoviteľa uvedený zhotoviteľom v Čl. I., bod 2. tejto zmluvy.
8. Dohodnutá cena za dielo bude zhotoviteľovi uhradená objednávateľom po odovzdaní a prevzatí vykonaného diela, vrátane odovzdania príslušnej dokumentácie o vykonaní diela v súlade s čl. VIII. tejto zmluvy.
9. Objednávateľ je oprávnený zadržať z vyfakturovanej ceny za dielo zaplatenie finančnej čiastky vo výške 10% (percent) z vyfakturovanej ceny bez DPH; zadržaná čiastka z ceny za dielo bude uhradená zhotoviteľovi do 7 kalendárnych dní odo dňa odstránenia všetkých prípadných väd a nedorobkov, zistených pri odovzdaní a prevzatí diela ako celku a zapísaných v Zápise o odovzdaní a prevzatí diela.
10. Túto zmluvu ako povinne zverejňovanú zmluvu a faktúry vyhotovené zhotoviteľom pre objednávateľa na základe tejto zmluvy objednávateľ zverejňuje podľa § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. v znení neskorších predpisov; zhotoviteľ vyhlasuje, že súhlasí so zverejnením faktúr a že disponuje písomným súhlasom inej dotknutej osoby na zverejnenie jej údajov, uvedených v takej faktúre a to na dobu zverejnenia faktúry na webovom sídle (internetovej stránke) objednávateľa podľa zákona č. 211/2000 Z. z. o verejnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov.
11. V prípade vzniku potreby navyše prác z oprávneného dôvodu podľa § 18 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní v znení neskorších predpisov, sa za navyše práce považujú práce, ktoré bezprostredne súvisia s realizáciou diela podľa tejto zmluvy a ktorých nevyhnutnosť realizácie pre riadne dokončenie diela sa zistí po uzavretí zmluvy. Za oprávnené navyše práce sa nepovažujú také navyše práce, ktoré zhotoviteľ mohol pri odbornej starostlivosti predvídať pred uzatvorením tejto zmluvy. Navyše práce z oprávneného dôvodu budú ocenené položkovite a to tak, že položky, ktoré sú súčasťou položkovitého rozpočtu – cenovej ponuky, ktorý je prílohou tejto zmluvy, budú ocenené rovnakou jednotkovou cenou ako v položkovitom rozpočte – cenovej ponuke, ktorý je prílohou tejto zmluvy; cena prípadných ostatných/iných položiek za navyše práce z oprávneného dôvodu, bude stanovená písomnou dohodou zmluvných strán, uzatvorenou podľa platných právnych predpisov v súlade so zákonom č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní v znení neskorších predpisov. Ocenené navyše práce, schválené objednávateľom môže zhotoviteľ vykonať až po uzatvorení písomného dodatku k tejto

zmluve, v opačnom prípade uskutočnené naviac práce nie je objednávateľ povinný zhotoviteľovi uhradiť. Ustanovenie predchádzajúcej vety sa nevzťahuje na prípady, v ktorých by okamžitým nevykonaním naviac prác došlo k ohrozeniu života alebo zdravia ľudí alebo by došlo ku škodám na majetku alebo na životnom prostredí; naviac práce tejto povahy môže zhotoviteľ vykonať len po písomnom schválení štatutárnym orgánom objednávateľa.

Čl. VII. SPÔSOB VYKONANIA DIELA

1. Pri plnení záväzku podľa tejto zmluvy je zhotoviteľ povinný postupovať v súlade s oprávnenými záujmami a pokynmi objednávateľa.
2. Zhotoviteľ vykoná dielo na svoje náklady a na vlastné nebezpečenstvo.
3. Objávateľ je oprávnený kontrolovať stav prác pri vykonávaní diela podľa vzájomne dohodnutého časového harmonogramu, predovšetkým čo sa týka dohodnutých podmienok v rozsahu tejto zmluvy.
4. V prípade narušenia uzemnenia bleskozvodu resp. iných zariadení (rozvádzač, telekomunikačné siete etc.), je zhotoviteľ povinný bezodkladne a bezodplatne zabezpečiť nápravu vzniknutého stavu, vrátane zabezpečenia správy o odbornej prehliadke, vyhotovenej oprávneným subjektom podľa platných právnych predpisov.
5. Zhotoviteľ je povinný pri zhotovení diela postupovať podľa
 - Rozhodnutia Krajského pamiatkového úradu Prešov č. k.: Z-PUSR-004826/2024 zo dňa 18.01.2024, ktoré bolo súťažným podkladom verejného obstarávania a podľa záznamov, vykonaných príslušným Krajským pamiatkovým úradom z kontrolných dní, uskutočnených počas realizácie diela.
6. Zhotoviteľ sa zaväzuje v súlade s platnými právnymi predpismi viesť stavebný denník s fotodokumentáciou, ktorý bude uložený u zodpovedného zamestnanca zhotoviteľa, alebo inej osoby, určenej zhotoviteľom. Zápisy v stavebnom denníku sú oprávnení vykonávať:
 - 6.1 za zhotoviteľa, osoba s oprávnením stavbyvedúceho:
 - Patrik Štroncer;
 - 6.2 za objednávateľa: zamestnanci, oprávnení konať vo veciach realizácie zmluvy, uvedení v Čl. I., bode I. tejto zmluvy, ktorí sú zároveň splnomocnení odovzdať stavenisko zhotoviteľovi, overovať a podpisovať súpis vykonaných prác a preberať čiastkové plnenie diela, vyjadrovať sa k požiadavkám zhotoviteľa v stavebnom denníku, sledovať termíny odstránenia väd a nedorobkov, v prípade neprítomnosti zodpovedného zástupcu zhotoviteľa a možného vzniku škôd, úrazov a nedodržania bezpečnosti, prerušiť alebo zastaviť práce zhotoviteľa a sú oprávnení rokovať za objednávateľa vo veciach realizácie tejto zmluvy:

Ing. Martina Dutková, PhD. , tel. č.: 0918 633 572, martina.dutkova@stm-ke.sk.
PhDr. Marek Duchon , tel. č.: 0918 965 698, marek.duchon@stm-ke.sk

Zhotoviteľ poveruje vo veciach realizácie tejto zmluvy konaním za zhotoviteľa zodpovednú osobu: Patrik Štroncer, tel. č.: 0948 043 661.

Objávateľ môže vo veciach realizácie zmluvy poveriť aj ďalšie osoby, o ktorých je povinný bez odkladu písomne informovať zhotoviteľa.

7. Objávateľ v rámci vykonávania dozoru zapíše do stavebného denníka prípadné zistenia nedostatkov, ku ktorým zaznamenaným zisteniam sa zhotoviteľ zaväzuje reagovať/odpovedať najneskôr do troch pracovných dní odo dňa vykonaného záznamu.
8. Zmeny v osobách oprávnených rokovať a/alebo konať za zmluvné strany podľa tejto zmluvy, je každá zmluvná strana povinná nahlásiť druhej zmluvnej strane písomne do 3 pracovných dní odo dňa uskutočnenia zmeny, pričom takáto personálna zmena sa súčasne

- zaznamená aj do stavebného denníka zmluvnou stranou, ktorá zmenu vykonala.
9. Všetky práce, ktoré majú byť vykonávané na prevádzkovaných zariadeniach, musia byť vopred odsúhlasené objednávateľom formou zápisu do stavebného denníka. O dobu omeškania vydania tohto súhlasu objednávateľom sa predlžuje doba odovzdania diela zhotoviteľom objednávateľovi.
 10. Zhotoviteľ zabezpečí v celom rozsahu plnenia, vyplývajúce z ustanovení nariadenia vlády SR č. 396/2006 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko v platnom znení.
 11. Zhotoviteľ v plnom rozsahu zodpovedá za bezpečnosť technických zariadení pri realizácii stavebných prác v súlade s ustanoveniami vyhlášky SÚBP a SBÚ č. 374/1990 Zb. v znení neskorších predpisov.
 12. Zhotoviteľ sa zaväzuje vyzvať objednávateľa na preverenie/kontrolu vykonaných prác, ktoré v ďalšom pracovnom postupe budú zakryté, alebo sa stanú neprístupnými. Výzva sa môže uskutočniť zápisom v stavebnom denníku, pokiaľ taký zápis zástupca objednávateľa podpísal.
 13. Zhotoviteľ sa zaväzuje vyzvať minimálne 3 pracovné dni vopred objednávateľa k účasti na skúškach predpísaných osobitnými predpismi, alebo záväznými normami.
 14. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že nepoužije pri realizácii diela nevhodné a/alebo zdraviu škodlivé materiály, ktoré ohrozujú hygienu, zdravie osôb alebo životné prostredie. Pri realizácii diela je zhotoviteľ povinný použiť iba stavebný výrobok vhodný na použitie v stavbe na zamýšľaný účel v zmysle zákona č. 264/1999 Z. z. o technických požiadavkách na výrobky a o posudzovaní zhody a o zmene a doplnení niektorých zákonov v platnom znení.
 15. Zhotoviteľ je povinný pri nakladaní s odpadmi postupovať v súlade so zákonom č. 79/2015 Z. z. o odpadoch v znení neskorších predpisov, resp. aktuálnymi platnými právnymi predpismi.
 16. Zhotoviteľ je povinný písomne vyzvať objednávateľa na prevzatie riadne zhotoveného diela podľa tejto zmluvy najmenej 5 pracovných dní pred dňom začatia preberacieho konania. Podmienkou odovzdania a prevzatia diela je úspešné vykonanie všetkých skúšok, spojených s vykonaním diela, ak sú predpísané osobitnými predpismi a/alebo záväznými normami.
 17. O odovzdaní a prevzatí ukončeného diela zhotoviteľ vyhotoví „Zápis o odovzdaní a prevzatí diela“, ktorý podpíšu oprávnení zástupcovia oboch zmluvných strán uvedení v bode 6.1 a 6.2. Článku VII. tejto zmluvy.
 18. Objednávateľ má právo, ale nie povinnosť dielo prevziať aj v prípade, ak má dielo akékoľvek vady alebo nedostatky brániace užívaniu diela.
 19. Zmluvné strany sa dohodli, že „Zápis o odovzdaní a prevzatí diela“ bude okrem základných údajov obsahovať aj:
 - a) súpis zistených väd a nedorobkov,
 - b) dohodu o spôsobe a o termínoch odstránenia zistených väd a/alebo nedorobkov ,
 - c) súpis odovzdaných dokladov,
 - d) prehlásenie zhotoviteľa k stavbe,
 - e) prehlásenie objednávateľa k stavbe,
 - f) konštatovanie, že dňom odovzdania a prevzatia diela začína plynúť záručná doba na dielo ako celok a vymedzenie termínu skončenia záručnej doby.

Čl. VIII.

VYKONANIE DIELA

(splnenie záväzku zhotoviteľa)

1. Zhotoviteľ splní svoju povinnosť/záväzok vykonať dielo podľa tejto zmluvy jeho riadnym vykonaním a odovzdaním objednávateľovi v dohodnutom mieste plnenia v termíne podľa tejto zmluvy, vrátane odovzdania príslušnej dokumentácie o vykonaní diela:
 - Certifikát o použitých materiáloch;
 - Doklad o likvidácii odpadov,

- Súpis vykonaných prác;
 - Stavebný denník a fotodokumentácia.
2. O odovzdaní a o prevzatí diela musí byť vyhotovený písomný Zápis o odovzdaní a o prevzatí diela, podpísaný oboma zmluvnými stranami.

Čl. IX.

OSOBITNÉ POVINNOSTI ZHOTOVITEĽA V OBLASTI BOZP A OCHRANY PRED POŽIARMÍ

1. Na stavenisku, v objekte stavby Varňa a v areáli národnej kultúrnej pamiatky Solivar je prísny zákaz fajčenia, ktorý sa zhotoviteľ zaväzuje dodržiavať.
2. Zhotoviteľ je pre oblasť BOZP a ochrany pred požiarimi povinný zabezpečiť dodržiavanie a dodržiavať zásady bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a ochrany pred požiarimi v súlade s ustanoveniami zákona č. 124/2006 Z. z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, zákona č. 314/2001 Z. z. o ochrane pred požiarimi v platnom znení a od nich sa odvíjajúcich predpisov, ako i ostatných predpisov BOZP a OPP, vybaviť svojich zamestnancov príslušnými OOPP a zabezpečiť ich používanie. Pred prvým vstupom na pracovisko objednávateľa zabezpečiť v spolupráci s objednávateľom výkon vstupnej inštruktáže BOZP príslušných zamestnancov, resp. iných osôb, určených zhotoviteľom na podmienky objednávateľa.
3. Zhotoviteľ je povinný okamžite oznámiť vznik pracovného úrazu, prevádzkovej havárie, poruchy technického zariadenia alebo požiaru, pokiaľ táto udalosť vznikla činnosťou zhotoviteľa v areáli objednávateľa aj objednávateľovi, s cieľom zabezpečenia objektívneho vyšetrenia.
4. Zamestnanci zhotoviteľa a osoby, konajúce so súhlasom/vedomím zhotoviteľa, sú povinní na pracovisku objednávateľa dodržiavať osobitné interné predpisy vydané objednávateľom, s ktorými budú objednávateľom riadne oboznámení pri vstupnej inštruktáži a zhotoviteľ je zodpovedný za porušenie týchto osobitných interných predpisov jeho zamestnancami, alebo inými osobami, konajúcimi so súhlasom/vedomím zhotoviteľa.

Čl. X.

OSOBITNÉ POVINNOSTI ZHOTOVITEĽA V OBLASTI OCHRANY ŽIVOTNÉHO PROSTREDIA

1. Zmluvné strany sa dohodli, že ak sa v súvislosti s realizáciou predmetu plnenia tejto zmluvy o dielo predpokladá vznik odpadu, zhotoviteľ zaradí v súčinnosti s objednávateľom tento odpad podľa katalógu odpadov do príslušnej kategórie a určí spôsob zhromažďovania a manipulácie s odpadom podľa interných riadiacich dokumentov objednávateľa, pričom zhotoviteľ sa zaväzuje rešpektovať pokyny objednávateľa vo veci zhromažďovania odpadu a manipulácie s ním a dodržiavať aj ďalšie nariadenia objednávateľa v oblasti ochrany životného prostredia vyplývajúce z jeho environmentálnej politiky a systému environmentálneho manažérstva.
2. Ak zhotoviteľovi vlastnou činnosťou z materiálov a surovín, ktoré doviezol do areálu objednávateľa a použil pri realizácii prác podľa tejto zmluvy vzniknú odpady, vystupuje zhotoviteľ ako pôvodca odpadu a je povinný s takto vzniknutými odpadmi nakladať v súlade s platnými právnymi predpismi pre oblasť nakladania s odpadmi a pre oblasť ochrany životného prostredia a znášať všetky dôsledky vyplývajúce s porušením povinností uložených právnymi predpismi.
3. Zhotoviteľovi, ktorý vystupuje ako pôvodca odpadu, je objednávateľ povinný zabezpečiť priestory na zhromažďovanie odpadu počas realizácie prác podľa tejto zmluvy. V prípade, že zhotoviteľ bude na uskladnenie ním vyprodukovaného odpadu využívať odpadové miesta v areáli objednávateľa, je povinný postupovať v súlade s environmentálnou politikou

objednávateľa, systémom riadenia ISO 14001, zásadami ochrany životného prostredia vyplývajúcimi z právnych predpisov a pokynmi objednávateľa.

4. Po ukončení prác podľa tejto zmluvy je zhotoviteľ povinný odpad, ktorý vznikol v dôsledku jeho činnosti na svoje náklady zlikvidovať a odovzdať objednávateľovi doklady o jeho likvidácii. Zhotoviteľ sa zaväzuje všetok odpad, ktorý vznikne pri vykonávaní činností podľa tejto zmluvy odviezť z areálu objednávateľa vlastnými dopravnými prostriedkami.
5. Počas výkonu prác podľa tejto zmluvy a po ich ukončení je objednávateľ oprávnený za účasti zhotoviteľa vykonávať kontrolu pracoviska a priestorov určených na manipuláciu s odpadmi.
6. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonávať všetky svoje činnosti podľa tejto zmluvy v súlade s ustanoveniami platných právnych predpisov v oblasti nakladania s odpadmi a ochrany životného prostredia a všetky zistenia, ktoré by boli v rozpore s ustanoveniami vyššie uvedených právnych predpisov bez zbytočného odkladu oznámiť objednávateľovi.
7. Zhotoviteľ sa zaväzuje používať pri svojej činnosti vyplývajúcej z tejto zmluvy výhradne materiály, o ktorých nezávadnosti na životné prostredie doložil objednávateľovi platné potvrdenie. Zhotoviteľ sa osobitne zaväzuje neliať tekuté chemické látky do kanalizačných šácht a dažďových vpustí.
8. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade porušenia povinnosti zo strany zhotoviteľa na úseku nakladania s odpadmi a ochrany životného prostredia podľa tohto článku zmluvy je objednávateľ oprávnený odstúpiť od tejto zmluvy o dielo.

Čl. XI.

ZÁRUČNÁ DOBA A ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY

1. Zhotoviteľ poskytuje na vykonané dielo záruku **60 mesiacov**, pričom záručná doba začína plynúť dňom protokolárneho prevzatia úplného diela objednávateľom od zhotoviteľa podľa článku VIII. tejto zmluvy.
2. Zhotoviteľ ručí za to, že dielo zodpovedá v dobe prevzatia výsledku určenému v zmluve, že zodpovedá technickým predpisom a normám (§ 47 a nasl. zák. č. 50/1976 Zb. stavebný zákon v znení neskorších predpisov) a že nemá vady, ktoré by rušili alebo znižovali hodnotu alebo schopnosť jeho používania v zmluve predpokladaným alebo obvyklým účelom.
3. Zmluvné strany sa dohodli pre prípad vady diela, že počas záručnej doby má objednávateľ právo požadovať a zhotoviteľ povinnosť bezplatne odstrániť vady.
4. Objednávateľ sa zaväzuje, že prípadnú reklamáciu vady diela uplatní bezodkladne po jej zistení písomnou formou u zhotoviteľa. Zjavné vady sú vady, ktoré objednávateľ zistil, resp. mohol zistiť odbornou prehliadkou pri preberaní diela. Tieto vady musia byť zhotoviteľovi oznámené (reklamované) zapísaním v Zápise o odovzdaní a o prevzatí diela s uvedením dohodnutých termínov ich odstránenia. Skryté vady sú vady, ktoré objednávateľ nemohol zistiť pri prevzatí diela a vyskytnú sa v záručnej dobe. Tieto vady je objednávateľ povinný reklamovať u zhotoviteľa písomnou formou. Zhotoviteľ je povinný na reklamáciu reagovať do 7 dní od jej doručenia a v tejto lehote dohodnúť s objednávateľom spôsob a termín odstránenia vady, alebo v tejto lehote písomne oznámiť objednávateľovi, že zodpovednosť zhotoviteľa za oznámenú vadu zhotoviteľ neuznáva.
5. Havarijné stavy, t. j. následky väd, ktorých odstránenie neznesie odklad, je zhotoviteľ povinný odstrániť bezodkladne po ich oznámení a sprístupnení objektu objednávateľom.
6. V prípade, že zhotoviteľ oznámené (reklamované) vady neodstráni v dohodnutej lehote napriek tomu, že vady uznal, má objednávateľ právo po predchádzajúcom písomnom upozornení dať vady odstrániť tretej osobe na náklady zhotoviteľa.
7. Vadou sa rozumie najmä odchýlka v kvalite, rozsahu a parametroch diela stanovených touto zmluvou, všeobecne záväznými technickými normami a/alebo právnymi predpismi.

Čl. XII. ZMLUVNÉ SANKCIE

1. Zmluvné strany sa dohodli na nasledovných zmluvných sankciách :
 - a) pre prípad omeškania zhotoviteľa s odovzdaním diela objednávateľovi podľa tejto zmluvy, je zhotoviteľ povinný zaplatiť objednávateľovi dohodnutú zmluvnú pokutu vo výške **100,-** EUR, slovom sto eur za každý, aj začatý deň omeškania až do odovzдания diela objednávateľovi, ktorá zmluvná pokuta je splatná v deň, nasledujúci po dni, kedy objednávateľovi vznikol nárok na jej zaplatenie podľa tejto zmluvy a ktorú zmluvnú pokutu sa zhotoviteľ zaväzuje zaplatiť objednávateľovi v lehote do 10 dní odo dňa výzvy objednávateľa na jej zaplatenie;
 - b) pre prípad omeškania objednávateľa s úhradou vyfakturovanej ceny za dielo, je zhotoviteľ oprávnený požadovať od objednávateľa zaplatenie úroku z omeškania vo výške 0,05 % z dlžnej sumy za každý aj začatý deň omeškania až do zaplatenia;
 - c) pre prípad nesplnenia záväzku zhotoviteľa bezodkladne, alebo v dohodnutej lehote, ak bola lehota na odstránenie väd alebo nedorobkov písomne dohodnutá, bezodplatne odstrániť objednávateľom oznámené/reklamované vady diela, resp. dokončiť nedorobky, dohodli zmluvné strany zmluvnú pokutu vo výške 50,- EUR (slovom: päťdesiat eur) za každý aj začatý deň omeškania až do riadneho splnenia uvedenej povinnosti zhotoviteľa odstrániť vady diela alebo dokončiť nedorobky, ktorú zmluvnú pokutu je zhotoviteľ povinný zaplatiť objednávateľovi; dohodnutá zmluvná pokuta je splatná v deň, nasledujúci po dni, kedy objednávateľovi vznikol nárok na jej zaplatenie podľa tejto zmluvy a ktorú zmluvnú pokutu sa zhotoviteľ zaväzuje zaplatiť objednávateľovi v lehote do 10 dní odo dňa výzvy objednávateľa na jej zaplatenie.
2. Vznikom povinnosti uhradiť zmluvnú sankciu ani jej zaplatením nie je dotknutý nárok zmluvných strán na náhradu škody a náhrada škody nie je výškou zmluvnej sankcie obmedzená. Zmluvné strany sa dohodli tak, že zaplatenie zmluvnej sankcie sa na náhradu škody nezapočítava.
3. Uplatnenie zmluvných sankcií sa vykonáva doručením písomnej výzvy na jej/ich zaplatenie druhej zmluvnej strane.

Čl. XIII. ZODPOVEDNOSŤ ZA ŠKODU

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať s prihliadnutím na okolnosti všetky opatrenia, potrebné na odvrátenie škody alebo na jej zmiernenie.
2. Ak vznikne škoda neoprávneným vstupom zhotoviteľa na pozemky tretích osôb alebo ich poškodením v dôsledku odobratia, alebo skladovania zeminy alebo iných predmetov, príp. svojvoľným uzavretím alebo znečistením ciest, verejného priestranstva, alebo porušením inžinierskych sietí, zodpovedá za túto škodu zhotoviteľ.
3. Zhotoviteľ zodpovedá za škodu na diele spôsobenú vlastným zavinením počas svojich pracovných postupov, pri odstraňovaní väd diela, alebo nedorobkov v rámci zodpovednosti za vady diela, ako aj za škodu spôsobenú tými, ktorých použil na realizáciu diela.
4. Zhotoviteľ je povinný si zabezpečiť všetky oprávnenia a povolenia potrebné na vykonávanie činností, ktoré sú predmetom tejto zmluvy o dielo a je tiež povinný zabezpečiť, aby zamestnanci zhotoviteľa, resp. osoby, prostredníctvom ktorých vykonáva dielo, boli spôsobilí a oprávnení vykonávať práce potrebné k realizácii diela a aby mali na výkon týchto prác všetky potrebné povolenia, určené platnými právnymi predpismi.

Čl. XIV. ĎALŠIE DOJEDNANIA

1. Odstúpiť od tejto zmluvy je možné písomným oznámením o odstúpení s uvedeným dôvodom odstúpenia od zmluvy, doručeným druhej zmluvnej strane. Zmluvná strana môže od tejto zmluvy odstúpiť, ak poruší druhá zmluvná strana svoju zmluvnú povinnosť

podstatným spôsobom. Pre tieto účely sa podstatným porušením zmluvnej povinnosti rozumie najmä:

- a/ vykonávanie diela - prác v rozpore s touto zmluvou, alebo oprávnenými záujmami a/alebo pokynmi objednávateľa aj napriek písomnému upozorneniu objednávateľa;
- b/ neuhradenie dohodnutej ceny za dielo objednávateľom.

- 2. Objednávateľ je tiež oprávnený odstúpiť od tejto zmluvy,
 - a) ak zhotoviteľ neodstráni vady vzniknuté vadným vykonávaním diela ani v primeranej lehote poskytnutej objednávateľom a postup zhotoviteľa by viedol nepochybne k podstatnému porušeniu zmluvy,
 - b) ak nedôjde k dohode o zmene diela podľa § 552 Obchodného zákonníka,
 - c) ak zhotoviteľ nevykonal dielo v dohodnutej lehote podľa tejto zmluvy, ak mu vo vykonaní diela v tejto lehote nebránili okolnosti, vylučujúce zodpovednosť zhotoviteľa, alebo neposkytnutie súčinnosti objednávateľom.

2. Nárok na náhradu škody nie je odstúpením od zmluvy dotknutý.

3. Práva a povinnosti zmluvných strán, pokiaľ nie sú upravené touto zmluvou, sa riadia príslušnými ustanoveniami zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov.

4. Zhotoviteľ vyhlasuje, že je spôsobilý a oprávnený v súlade s príslušnými právnymi predpismi vykonať dielo - práce podľa tejto zmluvy v celom rozsahu s náležitou odbornou starostlivosťou.

5. Zhotoviteľ vyhlasuje, že ku dňu uzavretia tejto zmluvy sú mu známi subdodávatelia uvedení v Prílohe č. 2 tejto zmluvy, ktorí sa budú podieľať na plnení predmetu zmluvy. V prípade, ak zhotoviteľ nebude plniť predmet zmluvy prostredníctvom subdodávateľov, v Prílohe č. 2 túto skutočnosť uvedie.

6. Zhotoviteľ sa zaväzuje oznámiť objednávateľovi akúkoľvek zmenu údajov ktoréhokoľvek zo subdodávateľov uvedených v Prílohe č. 2 tejto zmluvy v rozsahu údajov uvedených v prílohe č. 2 tejto zmluvy, a to do 7 pracovných dní odo dňa účinnosti takej zmeny.

7. Ak sa na zhotoviteľa a jeho subdodávateľov vzťahuje povinnosť zápisu do registra partnerov verejného sektora podľa zákona č. 315/2016 Z. z. o registri partnerov verejného sektora a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o registri partnerov verejného sektora“), potom sú zhotoviteľ ako aj jeho subdodávatelia povinní dodržať túto povinnosť po celú dobu trvania tejto zmluvy, pričom zhotoviteľ sa zaväzuje zabezpečiť splnenie tejto povinnosti aj zo strany subdodávateľov.

8. Počas trvania tejto zmluvy je zhotoviteľ oprávnený zmeniť subdodávateľa uvedeného v Prílohe č. 2 tejto zmluvy.

9. Zhotoviteľ je povinný objednávateľovi najneskôr v deň, ktorý predchádza dňu, v ktorom sa subdodávateľ začne podieľať na plnení predmetu tejto zmluvy, predložiť písomné oznámenie o zmene subdodávateľa, ktoré bude obsahovať údaje minimálne v rozsahu: percentuálny podiel z hodnoty plnenia, ktorý má zhotoviteľ v úmysle zadať subdodávateľovi, identifikačné údaje navrhovaného subdodávateľa, údaje o osobe oprávnenej konať za subdodávateľa v rozsahu meno a priezvisko, adresa pobytu, dátum narodenia. Nový subdodávateľ musí spĺňať povinnosť zápisu v registri partnerov verejného sektora podľa zákona o registri partnerov verejného sektora, v prípade, ak mu takáto povinnosť zo zákona o registri partnerov verejného sektora vyplýva. Objednávateľ si vyhradzuje právo odmietnuť subdodávateľa a požiadať zhotoviteľa o určenie iného subdodávateľa, ak má na to závažné dôvody (napr. ak je objednávateľ s novým subdodávateľom v obchodnom, súdnom alebo inom spore, ak nový subdodávateľ nie je zapísaný v registri partnerov verejného sektora podľa zákona o registri partnerov verejného sektora, v prípade, ak mu takáto povinnosť zo zákona o registri partnerov verejného sektora vyplýva a pod.). Zhotoviteľ je povinný žiadosti objednávateľa podľa predchádzajúcej vety

bezodkladne vyhovieť a navrhnuť iného subdodávateľa, pričom tento subdodávateľ musí spĺňať povinnosť zápisu v registri partnerov verejného sektora podľa zákona o registri partnerov verejného sektora, v prípade, ak mu takáto povinnosť zo zákona o registri partnerov verejného sektora vyplýva. Ak zhotoviteľ a jeho subdodávateľia nedodržia povinnosť zápisu v registri partnerov verejného sektora podľa zákona o registri partnerov verejného sektora počas celej doby trvania tejto zmluvy, je zhotoviteľ povinný zaplatiť objednávateľovi náhradu škody, ktorá mu vznikne v dôsledku porušenia tejto povinnosti.

10. Odvolaním ani zmenou subdodávateľa nevzniká zhotoviteľovi nárok na zmenu termínu dokončenia diela ani nárok na zmenu ceny diela.

Čl. XV.

ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

1. Táto zmluva je povinne zverejňovaná zmluva v zmysle § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
2. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu oprávnenými zástupcami zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv Úradu vlády Slovenskej republiky v zmysle ustanovenia § 47a zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov a § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, ku ktorému úplnému zverejneniu tejto zmluvy podpisom tejto zmluvy zmluvné strany, každá jednotlivou udeľujú svoj súhlas; zverejnenie zmluvy sa zaväzuje zabezpečiť objednávateľ bez zbytočného odkladu.
3. Zmenu alebo doplnenie tejto zmluvy je možné vykonať len písomne, formou vzostupne očíslovaného dodatku k tejto zmluve, podpísaného obidvomi zmluvnými stranami.
4. Zmluvné strany sa zaväzujú riešiť spory vyplývajúce z tejto zmluvy primárne formou dohody zmluvných strán. V prípade, že sa spor nevyrieši vzájomnou dohodou, hociktorá zo zmluvných strán je oprávnená predložiť spor na riešenie príslušnému súdu Slovenskej republiky. Zmluvné strany sa dohodli, že miestne príslušným súdom na riešenie všetkých sporov vzniknutých z tejto zmluvy je súd, určený miestom sídla objednávateľa a že rozhodným právom, ktorým sa spravuje právny vzťah zmluvných strán vzniknutý podľa tejto zmluvy, ako aj právne vzťahy, vzniknuté v spojení s touto zmluvou, je právny poriadok Slovenskej republiky.
5. V prípade, ak si zmluvná strana, ktorej je akákoľvek písomnosť súvisiaca s touto zmluvou adresovaná, túto písomnosť neprevezme ani v dodatočnej lehote určenej doručovateľom, alebo túto písomnosť odmietne prevziať, považuje sa táto písomnosť za doručенú posledným dňom uplynutia dodatočnej lehoty určenej doručovateľom, alebo dňom, kedy došlo k odmietnutiu prevzatia tejto písomnosti, ak v jednotlivom prípade zmluva neurčuje inak.
6. Zhotoviteľ podpísaním tejto zmluvy udeľuje v súlade s platnými právnymi predpismi o ochrane osobných údajov objednávateľovi súhlas so spracovaním osobných údajov zhotoviteľa v rozsahu podľa čl. I. bod 2. tejto zmluvy na administratívne a evidenčné účely, najmä vedenie registra zmlúv, na dobu neurčitú.
7. Zmluvné strany, každá jednotlivou vyhlasujú, že táto zmluva je určitým a zrozumiteľným prejavom ich slobodnej a vážnej vôle, že nie je uzatvorená v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok, že zmluvu si pred jej podpisom prečítali, porozumeli jej a na znak súhlasu byť viazaní jej obsahom ju podpisujú.
8. Táto zmluva je vyhotovená v štyroch vyhotoveniach, z ktorých po ich podpísaní obomi zmluvnými stranami dostane tri jej vyhotovenia objednávateľ a zhotoviteľ jedno vyhotovenie.
9. Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy sú tieto prílohy:

príloha č. 1 : Položkovitý rozpočet – Varňa František Prešov – Solivar, Obnova sociálnych zariadení , cenová ponuka zhotoviteľa;

príloha č. 2 : Zoznam subdodávateľov

Podpisy zmluvných strán:

V Košiciach, dňa: **13. 11. 2024**

V Košiciach dňa: **13. 11. 2024**

objednávateľ:

**SLOVENSKÉ
TECHNICKÉ MÚZEUM
040 01 KOŠICE, HLAVNÁ 88**

zhotoviteľ:

JAVPOL s.r.o.
Tokajčka 14104/14
080 01 Prešov (1)
IČO: 51 920 837 IBAN: SK 11 020 000 20706412

.....
Mgr. Zuzana Šullová
generálna riaditeľka

.....
Patrik Štroncer
konateľ