

ZMLUVA O DIELO Č. 75380/2024

na vykonanie diela: „VPS Topoľčany – Oprava hydroizolácie a nášľapnej vrstvy betónových šácht vrtov VZ Timoradza“ a „VPS Nové Zámky – Oprava strechy strojovne ČS Gabčíkovo,, uzatvorená podľa § 536 a nasl. Obchodného zákonníka (ďalej len „zmluva“)

Čl. I Zmluvné strany

1.1 Objednávateľ: **Západoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s.**
sídlo: Nábřežie za hydrocentrálou 4, 949 60 Nitra
konajúci: PhDr. Mgr. art. Otokar Klein, ArtD. Ing. Marek Illěš
predseda predstavenstva člen predstavenstva
IČO: 36 550 949
IČ DPH: SK2020154609
Bankový účet: IBAN: SK66 0200 0000 0000 0260 3112
BIC: SUBASKBX
Spoločnosť zapísaná: Obchodný register Okresného súdu Nitra, oddiel: Sa,
vložka č. 10193/N.
a

1.2 Zhotoviteľ: **KOMIZOL s.r.o.**
sídlo: K rieke 4, 949 05 Nitra
zastúpený: Róbert Gábriš – konateľ spoločnosti
Tel./mail: 037/6566693 / komizol@komizol.sk
IČO: 34136428
DIČ: 2020410579
IČ DPH: SK2020410579
Bankový účet: IBAN: SK8409000000000234941997
BIC: GIBASKBX
Spoločnosť je zaregistrovaná: Obchodný register Okresného súdu Nitra, oddiel: Sro,
vložka č. 2088/N.

Čl. II Predmet zmluvy

- 2.1. Zhotoviteľ diela sa zaväzuje, že v rozsahu a za podmienok dojednaných v tejto zmluve vykoná dielo: **stavbu č. 1. „VPS Topoľčany – Oprava hydroizolácie a nášľapnej vrstvy betónových šácht vrtov VZ Timoradza“ a stavbu č. 2. „VPS Nové Zámky – Oprava strechy strojovne ČS Gabčíkovo,, (ďalej len „dielo“)** v rozsahu podľa prílohy číslo 1 tejto zmluvy.
- 2.2. Predmet diela zahŕňa predovšetkým vykonanie diela a odovzdanie príslušných dokladov a dokumentácie k dielu a ďalšie činnosti súvisiace s predmetom diela.
- 2.3. Predmetom zmluvy je aj vykonanie prác nevyhnutných k realizácii predmetu diela. Objednávateľ sa zaväzuje, že riadne dokončené dielo bez väd a nedorobkov prevezme, vykoná výstupnú kontrolu a zaplatí za jeho zhotovenie dohodnutú cenu.
- 2.4. Predmet plnenia je splnený riadnym dodaním a odovzdaním predmetu zmluvy objednávateľovi. Odovzdaním diela sa rozumie osobné zápisničné prevzatie diela-stavby pracovníkom objednávateľa:
 - stavba č. 1.: Ing. Ján Michalides – vedúci VPS Topoľčany, mobil 0902 957 663, e-mail: jan.michalides@zsvs.sk, ktorý svojim podpisom potvrdí jeho vecnosť a kompletnosť.
 - stavba č. 2.: Ing. Marián Bednár – vedúcim VPS Nové Zámky, mobil 0911 606 891, e-mail: marian.bednar@zsvs.sk, ktorý svojim podpisom potvrdí jeho vecnosť a kompletnosť.Protokol o odovzdaní a prevzatí diela bude tvoriť prílohu zaslanej faktúry za vykonané dielo. Fakturáciu vypísať zvlášť za stavbu č. 1 a zvlášť za stavbu č. 2.
- 2.5. Zhotoviteľ vyhlasuje, že sa zoznámil s podkladmi pre uzatvorenie tejto zmluvy a objektom objednávateľa, kde bude dielo vykonávať a je si vedomý toho, že v priebehu vykonávania diela (ďalej len „prác“) si môže uplatniť nároky na úpravu zmluvných podmienok len v súvislosti s chybnými podkladmi dodanými objednávateľom.

- 2.6. Závazok zhotoviteľa vykonať dielo zahŕňa jeho povinnosť vykonať v rámci dohodnutej ceny aj práce navyše, ktoré bolo možné v čase výberu zhotoviteľa predvídať, ale ktorých realizácia sa stane nevyhnutnou k naplneniu účelu zmluvy.
- 2.7. Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť dielo podľa odovzdaných podkladov pre uzatvorenie zmluvy, platných technických a právnych predpisov a slovenských technických noriem, prípadne ISO tak, aby slúžilo k určenému účelu.
- 2.8. Osoby a všetky veci povahy hmotnej, ako i právne, ktoré sú nutné a potrebné k riadnemu splneniu záväzku zhotoviteľa podľa zmluvy, s výnimkou chýbajúcich podkladov odovzdaných objednávateľom (t. j. pri zmene technického riešenia a podobne), je povinný zabezpečiť zhotoviteľ, a to na svoje náklady a nebezpečenstvo.

Čl. III Rozsah a obsah predmetu zmluvy

- 3.1. Rozsah diela je bližšie špecifikovaný v Čl. II tejto zmluvy, v Prílohe č. 1 (Opis predmetu obstarávania) k tejto zmluve a cenovou ponukou zhotoviteľa, ktorá tvorí Prílohu č.2 tejto zmluvy.

Čl. IV Čas a miesto plnenia

- 4.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že:
 - prevezme stavenisko do 7 dní od nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy,
 - odovzdá ukončené dielo do 2 mesiacov od nadobudnutia účinnosti zmluvy,
 - uvoľní stavenisko do 3 dní po odovzdaní diela objednávateľovi.
- 4.2. Miestom plnenia sú objekty objednávateľa:
 - stavba č. 1: VPS Topoľčany - HT-4, HT-5, HT-6, HT-7 a HT-8 v areáli vodárenského zdroja Timoradza
 - stavba č. 2: VPS Nové Zámky – ČS Gabčíkovo.
- 4.3. Uvedený termín plnenia je termín najneskoršie prípustný. Zmluvný termín je neprekročiteľný s výnimkou:
 - vyššej moci (neočakávané prírodné a iné javy);
 - v prípade zmien rozsahu prác podľa písomných pokynov, schválených štatutárnym orgánom objednávateľa.
- 4.4. Ak Zhotoviteľ mešká s dokončením prác podľa zmluvného termínu, môže objednávateľ žiadať náhradu škody podľa § 373 a nasledujúcich Obchodného zákonníka, pričom táto zmluva zostáva v platnosti.

Čl. V Cena diela a platobné podmienky

- 5.1. Cena za zhotovenie predmetu zmluvy v rozsahu Čl. II a III tejto zmluvy je dojednaná dohodou zmluvných strán v zmysle zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a v zmysle cenovej ponuky zhotoviteľa, ktorá je prílohou č. 2 tejto zmluvy.
- 5.2. Cena diela (bez DPH)
 - stavba č. 1.
 „VPS Topoľčany – Oprava hydroizolácie a nášľapnej vrstvy betónových šacht vrtov VZ Timoradza“ je: **31950,92 €**
 - stavba č. 2.
 „VPS Nové Zámky – Oprava strechy strojovne ČS Gabčíkovo je: **26568,66 €**

Cena diela spolu bez DPH je: 58519,58 €

Zmluvné strany vyhlasujú, že dielo spadá pod niektorú z kategórií uvedených v § 69 ods. 12 písmeno j) zákona č. 222/2004 Z. z. v znení neskorších predpisov, že zhotoviteľ je platiteľom dane z pridanej hodnoty (DPH) a na základe týchto skutočností budú postupy objednávateľa a zhotoviteľa podliehať príslušným ustanoveniam zákona č. 222/2004 Z. z. v znení neskorších predpisov, a majú prednosť pred ustanoveniami tejto zmluvy týkajúcimi sa DPH, i keby boli

v rozpore s ustanoveniami tejto zmluvy týkajúcimi sa DPH, teda najmä zhotoviteľ na faktúre neuvedie DPH a uvedie na faktúre text: „prenesenie daňovej povinnosti“ a objednávateľ uhradí DPH správcovi dane.

- 5.2.1 Cena diela zaokrúhlená na dve desatinné miesta je stanovená na základe cenovej ponuky. Všetky dočasné zariadenia, dodávka médií, stavebné mechanizmy a nástroje, dočasné stavebné materiály, palivá a všetko ostatné nevyhnutné na správne vykonanie diela musí byť dodané a správne a bezpečne prevádzkované zhotoviteľom ako súčasť prác. Náklady na ne sú zahrnuté v cene diela.
- 5.2.2. Úhrada ceny diela bude vykonaná na základe faktúry vystavenej zhotoviteľom.
- 5.2.3. Cena diela je považovaná za konečnú a platnú počas celej doby realizácie diela. Cena diela je pevná a predpokladá sa, že pokrýva všetky náklady a výdavky za uvedenú položku, i keď to nie je v opise položky podrobne vyšpecifikované.
- 5.3. K zmene ceny môže dôjsť len v súlade so zákonom č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov:
 - 5.3.1. v prípade rozšírenia alebo zúženia predmetu zmluvy, písomne schválenej štatutárnym orgánom objednávateľa formou dodatku k zmluve;
 - 5.3.2. pri zmene technického riešenia, písomne schváleného štatutárnym orgánom objednávateľa;
- 5.4. Ostatné zmeny ceny nie sú prípustné.
- 5.5. Objávateľ neposkytne zhotoviteľovi žiadny preddavok.
- 5.6. Ak zhotoviteľ vykoná práce chybné, nebudú mu uhradené.
- 5.7. Za navyše práce s právom zhotoviteľa na ich zaplatenie sa nebudú považovať také práce a výkony, ktoré zhotoviteľ pri spracovaní svojej ponuky mal z pohľadu svojej odbornosti kalkulovať do ceny diela v rozsahu celého predmetu zmluvy. Takéto práce a výkony je zhotoviteľ povinný vykonávať ako súčasť plnenia podľa zmluvy na vlastné náklady.
- 5.8. Zhotoviteľ nesmie začať realizovať navyše práce bez dopredu daného písomného súhlasu štatutárneho orgánu objednávateľa. V prípade takejto realizácie navyše prác nemá zhotoviteľ nárok na ich fakturáciu a nebudú mu uhradené.
- 5.9. Podkladom pre úhradu ceny diela bude zhotoviteľom vystavená faktúra po splnení predmetu zmluvy spôsobom podľa Čl. II, bod 2.4 tejto zmluvy. Faktúra bude splatná do 30 dní od jej doručenia objednávateľovi a musí spĺňať všetky náležitosti stanovené zákonom č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty, číslo tejto zmluvy a číslo stavby pridelené objednávateľom. Faktúra bude doručená objednávateľovi v písomnej podobe na adresu sídla objednávateľa a aj v elektronickej podobe na e-mail: faktury@zsvs.sk, pričom na za deň doručenia sa považuje neskorší z predmetných spôsobov doručenia.
- 5.10. Právo fakturácie vzniká zhotoviteľovi odovzdaním a prevzatím jednotlivej stavby.
- 5.11. Neoddeliteľnou súčasťou faktúry za stavbu bude vyhotovený a technickým dozorom odsúhlasený súpis vykonaných prác v takom rozsahu, ako je špecifikovaná cena stavby. Zhotoviteľ musí svoje práce vyúčtovať overiteľným spôsobom. Faktúra musí byť zostavená prehľadne a pritom sa musí dodržiavať poradie položiek a označenie, ktoré je v súlade s oceneným popisom práce podľa zmluvy. Súčasťou je výkaz vykonaných množstiev, prípadne výkresy a iné doklady, ktoré sú potrebné pre preukázanie druhu a rozsahu práce. Zmeny a doplnky zmluvy (nové a zmenené položky) je potrebné vo faktúre zvýrazniť a uviesť oddelene.
- 5.12. V prípade, že faktúra nebude obsahovať dohodnuté náležitosti uvedené v tejto zmluve alebo nebude zaslaná aj v elektronickej podobe, objednávateľ je oprávnený vrátiť faktúru pred uplynutím lehoty jej splatnosti bez zaplatenia zhotoviteľovi na doplnenie alebo ho vyzvať na zaslanie faktúry v elektronickej podobe. Objávateľ musí uviesť dôvod vrátenia. V takom prípade sa zastaví plynutie lehoty splatnosti a nová lehota splatnosti začne plynúť doručením opravenej faktúry objednávateľovi a doručením faktúry v elektronickej podobe.
- 5.13. Prijatím faktúry za jednotlivú stavbu sa vylučujú ďalšie dodatočne uplatňované cenové nároky zhotoviteľa za vykonanie tejto stavby.

Čl. VI Spôsob vypracovania diela

- 6.1. Predmet zmluvy bude vykonaný a dielo odovzdané v požadovanom rozsahu, ktorý zhotoviteľ odovzdá objednávateľovi v rámci dohodnutej ceny, a to podľa Čl. II a III. tejto zmluvy.

- 6.2. Zhotoviteľ zabezpečí v zmysle § 5 nariadenia vlády č. 396/2006 Z. z. koordináciu z hľadiska bezpečnosti a ochrany zdravia (zabezpečí výkon z hľadiska bezpečnosti) a súlad s protipožiarnymi predpismi.
- 6.3. Objednávateľ poveruje funkciou technického dozoru:
- stavba č. 1: Ing. Ján Michalides, vedúci VPS Topoľčany, mobil 0902 957 663, e-mail: jan.michalides@zsvs.sk,
 - stavba č. 2: Ing. Marián Bednár, vedúci VPS Nové Zámky, mobil 0911 606 891, e-mail: marian.bednar@zsvs.sk.
- Zhotoviteľ poveruje funkciou vedúceho stavby: František Bányi, mobil 0903 732 607
- 6.4. Zhotoviteľ je uzrozumený, že bude dielo vykonávať v objektoch objednávateľa za ich plnej prevádzky a zaväzuje sa svoju činnosť koordinovať s prevádzkovou činnosťou objednávateľa a zasahovať výkonom diela minimálne a len v nevyhnutnej miere do prevádzkovej činnosti objednávateľa.
- 6.5. Zhotoviteľ vykonáva činnosti spojené s vykonávaním diela na vlastnú zodpovednosť podľa zmluvy, pričom rešpektuje technické špecifikácie, právne a technické predpisy platné v SR. Zhotoviteľ je povinný preukázateľne poučiť všetkých pracovníkov pracujúcich na diele o pravidlách bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a doklady o tom uschovať.
- 6.6. Zhotoviteľ je povinný vykonať dielo na vlastné náklady a nebezpečenstvo v čase dohodnutom v zmluve.
- 6.7. Zhotoviteľ nesmie dielo ako celok odovzdať na zhotovenie inej osobe. Zhotoviteľ zodpovedá objednávateľovi za celú činnosť pri plnení záväzkov podľa tejto zmluvy a za porušenie alebo zanedbanie povinnosti svojich poddodávateľov pri realizácii časti diela.
- 6.8. Objednávateľ je oprávnený kontrolovať vykonávanie diela zhotoviteľom. Nevykonanie kontroly vykonávania diela zo strany objednávateľa nezbavuje zhotoviteľa zodpovednosti za vady diela.
- 6.9. Objednávateľ sa zaväzuje, že počas plnenia predmetu zmluvy poskytne zhotoviteľovi v nevyhnutne potrebnom rozsahu spolupôsobenie spočívajúce najmä v odovzdaní doplňujúcich údajov, spresnení dokladov, vyjadrení a stanovísk, ktorých potreba vznikne v priebehu plnenia tejto zmluvy. Toto spolupôsobenie nemá vplyv na termín odovzdania diela uvedený v Čl. IV tejto zmluvy.
- 6.10. Zhotoviteľ musí bez meškania a písomne informovať objednávateľa o vzniku akejkoľvek udalosti, ktorá bráni alebo sťažuje realizáciu diela.
- 6.11. Technický dozor je oprávnený dať pokyny, ktoré sú potrebné na vykonanie diela podľa zmluvy zhotoviteľovi v montážnom denníku.
- 6.12. Zhotoviteľ nie je oprávnený postúpiť práva a záväzky zo zmluvy na tretiu osobu ako aj svoje pohľadávky voči objednávateľovi bez predchádzajúceho súhlasu objednávateľa.
- 6.13. Prevzatie predmetu diela alebo jeho časti môže byť odmietnuté pre vady, a to až do ich odstránenia.
- 6.14. Zhotoviteľ je povinný najneskôr 5 dní vopred oznámiť objednávateľovi, kedy bude dielo-jednotlivé stavby pripravené na odovzdanie.
- 6.15. Zhotoviteľ je povinný vykonať komplexné vyskúšanie odovzdávaného diela.
- 6.16. Zhotoviteľ je povinný pri preberacom konaní odovzdať objednávateľovi:
- atesty a certifikáty materiálov a diela v slovenskom jazyku, záručné listy;
 - doklad, resp. čestné vyhlásenie o likvidácii odpadu.
- Absencia niektorého z týchto dokladov je dôvodom pre nezačatie preberacieho konania.
- 6.16.1. Objednávateľ je povinný pripraviť na preberacie konanie všetky svoje doklady tak, aby ich porovnaním s dokladmi zhotoviteľa bolo zabezpečené kvalitné, úplné a rýchle uskutočnenie tohto konania, a to v písomnej forme.
- 6.17. Zhotoviteľ je oprávnený začať vykonávať dielo podľa tejto zmluvy až po splnení nasledujúcich povinností a záväzkov:
- Zhotoviteľ je povinný na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci (ďalej len „BOZP“) a ochrany pred požiarmi (ďalej len „OPP“) pre riadne vykonávanie diela zabezpečiť pre svojich zamestnancov osobné ochranné pracovné prostriedky, pracovné prostriedky a náradie, ktoré musia spĺňať všetky bezpečnostné kritériá v súlade s platnou legislatívou. Zhotoviteľ sa zaväzuje preukázateľne oboznámiť so základnými zásadami BOZP a OPP, o rizikách, nebezpečenstvách a zásadách bezpečného správania sa na jednotlivých pracoviskách a v objektoch objednávateľa. Zhotoviteľ zodpovedá za dodržiavanie BOZP a OPP jeho zamestnancami na pracoviskách a v objektoch objednávateľa. Oboznámenie zhotoviteľa so základnými zásadami BOZP a OPP, o rizikách, nebezpečenstvách a zásadách bezpečného správania sa na jednotlivých pracoviskách a v objektoch objednávateľa

- zabezpečí vedúci oddelenia BOZP a OPP na základe požiadavky zhotoviteľa doručenej na e-mailovú adresu: maria.simiakova@zsvs.sk.
- 6.18. Vlastníctvo k vykonanému dielu- stavbe ako aj nebezpečenstvo škody na vykonanom diele prechádza na objednávateľa dňom protokolárneho prevzatia diela- stavby objednávateľom.
- 6.19. Zhotoviteľ je povinný pri nakladaní s odpadmi, ktoré vzniknú realizáciou stavby postupovať v súlade s aktuálnymi ustanoveniami zákona č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene doplnení niektorých zákonov v platnom znení (ďalej len „Zákon o odpadoch“) ako aj príslušných súvisiacich právnych predpisov a plniť všetky povinnosti držiteľa odpadu z nich vyplývajúce v súvislosti so zhromažďovaním, triedením a odovzdaním odpadov na ďalšie spracovanie (zhodnotenie, zneškodnenie) oprávnenej osobe podľa Zákona o odpadoch. Prevzatím staveniska sa stáva zhotoviteľ držiteľom odpadov a je povinný plniť si všetky povinnosti držiteľa odpadu vyplývajúce mu z ustanovenia § 14 Zákona o odpadoch. Ak bude objednávateľovi právoplatným rozhodnutím príslušného orgánu štátnej správy odpadového hospodárstva uložená akákoľvek sankcia v dôsledku porušenia povinnosti zhotoviteľa podľa bodu 6.19 a 6.20 tohto článku tejto zmluvy, je zhotoviteľ na výzvu objednávateľa, povinný mu takúto sankciu v plnom rozsahu nahradiť (refundovať).
- 6.20. Zhotoviteľ je povinný pri ukončení a odovzdaní diela zamestnancom objednávateľa – Ing. Ján Michalides a Ing. Marián Bednár predložiť podľa stavby:
- všetky doklady o prevzatí odpadov, resp. vážne lístky k ostatným odpadom, ktoré vznikli počas realizácie diela a ktoré boli odovzdané oprávnenému spracovateľovi podľa § 14, ods. 1. zákona č. 79/2015 Z. z. v znení neskorších predpisov,
 - v prípade nebezpečného odpadu - Doklad o prebratí nebezpečného odpadu, resp. vážny lístok z nebezpečného odpadu, ak zhotoviteľ realizuje odber ako obchodník/sprostredkovateľ, SLNO ak vykonával prepravu nebezpečného odpadu sám na základe predložených oprávnení.
- 6.21. Montáž sa bude realizovať v prevádzkovaných objektoch objednávateľa a pracovníci zhotoviteľa sa musia riadiť pokynmi zodpovedných pracovníkov objednávateľa a pracovníkmi obsluhy prevádzkových zariadení objednávateľa, pracovníci zhotoviteľa nesmú vstupovať do priestorov, objektov, objednávateľa bez súhlasu a sprievodu pracovníkov objednávateľa.
- 6.22. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že bude dodržiavať zákaz nelegálneho zamestnávania, ktorý vyplýva zo zákona č. 82/2005 Z. z. o nelegálnej práci a nelegálnom zamestnávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že dodržiavanie zákazu nelegálneho zamestnávania zabezpečí a bude vyžadovať aj u svojich subdodávateľov. Porušenie povinnosti, ktorá vyplýva pre zhotoviteľa z tohto bodu predstavuje podstatné porušenie tejto zmluvy a zakladá objednávateľovi právo odstúpiť od tejto zmluvy.

Čl. VII Zodpovednosť za vady, záruka

- 7.1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že dielo bude zhotovené podľa zmluvy a že po stanovenú dobu 5 rokov (záručná doba) odo dňa odovzdania diela objednávateľovi bude spĺňať požiadavky všeobecne záväzných predpisov, technických noriem platných v čase odovzdania diela objednávateľovi.
- 7.2. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že dielo bude funkčné a bude spĺňať technické a ekonomické parametre po dobu 5 rokov (záručná doba) odo dňa odovzdania diela objednávateľovi.
- 7.3. Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré má predmet zmluvy v čase odovzdania objednávateľovi, objednávateľ dielo, ktoré má vady, neprevezme. Za vady zistené po odovzdaní predmetu zmluvy zodpovedá iba vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinnosti.
- 7.4. Pre prípad oprávnenej vady dojednávajú zmluvné strany právo objednávateľa požadovať a povinnosť zhotoviteľa poskytnúť bezplatné odstránenie vady. Možnosť iného dojednania nie je vylúčená. Zhotoviteľ sa zaväzuje prípadné vady diela odstrániť bez zbytočného odkladu po uplatnení oprávnenej reklamácie objednávateľom, a to do 15 dní od reklamácie, ak nebolo zmluvnými stranami dohodnuté inak.
- 7.5. Prípadnú reklamáciu vady plnenia predmetu tejto zmluvy je objednávateľ povinný uplatniť bezodkladne po zistení vady v písomnej forme.

Čl. VIII Zmluvné pokuty a sankcie

- 8.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje v prípade, že bude meškať s odovzdaním diela oproti dohodnutému termínu plnenia, že zaplatí objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z ceny diela celkom s DPH za každý deň omeškania. Túto pokutu je objednávateľ oprávnený jednostranne započítať s cenou diela.
- 8.2. V prípade, že sa objednávateľ dostane do omeškania s úhradou ceny za dielo, môže si zhotoviteľ uplatniť úroky z omeškania vo výške 0,03 % dlžnej sumy za každý deň omeškania.
- 8.3. Pri omeškaní s odstránením vady diela v dohodnutom termíne je zhotoviteľ povinný zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z ceny diela celkom s DPH za každý deň omeškania s odstránením väd. Ak zhotoviteľ odmietne odstrániť vadu, je objednávateľ oprávnený toto odstránenie vady zadať inému odborne spôsobilému podnikateľskému subjektu na náklady zhotoviteľa. Tým nie je dotknuté právo objednávateľa na zmluvnú pokutu a na náhradu škody.
- 8.4. Zhotoviteľ sa zaväzuje, pri porušení niektorého záväzku a/alebo povinnosti uvedených v Článku VI., bod 6.17 tejto zmluvy, zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške určenej ako súčet sumy 2.000,- EUR (slovom dvetisíc EUR), nákladov objednávateľa spojených s riešením úrazu súvisiaceho s výkonom diela zhotoviteľa na základe tejto zmluvy a/alebo požiaru súvisiaceho s výkonom diela zhotoviteľa na základe tejto zmluvy, nákladov objednávateľa spojených s odstraňovaním následkov úrazu súvisiaceho s výkonom diela zhotoviteľa na základe tejto zmluvy a/alebo požiaru súvisiaceho s plnením zhotoviteľa na základe tejto zmluvy, pokút a/alebo sankcií uložených objednávateľovi v súvislosti s plnením zhotoviteľa na základe tejto zmluvy.
- 8.5. Zhotoviteľ je povinný zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu za každé jednotlivé nesplnenie povinnosti uvedenej v čl. VI., bod 6.20 vo výške 1.200,- €, pokiaľ si túto povinnosť nesplní ani dodatočne do 15 dní od výzvy zaslanej objednávateľom. Zaplatenie pokuty nevylučuje povinnosť zhotoviteľa uhradiť objednávateľovi škodu, ktorá vznikla objednávateľovi nesplnením tejto povinnosti zhotoviteľa.
- 8.6. Zhotoviteľ sa zaväzuje, pri porušení niektorého záväzku a/alebo povinnosti uvedenej v Čl. VI., bod 6.22 tejto zmluvy, zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške určenej ako súčet sumy 2.000,- EUR (slovom dvetisíc EUR) a pokuty/pokút a/alebo sankcie/sankcií uložených objednávateľovi v súvislosti s nesplnením záväzku a/alebo povinnosti uvedenej v Čl. VI., bod 6.22 tejto zmluvy zhotoviteľom.
- 8.7. Zaplatením pokuty nie je dotknuté právo zmluvných strán na náhradu škody.

Čl. IX Zmena záväzku, odstúpenie od zmluvy

- 9.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že pristúpi na zmenu záväzku v prípadoch, kedy sa po uzavretí zmluvy zmenia východiskové podklady rozhodujúce pre uzavretie tejto zmluvy, alebo vzniknú nové požiadavky objednávateľa.
- 9.2. Podstatné porušenie zmluvy má za následok, že oprávnená strana môže od zmluvy odstúpiť postupom podľa § 345 a nasl. Obchodného zákonníka.
- 9.3. Zmluvné strany za podstatné porušenie zmluvy označujú aj keď:
 - 9.3.1. objednávateľ neposkytnutím dohodnutého spolupôsobenia ani v dodatočnej primeranej lehote zmarí zhotoviteľovi možnosť vykonania diela,
 - 9.3.2. zhotoviteľ bude meškať s realizáciou diela o viac ako 15 dní od dohodnutého termínu ukončenia diela,
 - 9.3.3. zhotoviteľ bude vykonávať dielo chybne, v rozpore s dohodnutými alebo určenými podmienkami,
 - 9.3.4. zhotoviteľ nezapracuje v priebehu zhotovenia diela vzniknuté zmeny, ktoré je povinný dať do dodatku.
- 9.4. Právo zmluvných strán na náhradu škody a zmluvnú pokutu tým nie je dotknuté.

Čl. X Všeobecné a záverečné ustanovenia

- 10.1. Za porušenie tejto zmluvy spôsobené vyššou mocou zmluvné strany nezodpovedajú. Pod vyššou mocou chápu zmluvné strany udalosti, ktoré nebolo možné predvídať alebo ak ich aj zmluvné strany predvídali, tieto sa uskutočnili mimo ich vôle a vplyvu, ak tieto plne alebo čiastočne bránili plneniu podmienok tejto zmluvy. Príkladmi vyššej moci sú prírodné

- katastrofy, požiare, záplavy, explózie, štrajky, nepokoje, vojny, zásahy štátu alebo zásahy vojenských orgánov. Uvedený výpočet prípadov vyššej moci nie je úplný ani uzavretý.
- 10.2. V prípade vyššej moci budú termíny vyplývajúce z tejto zmluvy predĺžené o dobu trvania stavu zapríčineného vyššou mocou. V prípade, že vyššia moc bude pretrvávajúť dlhšie ako 1 mesiac, zmluvné strany sa dohodnú na spôsobe ďalšieho plnenia tejto zmluvy alebo na jej zrušení.
- 10.3. Ak nastane prípad vyššej moci, ktorá bráni alebo sťažuje zmluvnej strane plniť túto zmluvu riadne a včas, je táto povinná druhú zmluvnú stranu bezodkladne o tejto udalosti informovať písomným oznámením.
- 10.4. Prípadné spory súvisiace s touto zmluvou a vzťahy z nej vyplývajúce sa zmluvné strany pokúsia riešiť mimosúdnu cestou. Ak nedôjde medzi nimi k dohode, predloží sa spor na rozhodnutie príslušnému súdu. Právomoc pre riešenie akýchkoľvek sporov vyplývajúcich z tejto zmluvy majú výlučne súdy Slovenskej republiky.
- 10.5. Ak dôjde ku zmene podstatných okolností, ktoré tvoria obsah tejto zmluvy, a zmluva neobsahuje ustanovenia o spôsobe riešenia zmenenej situácie, sú obe zmluvné strany povinné pristúpiť k rokovaniam o prispôbení zmluvy novým podmienkam.
- 10.6. Ostatné právne vzťahy zmluvou neupravené, sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka a všeobecne záväzných právnych predpisov platných v SR.
- 10.7. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania ostatnou zo zmluvných strán.
- Zmluva je účinná dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia podľa § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka v nadväznosti na § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
 - Zmluva je účinná dňom
 - Zmluva je účinná dňom platnosti zmluvy.
- 10.8. Jednotlivé ustanovenia zmluvy môžu byť menené, dopĺňované, resp. zrušené iba v súlade so zákonom č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a to len písomnou formou po dohode zmluvných strán v dodatku, ktorý bude tvoriť neoddeliteľnú súčasť zmluvy.
- 10.9. Zmluva je vyhotovená v troch rovnopisoch. Dva rovnopisy obdrží objednávatel', jeden rovnopis obdrží zhotoviteľ.
- 10.10. Neoddeliteľnou súčasťou zmluvy je Opis predmetu obstarávania ako Príloha č. 1a pre stavbu č. 1, Príloha č. 1b pre stavbu č. 2 a ocenený Výkaz výmer zhotoviteľa ako Príloha č. 2a pre stavbu č. 1 a Príloha č. 2b. pre stavbu č. 2.
- 10.11. Zmluvné strany vyhlasujú, že obsah tejto zmluvy je im známy, plne s ním súhlasia, a preto zmluvu na znak bezvýhradného súhlasu s celým jej obsahom podpisujú.

V Nitre dňa 11.2.2024
za objednávateľa:

V Nitre dňa 7.
za zhotoviteľa:

KOMIZO

K rieke 4, 949 03 Nitra

IČO: 34 136 428 IČ DPH: SK2020410579

Oddiel Sro. vložka číslo: 2088/N

PhDr. Mgr. art. C
predseda pi

Ing. Marek Illéš
člen predstavenstva

ZÁPADOSLOVENSKÁ
VODÁRENSKÁ SPOLOČNOSŤ, a.s.
NABŔLŽIE ZA HYDROCENTRÁLOU 4
949 60 NITRA

- 6 -

Opis predmetu obstarávania (stavba č. 1)

„VPS Topoľčany - Oprava hydroizolácie a nášľapnej vrstvy betónových šacht vrtov VZ Timoradza“

A.1. Opis predmetu opravy:

Vrty HT-4 až HT-8 vodného zdroja Timoradza sú šachtového typu čiastočne vyvedené nad terén a obsypané zeminou. Šachty sú monolitické so železobetónovými stropnými panelmi. Poškodená hydroizolácia stropov a bočných stien spôsobuje presakovanie dažďovej vody do priestoru vrtu, čo ohrozuje kvalitu pitnej vody a elektroinštaláciu objektu. Pre zabránenie znehodnotenia vodného zdroja, t.j. zhoršujúceho sa stavu stavebnej časti objektu je oprava nevyhnutná.

A.2. Rozsah opravy

VPS Topoľčany

- zemné práce – odkopanie, spätný zásyp a úprava terénu bočných stien objektov, vrátane zatrávnenia
- odstránenie nesúdržných častí vonkajších betónových stien a stropov
- náter odkrytej ocelevej výstuže a vyspravenie plôch po odstránení nesúdržných častí
- zhotovenie izolácie proti zemnej vlhkosti stien a stropov
- oplechovanie vrchnej časti stien
- montáž hliníkových profilov a polozenie dlažby s protišmykovým povrchom
- odvoz a likvidácia vzniknutého odpadu

A.3. Prevádzkové pomery

Realizáciu opráv je možné vykonať kedykoľvek po dohode s prevádzkovateľom VPS Topoľčany.

A.4. Pokyny pre realizátora opravy

Všeobecné požiadavky:

- dodržiavať bezpečnostné a protipožiarne predpisy na pracovisku ZsVS, a.s.
- upozorňujeme, že práce budú vykonávané na objektoch vrtov v areáli vodárenského zdroja so sprísneným režimom, preto žiadame dodržať nasledovné:
 - počas prác dodržiavať hygienické predpisy v zmysle platných právnych predpisov
 - počas prác bezpodmienečne dodržiavať platnú legislatívu na úseku ochrany životného prostredia a zabezpečiť práce tak, aby nedošlo k znečisteniu podzemných vôd
 - výkopy a ryhy nechať odkryté len na nevyhnutný čas
 - pohyb mechanizmov, vozidiel v areáli je povolený len na nevyhnutný čas a dlhodobé parkovanie vozidiel bude mimo ochranného pásma vodárenského zdroja, ktoré na mieste určí zamestnanec objektu
 - vozidlá a mechanizmy musia byť vo vyhovujúcom technickom stave, nesmie z nich unikať škodlivá látka ohrozujúca kvalitu podzemných vôd (ropné látky, oleje, ...)

Príloha č.1a

- v prípade havarijného úniku škodlivých látok okamžite zabezpečiť sanáciu pôdy a vody a bezodkladne informovať prevádzkovateľa vodárenského zdroja
- umiestnenie vzniknutého odpadu počas realizácie prác v nepriepustnom kontajneri s následným odvozom a likvidáciou

Požadované doklady k preberaciemu konaniu

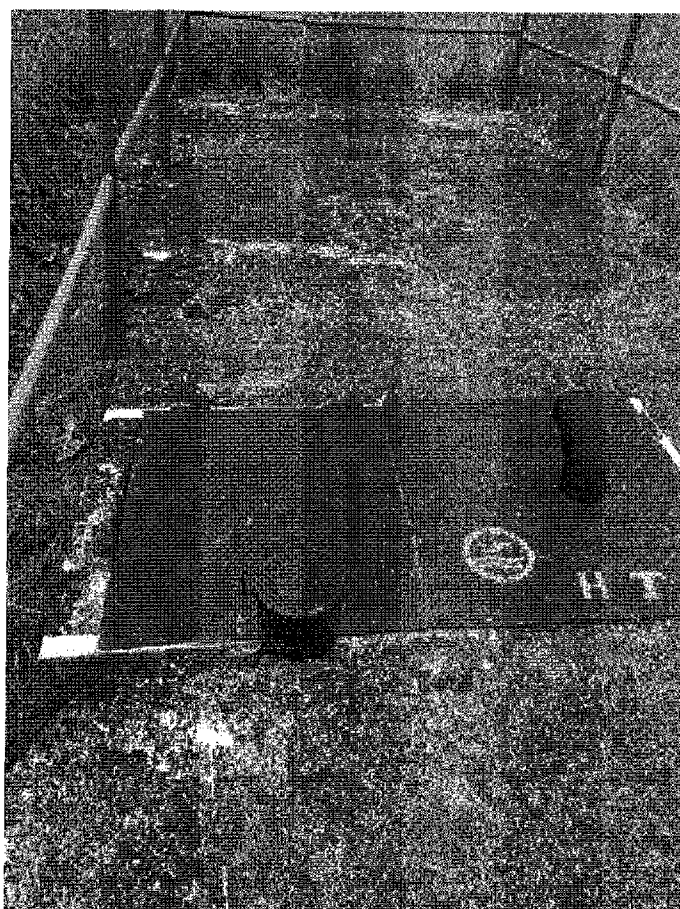
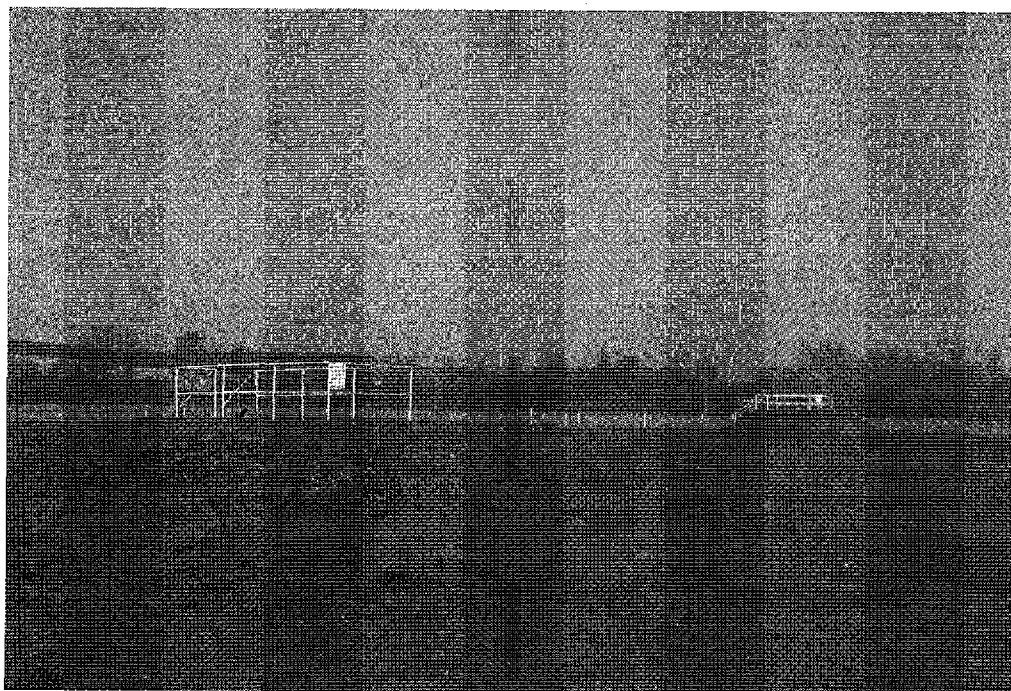
- certifikáty o schválení typu zabudovaných materiálov
- doklad o likvidácii odpadu – vystavený na pôvodcu odpadu ZsVS, a.s.

Obhliadku je možné vykonať po dohode s prevádzkovateľom VPS Topoľčany - Ing. Ján Michalides, 0902 957 663

Príloha č.1a

B. Fotodokumentácia:

VZ Timoradza

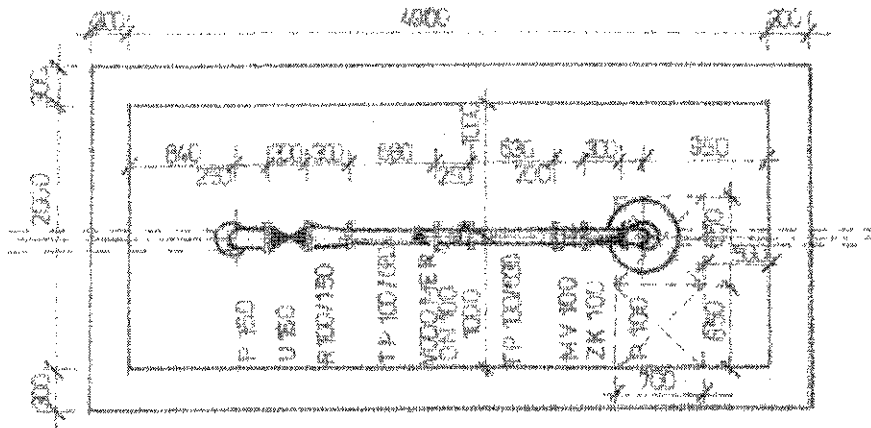


Príloha č.1a

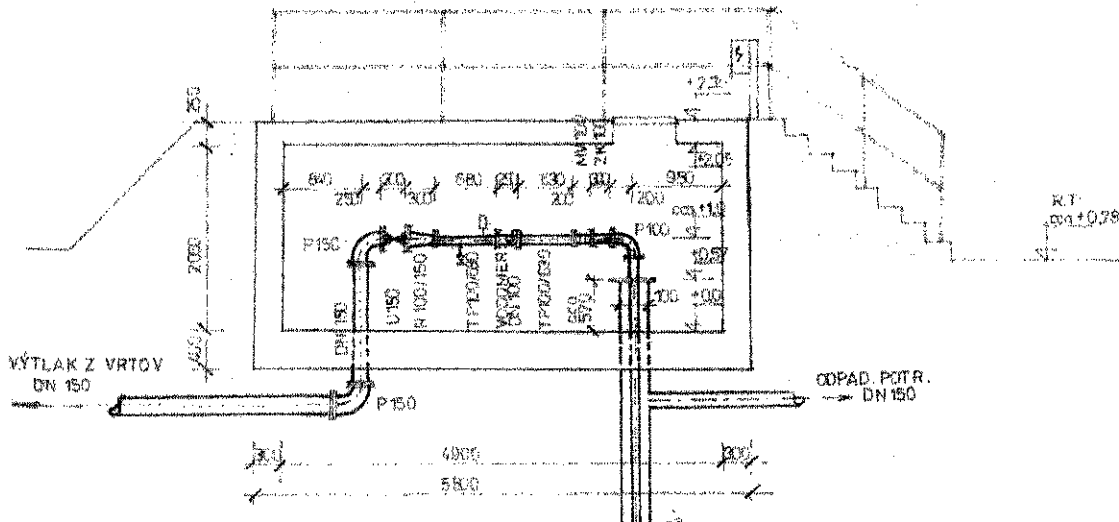
C. Výkresová dokumentácia:

Vzorová výkresová dokumentácia objektu HT-4 až HT-8 VZ Timoradza
(orientačné rozmery objektu)

Pôdorys



REZ



Opis predmetu obstarávania (stavba č. 2)

„VPS Nové Zámky - Oprava strechy strojovne ČS Gabčíkovo“

A.1. Opis predmetu:

Dôvodom požadovanej výmeny je zatekanie dažďovej vody do priestorov strojovne ČS Gabčíkovo. Dažďová voda ohrozuje strojnotechnologické zariadenia ČS Gabčíkovo, spôsobuje vlhnutie a opadávanie stropu a stien budovy, ako aj vznik plesní na vnútorných omietkach budovy.

A.2. Rozsah opravy:

- Demontáž atiky nadmuroviek
- Demontáž a likvidácia starej strešnej hydroizolácie s plsťou
- Demontáž starého odkvapového systému strechy
- Zhotovenie tepelnej izolácie s vyspádovaním strechy
- Uloženie geotextílie min. 300g/m² na plochu strechy
- Zhotovenie hydroizolácie strechy strešnou fóliou hr. min. 1,5
- Zhotovenie detailov hydroizolačnej fólie, lištovanie, kotvenie v kútoch, kotvenie na stene, tmelenie, nitovanie
- Zhotovenie klampiarskych prác – odkvapová lišta 250 mm
- Zhotovenie kompletného odkvapového systému – pozinkovaného
- Zhotovenie ostatných potrebných klampiarskych prác
- Likvidácia vzniknutého odpadu

A.3. Prevádzkové pomery:

Obhliadku a realizáciu je možné vykonať po dohode s prevádzkovateľom VPS Nové Zámky - Ing. Marián Bednár, tel. 0911 606 891.

A.4. Pokyny pre realizátora

Všeobecné požiadavky:

- dodržiavať bezpečnostné a protipožiarne predpisy na pracovisku ZsVS, a.s.
- umiestnenie vzniknutého odpadu počas realizácie prác v nepriepustnom kontajnere s následným odvozom a likvidáciou
- zabezpečenie bezproblémového a bezpečného vstupu do objektu a neobmedzeného užívania objektu počas prác

Požadované doklady k preberaciemu konaniu

- certifikáty o schválení typu použitých materiálov
- doklad o likvidácii odpadu

CENOVÁ PONUKA

Stavba: Oprava hydroizolácie a nášľapnej vrstvy betónových šacht vrtov HT-4 až HT8 VZ Timoradza
 Objekt: ÚPDV - VPS TOPOĽČANY - VZ Timoradza

Príloha č.2a

Objednávateľ: ZSVS a.s., Nábřežie za hydrocentrálou 4, Nitra

Zhotoviteľ: KOMIZOL s.r.o., K rieke 4, 949 05 Nitra

Spracoval: Róbert Gábriš

Miesto:

Dátum: 7.10.2024

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom
1	2	3	4	5	6	7

HSV Práce a dodávky HSV 15 426,25

1 Zemné práce 2 795,00

12	130001101	Príplatok k cenám za sťaženie výkopu pre všetky triedy	m3	65,000	5,00	325,00
13	130301001	Výkop jamy a ryhy v obmedzenom priestore ručne	m3	65,000	22,00	1 430,00
14	174101001	Zásyp sypaninou so zhutnením jám, šachiet, rýh, zárezov alebo okolo objektov do 100 m3	m3	65,000	16,00	1 040,00

6 Úpravy povrchov, podlahy, osadenie 12 506,25

41	622462402	Aplikácia adhézneho mostíka pri sanácií betónu	m2	250,000	3,50	875,00
42	5858700110	Adhézny mostík, vysoká prínavosť a súdržnosť, hr. 2,2 mm (3 kg/1m2/1mm)	kg	1 767,855	1,050	1 856,25
43	622462412	Aplikácia jednozložkovej, opravnej a reprofilačnej malty na sanáciu betónových konštrukcií	m2	250,000	6,50	1 625,00
44	5858700120	Jednozložková opravná a reprofilačná malta, vysoká pevnosť, hr. 20 mm (2kg/1m2/1mm)	kg	10 000,000	0,450	4 500,00
45	622462441	Aplikácia sanačnej stierky na betónové plochy so zahľadením	m2	250,000	5,00	1 250,00
46	5858700130	Zušľachtená stierková zmes, mrazuvzdorná, hr.5 mm, (1,5kg/1m2/1mm)	kg	1 875,000	1,280	2 400,00

9 Ostatné konštrukcie a práce-búranie 125,00

47	938902071	Očistenie povrchu betónových konštrukcií tlakovou vodou	m2	250,000	0,50	125,00
----	-----------	---	----	---------	------	--------

PSV Práce a dodávky PSV 16 524,67

711 Izolácie proti vode a vlhkosti 10 583,96

23	711112001	Zhotovenie izolácie proti zemnej vlhkosti penetračným náterom za studena	m2	250,000	0,50	125,00
24	1116315000	Lak asfaltový	t	0,140	2 400,000	336,00
37	711113141	Izolácia proti zemnej vlhkosti a povrchovej vode hr. 3 mm dvojzložková 2K vrátane tesniaciach pásoch, rohov - 2x	m2	150,000	21,00	3 150,00
25	711132107	Zhotovenie izolácie proti zemnej vlhkosti nopovou fóliou položenou voľne na ploche zvislej	m2	225,000	3,30	742,50
26	6288000646	Nopová fólia, výška nopov 8 mm, 1 x 20 m, 400g/m2	m2	225,000	1,230	276,75
28	711142559	Zhotovenie izolácie proti zemnej vlhkosti a tlakovej vode NAIP prítavením - 2x	m2	625,000	3,50	2 187,50
29	6283310000	Asfaltovaný pás pre spodné vrstvy hydroizolačných systémov, modifikovaný, bez posypu 2x	m2	625,000	5,800	3 625,00
30	998711101	Presun hmôt pre izoláciu proti vode v objektoch výšky do 6 m	t	5,230	27,00	141,21

764 Konštrukcie klampiarske 2 522,85

39	764324430	Oplechovanie z pozinkovaného farbeného PZf plechu, odkvapové, balkónové profily, zo segmentov, vrátane rohov	m	77,500	12,50	968,75
----	-----------	--	---	--------	-------	--------

38	764331460	Lemovanie z pozinkovaného farbeného PZf plechu, múrov r.š. 600 mm	m	85,000	16,50	1 402,50
40	998764101	Presun hmôt pre konštrukcie klampiarske v objektoch výšky do 6 m	t	1,895	80,00	151,60

771 Podlahy z dlaždíc

3 417,86

7	771275901	Montáž hliníkového profilu hrany dlažby	m	25,000	2,46	61,50
8	5978650460	Profil hliníkový, hranatý, pre ukončenie dlažby a obkladov	m	25,000	3,500	87,50
2	771571263	Montáž podiáh z dlaždíc keramických do flexibilného lepidla	m2	66,250	15,00	993,75
3	5976498150	Dlaždice keramické, s protišmykovým povrchom	m2	84,500	17,680	1 493,96
4	5858201458	Tenkovrstvová lepiaca malta, triedy C2TE S1, obklady a dlažby	kg	600,000	0,620	372,00
5	5858600100	Suchá škárovacia zmes triedy CG2 WA, 5 kg, cement grey	kg	75,000	1,880	141,00
6	5858600105	Trvalo elastický silikónový tmel, 310 ml, cement grey	ks	10,000	11,300	113,00
11	998771101	Presun hmôt pre podlahy z dlaždíc v objektoch výšky do 6m	t	3,165	49,02	155,15

Celkom cena bez DPH 20%

31 950,92

DPH 20%

6 390,18

Celkom cena s DPH 20%

38 341,10

KOMIZOL s. r. o.
 K rieke 4, 949 05 N
 IČO: 34 138 428 IČ DPH: SK2
 Oddiel Sro. vložka číslo: 1

CENOVÁ PONUKA

Stavba: Oprava strechy strojovne ČS Gabčíkovo
 Objekt: ÚPDV - VPS Nové Zámky - ČS Gabčíkovo

Príloha č.2b

Objednávateľ: ZSVS a.s., Nábřežie za hydrocentrálou 4, Nitra
 Zhotoviteľ: KOMIZOL s.r.o., K rieke 4, 949 05 Nitra
 Miesto:

Spracoval: Róbert Gábriš
 Dátum: 7.10.2024

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom
1	2	3	4	5	6	7

PSV Práce a dodávky PSV 26 568,66

712 Izolácie striech 19 584,71

1	712300831	Odstránenie jestv. povlakovej krytiny z fólie, žľabu, príprava plochy, atiky a odvoz odpadu	m2	826,000	2,81	2 321,06
5	712370070	Zhotovenie povlakovej krytiny striech plochých do 10° fóliou, upevnenou prikotvením so zvarovaním spoju, vodorovne, zvislo	m2	826,000	6,31	5 212,06
6	2833000150	Hydroizolačná fólia hr. 1,50 mm, vodorovne, zvislo	m2	991,200	6,40	6 343,68
9	712391588	D+M kotvenie hydroizolačnej fólie k podkladu, 8x90 skrutka + tanierová podložka	ks	3 366,000	0,66	2 221,56
7	712960010	Montáž PVC tvaroviek	ks	8,000	2,72	21,76
8	6285210008	PVC tvarovky	ks	8,000	1,99	15,92
3	712990040	Položenie geotextílie vodorovne alebo zvislo na strechy ploché do 10°	m2	826,000	1,17	966,42
4	6936654900	Separáčna geotextília 300 g/m2	m2	949,900	1,06	1 006,89
2	998712102	Doprava, presun hmôt pre budovy do výšky 12 m	š.	16,000	92,21	1 475,36

713 Izolácie tepelné 3 486,61

10	713000040	Oprava, výmena poškodenej tepelnej izolácie cca 40 %	m2	748,200	4,66	3 486,61
----	-----------	--	----	---------	------	----------

764 Konštrukcie klampiarske 3 497,33

14	2832990220	Poplastovaný plech PVC	m2	40,000	23,58	943,20
11	764322220	Montáž okapových profilov s kotvením	m	43,000	4,36	187,48
12	764322230	Montáž hákovej okapnice s kotvením	m	75,500	4,56	344,28
13	764322240	Montáž I,L profilov s kotvením	m	151,000	2,57	388,07
15	2832990230	Kotviace prvky I,L, polyuretán	m	269,500	1,32	355,74
16	764352227	Odvodňovací systém PZ330/100-žľab 42,2 bm, zvod 3x2,2 bm	m	48,800	26,20	1 278,56

Celkom cena bez DPH 20%

26 568,66

DPH 20%

5 313,73

Celkom cena s DPH 20%

31 882,39

KOMIZOL s.

K rieke 4, 949 05 N

IČO: 34 136 428 IČ DPH: SK2

Oddiel Sro, vložka číslo: .