

Dohoda uzavretá podľa §51 Občianskeho zákonníka medzi

Účastník 1:

Mesto Prievidza

Mestský úrad, Námestie slobody 14, Prievidza

Štatutárny orgán: JUDr. Katarína Macháčková, primátorka mesta

IČO 318 442

Bankové spojenie: VÚB, a. s. pobočka Prievidza, č. účtu 6015-16626382/0200

IBAN: SK59 0200 0060 1500 1662 6382

BIC kód: SUBASKBX

(ďalej v dohode ako „Účastník 1“)

Účastník 2:

BIAND s.r.o.

Sídlo: Poruba 463, Poruba 972 11

Štatutárny orgán: Branislav Gebrlín, konateľ

IČO: 54 597 200

DIČ: 2121730424

IČ DPH: SK2121730424

Bankové spojenie: Tatra banka, č. ú. 2941129120/1100

IBAN: SK67 1100 0000 0029 4112 9120

BIC kód: TATRSKBX

Spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Trenčín, Oddiel: Sro,

Vložka č.: 43613/R

(ďalej v dohode ako „Účastník 2“)

1. Na základe žiadosti spoločnosti BIAND s.r.o., IČO: 54 597 200, Poruba 463, Poruba 972 11, Mestské zastupiteľstvo v Prievidzi uznesením č. 78/24 dňa 29.04.2024 schválilo udelenie bezodplatného súhlasu
 - s rozšírením existujúceho vjazdu na časti pozemku parc. E KN č. 11-502/3, ostatná plocha s výmerou 2835 m² v k. ú. Prievidza, za účelom pripojenia prístupovej cesty a chodníkov pre plánovanú výstavbu bytového domu podľa projektovej dokumentácie „Bytový dom, SO-02 Komunikácie a spevnené plochy“ na pozemku parc. č. 2290/9, 2290/10, 2290/2 v k. ú. Prievidza,
 - s úpravou cesty na pozemku parc. C KN č. 2272, zast. plocha a nádvorie s výmerou 1077 m² v k. ú. Prievidza, vo vlastníctve mesta Prievidza, za účelom

zrealizovania debarierizačného priechodu pre chodcov a úpravy miestnej cesty podľa doloženej projektovej dokumentácie,
pre spoločnosť BIAND s.r.o., IČO: 54 597 200, Poruba 463, Poruba 972 11.

2. Mesto Prievidza je výlučným vlastníkom pozemkov v k. ú. Prievidza
 - parcela registra E KN č. 11-502/3, ostatná plocha s výmerou 2835 m², evidovaného na LV č. 10652,
 - parcela registra C KN č. 2272, zast. plocha a nádvorie s výmerou 1077 m², evidovaného na LV č. 1.
3. Spoločnosť BIAND s.r.o. je výlučným vlastníkom pozemkov v k. ú. Prievidza, evidovaných na LV č. 12966:
 - parcela registra C KN č. 2290/2, zast. plocha a nádvorie s výmerou 2659 m²,
 - parcela registra C KN č. 2290/9, zast. plocha a nádvorie s výmerou 226 m²,
 - parcela registra C KN č. 2290/10, zast. plocha a nádvorie s výmerou 9 m².
4. Mesto Prievidza týmto udeľuje bezodplatný súhlas
 - s rozšírením existujúceho vjazdu na časti pozemku parc. E KN č. 11-502/3, ostatná plocha s výmerou 2835 m² v k. ú. Prievidza, za účelom pripojenia prístupovej cesty a chodníkov pre plánovanú výstavbu bytového domu podľa projektovej dokumentácie „Bytový dom, SO-02 Komunikácie a spevnené plochy“ na pozemku parc. č. 2290/9, 2290/10, 2290/2 v k. ú. Prievidza,
 - s úpravou cesty na pozemku parc. C KN č. 2272, zast. plocha a nádvorie s výmerou 1077 m² v k. ú. Prievidza, vo vlastníctve mesta Prievidza, za účelom zrealizovania debarierizačného priechodu pre chodcov a úpravy miestnej cesty podľa doloženej projektovej dokumentácie,
a to pre spoločnosť BIAND s.r.o., IČO: 54 597 200, Poruba 463, Poruba 972 11. Nedeliteľnou súčasťou tejto Dohody sú aj situácie, na základe ktorých poslanci Mestského zastupiteľstva v Prievidzi udelenie súhlasu schválili.
5. **Účastník č. 2 sa zaväzuje rozšíriť existujúci vjazd a upraviť cestu v rozsahu, ktorý je vyznačený v situáciách, ktoré tvoria nedeliteľnú súčasť tejto Dohody.**
6. Účastníci sa dohodli, že porušenie podmienok uvedených v bode 4. a 5., alebo akýchkoľvek iných podmienok tejto Dohody Účastníkom 2, oprávňuje Účastníka 1 od Dohody odstúpiť a Účastník 1 si môže uplatniť zmluvnú pokutu podľa bodu 8.
7. Účastník 2 sa zaväzuje a súhlasí s tým, že v prípade, ak dôjde k porušeniu zmluvných podmienok tak, že Účastník 2 nedodrží dohodnuté trasovanie

v zmysle priložených situácií cez predmetné pozemky a odchyli sa od dohodnutého a schváleného záberu, a ani na základe písomnej výzvy Účastníka 1 Účastník 2 v lehote do 30 dní nezabezpečí odstránenie stavby z nedovoleného (neschváleného) záberu, aby Účastník 1 vykonal túto povinnosť za Účastníka 2 a Účastník 2 sa zaväzuje zaplatiť Účastníkovi 1 všetky vynaložené náklady na odstránenie stavby, a to v lehote do 15 dní na základe písomnej výzvy Účastníka 1.

8. V prípade nedodržania schváleného trasovania alebo spôsobu realizácie rozšírenia existujúceho vjazdu alebo úpravy cesty (hlavne bod 4. a 5. tejto Dohody), bude Účastník 2 súčasne povinný zaplatiť zmluvnú pokutu vo výške 20 € denne za jednotlivé porušenie zmluvnej povinnosti na základe výzvy Účastníka 1, a to na základe dojednaní príslušnej zmluvy
9. Účastník 2 berie na vedomie, že podľa § 420 a nasl. Občianskeho zákonníka preberá objektívnu zodpovednosť za škodu, ktorú spôsobí porušením právnej povinnosti mestu Prievidza.
10. Na právne vzťahy touto dohodou neupravené sa vzťahujú príslušné ustanovenia Občianskeho zákonníka a príslušných právnych predpisov slovenského právneho poriadku.
11. Táto dohoda môže byť zmenená alebo doplnená po vzájomnej dohode zmluvných strán, a to písomne.
12. Účastníci prehlasujú, že dohoda bola uzavretá slobodne, vážne, určite a zrozumiteľne, bez skutkového a právneho omylu, bez nátlaku, v úplnom súlade s prejavmi účastníkov a nebola uzavretá v tiesni a za nevýhodných podmienok.
13. Účastníci prehlasujú, že s obsahom dohody súhlasia, obsahu dohody porozumeli a na znak súhlasu ju vlastnoručne podpísali.
14. Dohoda nadobúda platnosť jej podpísaním účastníkmi. Dohoda nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v centrálnom registri zmlúv.
15. Pokiaľ sa niektoré ustanovenie tejto dohody stane neplatným alebo nevykonateľným, neznamená to neplatnosť ostatných ustanovení dohody. V takom prípade sa strany zaväzujú také ustanovenie nahradiť novým, ktoré bude obsahom, zmyslom a účelom maximálne zodpovedať doterajšiemu ustanoveniu.
16. Účastník 2 udeľuje súhlas so spracovaním osobných údajov, ktoré sa nachádzajú v dokumentoch a písomnostiach zaslaných mestu Prievidza, resp. Mestskému

úradu Prievidza, a to podľa zákona o ochrane osobných údajov na účel naplnenia obsahu tejto zmluvy.

17. Účastníci sa dohodli, že písomnosti možno doručovať osobne proti podpisu, prostredníctvom podateľne Mestského úradu Prievidza, alebo poštou doporučené na doručenkú. Právna fikcia doručenia písomnosti sa bude spravovať ustanoveniami § 111, § 112 a § 113 Civilného sporového poriadku.
18. Všetky písomné doklady týkajúce sa vzťahov z tejto dohody, jej zmeny alebo zániku, zasiela jeden účastník na adresu druhého účastníka, ktorá je uvedená v úvode tejto dohody. Ak dôjde k zmene tejto adresy, je povinná strana, u ktorej k zmene došlo, písomne oznámiť druhej strane túto skutočnosť, pričom na oznámení zmeny adresy musí byť podpis úradne osvedčený, inak platí, že zmena nenastala. V prípade, ak sa písomnosť vráti nedoručená, platí, že účinky doručenia nastali tretím dňom po jej odoslaní.
19. Dohoda je vyhotovená v piatich rovnopisoch, z ktorých každý má povahu originálu. Účastník 1 obdrží 3 vyhotovenia tejto Dohody a účastník 2 dve vyhotovenia.

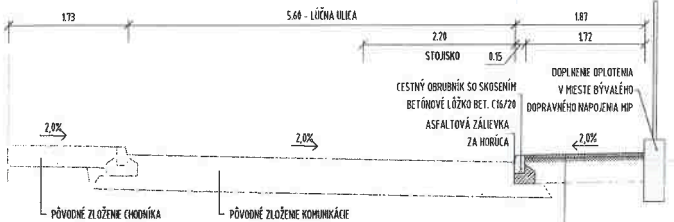
Prievidza dňa

Prievidza dňa

Účastník 1
mesto Prievidza
JUDr. Katarína Macháčková
primátorka mesta













Účastník 2
BIAND s.r.o.
Branislav Gebrlín
konateľ

**VZOROVÝ PRIEČNY REZ - ZRUŠENÉ DOPRAVNÉ NAPOJENIE MIP
M 150**




ASPHALTOVÝ BETÓN PRE OBRUSNÚ VRSTVU	AC 8 0; CA 35/50; II	4.8 mm	STIN EN 13188-1
SPOJIVACÍ POSTREK EMULZNÝ	PS; CBP	0.5 kg/m ²	STIN 73 6129
ASPHALTOVÝ BETÓN PRE PODVL. VRSTVU	AC 11 P; CA 35/50; II	6.0 mm	STIN EN 13188-1
SPOJIVACÍ POSTREK EMULZNÝ	PS; CBP	0.5 kg/m ²	STIN 73 6129
PŮVODNÉ ZLOŽENÉ KOMUNIKÁCIE			

LEGENDA:

-  NAVRHOVANÉ KOMUNIKÁCIE
-  NAVRHOVANÝ BYTOVÝ DOM
-  NAVRHOVANÉ CHODNÍKY PRE CHODCOV-DLAŽBA
-  EXISTUJÚCE VODROVNÉ DOPRAVNÉ ZNAČENIE
-  VONKAJŠIE STOJKÁ
-  KATASTER CNK
-  NAVRHOVANÉ CHODNÍKY PRE CHODCOV-ASFALTOBETÓN
-  ZJEDNOSMERENÉ KOMUNIKÁCIE
-  DLAŽBA KONTRASTNEJ FARBÝ S VÝSTUPKAMI
-  ODSTRÁNENE EXISTUJÚCICH STOJKÁ
-  DLAŽBA KONTRASTNEJ FARBÝ S DRAŽKAMI
-  ULIČNÝ VPUSŤ



VÝKOVÝ SYSTÉM: B.p.v	SŮRADNICOVÝ SYSTÉM: S-JTSK	ZODP. PROJEKTANT: Ing. Lenka Kohútová	 DOPRAVNÉ PROJEKTY & INŽINIERING s. r. o. DOPRAVNÉ PROJEKTY & INŽINIERING s.r.o. Ulica I. Vysokého 731/14, 971 01 Prievidza Tel.: +421 904 162 522 E-mail: dopravneprojekt@pmat.com
VYPRACOVAL: Ing. Dušan Kohút	KRESLIL: Ing. Dušan Kohút	ZODP. PROJEKTANT: Ing. Lenka Kohútová	
MIESTO STAVBY: Prievidza, okres Prievidza, Trenčiansky kraj	INVESTOR: BIANO s.r.o., Poruba	PARCELY: vč. technická úprava	
STAVBA:	BYTOVÝ DOM		
OBJEKT: SO-02 Komunikácie a spevnené plochy	MIERKA: 1:500	PRÍL. OHA Č.: 3	



LEGENDA:

- NAVRHOVANÉ ZVISLÉ DOPRAVNÉ ZNAČENIE
- NAVRHOVANÉ VODOROVNÉ DOPRAVNÉ ZNAČENIE
- EXISTUJÚCE ZVISLÉ DOPRAVNÉ ZNAČENIE
- EXISTUJÚCE VODOROVNÉ DOPRAVNÉ ZNAČENIE
- ZJEDNOSMERNE NÉ KOMUNIKÁCIE
- ODSTRÁNENIE EXISTUJÚCEHO DOPRAVNÉHO ZNAČENIA
- NAVRHOVANÉ KOMUNIKÁCIE
- NAVRHOVANÉ CHODNÍKY PRE CHODCOV
- STĚNY OBJEKTU BLOKU A
- NAVRHOVANÉ VONKAJŠE STOJSKÁ
- ROZHLEDOVÝ TROJHOLNÍK
- AUTOMOBIL

POZNÁMKY:

- PRE KOORDINÁCIU A ZROZUMITEĽNOSŤ NÁVRHU BOLI SPOJENÉ DOPRAVNÉ ZNAČENIE PRE CELÉ ÚZEMIE.
- ROZHLEDOVÝ TROJHOLNÍK BOL POSÚZOVANÝ PRE NÁVRHOVÚ RÝCHLOSŤ 30 km/h NA MESTSKEJ KOMUNIKÁCKU ULICA LÚČNA. ROZHLED POTREBNÝ NA ZASTAVENIE VOZIDLA JE 25 m.
- VOZIDLO VO VÝJAZDE NA ULICU LÚČNA JE POSÚZOVANÉ NA VÝJAZD ZO ZASTAVENÝCH OCHRANOU PREKÁŽKY V ROZHEADE TVORENÉ SUSEDNÝM OPLÔTENÝM AREÁLUM.
- UPOZORŇUJEME, ŽE V ROZHLEDOVOM TROJHOLNÍKU SA NESMÚ NACHÁDZAŤ ŽADNE PREKÁŽKY BRÁNACE ROZHEADU.
- PRE KRÍŽOVATKY V AREÁLE JE APLIKOVANÁ POŽIADAVKA TP 117 ČLÁNK 2.4.8 BOD 1 PODICA KTORÉHO JE MOŽNÉ POUŽÍŤ ZNAČKU Č. 282 "STOI, DAJ PREDNOSŤ V JAZDE" LEN V PRÍPADE: "ROZHLEDOVÉ POMERY SÚ NADTKO NEODOSTATOČNÉ, ŽE NE JE BEZPEČNÉ VOJŠŤ BEZ ZASTAVENIA DO KRÍŽOVATKY ANI V PRÍPADE, AK SA VOZIDLO POKYBUJE NÍZKOU RÝCHLOSŤOU".

VÝŠKOVÝ SYSTÉM: B.p.v	SÚRADNICOVÝ SYSTÉM: S-JTSK		DOPRAVNÉ PROJEKTY & INŽINIERING s. r. o. DOPRAVNÉ PROJEKTY & INŽINIERING s.r.o. Ulica L. Vysočana 731/14, 971 01 Prievidza Tel.: +421 904 162 622 E-mail: dopravneprojekty@gmail.com
VYPRACOVAL: Ing. Dušan Kohút	KRESLIL: Ing. Dušan Kohút	ZOOP. PROJEKTANT: Ing. Lenka Kohútová	
MIESTO STAVBY: Prievidza, okres Prievidza, Trenčiansky kraj			FORMÁT: 6 x A4
INVESTOR: BIANI s.r.o., Poruba			DÁTUM: 01/2024
PARCELY: viď technická správa			STUPEŇ: DSP
STAVBA: BYTOVÝ DOM			ČÍSLO PROJEKTU: 001/2023
OBJEKT: SO-02 Komunikácie a spemenné plochy			MIERKA: PRÍLOHA Č.:
VÝKRES: Situácia trvalé dopravné značenie			1:500 8