

ZMLUVA O DIELO č. 3/2/2024

uzatvorená v zmysle ustanovenia § 536 a násl. Zákona č.513/1991 (Obchodný zákonník) v znení neskorších predpisov (ďalej v texte len „Zmluva“ alebo „Zmluva o dielo“)

Článok I Zmluvné strany

1. Objednávateľ:

názov: Škola umeleckého priemyslu, Jakobyho 15, Košice
sídlo: Jakobyho 15, 040 01 Košice
štatutárny orgán: Mgr. art. Zsolt Lukács, riaditeľ školy
IČO: 00133132
bankové spojenie: Štátna pokladnica
IBAN: SK61 8180 0000 0070 0019 2163
e-mail: ekonom@supke.sk
ďalej len „Objednávateľ“)

a

2. Zhotoviteľ

obchodné meno: IN MERITO s.r.o.
sídlo: Jazmínová 1, 040 11 Košice
štatutárny orgán: Ing. arch. Jozef Skokan
IČO: 36575691
bankové spojenie: Tatrabanka a.s.
IBAN: SK42 1100 0026 2971 7278
e-mail: inmeritoskokan@gmail.com
(ďalej len „Zhotoviteľ“)

Článok II Predmet zmluvy

- Zhotoviteľ sa zaväzuje, že za podmienok dohodnutých v tejto zmluve vypracuje pre Objednávateľa projektovú dokumentáciu na rekonštrukciu objektu Rotunda pre stavebné povolenie rozšírené o rozpočet s výkazom výmerom.
Budova Rotunda sa nachádza na Zbrojničnej ulici č. 4, 040 01 Košice na parcele 11; C-KN; LV č. 8483, okres: Košice I, obec Košice – Staré Mesto, katastrálne územie: Stredné Mesto.
- V rámci prípravnej fázy sa zhotoviteľ zaväzuje poskytnúť tieto základné, koordinačné a projektové výkony:
 - vstupné rokovanie s klientom o type a rozsahu objednávaných služieb
 - predprojektové zameranie parcely / polohopis + výškopis
 - spresnenie vzájomných požiadaviek architekta a klienta
 - obhliadka parcely a vyhodnotenie podkladov klienta
 - oboznámenie sa s investičným zámerom a jeho porovnanie s parametrami staveniska, infraštruktúrou a inými podkladmi klienta.
- V rámci projektovej fázy sa zhotoviteľ zaväzuje poskytnúť tieto základné, projektové výkony:
 - vypracovanie projektovej dokumentácie pre stavebné povolenie (DSP) v 6x písomných vyhotoveniach a 1x v digitálnej forme vo formáte *.pdf.
- Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť alebo prostredníctvom ním poverených osôb.

Článok III Termín realizácie diela a cena za dielo

- Objednávateľ a zhotoviteľ sa zaväzujú vzájomne spolupracovať v rámci prípravnej fázy tak, aby všetky údaje a podklady potrebné na začatie výkonov na nasledujúcej výkonovej fáze boli architektovi k dispozícii najneskôr 30.11.2024.
- Zhotoviteľ sa zaväzuje, že vypracuje projektovú dokumentáciu a odovzdá ju objednávatelovi v termíne od podpísania zmluvy do 28.02.2025.
- Ak zhotoviteľ zhotoví dielo pred dohodnutým termínom, zaväzuje sa objednávateľ dielo prevziať aj v skoršom ponúkanom termíne.
- Celková cena za dielo bola stanovená v súlade so zákonom č. 18/1996 Zb. o cenách v znení neskorších predpisov vo výške 24 900,00 eur, slovom: dvadsaťštyritisdeväťsto eur.

Článok IV Platobné podmienky

1. Zhotoviteľ, po prevzatí a odsúhlasení diela objednávateľom vyhotoví daňový doklad – faktúru, ktorá musí spĺňať všetky náležitosti podľa zákona č. 289/1995 Z.z. o dani z pridanej hodnoty v platnom znení.
2. Lehota splatnosti faktúry vystavenej zhotoviteľom je 14 dní odo dňa doručenia objednávateľovi. Dňom splatnosti sa rozumie deň uvedený v platobnom príkaze objednávateľa peňažnému ústavu ako deň vykonania platby.

Článok V Spôsob plnenia predmetu zmluvy

1. Pri plnení predmetu tejto zmluvy sa zhotoviteľ zaväzuje dodržiavať všeobecne záväzné predpisy, technické normy, dojednania tejto zmluvy.
2. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že dielo vykoná spôsobom a formou, ktorú požaduje stavebný zákon a jeho vykonávacie predpisy, právne predpisy o verejnom zdraví, o požiarnej ochrane, o civilnej ochrane, o doprave, o pamiatkovej ochrane a slovenské technické normy.

Článok VI Záverečné ustanovenia

1. Vzájomné zmluvné vzťahy neupravené touto zmluvou sa budú riadiť rešpektovaním doterajších obchodných zvyklostí v súlade s ustanoveniami Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb.
2. Zmluva je vyhotovená v troch rovnopisoch, pričom objednávateľ obdrží po podpise dva (2) a zhotoviteľ jeden (1) rovnopis.
3. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu zástupcami zmluvných strán a účinnosť deň nasledujúci po dni jej zverejnenia v CRZ.

V Košiciach, dňa 26.09.2024

Za objednávateľa:

Za zhotoviteľa:

Mgr. art Zsolt Lukács
riaditeľ školy

Ing. arch. Jozef Skokan
konateľ spoločnosti