

Zmluva o dielo č. 227/2024/ÚKSÚP
Uzavretá podľa § 536 a nasledujúcich Obchodného zákonníka

Čl. I
Zmluvné strany

Objednávateľ: Ústredný kontrolný a skúšobný ústav poľnohospodársky v Bratislave
Zastúpený: Ing. Vladimír Urmanič, generálny riaditeľ
Sídlo: Matúškova 21, 833 16 Bratislava

Registrácia:
IČO: 00156582
DIČ:
Bankové spojenie: Štátna pokladnica
Číslo účtu-IBAN:

(ďalej len objednávateľ)

a

Zhotoviteľ: **TREVA, s.r.o.**
Sídlo: Betliarska 11
851 07 Bratislava
Zapísaná v Obchodnom registri Mestského súdu Bratislava III, Oddiel Sro,
vložka č. 6538/B
Prevádzka: Betliarska 11
851 07 Bratislava
Zastúpený: Martin Vavro - konateľ
IČO: 313 672 91
IČ DPH: SK 2020 292 142
Bankové spojenie: VÚB, a.s.
číslo účtu v tvare IBAN: SK19 0200 0000 0028 9844 8651

(ďalej len zhotoviteľ)

Čl. II
Predmet plnenia

1/ Zhotoviteľ sa touto zmluvou zaväzuje vykonávať práce za účelom zabezpečenia prevádzky výtahu TOV 250, výrobné číslo 29104, v objekte areálu na Matúškova 21 Bratislava (pavilón B) v parametroch uvedených v prílohe č.1, ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy o dielo.
2/ Rozsah vykonávaných prác je určený vzájomnou dohodou zmluvných strán a to podľa článku VII a VIII tejto zmluvy o dielo.

Čl. III
Platnosť zmluvy

1/ Zmluva je uzatvorená na dobu určitú a to na 48 mesiacov a vypovedať ju môže objednávateľ aj zhotoviteľ písomne s trojmesačnou výpovednou lehotou a to aj bez udania dôvodu. Výpovedná lehota začína plynúť prvým dňom mesiaca nasledujúceho po doručení výpovede.
2/ Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu obidvomi zmluvnými stranami. a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia.

Čl. IV
Cena a platobné podmienky

1/ Cena za práce v paušále uvedené v článku VII je stanovená dohodou zmluvných strán v zmysle zákona č. 18/1996 Z.z. o cenách v znení neskorších predpisov a je uvedená v prílohe č.1

2/ Práce mimo paušál uvedené v čl. VIII budú vykonané na základe osobitnej objednávky objednávateľa.

3/ Zmluvné strany sa dohodli, že zhotoviteľ je oprávnený zvýšiť výšku odmeny podľa článku IV. ods. 1 tejto Zmluvy a to raz ročne v závislosti od ročnej miery inflácie za predchádzajúci kalendárny rok meranej indexom spotrebiteľských cien Slovenskej republiky podľa Štatistického úradu Slovenskej republiky. Takto zmenená výška paušálu bude platná od nasledujúceho mesiaca po zdôvodnenom oznámení zvýšenia paušálu objednávateľovi.

4/ Zmena výšky paušálu sa považuje za riadne oznámenú objednávateľovi dňom doručenia oznámenia novej výšky paušálu zo strany zhotoviteľa za podmienky písomnej akceptácie zo strany objednávateľa najneskôr do 3 pracovných dní od doručenia oznámenia. Oznámenie je zhotoviteľ oprávnený vykonať aj elektronickými prostriedkami (e-mailom). Ak objednávateľ nebude súhlasiť s jednostranným navýšením odmeny zo strany zhotoviteľa, alebo jednostranné zvýšenie nebude riadne zdôvodnené, je uvedená skutočnosť dôvodom na odstúpenie od zmluvy zo strany objednávateľa alebo zhotoviteľa.

5/ Oznámenie, resp. akákoľvek písomnosť podľa tejto Zmluvy sa považuje za doručeníu za nasledovných podmienok:

a/ v prípade osobného doručovania odovzdaním písomnosti osobe oprávnenej konať za zhotoviteľa alebo inej osobe oprávnenej prijímať písomnosti za túto Zmluvnú stranu a podpisom takej osoby na doručeníke a/alebo kópii doručovanej písomnosti, alebo odmietnutím prevzatia písomnosti takou osobou, ktoré bude preukázané vyhlásením tejto osoby alebo najmenej dvoch osôb prítomných pri odmietnutí prevzatia;

b/ v prípade doručovania prostredníctvom Slovenskej pošty, a.s. alebo iného doručovateľa doručením na adresu Zmluvnej strany a v prípade doporučenej zásielky odovzdaním písomnosti osobe oprávnenej prijímať písomnosti za túto Zmluvnú stranu a podpisom takej osoby na doručeníke, najneskôr však uplynutím päť (5) dní odo dňa uvedeného na podacom lístku, a to bez ohľadu na úspešnosť doručenia;

c/ v prípade doručovania elektronickou poštou, odoslaním e-mailu a prijatí potvrdenia o jeho úspešnom doručení;

Čl. V

Spôsob nahlasovania porúch

Poruchy sa prijímajú nepretržite na telefónnych číslach 02 6381 4058, alebo v pracovnej dobe na Betliarskej 11. Nahlasovať poruchy je možné nepretržite. Havarijnú situáciu a vyprostenie mimo pracovnej doby sa nahlasuje na číslach 0918 645 648.

Kontaktné osoby na strane objednávateľa: Mgr. Peter Gonda

Kontaktné osoby na strane zhotoviteľa: technik servisu, konatelia, vedúci servisu

Čl. VI

Spolupôsobenie objednávateľa

Objednávateľ zabezpečí: **1/** osoby, ktoré budú nahlasovať poruchy
2/ objednávky na práce, ktoré nie sú predmetom paušálu
3/ prístup k revíznym knihám, ak nie sú u zhotoviteľa
4/ prístup do strojovne výtahu pre pracovníkov servisu

Čl. VII

Práce v paušálnej cene

Zhotoviteľ bude v rámci paušálu podľa čl. IV, bod 1. vykonávať tieto práce:

a/ servis výtahu

b/ mazanie zariadení podľa mazacieho plánu výrobcu

bb/ potrebný pomocný materiál, oleje, mazadlá a čistiace prostriedky,

bbb/ likvidácia vzniknutých odpadov z údržby výtahov v zmysle platnej legislatívy,

c/ odborné (revízne) prehliadky

- v zmysle vyhlášky 508/2009 Z. z. (raz za tri mesiace)

d/ vyprostovanie osôb

a/ rozsah servisu

Stroj

- v rámci servisu sú odstraňované prevádzkové poruchy, ktoré si nevyžadujú materiál
- nastavenie brzd
- kontrola dotiahnutia kontaktov
- dotiahnutie spojov
- nastavenie brzdového magnetu

<i>Rozvádzač a elektroinštalácia strojovne</i>	- oprava kontaktov vodičov a prístrojových svoriek - nastavenia prístrojov - odstraňovanie porúch nevyžadujúcich materiál - nastavenia parametrov výťahu - kontrola a nastavenie rýchlostného regulátora
<i>Elektroinštalácia a zariadenia v šachte</i>	- nastavenie snímačov - nastavenie koncových vypínačov - nastavenie spínača obmedzovača rýchlosti - oprava kontaktov vodičových svoriek - nastavenie závažia rýchlostného regulátora - upevnenie nárazníkov
<i>Laná Kabína a rám kabíny</i>	- oprava upevnenia lana - dotiahnutie spojov - nastavenie spínačov - nastavenie vodiacich čel'ustí - nastavenie kabínových dverí - nastavenie závesu rámu kabíny
<i>Šachtové dvere</i>	- nastavenie mechanizmu šachtových dverí - nastavenie krídel dverí
<i>Šachta</i>	- vyčistenie priehlbne šachty od prevádzkového odpadu
<u>b/ mazanie výťahu</u>	- mazanie výťahu
<u>c/ odborné prehliadky</u>	- každé tri mesiace podľa vyhlášky 508/2009 Z. z.
<u>d/ vyprostenie uviaznutých osôb</u>	- nepretržitá vyprošťovacia služba do 45 minút

Čl. VIII

Práce nespádajúce do paušálnej údržby

Práce, ktoré nespádajú do paušálnej údržby a ktoré zhotoviteľ zabezpečí na základe objednávky objednávateľa sú:

- 1/ odborné skúšky podľa vyhlášky č. 508 / 2009 Z. z. každé tri roky zabezpečí zhotoviteľ na základe objednávky
- 2/ úpravy k zvýšeniu bezpečnosti vyplývajúce zo zmeny STN
- 3/ opravy poškodení zapríčinených neodbornou manipuláciou
- 4/ opravy úmyselných poškodení
- 5/ opravy a výmeny častí výťahu, ktoré nie sú predmetom paušálnej údržby a opravy, pri ktorých je nutná výmena materiálu
- 6/ čistenie šachty od domového odpadu
- 7/ opakované úradné skúšky podľa vyhlášky 508/2009 Z. z. každých šesť rokov zabezpečí zhotoviteľ na základe objednávky

Čl. IX

Termín opráv

- 1/ Zhotoviteľ sa zaväzuje zabezpečiť príchod pracovníkov na miesto uvedené v čl. II bode 1, a to od nahlásenia poruchy najneskôr do dvoch hodín, pokiaľ bola táto nahlásená v pracovných dňoch v čase od 8⁰⁰ do 18⁰⁰ hod. a v dňoch pracovného pokoja od 8⁰⁰ do 12⁰⁰ hod.
- 2/ Pokiaľ bola porucha nahlásená mimo času uvedeného v bode 1/ tohto článku zmluvy/, prídu pracovníci na poruchu v nasledovnom dni.
- 3/ Termín odstránenia závad vyžadujúcich dielenskú opravu bude objednávateľovi oznámený zhotoviteľom do 24 hodín od identifikácie poruchy.

- 4/ Ak porucha môže byť odstránená len na základe objednávky, jej termín odstránenia určí zhotoviteľ na základe objednávky.
- 5/ Zhotoviteľ sa zaväzuje zabezpečiť príchod pracovníkov na vyprostenie osôb najneskôr do 45 minút od nahlásenia a to aj v prípade nahlásenia mimo pracovnej doby uvedenej v bode 1 /tohto článku /.

Čl. X

Odobzďavanie a preberanie prác

- 1/ Práce spadajúce do paušálu nie je potrebné potvrdzovať zo strany objednávateľa.
- 2/ Práce nespádajúce do paušálu potvrdzuje zástupca objednávateľa pri ukončení prác.

Čl. XI

Zmluvné pokuty za nedodržanie lehôt opráv

- 1/ V prípade ak výťah nebude spojzdnený z viny zhotoviteľa do 24 hodín od nahlásenia poruchy, zhotoviteľ poskytne objednávateľovi zľavu z mesačnej ceny paušálu vo výške 20%.
- 2/ Ak bude výťah mimo prevádzky viac ako 3 dni z viny zhotoviteľa, zhotoviteľ nebude za príslušný mesiac fakturovať objednávateľovi paušálny poplatok.
- 3/ Ak môže byť porucha odstránená iba na základe objednávky alebo súhlasu objednávateľa, predlžuje sa čas jej odstránenia a túto dobu. Rovnako pri opravách, ktoré si vyžadujú dielenskú opravu, predlžuje sa čas jej odstránenia o trvanie tejto opravy.

Čl. XII

Spôsob fakturácie

- 1/ Práce vykonávané v rámci paušálu podľa čl. IV, bod 1, bude zhotoviteľ fakturovať vždy do 10. dňa nasledujúceho mesiaca.
- 2/ Práce mimo paušál budú fakturované do 10 dní od ukončenia prác.

Čl. XIII

Doba splatnosti faktúr a zmluvné pokuty

- 1/ Faktúry sú splatné do 30 dní odo dňa ich riadneho doručenia objednávateľovi. Pri oneskorenej úhrade faktúry objednávateľom je zhotoviteľ oprávnený požadovať od objednávateľa zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z neuhradenej sumy za každý aj začatý deň omeškania.
- 2/ Zmluvná pokuta nahrádza vyúčtovanie úroku z omeškania podľa § 369 Obchodného zákonníka.

Čl. XIIIa

Záručná lehota, kvalita a zodpovednosť za vady

- 1/ Záruka na vykonanú prácu na výťahovom zariadení je poskytnutá zhotoviteľom v trvaní 1 rok od dátumu jej vykonania (týka sa výkonu opráv).
- 2/ Na náhradné diely poskytne zhotoviteľ objednávateľovi záruku 2 roky pokiaľ bol vymenený celý komponent, ktorého funkčnosť nemôže ovplyvniť iný komponent. V ostatných prípadoch je záruka 6 mesiacov.

Čl. XIV

Vzniknuté škody

- 1/ Pri škodách, za ktoré zhotoviteľ zodpovedá, (ktoré vznikli v dôsledku porušenia zmluvných povinností) poskytne zhotoviteľ zo svojho poistenia náhrady na odškodnenie poškodených osôb, prípadne na opravu poškodených vecí maximálne však do výšky plnenia poisťovňou t.j. 120 000 .- €.
- 2/ Zhotoviteľ vyhlasuje, že na účely náhrady škôd v súvislosti s poskytovaním služieb podľa tejto zmluvy má uzatvorenú poisťnú zmluvu s minimálnou výškou poisťného plnenia vo výške 120 000.-€. Zhotoviteľ sa zaväzuje počas celej doby trvania tejto zmluvy udržiavať v účinnosti uvedenú poisťnú zmluvu a riadne si plniť všetky svoje povinnosti poisťníka podľa poisťnej zmluvy. V opačnom prípade, je zhotoviteľ povinný nahradiť objednávateľovi spôsobenú škodu maximálne však do výšky uvedenej sumy.
- 3/ Iné nároky spojené s prerušením prevádzky alebo ušlým ziskom sú vylúčené.
- 4/ Taktiež zhotoviteľ nezodpovedá za škody spôsobené treťou osobou alebo vyššou mocou.

Čl. XV
Záverečné ustanovenia

- 1/ Akékoľvek dojednania, zmeny, alebo doplnky k tejto zmluve sú pre obe strany záväzné, len ak sú vyhotovené písomne ako dodatok a obojstranne podpísané. Návrhy dodatkov môže predkladať ktorákoľvek zmluvná strana.
- 2/ Pri plnení tejto zmluvy sa riadia zmluvné strany v prvom rade ustanoveniami tejto zmluvy. Vzájomné vzťahy zmluvných strán touto zmluvou neupravené sa riadia ustanoveniami Obchodného zákonníka.
- 3/ Táto zmluva sa vyhotovuje v 3 vyhotoveniach, z ktorých má každé platnosť originálu, z toho objednávateľ dostane dve vyhotovenia a zhotoviteľ jedno vyhotovenie.
- 4/ Súčasťou zmluvy je platná zmluva s poisťovňou za spôsobené škody zhotoviteľom, tvorí prílohu č. 2 k tejto zmluve.
- 5/ Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu obidvomi zmluvnými stranami. a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia podľa § 47a ods. 1 zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov a § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády Slovenskej republiky.
- 6/ Zmluvné strany výslovne súhlasia so zverejnením tejto zmluvy v jej plnom rozsahu vrátane príloh a dodatkov v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády Slovenskej republiky.
- 7/ Zmluvné strany sú povinné sa navzájom informovať o zmenách svojho obchodného názvu, právnej forme a sídle, ako aj o prípadnej zmene plnenia predmetu zmluvy na iný právny subjekt.
- 8/ Zmluvné strany vyhlasujú, že si túto zmluvu prečítali, porozumeli jej obsahu a právnym účinkom z nej vyplývajúcim, zmluvné prejavy sú dostatočne zrozumiteľné a určité, zmluva bola uzavretá podľa ich slobodnej a vážnej vôle, nie v tiesne a za nápadne nevýhodných podmienok a na znak súhlasu ju vlastnoručne podpisujú.

V Bratislave dňa

Za zhotoviteľa:
Martin Vavro, konateľ

Za objednávateľa:
Ing. Vladimír Urmanič, generálny riaditeľ

.....
za zhotoviteľa

.....
za objednávateľa

Príloha č.1 k Zmluve o dielo č. 69/2024

1. Technické parametre a suma za paušál

Adresa	druh	nosnosť v kg	rýchlosť v m/s	počet st.	cena za mesiac bez DPH
Matušková 21	A10	Do 320	0,7 m/s	4	43 -€ / 1ks

Osoby oprávnené objednať a prebrať mimo paušálne práce :

V Bratislave dňa

Za zhotoviteľa:
Martin Vavro, konateľ

Za objednávateľa:
Ing. Vladimír Urmanič, generálny riaditeľ

.....
za zhotoviteľa

.....
za objednávateľa