

DODATOK Č. 1 KU ZMLUVE O DIELO
uzavretá v súlade s ustanovením § 536 a nasl. Obchodného zákonníka

ČI. 1. ZMLUVNÉ STRANY

1.1. Objednávateľ : Obec Nižný Slavkov

Sídlo : Obecný úrad 102, 082 7 Nižný Slavkov
Zastúpený : Ing. Jozef Kamenický, starosta obce
IČO : 00327514
DIČ : 2020711627
Banka : Prima banka Slovensko, a. s
IBAN : SK55 5600 0000 0088 6065 8001
Tel : +421 907 971 019
E-mail : starosta@niznyslavkov.sk

(ďalej len „objednávateľ“)

1.2. Zhotoviteľ : STAV-MAJO s.r.o.
Právna forma : spoločnosť s ručením obmedzením
Sídlo : Železničná 11, 082 71 Lipany
Konajúci prostredníctvom : Marián Mizerák
IČO : 36506541
DIČ : 2022014720
IČ DPH : SK2022014720
Bankové spojenie : VÚB banka
IBAN : SK16 0200 0000 0020 1157 2855
Kontaktná osoba : Marián Mizerák
E-mail : mizerak@stavebniny-majo.sk
Mobil : +421905294677

Zhotoviteľ zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu Prešov odd. SRO, vl. č. 16317/P

(ďalej „zhotoviteľ“)

(Objednávateľ a Zhotoviteľ spoločne ďalej len „Zmluvné strany“)

Zmluvné strany sa dohodli na uzatvorení Dodatku č. 1 k Zmluve o dielo číslo 2024009 uzatvorenej dňa 27.05.2024, zverejnenej na webovom sídle objednávateľa 28.05.2024 podľa § 536 a nasl. Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb. v znení neskorších predpisov(ďalej len „Dodatok“ v príslušnom gramatickom tvare).

ČI. 2. ÚVODNÉ USTANOVENIA

- 2.1. Názov stavby: „**Nájomný bytový dom – 2x8 bytov.**“ (ďalej aj „dielo“ alebo „stavba“)
- 2.2. Miesto stavby: Obec Nižný Slavkov, č.p.: CKN 285/1,287,294/1,291,297,301,303,304/1,6,7
- 2.3. Zmluvné strany medzi sebou uzatvorili Zmluvu o dielo, na základe ktorej sa zhotoviteľ zaviazal pre objednávateľa vykonať dielo „**Nájomný bytový dom – 2x8 bytov.**“ (ďalej len dielo). Vzhľadom k niektorým duplicitným položkám v rozpočte stavby je potrebné upraviť celkovú cenu diela.

ČI. 3. PREDMET DODATKU

3.1 Zmluvné strany sa dohodli, že Zmluva o dielo sa dodatkom upraví tak, že čl. 5 ods. č. 5.2 Celková cena diela ako celok sa upraví nasledovne :

Cena bez DPH:	1 207 279,53 EUR;
	slovom: jedenmilióndvestosedemtisíc dvestosedemdesiatdeväť eur päťdesiattri centom
DPH 20%:	241 455,90 EUR;
	slovom: dvestoštyridsaťjedentisícštyristopäťdesiatpäť eur, deväťdesiat centom
Cena celkom vrátane DPH:	1 448 735,43 EUR
	slovom: jedenmiliónštyristoštyridsaťosemtisícsemstotridsaťpäť eur, štyridsaťtri centov

3.2 Zmluvné strany sa dohodli, že čl.5 ods. 5.3 sa upraví nasledovne:

- a) Cena za dielo SO 01 Nájomný bytový dom
predstavuje sumu **539 464,76 bez Dph, sumu 647 357,71 s Dph**
- b) SO 02 Nájomný bytový dom
predstavuje sumu **539 464,76 bez Dph, sumu 647 357,71 s Dph**
- c) SO 03 Vonkajší rozvod vody
predstavuje sumu **28 666,67 bez Dph, sumu 34 400,00 s Dph**
- d) SO 04 Vonkajší rozvod splaškovej kanalizácie
predstavuje sumu **38 133,33 bez Dph, sumu 45 760,00 s Dph**
- e) SO 05 NN prípojky pre SO 01 a SO 02
predstavuje sumu **100,00 bez Dph, sumu 120,00 s Dph**
- f) SO 06 Odstavná plocha -parkovisko, SO 07 Verejné osvetlenie
predstavuje sumu **17 536,85 bez Dph, sumu 21 044,22 s Dph**

- g) SO 06 Odstavná plocha -komunikácia
predstavuje sumu **5 979,81 bez Dph, sumu 7 175,77 s Dph**
- h) SO 08 Spevnená plocha – C1
predstavuje sumu **25 417,51 bez Dph, sumu 30 501,01 s Dph**
- i) SO 08 Spevnená plocha – C2,C3
predstavuje sumu **12 415,84 bez Dph, sumu 14 899,01 s Dph**
- j) SO 09 Sklad odpadkov
predstavuje sumu **100,00 bez Dph, sumu 120,00 s Dph**

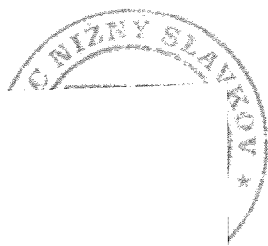
Či. 4. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

- 4.1 Tento Dodatok je vyhotovený v štyroch rovnopisoch, tri rovnopisy pre Objednávateľa a jeden rovnopis pre Zhotoviteľa.
- 4.2 Zmluvné strany vyhlasujú, že si Dodatok prečítali, porozumeli jeho obsahu, že nebol uzatvorený v tiesni alebo za nápadne nevýhodných podmienok a na základe súhlasu s ním ho podpisujú.
- 4-3 Tento Dodatok je uzavretý podpisom obidvomi zmluvnými stranami a nadobúda účinnosť jeho zverejnením podľa § 47a Občianskeho zákonníka.

V *Priz. Slavkov* dňa *11.11.*.....2024

V *LIPANCI* dňa *11.11.*.....2024

Za objednávateľa:



[Signature]
Starosta obce

Za zhotoviteľa:

STAV - MAJO s.r.o.
Zelezniciarska ul. LIPANY
770 01

[Signature]
konateľ spoločnosti

Prílohy, ktoré tvoria neoddeliteľnú súčasť dodatku ku Zmluve sú:

Príloha č. 1 - ocenený výkaz výmer,