

Zmluva o dielo uzatvorená podľa § 536 a násl. Obchodného zákonníka

Článok I.

Zmluvné strany:

Zhotoviteľ:

Obchodné meno: STARÉ ŽELEZO, s. r. o.
Sídlo: Záhumenná 316/28
IČO: 51298724
DIČ: 2120674600
IČ DPH: SK2120674600
Štatutár: Ing. Jakub Ďurinda, konateľ
Zápis v OR: Obchodný register Mestského súdu Bratislava III,
Oddiel: Sro, Vložka č.: 125708/B
Banka: Slovenská sporiteľňa, a.s.
IBAN: SK36 0900 0000 0051 4087 2479
(ďalej len „zhotoviteľ“)

a

Objednávateľ: Obec Čierny Balog
so sídlom: Závodie 2/2, 97652 Čierny Balog
IČO: 00313343
DIČ: 2020463280
Bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a.s..
číslo účtu: SK72 5600 0000 0020 0154 5001
Zastúpený: Mgr. Michal Vetrák, starosta
(ďalej len „objednávateľ“)

Článok II. Predmet zmluvy

- 2.1. Obec Čierny Balog je vlastníkom národnej kultúrnej pamiatky – parný stroj (lokomobila), hnutel'ná národná kultúrna pamiatka, číslo v ÚZPF: 11 770/0. V záujme obce je vykonať umelecko-remeselnú obnovu parného stroja postupne po častiach v závislosti od dostupnosti finančných prostriedkov. Parný stroj má byť ako statický exponát vo finálnej podobe umiestnený v novovybudovanej hale pre parný stroj. Obec v októbri 2024 uzavrela zmluvu o poskytnutí dotácie od Ministerstva kultúry SR – Obnovme si svoj dom. Dňa 10.11.2022 Krajský pamiatkový úrad Banská Bystrica (ďalej KPÚ BB) rozhodnutím číslo KPUBB-2022/16533-26/92150/MAR (v prílohe), na základe žiadosti vlastníka lokomobily – obce Čierny Balog, povolil trvalé premiestnenie lokomobily z jej terajšieho umiestnenia na par. C-KN č. 1504/1 k.ú. Čierny Balog do novobudovaného objektu na par. C-KN č. 1427/1 a 1427/2 k.ú. Čierny Balog, ktorého vlastníkom a správcom je sama obec Čierny Balog a zároveň rozhodol o obnove lokomobily „umelecko-remeselným spôsobom“ podľa § 32 zákona č. 49/2002 Z.z. o ochrane pamiatkového fondu v znení neskorších predpisov (ďalej len „pamiatkový zákon“).
- 2.2. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že na základe vypracovanej cenovej ponuky č. 202409 z dňa 3.11.2024 a za podmienok dojednaných v tejto zmluve pre objednávateľa vykoná **umelecko-remeselnú**

obnovu (ďalej len „reštaurovanie“) časti parného stroja - dýmnice. Ponuka dodávateľa č. 202409 z dňa 3.11.2024 tvorí prílohu č. 1 tejto Zmluvy o dielo a je jej neoddeliteľnou súčasťou.

- 2.3. Dýmnica musí byť kompletne rozobratá na jednotlivé diely, najmä z dýmnice musí byť uvoľnený a vybratý prehrievač pary po uvoľnení prednej príruby. Jednotlivé diely, najmä vnútro dýmnice a prehrievač pary musia byť dokonale očistené tlakovou vodou. Jednotlivé diely musia byť mechanicky očistené až na konštrukčný materiál podľa povahy znečistenia a hĺbky korózie, to jest musia byť zbavené zvyškov povrchových úprav, korózie, mastnôt a ďalších nečistôt, napr. pieskovaním. Prehrievač pary sa zakonzervuje, napr. prípravkom RESISTIN. Ostatné diely sa odhrdzia aj chemicky (napr. prípravkom na báze kyseliny fosforečnej), následne sa povrch patrične očistí. Na teleso dýmnice sa po odmastení aplikuje základový náter – z dôvodu životnosti je možné použiť PU náterovú hmotu v čiernej matnej farbe. Jednotlivé menšie prvky sa rozoberú, vyčistia, opatria povrchovými úpravami, zložia a k dýmnici primontujú. (ďalej len “dielo”). Cenová ponuka, ktorá je súčasťou zmluvy bola vypracovaná na základe požiadaviek objednávateľa a tvorí prílohu č. 1 tejto zmluvy vrátane technického výkresu a technickej správy.
- 2.4. Súčasťou zákazky je preprava dýmnice na miesto vykonania prác dodávateľa (dielňa) a s tým spojené úkony (nakladanie, manipulácia a pod.) ako aj uchovanie dýmnice po vykonaní prác na umelecko-remeselnej obnove v prevádzke zhotoviteľa najdlhšie do realizácie ďalšej etapy obnovy parného stroja, najneskôr však do 31.10.2025. Náklady na uloženie dýmnice po vykonaní jej umelecko-remeselnej obnovy podľa tejto zmluvy do tohto obdobia sú zahrnuté v cene diela podľa čl. VI tejto zmluvy
- 2.5. Objednávateľ sa zaväzuje, že dokončené dielo prevezme a zaplatí za jeho zhotovenie dohodnutú cenu.
- 2.6. Zhotoviteľ potvrdzuje, že sa v plnom rozsahu zoznámil s rozsahom a povahou diela, že sú mu známe technické, kvalitatívne a iné podmienky k realizácii diela, a že disponuje takými kapacitami a odbornými znalosťami, ktoré sú k zhotoveniu diela potrebné.

Článok III. Ďalší záväzok zhotoviteľa

- 3.1 Zhotoviteľ pri realizácii plnenia predmetu zmluvy bude postupovať s odbornou starostlivosťou a v súlade so zákonom č. 49/2002 Z.z. o ochrane pamiatkového fondu v znení neskorších predpisov (ďalej len „pamiatkový zákon“) a prostredníctvom odborne spôsobilej osoby. Odborne spôsobilou osobou na výkon umelecko-remeselnej obnovy predmetu diela je p. Mgr. Peter Kallo, číslo osvedčenia 316.

Článok IV. Čas a miesto plnenia

- 4.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že dodá objednávateľovi dielo podľa čl. II. bod 2.1 tejto zmluvy **najneskôr do 20.12.2024.**
- 4.2 Zmluvné strany sa dohodli, že termíny uvedené v bode 4.1 tejto zmluvy sa predlžujú o dobu trvania vplyvu vyššej moci (napr. vojnový konflikt, epidémia, atď.), nepriaznivého počasia alebo z dôvodov (i) konania (vydania zákazov, príkazov, atď.) alebo nekonania dotknutých orgánov štátnej správy, miestnej samosprávy, vlastníkov (správcov) inžinierskych sietí alebo iných médií, ak tieto neboli vyvolané porušením povinností zo strany zhotoviteľa, alebo v prípade omeškania s poskytnutím súčinnosti zo strany objednávateľa sa automaticky predlžuje doba na splnenie záväzku zhotoviteľa uvedeného v bode 4.1 tohto článku tejto Zmluvy. Za nepriaznivé klimatické podmienky sa považujú

klimatické podmienky, ktoré neumožňujú zhotoviteľovi dodržať technologické postupy pri práve prebiehajúcich prácach, z čoho by následne mohlo vyplývať v nekvalitné plnenie.

- 4.3 Dodržanie týchto termínov je závislé od riadneho a včasného spolupôsobenia objednávateľa dojednaného v tejto zmluve. Po dobu meškania objednávateľa s poskytnutím spolupôsobenia nie je zhotoviteľ v omeškaní so splnením povinnosti dodať dielo v dojednanom termíne. Termín odovzdania diela sa posúva o dobu neuhradenia neuhradených faktúr.

Článok V. Spolupôsobenie objednávateľa

- 5.1 Objednávateľ sa zaväzuje, že poskytne zhotoviteľovi spolupôsobenie najmä v sprístupnení priestorov. Pre prípad spolupôsobenia, ktoré objednávateľ nemôže poskytnúť vlastnými silami, dohodnú zmluvné strany osobitnú lehotu.

Článok VI. Cena a platobné podmienky

- 6.1 Cena za zhotovenie predmetu zmluvy o dielo v rozsahu čl. II tejto zmluvy je zmluvnými stranami dohodnutá v celkovej sume vo výške **11740,80 EUR s DPH**.
- 6.2 Cena je platná na rozsah prác a materiál uvedený v cenovej ponuke – príloha č. 1 zmluvy.
- 6.3 Ak dôjde k zániku zmluvy z dôvodov na strane objednávateľa, vzniká zhotoviteľovi nárok na úhradu vzniknutých nákladov. Cena bude stanovená dohodou zmluvných strán. Ak sa nedosiahne dohoda o cene, požiadava zhotoviteľ súd o rozhodnutie ohľadom výšky nároku na úhradu vzniknutých nákladov zhotoviteľa.
- 6.4 Podkladom pre úhradu ceny budú zhotoviteľom vystavené faktúry s náležitosťami daňového dokladu, ktorých prílohou bude súpis vykonaných prác a dodávok podpísaný zhotoviteľom a potvrdený objednávateľom, pričom posledná – konečná faktúra môže byť vystavená až po odovzdaní a prevzatí diela. Lehota splatnosti vystavenej faktúry bude 15 dní odo dňa vystavenia faktúry. Lehota splatnosti podľa tohto bodu je dodržaná vtedy, ak najneskôr posledný deň tejto lehoty stanovenej vo vystavenej faktúre je fakturovaná suma pripísaná na bankový účet zhotoviteľa uvedený v záhlaví tejto zmluvy.

Článok VII. Zodpovednosť za vady, záruka

- 7.1 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že dielo bude zhotovené podľa tejto zmluvy.
- 7.2 Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré má dielo v čase jeho odovzdania objednávateľovi. Za vady vzniknuté po odovzdaní diela zodpovedá iba vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinností.
- 7.3 Zodpovednosť za vady sa riadi príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka č. 513/91 Zb. v znení neskorších predpisov.
- 7.4 Záručná doba na dielo je 24 mesiacov. Zhotoviteľ ručí za to, že zhotovené dielo bude mať počas celej záručnej doby vlastnosti zodpovedajúce technickým normám a predpisom, že zhotovené dielo bude bez väd, ktoré by rušili alebo znižovali hodnotu alebo schopnosť jeho používania k určeným účelom.

7.5 Zhotoviteľ sa zaväzuje odstrániť bezplatne oprávnené reklamácie /vady diela/ bez zbytočného odkladu, najneskôr v lehote do 30 dní od uplatnenia reklamácie.

Článok VIII. Odovzdanie a prevzatie diela

- 8.1 Objednávateľ je povinný dielo prezrieť alebo zariadiť jeho prehliadku podľa možnosti čo najskôr po výzve zhotoviteľa na odovzdanie a prevzatie diela, pričom výzvu postačuje odoslať na e-mailovú adresu objednávateľa.
- 8.2 Zmluvné strany sa zaväzujú, že po riadnom vykonaní prác v súlade s podmienkami tejto zmluvy, písomne protokolárne odovzdajú a prevezmú dielo, pričom odovzdanie a prevzatie diela potvrdia svojimi podpismi. Súčasťou protokolu bude správa o vykonaní Umelecko-remeselnej obnovy časti národnej kultúrnej pamiatky. V protokole uvedú vady a nedorobky, ktoré nebránia riadnemu užívaniu diela.
- 8.3 Ak objednávateľ zistí pri preberaní diela vady alebo nedorobky, ktoré bránia riadnemu užívaniu diela alebo zhotoviteľ neodovzdá objednávateľovi dokumentáciu potrebnú k prevádzkovaniu a užívaniu diela, je objednávateľ oprávnený dielo neprevziať a stanoviť primeranú lehotu na odstránenie väd a nedorobkov.

Článok IX. Záverečné ustanovenia

- 9.1 Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia zmluvy v Centrálnom registri zmlúv.
- 9.2 Túto zmluvu je možné meniť len na základe obojstrannej dohody zmluvných strán, a to vo forme písomných a očíslovaných dodatkov k tejto zmluve.
- 9.3 Táto zmluva je vyhotovená v troch vyhotoveniach, z ktorých každá objednávateľ dostane dva rovnopisy a zhotoviteľ dostane jeden rovnopis.
- 9.4 Zmluvné strany sa dohodli, že všetky oznámenia, výzvy a písomnosti, ktoré sa budú podľa tejto zmluvy doručovať, budú doručované poštou doporučené na adresu zmluvných strán uvedenú v záhlaví tejto zmluvy, resp. na poslednú písomne oznámenú adresu, alebo osobným doručením, ak v zmluve nie je uvedené inak. V prípade, ak zmluvná strana doporučenú zásielku alebo osobne doručovanú zásielku odmietne prevziať, považuje sa zásielka za doručенú dňom odmietnutia jej prevzatia. V prípade, ak doporučenú zásielku doručovanú poštou pošta vráti odosielajúcej zmluvnej strane ako nevyžiadanú v úložnej lehote alebo s oznámením adresát neznámy, považuje sa zásielka za doručенú v posledný deň úložnej lehoty.
- 9.5 Pre otázky touto zmluvou neriešené platia príslušné ustanovenia Obchodného zákonníka a ostatných všeobecne záväzných právnych predpisov.
- 9.6 Zmluvné strany vyhlasujú, že táto zmluva bola uzavretá na základe ich slobodnej vôle, zmluvu si prečítali, jej obsahu rozumejú a na znak súhlasu zmluvu podpisujú.

Zhotoviteľ:

V Bratislave, dňa 11.11.2024

Podpísané elektronicky

STARÉ ŽELEZO, s.r.o.

Ing. Jakub Ďurinda, konateľ

Objednávateľ:

V Čiernom Balogu, dňa 11.11.2024

Podpísané elektronicky

Obec Čierny Balog

Mgr. Michal Vetrák, starosta

