

# **Zmluva o bezodplatnom prevode správy majetku štátu č. ZoPMŠ-889/2024**

*uzatvorená podľa § 6 zákona 281/1997 Z. z. o vojenských obvodoch a zákona, ktorým sa mení zákon Národnej rady Slovenskej republiky č. 222/1996 Z. z. o organizácii miestnej štátnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov*

*(ďalej len ako „zmluva“)*

## **Zmluvné strany :**

### **Odovzdávajúci:**

#### **Slovenská republika**

*v zastúpení správcom majetku štátu*

Obchodné meno: **Vojenské lesy a majetky SR, štátny podnik**  
Sídlo: **Lesnícka 23, 962 63 Pliešovce**  
IČO: **31 577 920**  
Zapísaný v: **Obchodnom registri Okresného súdu Banská Bystrica,  
Oddiel: Pš, Vložka číslo: 115/S**  
Zastúpený: **Ing. Ján Jurica – riaditeľ štátneho podniku**

*(ďalej len ako „odovzdávajúci“)*

### **Preberajúci:**

#### **Slovenská republika**

*v zastúpení správcom majetku štátu*

**Centrum výcviku Lešť**  
**štátna rozpočtová organizácia, zriadená Zriadovacou listinou**  
**č. p.: SÚMO-2-223/2003 zo dňa 25. augusta 2003**  
Sídlo: **Lešť, 962 63 Pliešovce**  
IČO: **00 804 932**  
Zastúpený: **Ing. arch. Anton Maštalský – riaditeľ**

*(ďalej len ako „preberajúci“)*

*(ďalej spolu aj ako „zmluvné strany“)*

## **Článok I.**

### **Úvodné ustanovenia**

1. Odovzdávajúci je správcom nasledovného nehnuteľného majetku štátu vo vlastníctve Slovenskej republiky – pozemkov nachádzajúcich sa vo Vojenskom obvode Lešť:
  - a) parcela KN registra „C“ č. 17/10 ostatná plocha o výmere 813 m<sup>2</sup>,
  - b) parcela KN registra „C“ č. 17/11 ostatná plocha o výmere 5.435 m<sup>2</sup>,
  - c) parcela KN registra „C“ č. 20/3 ostatná plocha o výmere 3.533 m<sup>2</sup>,
  - d) parcela KN registra „C“ č. 42/17 ostatná plocha o výmere 8.622 m<sup>2</sup>,
  - e) parcela KN registra „C“ č. 42/13 ostatná plocha o výmere 29.802 m<sup>2</sup>,
  - f) parcela KN registra „C“ č. 42/14 ostatná plocha o výmere 5.735 m<sup>2</sup>,
  - g) parcela KN registra „C“ č. 42/15 ostatná plocha o výmere 13.786 m<sup>2</sup>,
  - h) parcela KN registra „C“ č. 18 ostatná plocha o výmere 6.303 m<sup>2</sup>,
  - i) parcela KN registra „C“ č. 19 ostatná plocha o výmere 11.494 m<sup>2</sup>,
  - j) parcela KN registra „C“ č. 42/9 ostatná plocha o výmere 1.481 m<sup>2</sup>,
  - k) parcela KN registra „C“ č. 42/10 ostatná plocha o výmere 1.262 m<sup>2</sup>,
  - l) parcela KN registra „C“ č. 42/11 lesný pozemok o výmere 3.602 m<sup>2</sup>,
  - m) parcela KN registra „C“ č. 42/12 ostatná plocha o výmere 53.341 m<sup>2</sup>,
  - n) parcela KN registra „C“ č. 46/3 ostatná plocha o výmere 1.929 m<sup>2</sup>,
  - o) parcela KN registra „C“ č. 48/1 ostatná plocha o výmere 39.048 m<sup>2</sup>,
  - p) parcela KN registra „C“ č. 48/2 ostatná plocha o výmere 1.951 m<sup>2</sup>,zapísaná na LV č. 2 vedenom Správou vojenského obvodu Lešť, obec Lešť (vojenský obvod), katastrálne územie 831 433 Lešť,  
*(ďalej spolu ako „nehnutel'ný majetok štátu“ alebo „predmet bezodplatného prevodu“)*
2. Odovzdávajúci je oprávnený v zmysle ustanovenia § 6 ods. 3 zákona č. 111/1990 Zb. o štátnom podniku v znení neskorších predpisov s nehnuteľným majetkom štátu špecifikovaným v bode 1. tohto článku zmluvy, ktorý spravuje nakladať v súlade s všeobecne platnými právnymi predpismi.

## **Článok II.**

### **Predmet zmluvy**

1. Predmetom tejto zmluvy je záväzok odovzdávajúceho previesť na preberajúceho správu k tomuto predmetu bezodplatného prevodu a odovzdať preberajúcemu správu predmetu bezodplatného prevodu špecifikovaného v Článku I. bod 1. tejto zmluvy a záväzok preberajúceho správu predmetu bezodplatného prevodu od odovzdávajúceho prevziať na základe žiadosti preberajúceho č.: CV-84-40/2024 zo dňa 26.09.2024.
2. Prevod správy predmetu bezodplatného prevodu sa v súlade s § 6 ods. 1 zákona č. 281/1997 Z.z. o vojenských obvodoch a zákona, ktorým sa mení zákon Národnej rady Slovenskej republiky č. 222/1996 Z.z. o organizácii miestnej štátnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov uskutoční bezodplatne.
3. Prevod správy predmetu bezodplatného prevodu uvedeného v čl. I ods. 1. a ods. 2. tejto zmluvy sa realizuje v súvislosti so zabezpečením úloh obrany štátu.

4. Účtovná hodnota predmetu bezodplatného prevodu je nasledovná:

Písmeno	Číslo parcely KN registra „C“	Druh pozemku	Katastrálne územie	Výmera v m <sup>2</sup>	Účtovná hodnota v €
a)	17/10	ostatná plocha	831433 Lešť	813	80,96
b)	17/11	ostatná plocha	831433 Lešť	5.435	543,47
c)	20/3	ostatná plocha	831433 Lešť	3.533	351,82
d)	42/17	ostatná plocha	831433 Lešť	8.622	860,72
e)	42/13	ostatná plocha	831433 Lešť	29.802	2.980,20
f)	42/14	ostatná plocha	831433 Lešť	5.735	573,50
g)	42/15	ostatná plocha	831433 Lešť	13.786	1.378,60
h)	18	ostatná plocha	831433 Lešť	6.303	627,66
i)	19	ostatná plocha	831433 Lešť	11.494	1.144,59
j)	42/9	ostatná plocha	831433 Lešť	1.481	147,85
k)	42/10	ostatná plocha	831433 Lešť	1.262	125,97
l)	42/11	ostatná plocha	831433 Lešť	3.602	359,59
m)	42/12	ostatná plocha	831433 Lešť	53.341	5.324,92
n)	46/3	ostatná plocha	831433 Lešť	1.929	192,56
o)	48/1	ostatná plocha	831433 Lešť	39.048	3.898,09
p)	48/2	ostatná plocha	831433 Lešť	1.951	194,76
<b>Spolu:</b>				<b>188.137</b>	<b>18.785,26</b>

#### Článok IV. Osobitné ustanovenia

- Preberajúci prehlasuje, že ku dňu podpisu tejto zmluvy je oboznámený so stavom predmetu bezodplatného prevodu a nemá voči nemu žiadne výhrady.
- O odovzdaní správy predmetu bezodplatného prevodu sa zmluvné strany zaväzujú spísať protokol o odovzdaní a prevzatí správy nehnuteľného majetku štátu, špecifikovaného v Článku I. bod 1. tejto zmluvy. Protokol o odovzdaní a prevzatí správy nehnuteľného majetku, špecifikovaného v Článku I. bod 1. tejto zmluvy sa vyhotovuje v dvoch rovnopisoch, jeden pre preberajúceho ako potvrdenie o prevzatí správy nehnuteľného majetku špecifikovaného v Článku I. bod 1. tejto zmluvy preberajúcim a jeden pre odovzdávajúceho ako potvrdenie o odovzdaní správy nehnuteľného majetku špecifikovaného v Článku I. bod 1. tejto zmluvy odovzdávajúcim.
- Preberajúci nadobudne právo správy k nehnuteľnému majetku štátu, špecifikovaným v Článku I. bod 1. tejto zmluvy, na základe zápisu zmeny správcu nehnuteľného majetku štátu Správou Vojenského obvodu Lešť, detašované pracovisko Banská Bystrica v prospech preberajúceho a to ku dňu zápisu zmeny správcu nehnuteľného majetku štátu. Návrh na zápis zmeny správcu nehnuteľného majetku štátu podá odovzdávajúci.

#### Článok V. Záverečné ustanovenia

- Odovzdávajúci vyhlasuje, že na predmet bezodplatného prevodu správy majetku štátu sa neviažu žiadne dlhy, vecné bremená ani iné právne povinnosti. Odovzdávajúci odovzdáva a preberajúci preberá nehnuteľný majetok štátu uvedený v čl. I tejto zmluvy v stave v akom sa nachádza.

2. Preberajúci prehlasuje, že mu je stav predmetu prevodu správy majetku štátu známy a v tomto stave ho preberá a v budúcnosti si nebude uplatňovať u odovzdávajúceho žiadne finančné nároky.
3. Zmluvné strany zhodne prehlasujú, že sa podrobne oboznámili s celým obsahom tejto zmluvy, že mu porozumeli a nemajú k nemu žiadne výhrady, na znak čoho zmluvu vlastnoručne resp. prostredníctvom svojich štatutárnych zástupcov podpisujú.
4. Zmluvné strany zhodne prehlasujú, že túto zmluvu uzatvárajú slobodne, vážne, bez omylu, nie v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, že sú plne spôsobilé na právne úkony, že ich zmluvné prejavy sú dostatočne určité a zrozumiteľné a že právny úkon je urobený v predpísanej forme.
5. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv v zmysle ustanovení ods. 1 § 47a zákona č. 40/1964 Zb. v znení neskorších predpisov Občiansky zákonník v spojení s ustanoveniami § 5a zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
6. Návrh na vykonanie záznamu o prevode správy k prevádzanému nehnuteľnému majetku štátu v katastri nehnuteľností zabezpečí odovzdávajúci podľa § 34 zákona č. 162/1995 Z.z. o katastri nehnuteľností v znení neskorších predpisov
7. Právne účinky vkladu nastanú vykonaním zápisu do katastra nehnuteľností záznamom v prospech preberajúceho. Poplatky spojené s overením podpisov zmluvných strán na tejto zmluve hradia zmluvné strany tak, že každá zmluvná strana znáša náklady overenia svojich podpisov.
8. Zmluvné strany berú na vedomie, že podpisom tejto zmluvy sú svojimi prejavmi vôle viazané, a to až do dňa zápisu zmeny správcu v prospech preberajúceho do katastra nehnuteľností.
9. Akékoľvek zmeny a dodatky k tejto zmluve možno uskutočniť výlučne formou očíslovaných písomných dodatkov, podpísaných zmluvnými stranami na jednej listine, inak sú neplatné.
10. Táto zmluva je vyhotovená v slovenskom jazyku v šiestich (6) rovnopisoch, z toho dva (2) rovnopisy sú určené a priložia sa k návrhu na vklad do katastra nehnuteľností, dva (2) rovnopisy sú určené pre preberajúceho a dva (2) rovnopisy sú určené pre odovzdávajúceho.

V Pliešovciach, dňa ..... . novembra 2024

**Odovzdávajúci:**

V Lešti, dňa ..... . novembra 2024

**Preberajúci:**

---

**Vojenské lesy a majetky SR, štátny podnik**  
v zastúpení: **Ing. Ján J U R I C A**  
riaditeľ štátneho podniku

---

**Centrum výcviku Lešť**  
v zastúpení: **Ing. arch. Anton MAŠTALSKÝ**  
riaditeľ

---

Mgr. Viliam Marušinec  
na základe plnomocenstva 05-OLV/2211/2024  
**Vojenské lesy a majetky SR, štátny podnik**