

## Dohoda o ukončení zmluvy o nájme bytu

uzavretá v zmysle § 710 ods. 1 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov a zákona č. 189/1992 Zb. o úprave niektorých pomerov súvisiacich s nájmom bytov a s bytovými náhradami v znení neskorších predpisov

### medzi

#### **Prenajíateľ:**

Názov: Slovenská republika - Ústav na výkon trestu odňatia slobody  
a Ústav na výkon väzby Ilava  
Právna forma: rozpočtová organizácia zriadená zriaďovacou listinou  
Ministerstva spravodlivosti Slovenskej republiky zo dňa 31.  
januára 2001 v znení neskorších dodatkov  
Sídlo: Mierové námestie 1,  
019 17 Ilava  
Korešpondenčná adresa: Mierové námestie 1,  
priečinko 41, 019 17 Ilava  
Štatutárny orgán: Mgr. Radomír Janík – riaditeľ Ústavu na výkon trestu odňatia  
slobody a Ústavu na výkon väzby Ilava  
IČO: 00 738 344  
DIČ: 2020608975  
Bankové spojenie: Štátna pokladnica, Radlinského 32, 810 05 Bratislava 15  
Číslo účtu IBAN: SK21 8180 0000 0070 0016 3864  
BIC: SPSRSKBA

(ďalej len „prenajíateľ“)

a

#### **Nájomca:**

Trvale bytom:

(ďalej len nájomca)

(prenajíateľ a nájomca ďalej spoločne označená len ako „zmluvné strany“)

### Čl. I.

1. Zmluvné strany uzatvorili dňa 25.08.2022 zmluvu č. UVTOSaUUVV-02561/32-2022 o nájme bytu, ktorej predmetom bol služobný byt číslo 5, nachádzajúci sa v Ilave na ulici Medňanská, súpisné číslo 895, orientačné číslo 17 na 3.NP, ktorý pozostáva z 3 izieb, predsiene, kuchyne, kúpeľne, WC a balkóna (ďalej len „byt“). Doba nájmu bola dohodnutá do 31.08.2023. Dňa 18.07.2023 uzatvorili zmluvné strany dodatok č. 1 UVTOSaUUVV-02010/32-IL-2023, ktorým sa predĺžila doba nájmu do 31.08.2024 a dňa 12.07.2024 dodatok č. 2 UVTOSaUUVV-02020/32-IL-2024, ktorým sa doba nájmu

predĺžila do 31.12.2024 (predmetná zmluva v znení dodatku je ďalej označená len ako „Zmluva“).

2. Podľa Čl. VII ods. 1 písm. a) Zmluvy sa zmluvné strany dohodli na ukončení Zmluvy dňom 30.11.2024.
3. Odovzdanie bytu ako aj ostatné práva a povinnosti zmluvných strán sa spravujú ustanoveniami Zmluvy.

## **Čl. II. Spoločné a záverečné ustanovenia**

1. Dohoda o ukončení Zmluvy (ďalej len „Dohoda“) nadobúda platnosť dňom jej podpisu oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán a účinnosť podľa § 47a ods. 2 Občianskeho zákonníka dňom 30.11.2024, po jej predchádzajúcom zverejnení v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády Slovenskej republiky.
2. Zmluvné strany prehlasujú, že si túto Dohodu prečítali, uzatvárajú ju vážne, určito, zrozumiteľne a súhlasia s jej obsahom, na dôkaz čoho dohodu vlastnoručne podpisujú.
3. Dohoda je vyhotovená v troch originálnych rovnopisoch, pričom dva výtlačky obdrží prenajímateľ a jeden výtlačok obdrží nájomca.

Číslo: UVTOSaUVV-02911/32-IL-2024

V Ilave dňa:

V Ilave dňa:

.....  
pečiatka, podpis prenajímateľa

.....  
podpis nájomcu