

DOHODA O UROVNANÍ

Obchodné meno: Žilinský samosprávny kraj
Sídlo: Komenského 48, 011 09 Žilina
štatutárny orgán: Ing. Erika Jurinová, predsedníčka
IČO: 37808427
DIČ: 2021626695
IČ DPH: SK2021626695

(ďalej len „**Veriteľ**“)

a

Názov: SVALZY, s. r. o.
Sídlo: J. D. Matejovie 542, 033 01 Liptovský Hrádok
zastúpenie: MUDr. Ladislav Andreánsky, konateľ
IČO: 44123159
DIČ: 2022600877
IČ DPH: SK2022600877

(ďalej len „**Dlžník**“)

(Dlžník a Veriteľ ďalej spoločne len „**Strany Dohody**“ a jednotlivo aj „**Strana Dohody**“)

Strany Dohody uzatvárajú podľa § 585 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov (ďalej len „**Občiansky zákonník**“) túto Dohodu o urovnaní (ďalej len „**Dohoda**“) za nasledovných podmienok:

ČLÁNOK I. PREDMET DOHODY

- 1) Predmetom tejto Dohody je úprava vzájomných práv a povinností Strán Dohody týkajúcich sa rozsahu a existencie záväzkov Dlžníka a pohľadávok Veriteľa. Dlžník na základe uzatvorenej Zmluvy o nájme nebytových priestorov č. LH 15/2021, sa zaviazal uhrádzať nájomné a platby za služby spojené s nájmom predmetu nájmu. Z vyúčtovania za služby z dôvodu nepriaznivej situácie s energiami na trhu vznikol nedoplatok za poskytnuté služby vo výške 15.736,09€. Nedoplatok z vyúčtovania služieb je pre Dlžníka zaťažujúci, a preto požiadal o možnosť úhrady nedoplatku na 24 splátok. Odôvodnená žiadosť zo dňa 17. júla 2024, doručená 24. júla 2024, bola v súlade so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom Žilinského samosprávneho kraja zo dňa 27. apríla 2010 v znení neskorších dodatkov, predložená na zasadnutie zastupiteľstva.
- 2) Uznesením 10/15 Zastupiteľstva Žilinského samosprávneho kraja, konaného dňa 30. septembra 2024, bola schválená dohoda o urovnaní so splátkovým kalendárom v dĺžke 24 mesiacov pre pohľadávku Veriteľa z vyúčtovania služieb z roku 2023. Dlžník už uhradil štyri splátky vo výške 1/24 pohľadávky z vyúčtovania pred schválením možnosti splátok Zastupiteľstvom Žilinského samosprávneho kraja. (čo predstavuje pri splátke 655,67€ spolu 2.622,68€.
- 3) Predmetom tejto Dohody je urovnanie vzájomných práv a povinností Strán Dohody špecifikovaných v čl. II. tejto Dohody.

ČLÁNOK II. UROVNANIE

- 1) Veriteľ a Dlužník sa za účelom odstránenia akýchkoľvek vzájomných pochybností dohodli, že účinnosťou tejto Dohody sa považuje rozsah a existencia všetkých neuhradených Záväzkov, za konsolidované, v tomto rozsahu:
 - Dlužník sa zaväzuje neuhradený Záväzok v sume 13.113,41€ splácať v mesačných splátkach vo výške 655,67€ vždy do každého 28. dňa toho ktorého mesiaca počnúc mesiacom október 2024, s tým, že nezaplatením čo i len jednej splátky sa stane splatný celý dlh.
- 2) Strany Dohody jej podpisom zhodne potvrdzujú, že:
 - urovaním v zmysle tejto Dohody je medzi nimi definitívne a konečným spôsobom určený rozsah a existencia peňažných nárokov Veriteľa voči Dlužníkovi,
 - Strany Dohody a ich právni nástupcovia sa zdržia akéhokoľvek konania, ktoré by v budúcnosti akokoľvek spochybňovalo urovanie, ktoré je predmetom tejto Dohody,
 - Strany Dohody sa zdržia akéhokoľvek konania, ktoré by ohrozovalo účel tejto Dohody.

ČLÁNOK III. VYHLÁSENIA STRÁN DOHODY

Strany Dohody vyhlasujú, že Dohodu uzatvárajú v dobrej viere tak, aby pri úprave vzťahov vyplývajúcich z urovnania podľa tejto Dohody odstránili všetko, čo by mohlo viesť k vzniku budúcich rozporov ohľadom rozsahu a existencie práv a povinností vyplývajúcich z peňažných nárokov Veriteľa voči Dlužníkovi.

ČLÁNOK IV. SPOLOČNÉ A ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

- 1) Táto Dohoda sa vyhotovuje v štyroch rovnopisoch, z ktorých jeden rovnopis dostane Dlužník a tri rovnopisy Veriteľ.
- 2) Na právne vzťahy výslovne neupravené touto Dohodou sa primerane vzťahujú ustanovenia príslušných všeobecne záväzných právnych predpisov.
- 3) Od dohody o splátkach nemožno odstúpiť ani ju nemožno vypovedať.
- 4) Táto Dohoda nadobúda platnosť dňom jej podpisu obomi Stranami Dohody a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv.
- 5) Strany Dohody prehlasujú, že Dohodu uzatvorili slobodne, vážne, určite, zrozumiteľne a bez nátlaku, na dôkaz čoho ju potvrdzujú vlastnoručnými podpismi.

V Žiline, dňa

V Liptovskom Hrádku, dňa

Za veriteľa:

Za dlžníka:

Žilinský samosprávny kraj

SVALZY, s.r.o.

.....
Ing. Erika Jurinová

.....
MUDr. Ladislav Andreášsky

predsedníčka

konateľ