

Zmluva o zverení majetku do správy č. 1/2024

uzavretá v zmysle § 6 zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

Článok I Zmluvné strany

Odovzdávajúci - Vlastník: Obec Čavoj
Sídlo: Čavoj 86, 972 29 Čavoj
IČO: 00318035
DIČ: 2021211643
V zastúpení: JUDr. Anna Gulášová, starostka obce
(ďalej len vlastník)

a

Preberajúci - Správca: Základná škola s materskou školou
Sídlo: Čavoj 35, 972 29 Čavoj
IČO: 3612 6667
DIČ: 2021622889
V zastúpení: Mgr. Matej Krpelan, riaditeľ školy
(ďalej len správca)

uzatvárajú túto zmluvu o zverení majetku do správy

Článok II Predmet zmluvy

- 1) Predmetom zmluvy je zverenie dlhodobého hmotného majetku obce Čavoj do správy preberajúceho podľa zákona č. 138/1991 Z. z. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.
- 2) Obec Čavoj je výlučným vlastníkom nehnuteľnosti v podiele 1/1. Predmetom zverenia do správy je majetok odovzdávajúceho v nasledovnom členení:
 - CKN č. 110/2 o výmere 3769 m², trvalý trávny porast zapísaná na LV č. 1, katastrálne územie Čavoj, v hodnote 0,0192/m² spolu za výmeru parcely 72,36 €,
 - CKN č. 110/4 o výmere 551 m², trvalý trávny porast zapísaná na LV č. 1, katastrálne územie Čavoj, v hodnote 0,0192/m² spolu za výmeru parcely 10,58 €.
- 3) Prevod správy majetku podľa tejto zmluvy sa uskutočňuje bezodplatne s tým, že účastníci tejto zmluvy zhodne vyhlasujú, že nemajú voči sebe navzájom žiadne nároky vyplývajúce z prevodu správy majetku obce uskutočneného na základe tejto zmluvy .

Článok III Doba správy

- 1) Obec odovzdáva majetok špecifikovaný v článku II bod 2 tejto zmluvy správcovi na dobu 5 rokov(slovom: päť rokov).

Článok IV

Účel zverenia majetku do správy

1) Majetok obce uvedený v článku II. tejto zmluvy, bude slúžiť správcovi na plnenie úloh v rámci jeho predmetu činností alebo v súvislosti s ním.

Článok IV

Práva a povinnosti správcu

- 1) Pod správou majetku obce sa rozumie súhrn oprávnení a povinností správcu k tej časti majetku, ktorú mu obec zverila do správy.
- 2) Zo správy majetku obce vyplýva správcovi právo a povinnosť majetok obce držať, užívať na plnenie úloh v rámci predmetu činnosti alebo v súvislosti s ním, brať z neho úžitky a nakladať s ním v súlade so zákonom a so zásadami hospodárenia s majetkom obce.
- 3) Správca zodpovedá za zaradenie zvereného majetku do svojej účtovnej evidencie a zaväzuje sa vykonávať inventarizáciu v súlade so zákonom o účtovníctve a zaväzuje sa dodržiavať ostatnú plátnu legislatívu súvisiacu s výkonom správy zvereného majetku.
- 4) Správca nemôže nadobudnúť majetok do svojho vlastníctva. Majetok, ktorý správca nadobúda na základe tejto zmluvy je a zostáva vlastníctvom obce. Správca nemôže majetok obce previesť do vlastníctva tretej osoby, ani ho dať do prenájmu alebo správy tretej osobe bez súhlasu obce - obecného zastupiteľstva.
- 5) Správca sa zaväzuje vykonávať údržbu spravovaného majetku.
- 6) Správca sa zaväzuje zabezpečovať na vlastné náklady požiarnu ochranu, bezpečnosť majetku a osôb na zverenom majetku.
- 7) Všetky právne úkony spojené s nakladaním s majetkom obce musia mať písomnú formu, inak sú neplatné.
- 8) Závažné alebo opakované porušenie povinností správcu, ktoré mu vyplývajú z zásad hospodárenia s majetkom obce, vrátane povinností uložených mu touto zmluvou zakladá právo vlastníka rozhodnúť o odňatí správy majetku.

Článok V

Záverečné ustanovenia

- 1) Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia.
- 2) Zmluvné strany berú na vedomie, že táto zmluva podlieha zverejneniu podľa zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov a s jej zverejnením týmto vyjadrujú súhlas.
- 3) Táto zmluva sa spravuje ustanoveniami právneho poriadku Slovenskej republiky, najmä ustanoveniami zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v p. z., zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v p. z., zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v p. z., ako aj zásadami hospodárenia s majetkom obce.
- 4) Zmluvné strany vyhlasujú, že túto zmluvu uzatvárajú slobodne, vážne, nie v tiesni ani pod nátlakom, ani za napadne nevýhodných podmienok, zmluvná voľnosť strán nie je obmedzená,

zmluvné prejavy sú určité a zrozumiteľné, právny úkon je vykonaný v predpísanej forme, zmluvu si prečítali, porozumeli jej obsahu a na znak súhlasu ju vlastnoručne podpísali.

5) Zmluva je vyhotovená v štyroch rovnopisoch, z ktorých dva obdrží preberajúci a dva odovzdávajúci.

6) Zmluva bola schválená Uznesením Obecného zastupiteľstva v Čavoji č. 86/2024 dňa 07.11.2024.

V Čavoji dňa 08.11.2024

.....
JUDr. Anna Gulášová
starostka obce

.....
Mgr. Matej Krpelan
riaditeľ školy