

Opis predmetu zákazky
Podklady a požiadavky na **vypracovanie projektovej dokumentácie**
Revitalizácia námestia Snina

1. Identifikačné údaje:

1.1 Stavba:

- názov diela:	Revitalizácia námestia Snina
- miesto:	Strojárska ulica, parc. č. C KN 37/258, 37/259, 37/224, 37/166
- kat. územie:	Snina
- okres:	Snina

1.2. Verejný obstarávateľ:

- názov:	Mesto Snina
- adresa:	Strojárska 2060/95, 069 01 Snina

2. Určenie dokumentácie:

2.1. Predmet zákazky a rozsah:

Predmetom zákazky je **vypracovanie projektovej dokumentácie** potrebnej pre vydanie povolenia v zmysle platnej legislatívy a v podrobnostiach pre realizáciu stavby „**Revitalizácia námestia Snina**“.

Projektová dokumentácia musí byť spracovaná v celom rozsahu v zmysle platných noriem a vyhlášok. Rozpočet musí byť spracovaný tak, aby obsahoval všetky stavebné, remeselné a montážne práce a zodpovedal aktuálnej cenovej úrovni v čase spracovania projektovej dokumentácie. Položkovitý rozpočet a zadanie musia byť v zmysle kódov rozpočtových cenníkov a musia obsahovať konkrétne množstvá jednotlivých položiek (dĺžky, plochy, kubatúry, množstvá a pod.).

Projektová dokumentácia musí byť vypracovaná tak, aby ju Zadávateľ mohol použiť v procese verejného obstarávania na výber zhotoviteľa stavebných prác, to znamená v súlade s platným zákonom č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov, najmä s rešpektovaním ustanovenia § 42 ods. 3) zákona (keďže projektová dokumentácia, ako aj výkaz výmer/zadanie bude v procese verejného obstarávania súčasťou súťažných podkladov). Technické požiadavky sa nesmú odvolávať na konkrétneho výrobcu, výrobný postup, obchodné označenie, patent, typ, oblasť alebo miesto pôvodu alebo výroby, ak by tým dochádzalo k znevýhodneniu alebo k vylúčeniu určitých záujemcov alebo tovarov, ak si to nevyžaduje predmet zákazky. Takýto odkaz možno použiť len vtedy, ak nemožno opísať predmet zákazky podľa § 42 ods. 2 písm. a) až d) zákona dostatočne presne a zrozumiteľne, a takýto odkaz musí byť doplnený slovami „alebo ekvivalentný“.

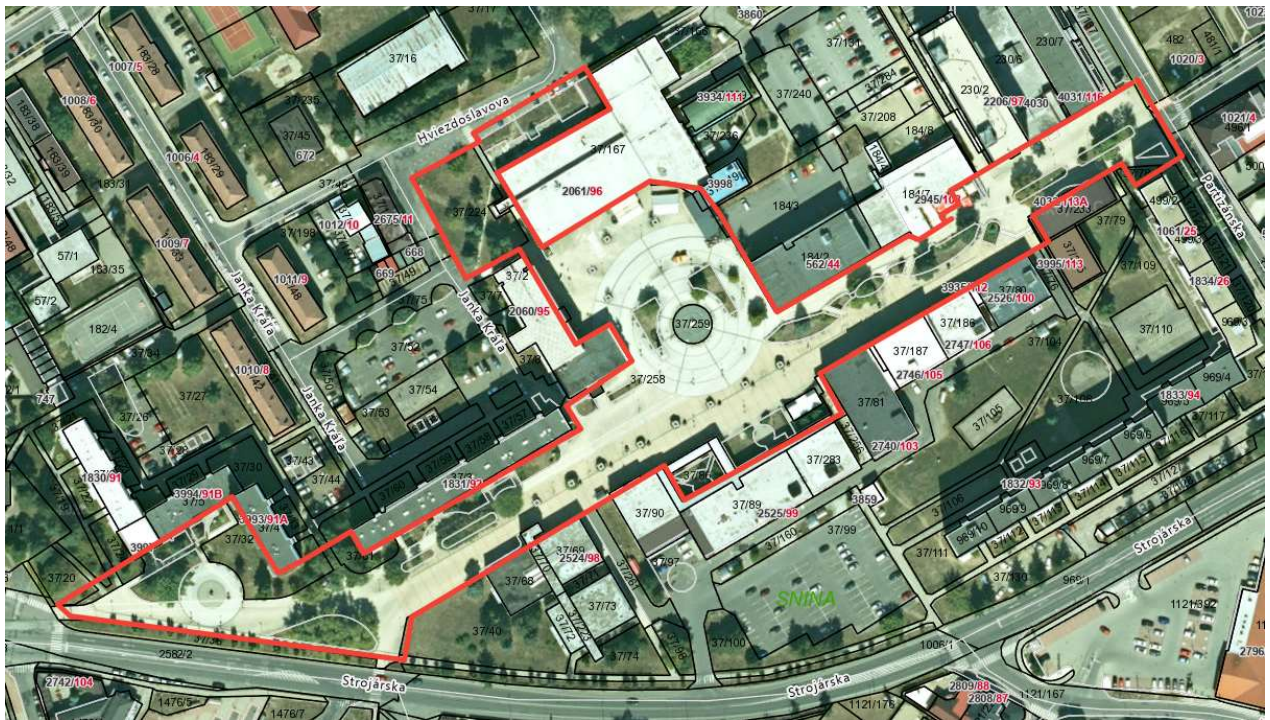
2.2. Účel a cieľ stavby:

Vypracovaná projektová dokumentácia má riešiť rekonštrukciu a revitalizáciu centrálnej časti mesta, a to návrh vodozádržných opatrení, návrh krajinno-architektonického riešenia, sadové úpravy a rekonštrukciu jestvujúcej fontány.

Cieľom stavby je posilnenie vodozádržnosti námestia, podpora biodiverzity, rozšírenie záhonov a výsadbových miest vrátane rekonštrukcie jestvujúcej fontány. Zámerom je okrem toho aj prepojenie námestia s príslušnými plochami pri Mestskom kultúrnom a osvetovom stredisku.

2.3. Umiestnenie stavby:

Predmetná stavba je situovaná na Strojárskej ulici – námestie. Riešené územie sa nachádza na parc. č. CKN 37/258, 37/259, 37/224, 37/166, k.ú. Snina (obr. 1 Situácia umiestnenia).



Obr. 1 Situácia umiestnenia

2.4. Návrh obsahovej časti predmetu zákazky:

Dokumentácia pre stavebné povolenie, ktorá spĺňa požiadavky dokumentácie pre realizáciu stavby bude minimálne obsahovať objekty:

SO 01 Krajinná architektúra

01.1 Krajinnno-architektonické a urbanistické riešenie – v minimálnom rozsahu riešenia pešej zóny, napojenia na pešie koridory, riešenie zhromažďovacieho priestoru, prepojenie s parkom za severnou hranicou územia a návrhom spevnených plôch a plôch na prírodnom teréne

01.2 Sadové úpravy – návrh a riešenie: stromy, kry, trvalkové záhony, premena trávnikov na záhony s nižšou intenzitnou triedou údržby, riešenia pre sekvestráciu uhlíka, riešenie pre rast stromov so zabezpečením dostatočného koreňového systému

01.3 Riešenie vodozádržnosti a odvodnenia – návrh riešenia retenčných nádrží, odvodnenia cez prvky sadových úprav a napojení sa do súčasného systému, riešenie závlahového systému z retenčných nádrží, vodozádržné povrchy

SO 02 Fontána – riešenie rekonštrukcie fontány formou napr. pochôdzneho brodiska, resp. fontány – trysiek v dlažbe alebo pochôdznych roštoch - protišmykovej úpravy povrchov.

SO 03 Osvetlenie fontány – riešenie elektroinštalácie, MAR a návrh samotného spôsobu osvetlenia fontány

2.5. Zabezpečenie prieskumov a rozborov:

Verejný obstarávateľ poskytne aktuálne geodetické zameranie dotknutého územia (polohopis/výškopis) v digitálne forme (pdf. a dwg. formát).

3. Požiadavky

3.1. Všeobecné požiadavky:

Projektová dokumentácia (predmet zákazky) musí byť vypracovaná:

- v súlade so zákonom č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov, minimálne v rozsahu podľa § 9 vyhl. č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona,
- v súlade s príslušnými STN a EN a všeobecno-technickými požiadavkami na výstavbu,
- v súlade so všeobecne záväznými právnymi predpismi,
- v súlade so zákonom č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov,
- spracovanie projektovej dokumentácie musí byť realizované s ohľadom na zadávacie podmienky a bude obsahovať komplexné výstupy pre verejnú zákazku,
- minimalizovať vplyv stavby na životné prostredie, podľa zákona o ŽP a zákona o ochrane prírody a krajiny.

3.2. Termín dodania Predmetu zákazky:

Predmet zákazky bude dodaný:

- projektová dokumentácia pre povolenie a realizáciu stavby – do **90 dní** od účinnosti zmluvy o dielo.

3.3. Dodanie Predmetu zákazky:

- elektronická forma – v digitálnom tvare na CD/DVD vo formáte *.dwg., *.pdf, *.xlsx, *.docx, *.txt. - v počte 1 ks,
- tlačaná forma – kompletne vytlačená podpísaná a opečiatkovaná dokumentácia PD – v počte 6 ks, sada č. 1 a č. 2 s rozpočtom vrátane zadania.

3.4. Miesto dodania Predmetu zákazky:

- Mesto Snina, Strojárska 2060/95, 069 01 Snina.