

# Zmluva o dielo

číslo UVVaUVTOS-01221/32-BB-2024

uzatvorená podľa § 536 a nasl. Obchodného zákonníka

## Zmluvné strany

**Objednávateľ:** **Ústav na výkon väzby a Ústav na výkon trestu odňatia slobody**  
Právna forma: rozpočtová organizácia Ministerstva spravodlivosti Slovenskej republiky, zriadená zriaďovacou listinou MS SR č. GR ZVJS-8-2/16-2013 zo dňa 28.06.2013 v znení neskorších dodatkov  
Sídlo: Komenského 7, 975 28 Banská Bystrica  
Korešpondenčná adresa: Ústav na výkon väzby a Ústav na výkon trestu odňatia slobody Komenského 7, priechinok 165, 975 28 Banská Bystrica  
Zastúpený: plk. Mgr. Ivan Petrán, riaditeľ  
IČO: 00738310  
DIČ: 2021121949  
Bankové spojenie:  
Číslo účtu IBAN:

**Zhotoviteľ:** **MOORTEN, k.s.**  
Zapísaný: v Obchodnom registri Okresného súdu Banská Bystrica , oddiel: Sr, vložka č. 632/S  
Sídlo: I. Lihoveckého 1855/6, 960 01 Zvolen  
Zástupca: Martin Verešík, konateľ spoločnosti  
IČO: 52475255  
DIČ: 2121065111  
IČ DPH: SK2121065111  
Bankové spojenie:  
Číslo účtu IBAN:

## Článok 1

### Podklady k zmluve o dielo

- 1.1. Podkladom pre uzatvorenie tejto zmluvy je výsledok prieskumu trhu na dodanie stavebných prác „Vybudovanie kompenzačnej miestnosti“.

## Článok 2

### Predmet zmluvy

- 2.1. Predmetom zmluvy je dodanie stavebných prác „Vybudovanie kompenzačnej miestnosti“.
- 2.2. Priestor kompenzačnej miestnosti:  
Jestvujúci priestor príručného skladu bude predelený dvomi priečkami vybudovanými z pórobetónových tvárnic hrúbky 150 mm tak, že vznikne samostatná miestnosť o vnútorných rozmeroch 2,2 x 2,2 m a o podlahovej ploche 4,84 m<sup>2</sup>. Deliace priečky z pórobetónových tvárnic budú zapustené do muriva a uchytané oceľovými kotviacimi prvkami v tvare písmena L. V jestvujúcom nosnom múre (od chodby) bude vybúraný stavebný otvor pre osadenie celových dverí. Celové bezpečnostné dvere sa budú otvárať smerom von (na chodbu), ich orientácia bude pravá. Vzhľadom na to, že sa jedná o nosný múr objektu, objednávateľ zabezpečil odborný statický prepočet vo vlastnej réžii, na základe ktorého je nutné dodržať postup stavebných prác. K jestvujúcej priečke oddeľujúcej daný priestor od susediacej cely č. 123 bude z dôvodu zníženia prestupu rušivých zvukov

vyhotovená prímurovka hrúbky 100 mm. Taktiež budú v tejto novovybudovanej prímurovke vedené potrebné inštalácie EL, ZTI a SBT. Systém SBT zabezpečí objednávateľ. Odvetranie miestnosti, prívod a výmena čerstvého vzduchu bude zabezpečená samostatnou izbovou rekuperačnou jednotkou, ktorú zabezpečí dodávateľ. V stene vedľa celových dverí bude zo strany chodby na ľavej strane osadená skriňa elektrického rozvádzača a na pravej strane skriňa rozvodov a ovládania vody. Skrine budú zapustené v murive.

### 2.3. Dvere kompenzačnej miestnosti

Kompenzačná miestnosť bude vybavená štandardnými celovými dverami s podávacím okienkom a priezorom. Dvere sa budú otvárať smerom von a budú zalícované s vnútorným ostentím kompenzačnej miestnosti. Dodanie dverí, zárubne, osadenie a montáž zabezpečí dodávateľ. Dvere budú jednokrídlové, oceľové, protipožiarne, v povrchovej úprave (základný náter, polyuretánový lak v RAL odtieni (svetlo-modrá) v požiarnej odolnosti min. EW 30 D1.

### 2.4. Podlaha

V podlahe kompenzačnej miestnosti (v rohu) bude osadená podlahová vpusť s nerezovou mriežkou o rozmere 20 x 20 cm. Mriežka môže mať veľkosť otvorov maximálne 5 x 5 mm a musí byť neodnímateľne priskrutkovaná skrutkami so zapustenou hlavičkou. Podlaha bude vyspádovaná smerom k podlahovej vpusti. Povrch podlahy bude pokrytý pružným obkladom z recyklovanej gumy v min. hrúbke 15 mm vo farbe (svetlo zelená alebo svetlo modrá). V mieste styku s mriežkou podlahovej vpuste bude obklad skosený.

Vzhľadom na riešenie podlahového kúrenia, realizáciu obkladu a nevyhnutných izolácií bude podlaha cely oproti podlahe chodby mierne zvýšená.

Skladba podlahy – betónová mazanina v spáde, hydroizolácia, tepelná izolačná doska h: max 10mm, elektrické podlahové kúrenie, podlahová krytina.

### 2.5. Steny a strop

Vnútorné steny kompenzačnej miestnosti vrátane celových dverí budú až po strop obložené pružným ľahko čistiteľným obkladom z recyklovanej gumy v minimálnej hrúbke 15 mm vo farbe (svetlo zelená alebo svetlo modrá). V mieste styku s mriežkami vzduchotechniky a celovej hlásky bude obklad skosený. Strop cely sa neobkladá. V strope bude umiestnené svetelné teleso, kamera a sprchová ružica v prevedení „antivandal“. Z dôvodu potreby umiestnenia rozvodov vody, elektroinštalácie a vedení SBT v strope cely bude pôvodný strop znížený o cca 5-7 cm.

Povrchová úprava stropu – hydrofóbny náter proti vlhkosti + fungicídna farba proti plesniam. Steny z vnútornej strany miestnosti budú pod obkladom upravené hladkou sadrovou omietkou. Z vonkajšej strany z miestnosti priestorov skladu budú vyarmované, potiahnuté sklotextilnou mriežkou zapustenou v cementovom lepidle, napenetrované, vystierkované interiérovou jemnou omietkou a povrchovo opatrené bielym interiérovým náterom.

### 2.6. Elektroinštalácia, osvetlenie miestnosti

Kompenzačná miestnosť bude mať vlastný podružný elektrický rozvádzač umiestnený na chodbe vedľa celových dverí. Napojenie rozvádzača bude realizované z elektrickej rozvodne RS 2.5 nachádzajúcej sa na vonkajšej chodbe. V skrini rozvádzača bude umiestnené aj ovládanie podlahového elektrického vykurovania, vzduchotechniky a osvetlenia kompenzačnej miestnosti. Všetky elektrické rozvody budú realizované v pancierových trubkách umiestnených pod omietkou. Osvetlenie cely bude zabezpečené svietidlom vo vyhotovení „antivandal“ umiestneným na strope kompenzačnej miestnosti.

### 2.7. Vykurovanie a odvetranie miestnosti

Požadovaná tepelná pohoda v miestnosti bude zabezpečovaná elektrickým podlahovým vykurovaním v kombinácii s izbovou rekuperačnou vetracou jednotkou. Rekuperačná vetracia jednotka bude zabezpečovať požadovanú obmenu vzduchu v priestore miestnosti, pričom čerstvý vzduch vháňaný do miestnosti sa bude ohrievať na prednastavenú teplotu.

Nasávaný čerstvý a vyfukovaný použitý vzduch bude vedený vzduchotechnickým potrubím z priečelia budovy do priestoru skladu za miestnosťou, kde bude umiestnená technológia vzduchotechniky. Časti potrubia prechádzajúce miestnosťou budú zakryté obkladom zo sadrokartónových dosiek. Nerezové mriežky vzduchotechniky budú bez výčnelkov zapustené do obkladu steny a zaistené bezpečnostnými zapustenými skrutkami. Hustota ochrannej mriežky nesmie umožňovať jej zachytenie prstami.

## 2.8. Voda, zabezpečovanie hygieny

Prívod vody bude realizovaný z hygienickej bunky susediacej cely č. 123, odtok z podlahovej vpuste umiestnenej v rohu miestnosti bude zaústený do zvislého kanalizačného potrubia vedeného cez celu č. 23 v úrovni podlahy. V stropе, v časti nad podlahovou vpusťou bude umiestnená sprchová ružica. Ovládanie prívodu vody do nej bude umiestnené v skrini na chodbe vpravo vedľa celových dverí. V skrini bude nainštalovaný aj ďalší ventil opatrený koncovkou na napojenie hadice, ktorou bude možné prúdom vody miestnosť vyčistiť.

## 2.9. Požadovaný rozsah prác:

### 2.9.1. Búracie práce:

- vybúranie stavebného otvoru v nosnej stene pre osadenie zárubne a celových dverí za dodržania podmienok statického posudku stavby (rozmery stavebného otvoru je potrebné odkonzultovať s dodávateľom celových dverí)
- vysekanie drážok pre vymurovanie nových deliacich priečok z pórobetónu
- vybúranie podlahy pre osadenie kanalizácie a podlahovej vpuste
- vybúranie pôvodnej podlahy a odstránenie zvyškov podlahovej krytiny
- vybúranie otvorov v hyg. bunke vedľajšej cely pre napojenie prívodu vody a kanalizácie
- vysekanie drážok pre osadenie potrubia na prívod vody
- vysekanie drážok pre osadenie elektroinštalačných chráničiek
- vybúranie stavebného otvoru v nosnom múre pre osadenie vzduchotechnického potrubia
- vybúranie stavebného otvoru v nosnom múre pre osadenie ovládacích skriň ELI, ZTI, vykurovanie
- demontáž pôvodných svietidiel a elektroinštalácie

### 2.9.2. Stavebné práce:

- vymurovanie deliacich priečok z pórobetónových tvárnic 150 mm na lepiacu maltu
- vymurovanie prímurovky z pórobetónových tvárnic 100 mm na lepiacu maltu
- osadenie oceľových nosníkov a nosnej oceľovej konštrukcie zo zvarných IPE profilov do novo vytvoreného stavebného otvoru za dodržania podmienok statického posudku stavby
- osadenie podružných rozvodných skriň na ovládanie ELI, ZTI, vykurovania
- zrealizovanie pokládky tepelnej izolačnej podložky pod elektrické vykurovanie
- zrealizovanie spádového cementového poteru v celej miestnosti
- montáž oceľovej zárubne a osadenie celových dverí zarovnaných s vnútorným ostentím miestnosti
- zrealizovanie hladkých sadrových omietok z vnútornej strany miestnosti (celoplošne)
- zrealizovanie jemných cementových omietok z celoplošným potiahnutím sklo-textilnou armovacou mriežkou a cementového lepidla z vonkajšej strany miestnosti (priestory skladu)
- zrealizovanie penetračného náteru stien
- zrealizovanie interiérového povrchového náteru stien
- zrealizovanie sadrokartónového zníženého podhľadu odolnému voči zvýšenej vlhkosti (SDK-diamant)
- zrealizovanie hydroizolačného povrchového náteru proti vlhkosti podlahy a stien
- zrealizovanie obloženia stien a podlahy kompenzačnej miestnosti pružným obkladom ľahko čistiteľným obkladom z recyklovanej gumy v minimálnej hrúbke 15 mm
- vyspravenie stien jemnou cementovou omietkou po búracích prácach a drážkovaní

- realizácia pokládky dlažby, obkladu a hydroizolácie v hygienickej bunke vedľajšej cely a uvedenie cely do pôvodného stavu po napojení na vodu a kanalizáciu

#### 2.9.3. Inštalácie:

- zrealizovanie vodovodnej prípojky a rozvodu vody (uponor) z vedľajšej cely č.123
- montáž stropnej sprchovej ružice v prevedení „antivandal“
- zrealizovanie kanalizačnej prípojky a rozvodu kanalizácie s napojením do vedľajšej cely č.123
- montáž podlahovej vpuste
- montáž doplnkového ventilu na hadicu + dodávka a pripojenie hadice
- zrealizovanie PVC potrubia na umelé odvetranie miestnosti
- dodávka, montáž a zapojenie samostatnej izbovej rekuperačnej jednotky
- zrealizovanie elektrickej prípojky a lištového rozvodu elektroinštalácie od rozvádzača RS 2.5 do kompenzačnej miestnosti (cca 15 bm)
- zrealizovanie samostatného ovládania a osvetlenia miestnosti v podružnom rozvádzači pri nových celových dverách
- dodávka a montáž stropného svietidla v prevedení „antivandal“
- zrealizovanie elektrického podlahového vykurovania

#### 2.9.4. Ostatné práce:

- revízia správa od elektroinštalácie
- revízia správa a tlakové skúšky tesnosti potrubia rozvodu vody a kanalizácie
- certifikát odolnosti požiarnych celových dverí
- odvoz, vyčistenie a likvidácia odpadu

#### 2.10. Objednávateľ požaduje od zhotoviteľa nasledovné doklady pre predmet diela:

Pred montážou zariadenia predložiť:

- certifikát o akosti a kompletnosti zariadení, certifikát o zhode (CE) montovaných zariadení

Po inštalácii zariadení a ich uvedení do prevádzky predložiť doklady:

- odborná skúška elektrická časť
- tlaková skúška
- skúška tesnosti

Ďalšie požadované doklady:

- náčrt kompenzačnej miestnosti
- servisný a montážny list relevantného zariadenia
- záručný list
- odovzdávací protokol.

2.11. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že vykoná stavebné práce za podmienok stanovených v tejto zmluve a riadne a včas odovzdá zhotovené dielo objednávateľovi.

2.12. Objednávateľ sa zaväzuje dielo zhotovené v súlade s touto zmluvou prevziať a zaplatiť za vykonanie diela zhotoviteľovi cenu dohodnutú v čl. 4 tejto zmluvy.

### **Článok 3** **Doba plnenia**

3.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo v termíne **do 13.12.2024.**

3.2. Zhotoviteľ je povinný bez omeškania informovať objednávateľa o vzniku akejkoľvek objektívnej skutočnosti, ktorá bráni alebo sťažuje realizáciu diela s následkom nedodržania doby plnenia uvedenej v bode 3.1.

#### **Článok 4**

##### **Cena za dielo**

4.1. Zmluvná cena je stanovená v zmysle zákona NR SR č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov na základe najvýhodnejšej cenovej ponuky predloženej v prieskume trhu. Cena za dielo je cena maximálna, platná počas doby trvania zmluvy vo výške:

<b>25 781,00€</b>	<b>5 156,20€</b>	<b>30 937,20€</b>
celková cena bez DPH	DPH 20%	celková cena s DPH

4.2. Dohodnutá cena je konečná, sú v nej zahrnuté všetky náklady, cenu nie je možné meniť.

#### **Článok 5**

##### **Platobné podmienky a fakturácia**

- 5.1. Objednávateľ neposkytuje zhotoviteľovi žiadny preddavok na predmet plnenia zmluvy.
- 5.2. Vykonané práce objednávateľ uhradí zhotoviteľovi na základe predloženej faktúry po riadnom a včasnom vykonaní diela a jeho protokolárnom odovzdaní objednávateľovi.
- 5.3. Lehota splatnosti faktúry je 30 dní od jej doručenia objednávateľovi.
- 5.4. V prípade zistenia vád a nedorobkov pri odovzdaní a prevzatí diela je objednávateľ oprávnený zdržať zhotoviteľovi z konečnej faktúry čiastku 5 % z celkovej ceny diela, ktorá bude zhotoviteľovi uhradená po odstránení zistených vád a nedorobkov.

#### **Článok 6**

##### **Dodacie podmienky**

- 6.1. Miestom realizácie diela je Ústav na výkon väzby a Ústav na výkon trestu odňatia slobody Banská Bystrica, Komenského 7, Banská Bystrica, objekt č. 4 – Väzba 2. časť.
- 6.2. Zhotoviteľ poskytne na vykonané dielo záruku v trvaní **60 mesiacov**. Záručná doba začne plynúť dňom podpisu protokolu o odovzdaní a prevzatí diela.
- 6.3. V prípade, že zhotoviteľ spôsobí v súvislosti s realizáciou diela objednávateľovi škody na majetku, zaväzuje sa odstrániť tieto škody na vlastné náklady a v plnej výške najneskôr do dňa odovzdania hotového diela objednávateľovi.
- 6.4. Zhotoviteľ predloží objednávateľovi najneskôr ku dňu podpisu protokolu o odovzdaní a prevzatí diela doklady potvrdzujúce vykonanie všetkých zákonom požadovaných revízií a úradných skúšok potrebných na uvedenie výťahu do prevádzky.
- 6.5. Zhotoviteľ sa zaväzuje plniť všetky nariadenia, predpisy a pokyny objednávateľa, ktoré súvisia s predmetom zmluvy.
- 6.6. Za objednávateľa sú zodpovední za technické veci a podpísať protokol o odovzdaní a prevzatí diela  
- stavebný technik a - zástupca  
vedúceho oddelenia logistiky ÚVV a ÚVTOS Banská Bystrica.
- 6.7. Za zhotoviteľa je zodpovedný za plnenie diela a podpísanie protokolu o odovzdaní a prevzatí diela

#### **Článok 7**

##### **Základné dojednania**

- 7.1. Zmluvou o dielo sa zhotoviteľ zaväzuje vykonať dielo a odovzdať dielo bez závad a objednávateľ dielo prevziať a zaplatiť dohodnutú cenu za jeho vykonanie.
- 7.2. Zhotoviteľ je povinný vykonať dielo v dojednanom čase.
- 7.3. Pri vykonaní diela postupuje zhotoviteľ samostatne v súlade s dodržiavaním technických a iných noriem a je viazaný pokynmi objednávateľa.
- 7.4. Veci, ktoré sú potrebné na vykonanie diela je povinný obstaráť zhotoviteľ.
- 7.5. Objednávateľ poskytne zhotoviteľovi súčinnosť pri realizácii diela minimálne v rozsahu:  
- poskytnutím prípojky vody a elektrickej energie,

- poskytnutím zázemia pre pracovníkov zhotoviteľa - sociálne zariadenie,
  - poskytnutím priestoru na uloženie dodaného zariadenia pred jeho montážou.
- 7.6. Zhotoviteľ znáša nebezpečenstvo škody na veci, ktorá vznikne porušením jeho povinností a poškodená strana má nárok na náhradu škody.
- 7.7. Zhotoviteľ je povinný na svoje náklady odstrániť stavebný a ostatný odpad vzniknutý jeho prácami, okrem kovového odpadu a dodržiavať zákon o odpadoch č. 79/2015 Z. z v znení neskorších predpisov. Likvidáciu kovového odpadu zabezpečí objednávateľ.
- 7.8. Objednávateľ je oprávnený sledovať a kontrolovať postup prác.
- 7.9. Ak objednávateľ zistí, že zhotoviteľ vykonáva dielo v rozpore so svojimi povinnosťami, je objednávateľ oprávnený dožadovať sa odstránenia vadného plnenia s tým, aby sa dielo vykonalo riadnym spôsobom.
- 7.10. Zhotoviteľ vopred oznámi objednávateľovi, kedy bude dielo pripravené k odovzdaniu.
- 7.11. Zmluvné strany spíšu o odovzdaní diela protokol o odovzdaní a prevzatí diela. Protokol musí obsahovať ustanovenia, či dielo bolo odovzdané bez závad.
- 7.12. Ak pri preberaní diela objednávateľ zistí, že dielo má vady brániace riadnemu užívaniu, dielo neprevezme a spíše so zhotoviteľom zápisnicu o zistených vadách a o spôsobe a termíne ich odstránenia. Zhotoviteľ má povinnosť odovzdať dielo po odstránení týchto väd. Počas odstraňovania väd zistených pri odovzdávaní diela je zhotoviteľ v omeškaní s plnením lehoty diela.
- 7.13. Dielo má vady, ak:
- a) nie je dodané v požadovanej kvalite,
  - b) vykazuje nedorobky, t. j. nie je vykonané v celom rozsahu.
- 7.14. Ostatné vady, ktoré nebránia riadnemu užívaniu diela, budú spísané pri preberacom konaní s uvedením spôsobu a termínu ich odstránenia.
- 7.15. V záručnej lehote je zhotoviteľ povinný nastúpiť na odstránenie vzniknutej vady na diele bezplatne, a to v termíne do 24 hodín od jej nahlásenia objednávateľom.
- 7.16. Zhotoviteľ je povinný dodržiavať v rozsahu primeranom predmetu zmluvy pri vykonávaní diela bezpečnostné a zdravotné požiadavky na stavenisko podľa nariadenia vlády č. 396/2006 Z. z.
- 7.17. Zhotoviteľ zodpovedá v plnom rozsahu za bezpečnosť a ochranu zdravia pri práci v zmysle zákona č. 124/2006 Z. z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci v znení neskorších predpisov.
- 7.18. Zhotoviteľ zodpovedá v plnom rozsahu za požiarnu ochranu v zmysle zákona č. 314/2001 Z. z. o ochrane pred požiarimi v znení neskorších predpisov, ako aj za čistotu a poriadok na stavenisku a v jeho bezprostrednom okolí dotknutom zhotovením diela a je povinný odstraňovať odpady a nečistoty vzniknuté z jeho činnosti a po dokončení diela uviesť priestor staveniska a bezprostredne dotknuté okolie do pôvodného stavu.

## **Článok 8**

### **Osobitné dojednania**

- 8.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že bude plne rešpektovať bezpečnostné a prevádzkové prepisy vyplývajúce z charakteru prevádzky, pričom objednávateľ zabezpečí poučenie pracovníkov zhotoviteľa o pravidlách pohybu a správania sa v areáli ústavu.
- 8.2. Zhotoviteľ poskytne objednávateľovi min. 3 pracovné dni pred začiatkom prác údaje o pracovníkoch, ktorí budú vykonávať práce v ústave z dôvodu preverenia ich bezúhonnosti.

## **Článok 9**

### **Ďalšie ustanovenia**

- 9.1. V prípade, že zhotoviteľ nedodrží lehotu plnenia dohodnutú v čl. 3.1., má objednávateľ právo požadovať od zhotoviteľa zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 0,1 % z dohodnutej ceny za každý aj začatý deň omeškania, ktorú mu je zhotoviteľ v takom prípade povinný zaplatiť.

- 9.2. Objednávateľ je povinný splniť peňažný záväzok za zhotovené dielo. V prípade omeškania objednávateľa s úhradou faktúry, má zhotoviteľ právo účtovať si úroky z omeškania z neuhradenej sumy za každý aj začatý deň omeškania vo výške ustanovenej nariadením vlády Slovenskej republiky č. 21/2013 Z. z., ktorým a vykonávajú niektoré ustanovenia Obchodného zákonníka v znení Nariadenia vlády Slovenskej republiky č. 303/2014 Z. z.
- 9.3. Uplatnením zmluvnej pokuty nie je dotknuté právo na náhradu škody ktoroukoľvek zmluvnou stranou.

## **Článok 10**

### **Zánik zmluvy**

- 10.1. Táto zmluva je uzavretá na dobu určitú - na obdobie do riadneho odovzdania a prevzatia diela a jeho zaplatenia. Skončenie platnosti zmluvy (t. j. zánik zmluvy z akéhokoľvek dôvodu) sa netýka nárokov na náhradu škody, uplatnených zmluvných alebo zákonných sankcií a ani záručnej doby.
- 10.2. Zmluvný vzťah založený touto zmluvou možno skončiť písomnou dohodou zhotoviteľa a objednávateľa, a to dňom uvedeným v takejto dohode; v dohode o ukončení tejto zmluvy sa súčasne upravujú aj nároky zmluvných strán vzniknuté na základe alebo v súvislosti s touto zmluvou.
- 10.3. Ak sa porušenie zmluvnej povinnosti zmluvnou stranou považuje v zmysle ustanovení tejto zmluvy alebo podľa § 345 Obchodného zákonníka za podstatné porušenie zmluvy, môže oprávnená strana od zmluvy odstúpiť, pokiaľ to oznámi písomne druhej zmluvnej strane bez zbytočného odkladu po tom, ako sa o porušení dozvedela. Za podstatné porušenie povinnosti podľa tejto zmluvy sa rozumie porušenie povinnosti, kedy môže zmluvná strana okamžite odstúpiť od tejto zmluvy.
- 10.4. Ak oprávnená strana oznámi druhej strane, že na splnení zmluvných povinností naďalej trvá a určí jej primeranú lehotu na dodatočné plnenie, môže od zmluvy odstúpiť po uplynutí tejto lehoty. Ak však zmluvná strana, ktorá je v omeškaní, vyhlási, že svoj záväzok nesplní, môže druhá zmluvná strana od zmluvy odstúpiť bez poskytnutia dodatočnej primeranej lehoty na plnenie alebo pred jej uplynutím.
- 10.5. Odstúpením od zmluvy zmluva zaniká dňom doručenia prejavu vôle oprávnenej strany druhej zmluvnej strane. Odstúpenie musí byť uskutočnené písomnou formou.
- 10.6. Objednávateľ je oprávnený okamžite odstúpiť od zmluvy:
- 10.6.1 v prípade, ak nastanú právne skutočnosti majúce za následok zmenu v právnom postavení zhotoviteľa (napríklad vyhlásenie konkurzu, vstup do likvidácie, reštrukturalizácia, zmena právnej formy) alebo akákoľvek iná zmena majúca priamy vplyv na plnenie tejto zmluvy zo strany zhotoviteľa,
- 10.6.2 ak zhotoviteľ koná v rozpore s touto zmluvou a/alebo všeobecne záväznými právnymi predpismi a na výzvu objednávateľa toto konanie a jeho následky v primeranej lehote určenej objednávateľom neodstránil,
- 10.7. Zhotoviteľ je oprávnený okamžite odstúpiť od zmluvy, keď objednávateľ neuhradí faktúru ani do 30 kalendárnych dní po márnom uplynutí dodatočne určenej lehoty zhotoviteľom na jej zaplatenie.
- 10.8. Zmluvné strany sú povinné ku dňu zániku zmluvného vzťahu vzájomne vysporiadať všetky pohľadávky a záväzky. Odstúpením od zmluvy nezanikajú nároky na náhradu spôsobenej škody, nároky na dovedy uplatnené zmluvné, resp. zákonné sankcie a odstúpenie nemá vplyv ani na poskytnutie záruky a plynutie záručnej doby. Po zániku zmluvy odovzdá zhotoviteľ objednávateľovi rozostavané dielo v stave, v akom sa ku dňu odstúpenia od zmluvy nachádza. Objednávateľ rozostavané zmluvné dielo v tomto stave prevezme.
- 10.9. O odovzdaní a prevzatí nedokončeného diela spíšu poverení zástupcovia zmluvných strán protokol. Protokol bude predovšetkým obsahovať tieto náležitosti:
- zhodnotenie rozsahu odovzdávanej časti diela,
  - časti diela, na ktoré zhotoviteľ poskytne objednávateľovi záruku a dĺžku jej trvania,

- dátum a podpisy oprávnených zástupcov,
  - ocenenie vykonaných prác a dodávok.
- 10.10. V prípade ak dôjde k predčasnému ukončeniu zmluvy, či už na základe dohody zmluvných strán alebo odstúpením jednej zo zmluvných strán, patrí zhotoviteľovi cena za vykonanie už realizovanej časti diela, t. j. všetky zrealizované dodávky a práce, rozpracované alebo objednané dodávky a práce súvisiace s predmetom diela v rozsahu do ukončenia zmluvného vzťahu.

## **Článok 11**

### **Záverečné ustanovenia**

- 11.1. Zmluvné strany sa dohodli, že táto zmluva o dielo sa môže zmeniť len so súhlasom oboch strán a to písomnou formou dodatkom k tejto zmluve, ktorý bude tvoriť jej neoddeliteľnú súčasť.
- 11.2. Zmluvné strany prehlasujú, že si túto zmluvu riadne prečítali a že nebola dojednaná v tiesni, ani za inak jednostranne nevýhodných podmienok.
- 11.3. Na vzťahy, ktoré nie sú výslovne upravené touto zmluvou sa primerane vzťahujú príslušné ustanovenia Obchodného zákonníka.
- 11.4. Zmluva je vyhotovená v štyroch rovnopisoch, po dva pre obe zmluvné strany.
- 11.5. Zmluva nadobúda platnosť dátumom podpísania zmluvy oboma zmluvnými stranami a účinnosť v deň nasledujúci po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv.
- 11.6. Účinnosť zmluvy končí splnením zmluvných záväzkov.

V Banskej Bystrici dňa:

Vo Zvolene dňa:

Za objednávateľa:

Za zhotoviteľa:

.....  
plk. Mgr. Ivan Petrán  
riaditeľ ústavu

.....  
Martin Verešík  
konateľ spoločnosti