

Zmluva o dielo

č. 2024/FA/01/010

uzatvorená podľa Obchodného zákonníka a postupom podľa zákona o verejnom obstarávaní s názvom „Obnova povrchu vozovky miestnej komunikácie – Starobystrická, v obci Zálesie, I. etapa“

časť "A"

Objednávateľ:

Názov: Obec Zálesie
Sídlo: Obecný úrad, Malinovská 102/51, 900 28 Zálesie
IČO: 00 682 110
DIČ: 2020687207
IČ DPH: nie je platcom DPH
Zastúpený: Bc. Martina Dobrovodská, starostka obce
Bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a.s.
Číslo účtu v IBAN: SK88 5600 0000 0018 1487 5003
SWIFT / BIC: KOMASK2X

d'alej len ako "objednávateľ"

a

Zhotoviteľ:

Obchodné meno: STRABAG s.r.o.
Sídlo: Mlynské Nivy 61/A, 825 18 Bratislava
IČO: 17 317 282
DIČ: 2020316298
IČ DPH: SK2020316298
Zapísaný v: OR Mestského súdu Bratislava III, oddiel: Sro, vložka č. 991/B
Zastúpený: Ing. Martin Martinák, konateľ; František Mikóczy, ekonóm oblasti ZÁPAD
Bankové spojenie: UniCredit Bank Slovakia a.s., Šancová 1/A, 813 33 Bratislava
Číslo účtu v IBAN: SK54 1111 0000 0014 2311 0003
SWIFT / BIC: UNCRSKBX
stavbyvedúci: Bc. Marián Magula, vedúci PJ FA; Jozef Jariabka, stavbyvedúci

d'alej len ako "zhotoviteľ"

sa dohodli na nasledujúcich podmienkach tejto zmluvy:



I. PREDMET ZMLUVY

Zmluvné strany sa dohodli, že predmetom tejto zmluvy je uskutočnenie stavebných prác, dodávok materiálov, technologických častí, poskytnutie súvisiacich služieb a všetkého čo k tomu patrí alebo s tým súvisí, ktorých výsledkom bude stavba s názvom „Obnova povrchu vozovky miestnej komunikácie – Starobystrická, v obci Zálesie, I. etapa“ za :

- podmienok podľa tejto zmluvy,
- platných právnych predpisov a povolení,
- predmetu, rozsahu, podmienok a informácii definovaných v súťaži, na základe ktorej sa táto zmluva uzatvorila (výzva na predloženie ponuky, príloh výzvy, prípadné vysvetlení v súťaži na základe ktorej sa uzatvorila táto zmluva, atď.)
- ponuky zhotoviteľa v súťaži, na základe ktorej sa táto zmluva uzatvorila

V takomto poradí je aj vzájomná nadradenosť vyššie uvedených dokumentov/dokladov, pokiaľ priamo zo zmluvy nevyplýva inak.

II. ZMLUVNÁ CENA

Zmluvné strany sa dohodli, že zhotoviteľ vykoná predmet tejto zmluvy na svoje náklady v celkovej cene :

Celková cena bez dane z pridanej hodnoty (DPH) : 84 261,03 €

K tejto cene bude účtovaná DPH v sadzbe v zmysle platných právnych predpisov ku dňu fakturácie, pričom pri uzatvorení tejto zmluvy pri sadzbe 20%

DPH je : 16 852,21 €

Celková cena vrátane DPH pri sadzbe 20% je : 101 113,24 €
a objednávateľ mu túto cenu zaplatí.

Bližšia špecifikácia ceny je uvedená v rozpočte ktorý tvorí prílohu tejto zmluvy.

III. OSTATNÉ

1. Zmluvné strany sa dohodli, že túto zmluvu tvoria tieto časti zmluvy :

A. (táto časť zmluvy),

B. Všeobecné zmluvné podmienky

a to vrátane všetkých príloh, a bez ohľadu na to či sa vyžaduje podpis zmluvných strán na jednotlivých častiach, alebo nie.

Prílohami tejto zmluvy sú :

- a. Rozpočet
- b. Špecifikácia položiek
- c. Materiálový list pre ekvivalentné stavebné výrobky, technologické zariadenia a pod.
- d. Zoznam subdodávateľov

THE HISTORY OF THE

ROYAL SOCIETY OF LONDON

FROM ITS INSTITUTION

TO THE PRESENT TIME

BY JOHN VAUGHAN

ESQ. OF THE SOCIETY

AND OF THE UNIVERSITY OF OXFORD

IN TWO VOLUMES

THE SECOND VOLUME

LONDON

PRINTED BY R. CLAY AND COMPANY

PRINTERS, BUNGAY, SUFFOLK

1897

BY APPOINTMENT TO HER MAJESTY

THE QUEEN

AND TO HIS ROYAL HIGHNESS

THE DUKE OF CAMBRIDGE

AND TO HIS ROYAL HIGHNESS

THE DUKE OF YORK

ZMLUVA O DIELO ČASŤ "A"

Pokiaľ si zhotoviteľ v rámci svojej ponuky v súťaži na základe ktorej sa táto zmluva uzatvorila neuplatnil ekvivalentné stavebné výrobky alebo technologické zariadenia a pod., materiálový/-é list/y pre ekvivalentné stavebné výrobky alebo technologické zariadenia a pod. netvorí prílohu tejto zmluvy.

Pokiaľ si zhotoviteľ v rámci svojej ponuky v súťaži na základe ktorej sa táto zmluva uzatvorila neuplatnil plnenie prostredníctvom subdodávateľa/-ov, zoznam subdodávateľov netvorí prílohu tejto zmluvy.

2. Zhotoviteľ poveruje na výkon činností stavbyvedúceho minimálne s právom riadiť stavbu, komunikovať s objednávateľom alebo jeho poverenou osobou, prijímať od nich pokyny, prevziať stavenisko a odovzdať ukončenú stavbu

Jozef Jariabka s číslom oprávnenia podľa SKSI : 11382
(meno a priezvisko)

3. Zmluvné strany vyhlasujú, že sú spôsobilí uzatvoriť túto zmluvu, že túto zmluvu uzatvorili slobodne a vážne, neuzatvorili ju v tiesni a za nevýhodných podmienok, túto zmluvu vrátane jej príloh, ako I zadávacích podmienok v súťaži na základe ktorej sa táto zmluva uzatvorila si pred jej uzatvorením riadne prečítali, ich obsahu porozumeli, a na znak súhlasu túto zmluvu vlastnoručne podpísali.
4. Táto zmluva je vyhotovená v dvoch rovnopisoch rovnakej právnej sily, z ktorých po jej podpise dostane každá zo zmluvných strán po jednom rovnopise.
5. Táto zmluva nadobudne platnosť dňom jej podpisu zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v zmysle platných právnych predpisov,

Táto časť zmluvy "A" má tri strany.

Objednávateľ :

Zastúpený : Bc. Martina Dobrovodská

V Zálesí, dňa 7. 11. 2024

.....
podpis

Zhotoviteľ :

Zastúpený : Inda , Bc. Marián Magula

V Bratislave, dňa 05.11.2024...

.....
podpis

THE UNIVERSITY OF CHICAGO

PHILOSOPHY DEPARTMENT

PHILOSOPHY 101

LECTURE NOTES

PLATO'S THEORY OF FORMS

THE DIVISION OF LABOR

THE CITY AS AN ORGANISM

THE SOUL AND THE CITY

THE PHILOSOPHER-KING

THE END OF THE REPLY

PREAMBULA :

Zhotoviteľ vyhlasuje, že má plnú právnu subjektivitu a spôsobilosť právne konať, v súlade s podmienkami získania zákazky, podmienkami platných všeobecne záväzných právnych predpisov a podmienkami tejto zmluvy.

Zhotoviteľ ďalej vyhlasuje, že je oprávnený v zmysle platných právnych predpisov na výkon činností ktoré sú predmetom tejto zmluvy, má odborné znalosti a praktické skúsenosti na realizáciu predmetu tejto zmluvy a je ochotný a schopný predmet tejto zmluvy za jej podmienok a k spokojnosti objednávateľa vykonať/poskytnúť/dodať.

Zhotoviteľ ďalej vyhlasuje, že sa v rámci súťaže oboznámil so všetkými podmienkami potrebnými na plnenie tejto zmluvy, porozumel im a nemá k nim žiadne pripomienky alebo výhrady, čo taktiež platí pre požiadavky objednávateľa definované v tejto zmluve, jej prílohách alebo v súťaži a jej podkladoch; zhotoviteľ nezistil žiadne prekážky na jeho strane znemožňujúce mu vykonanie predmetu tejto zmluvy podľa nej, a je schopný riadne a včas zhotoviť a dodať predmet tejto zmluvy v súlade s podmienkami tejto zmluvy a k spokojnosti objednávateľa. Zhotoviteľovi bolo umožnené v rámci súťaže vykonanie obhliadky miesta realizácie predmetu tejto zmluvy. Ak sa rozhodol obhliadku si nevykonať, má sa za to že tak konal dobrovoľne svojvoľne a na svoj úkor, a má sa za to ako by sa s nimi oboznámil. Ak si zhotoviteľ v rámci súťaže nevykonával obhliadku na tvare miesta, má sa za to že nevykonaním fyzickej obhliadky v rámci súťaže, alebo kedykoľvek pred podpisom tejto zmluvy boli zhotoviteľovi dostatočne známe všetky skutočnosti z dokladov ktoré mu boli poskytnuté v súťaži, a nepotreboval ich doplniť alebo overiť. Nevykonanie obhliadky zhotoviteľom v rámci súťaže alebo pred podpisom tejto zmluvy nemôže byť akokoľvek na ťarchu objednávateľa. Zhotoviteľ vyhlasuje, že v náväznosti na predchádzajúce vety tejto časti zmluvy sa podrobne oboznámil s miestom realizácie predmetu tejto zmluvy a sú mu známe všetky okolnosti, špecifiká a vlastnosti miesta realizácie predmetu tejto zmluvy ktoré ovplyvňujú alebo môžu ovplyvniť realizáciu predmetu tejto zmluvy, a to vrátane dopravných a komunikačných pomerov, a aj podľa zhotoviteľa miesto realizácie je spôsobilé na dodanie a umiestnenie všetkých dohodnutých zariadení a vykonanie všetkých prác a všetkých dodávok ktoré sú predmetom tejto zmluvy.

Zhotoviteľ ďalej vyhlasuje, že berie na seba akúkoľvek zodpovednosť, vrátane povinnosti finančného odškodnenia objednávateľa v prípade, že predmet tejto zmluvy po ukončení nebude spĺňať požadované parametre, alebo ak tieto nie sú priamo definované v tejto zmluve alebo jej prílohách, tak parametre vyplývajúce z platných právnych predpisov. Za toto objednávateľovi v plnom rozsahu ručí.

Zhotoviteľ sa zaväzuje, že bude dodržiavať všetky podmienky tejto zmluvy, platných právnych predpisov.

Termín realizácie

1. Zmluvné strany sa dohodli, že zhotoviteľ dodá predmet tejto zmluvy v lehote do 60 dní odo dňa odovzdania staveniska.

Zmluvná cena

2. Zmluvná cena je uvedená v článku II. „Zmluvná cena“ časti "A" tejto zmluvy. Zhotoviteľ vyhlasuje, že v zmluvnej cene sú zahrnuté všetky náklady zhotoviteľa potrebné na riadne a včasné zhotovenie predmetu tejto zmluvy tak, aby predmet tejto zmluvy bol vyhotovený a dodaný v súlade s touto zmluvou, a to bez väd, nedorobkov alebo iných odchýlok, spĺňal podmienky v nej dohodnuté a tiež stanovené všeobecne záväznými právnymi predpismi, alebo v rozhodnutiach príslušných orgánov o ktorých zhotoviteľ v rámci súťaže vedel, v rámci svojej odbornej spôsobilosti mohol predpokladať alebo si ich mohol zistiť. A to bez ohľadu na to či sú priamo uvedené v rozpočte, alebo nie.

3. Zmluvné strany sa dohodli, že pre túto zmluvu v zmysle § 547 Obchodného zákonníka sa môže zhotoviteľ domáhať zvýšenia ceny jedine v prípadoch činností, ktoré neboli predvídateľné v čase uzavretia zmluvy. Zmluvné strany sa dohodli, že za činnosti ktoré neboli predvídateľné v čase uzavretia zmluvy nemožno považovať tie, o ktorých bol zhotoviteľ informovaný pred uzavretím tejto zmluvy, alebo si ich mohol overiť alebo zistiť z tých o ktorých bol informovaný, alebo ako skúsená osoba na výkon činností ktoré sú predmetom tejto zmluvy ich mohol predvídať alebo predpokladať z tých, o ktorých bol informovaný. Toto bolo okrem iného aj zistiteľné, alebo okrem iného aj predvídateľné zo všetkých dokladov, dokumentov alebo informácií poskytnutých v rámci súťaže na základe ktorej bola uzatvorená táto zmluva, všeobecne záväzných právnych predpisov, pomerov v okolí, alebo mieste realizácie predmetu zmluvy, verejne prístupných informácií, napríklad na internete a podobne.

4. Ak nie je v zmluvných podmienkach uvedené inak:
 - a) zmluvná cena je stanovená podľa cenovej ponuky zhotoviteľa ako víťaza verejného obstarávania, a to ako cena maximálna, a je uvedená v článku II. Zmluvná cena, v časti "A" tejto zmluvy o dielo.
 - b) môže podliehať prípadným úpravám v súlade s touto zmluvou, napr. v prípade, že niektoré práce alebo dodávky nebudú s predchádzajúcim písomným súhlasom objednávateľa realizované.
 - c) zhotoviteľ zaplatí všetky poplatky a dane v dôsledku svojich povinností podľa tejto zmluvy a zmluvná cena nebude upravovaná kvôli žiadnym takým nákladom okrem prípadov úpravy ceny v dôsledku legislatívnych zmien (zmena sadzby DPH).
 Pokiaľ nie je v tejto zmluve uvedené inak, pokrýva celková zmluvná cena diela všetky požiadavky zhotoviteľa podľa tejto zmluvy a všetky veci potrebné pre správne vyhotovenie a dokončenie diela bez nedorobkov a väd. A to bez rozdielu či sa jedná trvale zabudované časti stavby, alebo dočasné. Taktiež celková zmluvná cena zahŕňa činnosti súvisiace a nevyhnutné s realizáciou predmetu zmluvy ktoré nie sú trvalým alebo dočasným zabudovaním, ako sú napríklad akýkoľvek prevoz/odvoz/dovoz, obstarávacie náklady, likvidácia všetkého odpadu zákonným spôsobom v rátane všetkých poplatkov a pod. Zhotoviteľ mal možnosť pred predložením svojej cenovej ponuky oboznámiť sa so skutočnosťami na tvare miesta a ich vplyv premietnuť do svojej ponukovej ceny, a ak to nevyužil, toto nemôže byť neskôr na ťarchu objednávateľa, alebo požiadavkou na dodatočné navýšenie zmluvnej ceny.

5. Má sa za to, že zisk, režijné náklady, prevádzkové náklady a potrebné poplatky sú rozložené rovnomerne vo všetkých jednotkových cenách a sadzbách, čo zhotoviteľ potvrdzuje.

6. Zmluvná cena diela podľa tejto zmluvy je rozpísaná v rozpočte zhotoviteľa nazvanom ako "Rozpočet", ktorý tvorí prílohu tejto Zmluvy o dielo. Ceny uvedené v rozpočte vychádzajú z podkladov a dokumentov súťaže (najmä projektovej dokumentácie, ale nielen z nej) a zahŕňajú všetko čo je potrebné dodať, zhotoviť a pod. aby výsledkom bola stavba v rozsahu a kvalite podľa tejto zmluvy a platných právnych predpisov. Ceny uvedené v rozpočte vychádzajú aj zo špecifikácií položiek podľa tejto zmluvy.
Rozpočet nie je opisom predmetu zákazky, ale len ocenením toho čo sa má zhotoviť, dodať, vyrobiť atď. podľa tejto zmluvy.
7. Súpisy špecifikácie slúžili v rámci súťaže na kontrolu prípadných neúmerne nízkych cien, pri realizácii predmetu zmluvy na výpočty skutočne nerealizovaných častí, a v prípade predčasného ukončenia zmluvného vzťahu na určenie hodnoty nerealizovanej časti pre vzájomné vyrovnanie. Položky stavebných prác dodávok a súvisiacich služieb potrebné k riadnemu a včasnému zhotoveniu predmetu tejto zmluvy alebo s nimi súvisiace, ktoré neboli v súťaži priamo uvedené v predložených nevyplnených formulároch súpisov špecifikácií, sa považujú za stavebné práce, dodávky a súvisiace služby zahrnuté v cenách položiek príslušných súpisov špecifikácií.
Súpisy špecifikácií nie sú opisom zákazky/predmetu zmluvy a nie sú ani rozpočtom stavby.

Právo fakturácie a platobné podmienky

8. Právo fakturácie za predmet zmluvy má zhotoviteľ 1 x mesačne za skutočne vykonané práce.
9. Faktúra musí mať všetky zákonom predpísané náležitosti, a to aj podľa zákona o dani z pridanej hodnoty. Musí byť objednávateľovi doručená v printovej podobe v jednom origináli.
10. K faktúre musí zhotoviteľ pripojiť súpis skutočne vykonaných prác podľa rozpočtu a podľa špecifikácie položiek podpísaný stavbyvedúcim a stavebným dozorom objednávateľa.
11. Lehota splatnosti faktúr je 30 dní odo dňa doručenia kompletnej a úplnej faktúry objednávateľovi.
12. Objednávateľ zaplatí zhotoviteľovi fakturovanú a odsúhlasenú čiastku v lehote splatnosti faktúry. Na faktúry neobsahujúce príslušné záležitosti alebo prílohy, lehoty na úhradu neplynú, a to až do odstránenia všetkých rozporov, nekompletnosti alebo nezrovnalostí.

Nadobudnutie vlastníctva

13. Zmluvné strany sa podľa § 542 ods. 1 Obchodného zákonníka v súlade so zásadou zmluvnej voľnosti dohodli, že Dielo (predmet tejto zmluvy) je vo vlastníctve objednávateľa od začiatku, a veci ktoré zhotoviteľ použije na výstavbu diela (predmetu tejto zmluvy) sa stávajú vlastníctvom objednávateľa dňom ich zabudovania do veci diela. Nebezpečenstvo škody prechádza na objednávateľa až dňom odovzdania diela a prevzatia ukončeného predmetu tejto zmluvy podľa jej podmienok.

Odovzdanie staveniska

14. Zhotoviteľ je povinný prevziať stavenisko do 7 dní odo dňa nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy.

15. Odmietnutie prevzatia staveniska zo strany zhotoviteľa je hrubým poruším povinností zhotoviteľa podľa tejto zmluvy.
16. Zhotoviteľ začne s výstavbou diela akonáhle je to odôvodnene uskutočniteľné po dátume začatia prác a potom bude so stavbou postupovať so zodpovedajúcou rýchlosťou a bez odkladu podľa tejto zmluvy.

Priebeh realizácie stavebných prác

17. Ak bude zhotoviteľ potrebovať k realizácii predmetu tejto zmluvy podrobnejšiu dokumentáciu (napríklad projektová dokumentácie pre realizáciu stavby, výrobnú dokumentáciu a pod.) ako tú ktorá mu bola poskytnutá v rámci súťaže z dôvodu napríklad že mu je nedostatočná k realizácii, túto si dopracuje a vyhotoví na svoje náklady, a to vrátane získavania všetkých prípadných podkladov k nej. Toto má zahrnuté v celkovej zmluvnej cene.
18. Zhotoviteľ si dá umiestnenie stavby (predmetu tejto zmluvy) vytýčiť osobou s oprávnením (oprávnený geodet) a za toto vytýčenie, vytýčenie oprávnenou osobou, ako i súlad umiestnenia s projektovou dokumentáciou ručí. Toto má zahrnuté v celkovej zmluvnej cene. Protokol o takomto vytýčení bezodkladne odovzdá stavebnému dozorovi.
19. Zhotoviteľ si pred fyzickým začatím prác dá vytýčiť všetky podzemné jestvujúce stavby/siete ktoré budú v dotyku stavby a mohlo by realizáciou stavby dôjsť k ich poškodeniu. Toto má zahrnuté v celkovej zmluvnej cene.
20. Zhotoviteľ je povinný viesť stavebné práce prostredníctvom svojho odborne spôsobilého stavbyvedúceho s príslušným oprávnením.
21. Zhotoviteľ je povinný počas celej doby vykonávania stavebných prác viesť stavebný denník. Tento musí byť na stavbe prístupný stavebnému dozorovi a objednávateľovi, ale taktiež kontrolným orgánom vyplývajúcim z tejto zmluvy alebo platných právnych predpisov.
22. Stavebné práce akéhokolvek druhu, vrátane dodávok materiálov alebo technologických zariadení vzhľadom na skutočnosť že budú vykonávané na verejných priestranstvách a v obytnej zóne sa môžu realizovať len počas pracovných dní v čase od 07:00 hodiny do 18:00 hodiny a počas sobôt ktoré nie sú zároveň štátnymi sviatkami, alebo štátom uznanými sviatkami od 07:00 hodiny do 16:00 hodiny.
23. Vzhľadom na skutočnosť že stavba je zároveň príjazdovou cestou na príľahlé nehnuteľnosti/pozemky, zhotoviteľ jej realizáciu musí vykonávať spôsobom aby bol zabezpečený nevyhnutný prechod osôb k príľahlým nehnuteľnostiam a prejazd osobných motorových vozidiel k príľahlým nehnuteľnostiam, a priebežný prejazd alebo prejazd k príľahlým nehnuteľnostiam vozidiel rýchlej zdravotníckej pomoci, vozidiel zboru požiarnej ochrany, vozidiel policajného zboru a vozidiel vykonávajúcich zber a prepravu komunálneho a triedeného odpadu z domácností, a to či už prejazdom stavbou, alebo prejazdmi na, alebo z susedné nehnuteľnosti. Toto môže byť porušené len vo výnimočných prípadoch ak to nebude vzhľadom možnosti realizácie konkrétnej časti prác vykonať inak, pričom to musí byť preukázateľne oznámené objednávateľovi min. 3 dni vopred pred zamýšľaným úkonom/odstávkou/obmedzením a pod.

24. Všetky média (ako napríklad voda, plyn, elektrická energia), ako I náklady na zriadenie staveniska si zabezpečí na svoje náklady, pričom náklady na ich zriadenie a prevádzkovanie má zahrnuté v celkovej zmluvnej cene.
25. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonávať dielo s odbornou starostlivosťou v súlade s touto zmluvou, podkladmi pre vykonanie diela, príslušnými právnymi predpismi a technickými normami (najmä na úseku stavebného poriadku, technických požiadaviek na výstavbu, bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci, bezpečnosti technických zariadení, ochrany, podpory a rozvoja verejného zdravia, odpadového hospodárstva a ochrany pred požiarimi), ktoré sa vzťahujú na dielo a v ich medziach aj v súlade s potrebami a oprávnenými záujmami objednávateľa, ktoré sú zhotoviteľovi známe. Je takisto viazaný včas oznámenými pokynmi objednávateľa, alebo stavebného dozora, ak ich pokyny neodporujú tejto zmluve, podkladom pre vykonanie diela podľa tejto zmluvy, príslušným právnym predpisom alebo technickým normám, ktoré sa vzťahujú na dielo.
26. Zhotoviteľ sa zaväzuje byť nápomocný objednávateľovi pri organizovaní kontrolných dní na stavbe, a to minimálne raz za dva týždne. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že kontrolného dňa sa za neho bude zúčastňovať jeho stavbyvedúci v zmysle tejto zmluvy. To nevyklučuje že kontrolných dní sa môže zúčastňovať priamo aj zhotoviteľ. Termín kontrolných dní stanovuje stavebný dozor. Termín kontrolných dní mimo pracovnej doby na stavbe podľa tejto zmluvy môže byť len zo súhlasom stavbyvedúceho zhotoviteľa.
27. Zhotoviteľ sa zaväzuje obstarat' a pri plnení tejto zmluvy použiť iba stavebné výrobky a materiály, ktoré boli určené v podkladoch súťaže na základe ktorej sa uzatvorila táto zmluva,, alebo ich použitie vyhradil objednávateľ vo svojej ponuke v rámci súťaže na základe ktorej sa uzatvorila táto zmluva, spĺňajú požiadavky určené v podkladoch pre vykonanie diela a ich záväzných zmenách vyplývajú z tejto zmluvy, podkladov súťaže, alebo v príslušných právnych predpisoch. Na žiadosť objednávateľa alebo stavebného dozora zhotoviteľ vierohodnými dokladmi preukáže splnenie uvedených požiadaviek.
28. Zhotoviteľ nesie zodpovednosť za funkčnosť všetkých jestvujúcich inžinierskych sietí počas celej doby výstavby. V prípade ich poškodenia počas jeho činnosti ich opraví na vlastné náklady. Za to objednávateľovi ručí.
29. Zhotoviteľ zodpovedá za akékoľvek vytyčovanie potrebné alebo nevyhnutné k plneniu predmetu tejto zmluvy. Náklady na činnosti a dodávky zhotoviteľa spojené s vytyčovaním sú zahrnuté v celkovej zmluvnej cene.
30. Bude sa mať za to, že zhotoviteľ uzavretím tejto zmluvy bol uspokojený, pokiaľ ide o vhodnosť a dostupnosť prístupových ciest na stavenisko. Zhotoviteľ vynaloží primerané úsilie na to, aby sa zabránilo poškodeniu všetkých ciest alebo mostov v dôsledku dopravy zhotoviteľa alebo jeho zamestnancov. Toto úsilie zahŕňa používanie vhodných vozidiel a trás.
31. Zhotoviteľ bude všetky odpady ktoré vzniknú pri vykonávaní predmetu tejto zmluvy medziskladovať, prevážať, ukladať alebo inak zneškodňovať len zariadeniami na to určenými alebo povolenými, s vysokou starostlivosťou a profesionalitou, a podľa platných právnych predpisov, aby dochádzalo k čo najmenšej záťaži na životné prostredie a obmedzovanie okolitých ľudí a zvierat. Náklady na tieto činnosti má zhotoviteľ zahrnuté v celkovej zmluvnej cene.

32. K termínu začatia odovzdávania a prevzatia ukončenej stavby zhotoviteľ vyčistí tú časť staveniska a stavby, na ktoré sa odovzdávanie a preberanie vzťahuje a odstráni z nich všetky zariadenia zhotoviteľa, prebytočný materiál, sutiny, odpad a dočasné konštrukcie. Zhotoviteľ zanechá túto časť staveniska a stavby čistú a bezpečnú.
33. Ak má pri vykonávaní diela dôjsť k zakrytiu vykonaných prác a dodávok alebo k inému obdobnému postupu, v dôsledku ktorého sa stanú neprístupnými, ako aj v ďalších prípadoch určených v podkladoch pre vykonanie diela a ich záväzných zmenách, v príslušných právnych predpisoch a v technických normách, je zhotoviteľ povinný najmenej 3 dni vopred preukázateľne pozvať stavebného dozora a objednávateľa na kontrolu vykonávania tejto časti diela a až do jej ukončenia nepokračovať vo vykonávaní príslušnej časti diela (v rozsahu, ktorého sa týka kontrola.) Za preukázateľné pozvanie sa nepovažuje len samotný zápis do stavebného denníka bez fyzického oznámenia danej osobe. Ak si zhotoviteľ nesplní svoju nahlasovaciu povinnosť v súlade s touto zmluvou, je povinný umožniť objednávateľovi vykonanie dodatočnej kontroly a znášať náklady s tým spojené. Ak sa objednávateľ bezdôvodne nedostaví na kontrolu, na ktorú bol riadne podľa tejto zmluvy pozvaný, je zhotoviteľ oprávnený pokračovať vo vykonávaní príslušnej časti diela, je však povinný zdokumentovať pred zakrytím skutkový stav a toto na požiadanie stavebného dozora alebo objednávateľa im odovzdať. Objednávateľ však v takom prípade môže požadovať dodatočné odkrytie vykonaných prác a dodávok, pričom znáša náklady s tým spojené a lehota na vykonanie diela sa bez ďalšieho predlžuje o čas potrebný na ich odkrytie a opätovné zakrytie a to v prípade ak sa takouto dodatočnou kontrolou zistí že práce alebo dodávky boli vykonané v súlade s touto zmluvou.

Subdodávatelia

34. Zhotoviteľ vykoná predmet tejto zmluvy sám, alebo prostredníctvom svojich subdodávateľov vyplývajúcich z tejto zmluvy, ktorých si sám a dobrovoľne v súťaži na základe ktorej sa uzatvorila táto zmluva určil a len na tie činnosti, dodávky, montáže a pod. ktoré objednávateľ sám a dobrovoľne v súťaži na základe ktorej sa uzatvorila táto zmluva vymedzil/určil že sa budú realizovať prostredníctvom subdodávateľa.
35. Pri akejkol'vek výmene ktoréhokoľvek subdodávateľa nie je možné rozšíriť plnenia ktoré má/-jú vykonávať subdodávateľ/-ia nad rámec určenia zhotoviteľom v súťaži na základe ktorej sa uzatvorila táto zmluva (zoznam subdodávateľov podľa tejto zmluvy). Taktiež nie je možné zadávanie akýchkoľvek plnení prostredníctvom subdodávateľov nad rámec tých ktoré si sám a dobrovoľne určil zhotoviteľ v súťaži na základe ktorej sa uzatvorila táto zmluva (zoznam subdodávateľov podľa tejto zmluvy).
36. Predmet tejto zmluvy môžu vykonávať len takí subdodávatelia, a to v celom rade, ktorí okrem iných podmienok podľa tejto zmluvy sú a budú po celý čas oprávnení dodávať tovar, poskytovať službu, alebo uskutočňovať stavebné práce v zmysle platných právnych predpisov v rozsahu ich plnení pri realizácii predmetu tejto zmluvy. Ak ak svojim finančným objemom podielu na realizácii predmetu tejto zmluvy presiahnu limit na zápis do registra partnerov verejného sektora budú v tomto registry vedení. Za toto zhotoviteľ objednávateľovi ručí.
37. Zhotoviteľ bude zodpovedný za konanie alebo chyby každého subdodávateľa, jeho zmocencov alebo zamestnancov, a to v celom rade, a tak, ako keby išlo o konanie alebo chyby samotného zhotoviteľa.

38. Realizáciu predmetu tejto zmluvy môžu vykonávať len takí subdodávatelia, a to v celom rade, ktorí boli vopred zástupcom objednávateľa vo veciach technických a zároveň stavebným dozorom odsúhlasení v zmysle podmienok tejto zmluvy.
 Pokiaľ nie je v tejto zmluve uvedené inak nepožaduje sa, aby zhotoviteľ obdržal od zástupcu objednávateľa vo veciach technických alebo stavebného dozora súhlas pre dodávateľov materiálov alebo pre subdodávky, ktorých subdodávatelia boli skontrolovaní a odsúhlasení v rámci hodnotenia ponúk v súťaži na základe ktorej sa uzatvorila táto zmluva,
39. Zhotoviteľ môže vymeniť, svojich subdodávateľov, a to len v súlade s touto zmluvou a v prípadoch ak subdodávateľ :
- nie je schopný si plniť svoje finančné záväzky v súvislosti s plnením tejto zmluvy a hrozí že nebude schopný plniť si riadne svoje povinnosti na realizácii predmetu tejto zmluvy
 - po predchádzajúcej písomnej dohode s objednávateľom a stavebným dozorom
- V takom prípade môže predmetné činnosti zadať novému subdodávateľovi, pričom je však povinný vopred získať písomný súhlas stavebného dozora a objednávateľa na takúto výmenu, a tiež na nového subdodávateľa. Každý nový subdodávateľ ktorého sa bude týkať návrh na jeho schválenie a výmenu, musí spĺňať podmienky pre subdodávateľov určené v súťaži. Vždy však musí byť oprávnený dodávať tovar, poskytovať službu, alebo uskutočňovať stavebné práce v zmysle platných právnych predpisov v rozsahu jeho plnenia pri realizácii predmetu tejto zmluvy, a v prípade že jeho podiel na zákazke bude v sume rovnakej alebo vyššej na povinnosť zápisu do registra partnerov verejného sektora, musí byť v tomto registry vedený/zapísaný. Toto zhotoviteľ preukazuje objednávateľovi a zároveň stavebnému dozorovi fotokópiou príslušného dokladu/-ov.
40. Zhotoviteľ je povinný vymeniť, svojich subdodávateľov, a to v prípadoch ak subdodávateľ:
- zanikol, alebo
 - stratil oprávnenie na výkon činností ktoré sú predmetom subdodávky predmetu tejto zmluvy, alebo
 - bol na jeho majetok vyhlásený konkurz, je v reštrukturalizácii, je v likvidácii, bolo proti nemu zastavené konkurzné konanie pre nedostatok majetku alebo zrušený konkurz pre nedostatok majetku, alebo
 - pri plnení predmetu tejto zmluvy hrubým spôsobom porušuje svoje odborné povinnosti alebo povinnosti podľa tejto zmluvy ktoré má zhotoviteľ, pričom bol na to preukázateľne upozornený no napriek tomu naďalej porušuje akékoľvek svoje odborné povinnosti alebo akékoľvek povinnosti podľa tejto zmluvy ktoré má zhotoviteľ, alebo
 - opakovane porušujú povinnosti týkajúce sa ochrany zdravia pri práci, alebo
 - iným spôsobom svojou činnosťou konajú inak ako má za povinnosť konať podľa tejto zmluvy zhotoviteľ
 - nevymenil svojich podzhotoviteľov ktorí :
 - stratili oprávnenie na výkon činností ktoré sú predmetom subdodávky predmetu tejto zmluvy, alebo
 - bol na ich majetok vyhlásený konkurz, sú v reštrukturalizácii, sú v likvidácii, bolo proti nim zastavené konkurzné konanie pre nedostatok majetku alebo zrušený konkurz pre nedostatok majetku, alebo

- pri plnení predmetu tejto zmluvy hrubým spôsobom porušuje svoje odborné povinnosti alebo povinnosti podľa tejto zmluvy ktoré má zhotoviteľ, pričom bol na to preukázateľne upozornený no napriek tomu nedošlo k zjednaniu nápravy, alebo
- opakovane porušujú povinnosti týkajúce sa ochrany zdravia pri práci, alebo
- iným spôsobom svojou činnosťou konajú inak ako má za povinnosť konať podľa tejto zmluvy zhotoviteľ

V takom prípade bude povinný predmetné činnosti zadať novému subdodávateľovi, pričom je však povinný vopred získať písomný súhlas stavebného dozora a objednávateľa na nového subdodávateľa. Povinnosti a podmienky pre zhotoviteľa k takejto výmene sú rovnaké ako pri výmene podľa predchádzajúceho bodu.

41. Zvýšené náklady spojené s výmenou akéhokoľvek podzhotoviteľa/subdodávateľa znáša v plnej výške zhotoviteľ.
42. Zhotoviteľ si nemôže nárokovať predĺženie termínu (akéhokoľvek) jeho plnenia podľa tejto zmluvy z dôvodu nutnosti výmeny svojho ktoréhokoľvek subdodávateľa a to v celom rade.
43. Ak na predmete tejto zmluvy budú vykonávať činnosti podzhotoviteľa/subdodávateľa v ktoromkoľvek rade ktorí :
- nemajú oprávnenie na výkon činností ktoré sú predmetom ich dodávky predmetu tejto zmluvy, alebo
 - stratili oprávnenie na výkon činností ktoré sú predmetom ich dodávky predmetu tejto zmluvy, alebo
 - neboli riadne odsúhlasení stavebným dozorom,
 - alebo nebolo v zmysle tejto zmluvy nahlásené ich začatie prác na predmete tejto zmluvy bude sa jednať o hrubé porušenie zmluvných povinností zhotoviteľa pri plnení tejto zmluvy.

Stavebný dozor

44. Objednávateľ najneskôr k termínu odovzdania staveniska zhotoviteľovi preukázateľne oznámi meno a kontaktné údaje osoby vykonávajúcej v mene objednávateľa výkon činností stavebného dozora.
45. Vo všetkých technických a časových záležitostiach týkajúcich sa stavebných prác bude zhotoviteľ povinný riešiť prednostne so stavebným dozorom.
46. Stavebný dozor bude oprávnený zastaviť akékoľvek stavebné práce alebo dodávky ktoré budú v rozpore s touto zmluvou (to je aj projektovou dokumentáciou podľa ktorej sa má dielo realizovať), ako i v rozpore s platnými právnymi predpismi.
47. Stavebný dozor bude oprávnený vykázat' zo stavby neoprávnených (neschválených, neodsúhlasených) subdodávateľov podľa tejto zmluvy a zakázať im na stavbe vykonávanie akýchkoľvek prác, dodávok, činností a pod.

Odobzanie a prevzatie ukončeného diela

48. Za ukončený predmet tejto zmluvy sa považuje ukončenie všetkých činností, dodávok, prác, skúšok, dokladov a podobne vyplývajúcich z tejto zmluvy, a to bez nedorobkov alebo väd a jeho písomné odobzanie objednávateľovi a prevzatie objednávateľom.

49. Zhotoviteľ dokončí celý predmet v lehote podľa tejto zmluvy vrátane:
- dokončenia všetkých prác a dodávok bez nedorobkov a vád, a za podmienok ktoré sú uvedené v tejto zmluve alebo vyplývajú z nej tak, ako sa to vyžaduje aby bola stavba považovaná za dokončenú pre účely prevzatia podľa tejto zmluvy.
 - úspešného výsledku preberacích kontrol a skúšok, a
 - odovzdania všetkých relevantných dokladov všetkých vykonaných kontrol a skúšok vyplývajúcich z tejto zmluvy, alebo platných právnych predpisov.
 - Odovzdania projektovej dokumentácie skutočného vyhotovenia v dvoch rovnopisoch
50. Zhotoviteľ najneskôr 7 dní pred zamýšľaným odovzdaním ukončeného diela preukázateľne písomne oznámi stavebnému dozorovi a objednávateľovi pripravenosť na odovzдание a navrhne termín odovzdania a prevzatia. Tento termín nesmie byť kratší ako 7 dní od jeho oznámenia podľa tohto bodu.
51. O odovzdaní a prevzatí predmetu tejto zmluvy sa spíše zápis o odovzdaní a prevzatí. Za zhotoviteľa zápis podpisuje stavbyvedúci zhotoviteľa (to nevylučuje skutočnosť že spolu so stavbyvedúcim ho môže podpísať aj zhotoviteľ). Za objednávateľa ho podpisuje stavebný dozor spolu s objednávateľom.
52. Dielo /predmet zmluvy sa považuje za odovzdané a prevzaté momentom podpisu všetkých osôb podľa predošlého bodu.

Zodpovednosť za vady

53. Zmluvné strany sa budú riadiť ustanoveniami § 560 a nasl. Obchodného zákonníka, ktoré upravujú nároky zo zodpovednosti za vady.
54. Prípadné vady diela môže objednávateľ reklamovať písomne u zhotoviteľa v lehote do 24 mesiacov odo dňa prevzatia.
55. Záručná doba začína plynúť dňom nasledujúcim odo dňa odovzdania ukončeného diela zhotoviteľom objednávateľovi v zmysle podmienok tejto zmluvy.

Zmluvné sankcie

56. Ak sa zhotoviteľ dostane bez zavinenia objednávateľa do omeškania s dodaním predmetu zmluvy alebo jeho častí oproti tejto zmluve zhotoviteľ zaplatí zmluvnú pokutu vo výške 0,2% z celkovej zmluvnej ceny za každý deň oneskorenia, Tým nie dotknutý prípadný nárok objednávateľa na odškodnenie alebo na náhradu škody ak mu takýmto oneskorením vznikne škoda.
57. Ak sa objednávateľ dostane do omeškania s úhradou oprávnene vystavenej faktúry so všetkými požadovanými prílohami oproti lehote jej splatnosti podľa tejto zmluvy, je zhotoviteľ oprávnený účtovať objednávateľovi úrok z omeškania vo výške § 369a Obchodného zákonníka z dlžnej sumy.

Všeobecné ustanovenia

58. Práva a povinnosti oboch zmluvných strán, pokiaľ nie sú stanovené touto zmluvou, sa riadia Obchodným zákonníkom a súvisiacimi všeobecne záväznými a platnými predpismi.
59. Zmluvné strany berú plne na vedomie, že podľa § 10 ods. 3 zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v platnom znení, porušením alebo ohrozením obchodného tajomstva nie je zverejnenie zmluvy podľa § 5a ods. 1 tohto zákona.
60. Túto zmluvu je možné meniť len formou písomných dodatkov podpísaných obidvomi zmluvnými stranami, pričom každá zmena tejto zmluvy musí byť uzatvorená v súlade s platnými všeobecne záväznými právnymi predpismi, okrem prílohy zmluvy – zoznam subdodávateľov, ktorý sa môže meniť ale len v zmysle podmienok tejto zmluvy, týkajúcich sa časti subdodávateľov, pričom takáto zmena sa nepovažuje za zmenu zmluvy.

Táto časť zmluvy má desať strán

ROZPOČET

Predmet	množstvo	cena (v € bez DPH)
----------------	-----------------	---------------------------

Projekčná a inžinierska činnosť

Všetky činnosti, dodávky, montáže a pod. vyplývajúce zo Zmluvy o dielo, v súťaži (na základe ktorej sa uzatvorila Zmluva o dielo) poskytnutej projektovej dokumentácie, vysvetlení v rámci tejto súťaže ako i všetky povinnosti, dodávky, činnosti a pod. vyplývajúcich či už z platných všeobecne záväzných právnych predpisov, alebo z vyjadrení a stanovísk príslušných orgánov ak tie boli poskytnuté v rámci tejto súťaže, alebo ak poskytnuté neboli a ak ich má zhotoviteľ vybavovať/zabezpečovať v zmysle Zmluvy o dielo.	1	84 261,03 €
---	---	--------------------

Spolu celkom bez DPH	84 261,03 €
----------------------	--------------------

DPH pri sadbe 20%	16 852,21 €
-------------------	--------------------

Spolu celkom vrátane DPH	101 113,24 €
--------------------------	---------------------

v Bratislave, dňa 21.10.2024

Ing. Martin Martinák
konateľ
STRABAG s.r.o.

František Mikóczy
ekonóm oblasti ZÁPAD
STRABAG s.r.o.
na základe plnej moci



ŠPECIFIKÁCIA POLOŽIEK

P.Č.	Popis	Jednotka	Množstvo	Jednotková cena v € bez DPH	spolu v € bez DPH
A	Zemné a búracie práce				
A.1	Odstránenie asfaltovej vrstvy vozovky	m ²	515,0	3,57 €	1 838,55 €
A.2	Odstránenie podkladových vrstiev	m ²	20,0	3,29 €	65,80 €
A.3	Odstránenie betón. vozovky vrátane	m ²	85,0	52,57 €	4 468,45 €
A.4	Odstránenie existujúcich spevnených	m ²	30,0	32,85 €	985,50 €
A.5	Odstránenie existujúcich nespevnených	m ²	500,0	10,26 €	5 130,00 €
A.6	Odhumusovanie v priestore obnovy	m ²	85,0	2,99 €	254,15 €
A.7	Realizácia odvodňovacích priekop	m ²	200,0	4,99 €	998,00 €
A.8	Realizácia nespevnenej krajnice z	m ²	110,0	9,39 €	1 032,90 €
A.9	Odvoz a likvidácia odpadu	t	323,8	26,80 €	8 677,17 €
A.10	Zahumusovanie po rekonštrukcii	súb.	1	512,00 €	512,00 €
A.11	Realizácia zemných a búracích prác	súb.	1	1,00 €	1,00 €
B	Zelené plochy				
B.1	Navrhovaná zeleň / Plocha	m ²	85,0	2,19 €	186,15 €
B.2	Nízkovzrastové rastliny	m ²	85,0	7,05 €	599,25 €
B.3	Realizácia - zelené plochy	súb.	1	1,00 €	1,00 €
C	Odstránenie vrchnej obrusnej vrstvy a zhotovenie nového asf. krytu vozovky, vrátane				
C.1	Asfaltový koberec mastixový SMA 11;	m ³	35,1	360,00 €	12 636,00 €
C.2	Asfaltový betón AC16 L; PMB 45/80-55; I	m ³	56,0	333,32 €	18 649,25 €
C.3	Cementom stmelená zmes CBMG C8/10	m ³	38,5	104,60 €	4 027,10 €
C.4	Štrkodrvina ŠD 31,5(45) GC	m ³	77,0	64,75 €	4 985,75 €
C.5	Betón C 20/25 - X0	m ³	29,7	113,50 €	3 370,95 €
C.6	Obrubník cestný 100x25x15 cm	m	330,0	22,77 €	7 514,10 €
C.7	Spojovací postrek asfaltový PS,AEK	kg	753,7	0,56 €	422,05 €
C.8	Sklovláknitá geomreža GlasGrid GG	m ²	385,0	0,86 €	331,10 €
C.9	Realizácia a pokládka	súb.	1	1,00 €	1,00 €
D	Asfaltobetónový pás na vozovke			0	
D.1	Asfaltobetón AC011, CA 50/70	m ²	20,0	14,40 €	288,00 €
D.2	Spojovací pásik DUNAFLEX 40x8	m	25,0	14,10 €	352,50 €
D.3	Spojovací postrek asfaltový PS,AEK	kg	12,0	0,94 €	11,28 €
D.4	Tesniaca zalievka Crafcó Roadsaver 211	kg	8,8	11,28 €	99,14 €
D.5	Betón C20/25 - X0	m ³	4,0	125,92 €	503,68 €
D.6	Realizácia a pokládka	súb.	1	1,00 €	1,00 €
E	Dočasné dopravné značenie				
E.1	Zvislá dopravná značka 101+509'5-	ks	5	11,80 €	59,00 €
E.2	Zvislá dopravná značka 231+507-	ks	4	11,80 €	47,20 €
E.3	Zvislá dopravná značka 114-	ks	1	11,80 €	11,80 €
E.4	Zvislá dopravná značka 114-10+Stĺpik	ks	2	11,80 €	23,60 €
E.5	Zvislá dopravná značka 114-30+Stĺpik	ks	1	6,50 €	6,50 €
E.6	Zvislá dopravná značka 131+Stĺpik	ks	4	6,50 €	26,00 €
E.7	Zvislá dopravná značka 328+Stĺpik	ks	5	6,50 €	32,50 €
E.8	Dopravné zariadenie 212-10+702-	ks	3	6,50 €	19,50 €
E.9	Dopravné zariadenie 702-10+Stojan	ks	7	6,50 €	45,50 €

ZMLUVA O DIELO - PRÍLOHA ŠPECIFIKÁCIA POLOŽIEK

E.10	Dopravné zariadenie 702-11+Stojan	ks	67	8,20 €	549,40 €
E.11	Dopravné zariadenie 701-54+Stojan	ks	13	8,20 €	106,60 €
E.12	Osadenie dopravného značenia	súb.	1	3 866,44 €	3 866,44 €
F	Trvalé dopravné značenie				
F.1	Zvislá dopravná značka 328	ks	1	201,70 €	201,70 €
F.2	Zvislá dopravná značka 510-20	ks	2	209,46 €	418,92 €
F.3	Vodorovná dopravná značka 652-53	m ²	20,0	21,16 €	423,20 €
F.4	Vodorovná dopravná značka 668-30	m ²	6,2	19,04 €	118,05 €
F.5	Odstránenie zvislej dopravnej značky	ks	4	46,55 €	186,20 €
F.6	Premiestnenie zvislej dopravnej značky	ks	1	77,58 €	77,58 €
F.7	Úchytky DZ, záslepka stípika	súb.	1	5,43 €	5,43 €
F.8	Osadenie dopravného značenia	súb.	1	93,09 €	93,09 €
SPOLU v € bez DPH					84 261,03 €