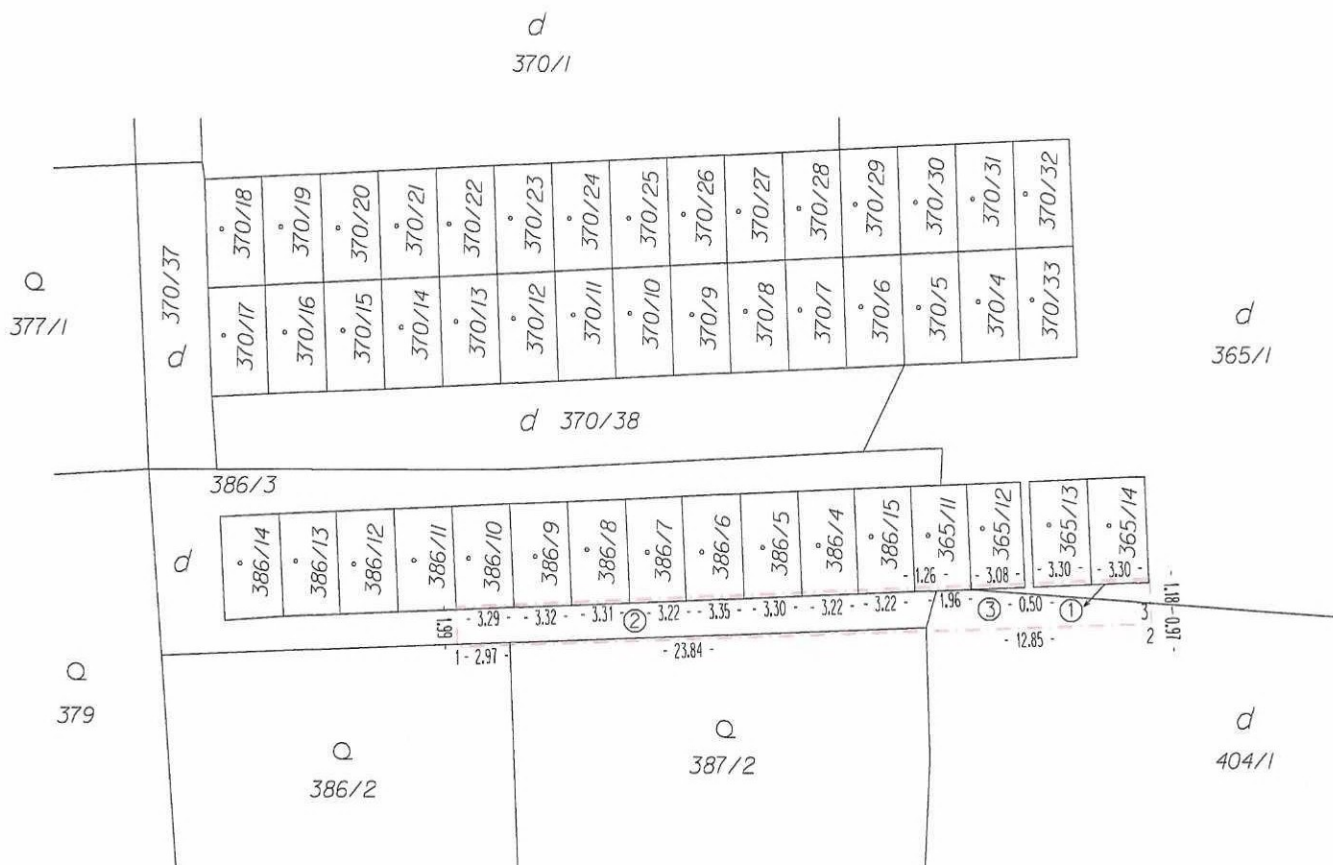


VÝKAZ VÝMER

Doterajší stav					Zmeny					Nový stav					
Číslo			Výmera		Druh pozemku	Diel	k parcele číslo	m ²	od pacely číslo	m ²	Číslo parcely	Výmera		Druh pozemku	Vlastník (iná oprav. osoba) adresa, (sídlo)
PK vločky	parcely											ha	m ²		
LV	KN-E	KN-C	ha	m ²								ha	m ²		
					Stav právny je totožný s registrom C KN										
						Výčíslenie	večného	bremena							
6279		365/1		3360	zast.pl.	1			365/1	6	365/1		3360	zast.pl. 18	dotrajší
6279		386/3		210	zast.pl.	2			386/3	55	386/3		210	zast.pl. 18	dotrajší
6279		404/1		6969	zast.pl.	3			404/1	20	404/1		6969	zast.pl. 18	dotrajší
Spolu :			1	0539						81		1	0539		

Legenda : kód spôsobu využitia 18 - Pozemok na ktorom je dvor

Poznámka : Zriaďuje sa vecné bremeno na priznanie práva uloženia a oprav inžinierskych sietí na parcele KN-C č.365/1,386/3,404/1 vo vymedzenom rozsahu v prospech vlastníka parcely č.385,386/1 a 386/2.



ZMLUVA O ZRIADENÍ VECNÉHO BREMENÁ
uzatvorená podľa § 151n a nasl. OZ

Zmluvné strany:

Povinný:

Mesto Bardejov

Radničné námestie 16, Bardejov

zast. MUDr. Borisom Hanuščakom, primátorom mesta

IČO: 00321 842, DIČ: 2020622923

bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa, a.s.,

IBAN: SK70 0900 0000 0050 5698 5200

Oprávnený:

Maroš Mihal', rod Mihal', nar. [] , r.č.: []

trvale bytom: [] , občan SR

uzatvárajú túto zmluvu o zriadení vecného bremena:

I.

Povinný je výlučným vlastníkom nehnuteľností v podiele 1/1:

- parcely C KN 386/3 o výmere 210 m², zast. plocha a nádvorie v k. ú. Bardejov, zapísanej na Okresnom úrade Bardejov katastrálny odbor na LV č. 6279,
- parcely C KN 404/1 o výmere 6 969 m², zast. plocha a nádvorie v k. ú. Bardejov, zapísanej na Okresnom úrade Bardejov katastrálny odbor na LV č. 6279,
- parcely C KN 365/1 o výmere 3 360 m², zast. plocha a nádvorie v k. ú. Bardejov, zapísanej na Okresnom úrade Bardejov katastrálny odbor na LV č. 6279.

II.

Mesto Bardejov v súlade s geometrickým plánom č. 36494429/17/2024 zo dňa 18.03.2024 pod G1-274/2024 zriaďuje na **parcelách C KN 386/3** o výmere 210 m², zast. plocha a nádvorie, **CKN 404/1** o výmere 6 969 m², zast. plocha a nádvorie a **CKN 365/1** o výmere 3 360 m², zast. plocha a nádvorie nachádzajúce sa v k. ú. Bardejov vecné bremeno vo vymedzenom rozsahu **in rem** v prospech každého vlastníka nehnuteľnosti vedenej na Okresnom úrade Bardejov, katastrálny odbor pre k.ú. Bardejov na **LV č. 997, garáž č.s. 71422** na parcele CKN 365/14.

Vecné bremeno sa zriaďuje v súlade s uznesením MsZ č. 238/2023 - M zo dňa 30.11.2023 a spočíva v práve uloženia a oprav inžinierskych sietí – NN elektrická prípojka podľa geometrického plánu č. **36494429-17/2024** zo dňa 18.3.2024 úradne overeného dňa 26.03.2024 pod **G1-274/2024** na parcelách **CKN 386/3** o výmere 210 m², zast. plocha a nádvorie, **CKN 404/1** o výmere 6 969 m², zast. plocha a nádvorie a **CKN 365/1** o výmere 3 360 m², zast. plocha a nádvorie, ktoré sú vo vlastníctve Mesta Bardejov za účelom napojenia stavby garáže súp. č. 71422 na NN sieť vo vlastníctve oprávneného v k.ú. Bardejov zapísanej na Okresnom úrade Bardejov, katastrálny odbor na LV č. 997.

Oprávnený uvedenú právo zodpovedajúce vecnému bremenu prijíma.

III.

Vecné bremeno sa zriaďuje za jednorazovú odplatu stanovenú znaleckým posudkom č. 91/2023 vo výške **129,19 €**, **slovom: stodvadsaťdeväť euro a 19/100 centov**, ktorú sa oprávnený zaväzuje uhradiť na účet mesta uvedený v záhlaví tejto zmluvy do 7 dní odo dňa podpisu tejto zmluvy.

V prípade omeškania oprávneného so zaplatením odplaty za vecné bremeno má povinný nárok na úroky z omeškania.

IV.

Práva zodpovedajúce vecnému bremenu oprávnený nadobudne vkladom do katastra nehnuteľností vedenom na Okresnom úrade Bardejov, ktorý podá povinný po uhradení odplaty a poplatkov na návrh na vklad.

Poplatky spojené s vkladom do katastra hradí oprávnený z vecného bremena.

Zmluvné strany sa dohodli, že náklady za vypracovanie znaleckého posudku č. 91/2023 vo výške **250 €** uhradí kupujúci do 7 dní odo dňa podpísania tejto zmluvy v prospech účtu IBAN: **SK70 0900 0000 0050 5698 5200** vedeného v Slovenskej sporiteľni, a.s..

V.

Toto zmluvné zriadenie vecného bremena schválilo Mestské zastupiteľstvo v Bardejove uznesením č. **238/2023-M** na svojom zasadnutí dňa 30.11.2023.

Zmluvné strany sú odo dňa podpisu tejto zmluvy viazané jej podpisom, pričom zmluva nadobúda účinnosť dňom povolenia vkladu práva zodpovedajúceho vecnému bremenu do katastra nehnuteľností.

Zmluvné strany sú odo dňa podpisu tejto zmluvy viazané jej obsahom, pričom zmluva nadobúda účinnosť dňom povolenia vkladu zriadenia práva zodpovedajúceho vecného bremena do katastra nehnuteľností po zverejnení na Centrálnom registri zmlúv. www.crz.gov.sk.

Táto zmluva je vyhotovená v 7 rovnopisoch, z ktorých 2 sa použije na vklad vecného bremena do katastra nehnuteľností, 4 obdrží povinný a 1 oprávnený.

Zmluvné strany prehlasujú, že si túto zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli, na znak čoho ju vlastnoručne podpísali.

06-11-2024

V Bardejove dňa

Povinný:
Za Mesto Bardejov
MUDr. Boris Hanuščák
primátor mesta



Oprávnený:

Maroš Mihal