

Protokol CRZ č. 04385/2024-OV-0250135/24.00

o odovzdaní pozemkov pod stavbami z majetku Slovenskej republiky do vlastníctva obcí podľa ustanovení § 2d ods. 1, 2 a § 14d ods. 1 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

medzi účastníkmi:

Odobzdávajúci: Slovenský pozemkový fond

Sídlo: Búdková 36, 817 15 Bratislava
Štatutárny orgán: generálny riaditeľ a námestník generálneho riaditeľa podľa výpisu z obchodného registra
IČO: 17 335 345
DIČ: 2021007021
Bankové spojenie: Štátna pokladnica
Číslo účtu IBAN: SK35 8180 0000007000001638
zapísaný v Obchodnom registri Mestského súdu Bratislava III, oddiel: PO, vložka 35/B

Preberajúci: Obec Skalité
Skalité č. 598, 023 14 Skalité
v zastúpení: PaedDr. Jozef Cech - starosta obce
IČO: 00314285

Čl. I

Predmet a dôvod odovzdania majetku štátu

1. Podľa ustanovení § 2d ods. 1, 2 a § 14d ods. 1 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov odobzdávajúci Slovenský pozemkový fond odobzdáva Obci Skalité vlastníctvo k novovzniknutým pozemkom podľa geometrického plánu č. 34928961-68/2022, vyhotoveného Ing. Annou Tomašcovou, úradne overeného Okresným úradom Čadca, katastrálnym odborom dňa 26.07.2022, pod č. G1-861/2022:

Okres: Čadca

Obec: Skalité

Katastrálne územie: Skalité



Parcely

Stav podľa KN						Stav podľa GP				
Parc. č.	Reg.	výmera m ²	druh pozemku	Číslo LV	vl. podiel	Diel GP č.	KN-C parc. č.	výmera m ²	druh pozemku	hodnota majetku €
6200	E	2315	ostatná plocha	2244	1/1	1	5947/1	1485	zastavaná plocha a nádvorie	28,04
						2	8649	830	ostatná plocha	15,67
Spolu								2315		43,71

d'alej len („predmet odovzdania“).

** poznámka:*

Druh pozemkov pri parcelách KNE je v nesúlade so stavom KN-C resp. so skutočným stavom, ostatná plocha = orná pôda.

Hodnota majetku (€) - presné vymedzenie a hodnota odovzdávaného majetku vedená v účtovníctve Slovenského pozemkového fondu (*pozemky oceňované v priemernej hodnote poľnohospodárskej pôdy v €/m² podľa bonitačnej banky dát Výskumného ústavu ekonomiky poľnohospodárstva a potravinárstva Bratislava*, ktorý je na tento účel rezortným pracoviskom v rámci rezortu MP SR).

2. Hodnota majetku 43,71 € je vyjadrená k uvedenému podielu.
3. Predmetom odovzdania sú pozemky pod stavbou – miestnou komunikáciou vo vlastníctve obce Skalité.

Čl. II Osobitné ustanovenia

1. Odovzdávajúci vyhlasuje, že predmet odovzdania nie je zaťažený záložným právom, vecným bremenom ani inými zapísanými alebo nezapísanými ťarchami a že na predmete odovzdania neviaznu žiadne dlhy. Odovzdávajúci vyhlasuje, že mu nie sú známe žiadne skryté alebo právne vady na predmete odovzdania.
2. S predmetom odovzdania neprechádzajú na preberajúceho žiadne záväzky ku dňu prechodu správy tohto majetku štátu.



Čl. III
Závěrečné ustanovenia

1. Protokol nadobúda platnosť dňom podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia v zmysle právnych predpisov upravujúcich jeho zverejnenie v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády Slovenskej republiky.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že návrh na zápis práv vyplývajúcich z protokolu k majetku štátu záznamom spolu s príslušnými listinami na katastrálny odbor príslušného okresného úradu podá v elektronickej podobe preberajúci.
3. Zmluvné strany vyhlasujú, že si tento protokol prečítali, jeho obsahu porozumeli a na znak súhlasu podpísali.

V Bratislave, dňa.....

V Skalitom, dňa.....

Odovzdávajúci:

Preberajúci:

.....
generálny riaditeľ
Slovenský pozemkový fond

.....
námestník generálneho riaditeľa
Slovenský pozemkový fond

.....
PaedDr. Jozef Cech
starosta obce

