

UNIVERZITA PAVLA JOZEFA ŠAFÁRIKA V KOŠICIACH



Zmluva o dielo č. 272/2012

uzatvorená v zmysle ust. § 536 a nasl. zák. č. 513/1991 Zb.
- Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov

Čl. I. Zmluvné strany

1. Objednávateľ: Univerzita Pavla Jozefa Šafárika v Košiciach

Šrobárova 2, 041 80 Košice

zastúpený: prof. MUDr. Ladislav Mirossay, DrSc. - rektor

IČO: 00397768

Zástupcovia na rokovanie vo veciach:

technických: Ing. Daniela Čorňáková

zmluvných: JUDr. Zuzana Gažová

bankové spojenie: Štátna pokladnica, Bratislava

č. ú.: 700074351/8180

(ďalej „objednávateľ“)

2. Zhotoviteľ: TKC alarm, s.r.o.

Ovsená 4, 040 01 Košice

zastúpený: Juraj Klembara - konateľ

IČO: 36179701

IČ DPH: SK2020044565

bankové spojenie: Ľudová banka Košice

č. ú. : 4350114508/3100

Zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu Košice I. oddiel Sro, vložka 9928/V

(ďalej „zhotoviteľ“)

Čl. II. Podklady pre uzavretie zmluvy

Zmluva je uzatvorená v nadväznosti na ust. § 4 ods. 5 zákona č. 25/2006 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

Čl. III. Právne predpisy

Vzájomné vzťahy oboch zmluvných strán sa riadia ust. zákona č.513/1991 Zb. - Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov (ďalej len "Obchodný zákonník"), ust. zákona NR SR č.18/1996 Z.z. o cenách v znení neskorších predpisov a vyhláškou č. 87/1996 Z.z., ktorou sa vykonáva zákon Národnej rady Slovenskej republiky č. 18/1996 Z.z. o cenách v znení neskorších predpisov.

Čl. IV. Predmet zmluvy

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje na základe zmluvy zabezpečiť pre objednávateľa vykonanie diela:
„Dodávka a inštalácia elektrického zabezpečovacieho systému (EZS) pre objekt F v areáli UPJŠ, Moyzesova 9“, v špecifikácii a rozsahu uvedenom v Prílohe č. 1 k tejto zmluve. Príloha č. 1 tvorí nedeliteľnú súčasť tejto zmluvy.
2. Objednávateľ sa zaväzuje, že dokončené dielo prevezme a zaplatí za jeho zhotovenie dohodnutú cenu.

Čl. V. Čas plnenia

1. Zhotoviteľ vykoná dielo nasledovne:
 - a) prevzatie pracoviska – do 3 dní odo dňa nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy,
 - b) ukončenie prác – do 21 dní ukončenie maľovania stien celého objektu najneskôr v termíne do 31.10.2012.
2. Zhotoviteľ je povinný bez meškania písomne informovať objednávateľa o vzniku akejkoľvek udalosti, ktorá bráni, alebo sťažuje včasnú, alebo riadnu realizáciu diela, a môže spôsobiť omeškanie zhotoviteľa s plnením termínov uvedených v tomto článku.
3. Za splnenie termínu sa považuje odovzdanie a prevzatie diela, pri ktorom bude vyhotovená zápisnica o odovzdaní a prevzatí diela, ktorá je podpísaná obidvoma zmluvnými stranami.
4. Ak zhotoviteľ riadne ukončí dielo pred dohodnutým termínom, objednávateľ sa zaväzuje toto dielo prevziať aj v skoršom termíne. O plnení predmetu tejto zmluvy v skoršom termíne sa zaväzuje zhotoviteľ informovať objednávateľa minimálne 3 pracovné dni vopred.

Čl. VI. Cena za dielo

1. Cena za zhotovenie diela podľa podmienok tejto zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán v súlade so zákonom č. 18/1996 Z. z. v znení neskorších predpisov, vyhláškou č. 87/1996 Z. z. v znení neskorších predpisov a je doložená zhotoviteľom položkovitým rozpočtom, ktorý tvorí Prílohu č. 1 k tejto zmluve. Príloha č.1 je nedeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.

Celková cena bez DPH: 9.482,20 €

DPH 20 %: 1.896,44 €

Celková cena s DPH: **11.378,64 €**

Slovom: jedenásťtisícristosedemdesiatosem, 64/100€

2. Cenu diela možno meniť dodatkom k zmluve odsúhlaseným oboma stranami, ktorý bude jej neoddeliteľnou súčasťou, z uvedených dôvodov:
 - a) menej práce oproti zmluve;
 - b) zmena materiálu, konštrukčného riešenia vopred vzájomne odsúhlasená objednávateľom;
 - c) zmena sadzby DPH.
3. V cene diela sú obsiahnuté náklady na vybudovanie, prevádzku, údržbu a vypratanie zariadenia pracoviska, na ktorom je dielo vykonané.
4. Podkladom pre uzavretie dodatku k zmluve bude obojstranne odsúhlasený zápis v montážnom denníku.

Čl. VII. Platobné podmienky

1. Zmluvné strany sa dohodli, že úhrada za vykonané dielo bude realizovaná na základe čiastkových faktúr a to nasledovne:
 - a) dodávka a inštalácia kábelových rozvodov
 - b) dodávka a inštalácia komponentov EZS
 - c) oživenie, naprogramovanie systému, východzia revízia správa, pripojenie na PCO, zaškolenie obsluhy y po ukončení prác.
2. Podkladom pre úhradu faktúry bude súpis vykonaných prác a dodávok za fakturované obdobie potvrdený objednávateľom. Faktúra je splatná do 30 dní od jej doručenia objednávateľovi. Súčasťou faktúry bude súpis vykonaných prác a dodávok potvrdený oboma zmluvnými stranami.
3. Objednávateľ neposkytuje zálohové platby na realizáciu diela.
4. Zhotoviteľ zabezpečí, aby ním vystavená faktúra obsahovala všetky potrebné náležitosti daňového dokladu v zmysle zákona č. 222/2004 Z.z. o DPH v znení neskorších predpisov.
5. Objednávateľ si vyhradzuje právo vrátiť faktúru, ktorá nebude obsahovať potrebné náležitosti. Nová lehota splatnosti faktúry začína plynúť po obdržaní novej opravenej faktúry.
6. Objednávateľ sa zaväzuje najneskôr v deň splatnosti uhradiť fakturovanú cenu na základe faktúry – daňového dokladu.

Čl. VIII. Sankcie

1. V prípade omeškania objednávateľa s úhradou faktúry, má zhotoviteľ právo uplatniť u objednávateľa zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z dlžnej čiastky za každý deň omeškania.
2. V prípade omeškania zhotoviteľa s odovzdaním diela v dohodnutom termíne je zhotoviteľ povinný uhradiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z ceny diela za každý deň omeškania.
3. V prípade omeškania zhotoviteľa s odstránením väd a nedorobkov v dohodnutom termíne je zhotoviteľ povinný uhradiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 33,- € za každý deň omeškania a vadu.

Čl. IX. Povinnosti zmluvných strán

1. Pre styk so zhotoviteľom pri realizácii prác určuje objednávateľ ako technický dozor Ing. Monika Špontáková.
2. Pre styk s objednávateľom pri realizácii prác určuje zhotoviteľ ako zodpovednú osobu Juraj Klembara.
3. Objednávateľ sa zaväzuje, že zhotoviteľovi poskytne pri vykonaní diela potrebnú súčinnosť, skladový priestor, el. energiu, vodu. Objednávateľ sa zaväzuje umožniť prístup určeným zamestnancom zhotoviteľa a osobám ním určeným do priestorov svojho objektu za účelom splnenia predmetu tejto zmluvy.
4. Objednávateľ sa zaväzuje oboznámiť pred nástupom na práce zamestnancov zhotoviteľa o predpisoch BOZP a o ochrane pred požiarimi platných v čase vykonávania diela.
5. Objednávateľ je povinný zhotoviteľa informovať o nebezpečenstvách a ohrozeniach na pracovisku, o preventívnych opatreniach a o opatreniach a postupe v prípade poškodenia zdravia a o postupe v prípade požiaru.
6. V prípade prerušenia prác z dôvodu na strane objednávateľa bude termín ukončenia a odovzdania diela upravený písomným dodatkom k tejto zmluve.

7. V prípade zmien rozsahu prác dohodnutých zmluvnými stranami bude cena predmetu zmluvy resp. jeho časti a termín ukončenia upravený písomne, a to dodatkom k tejto zmluve.
8. Dielo sa bude preberať ako celok zápisom v montážnom denníku.
9. Nebezpečenstvo škody na diele, na veciach a materiáloch potrebných na zhotovenie diela znáša zhotoviteľ do zápisničného odovzdania diela zhotoviteľom.
10. Zhotoviteľ je povinný realizovať dielo v súlade s touto zmluvou.
11. Zhotoviteľ je povinný pri vykonaní diela postupovať s náležitou odbornou starostlivosťou.
12. Zhotoviteľ sa zaväzuje:
 - a) k utajovaniu informácií voči tretím osobám, ktorými by spôsobil ujmu objednávateľovi;
 - b) zabezpečiť miesto, na ktorom vykonáva práce nevyhnutné na vykonanie diela podľa ustanovení tejto zmluvy, pred nepovoleným vstupom tretích osôb. Zhotoviteľ zodpovedá za škodu spôsobenú porušením tejto povinnosti;
 - c) zabezpečiť, že jeho zamestnanci a osoby, ktoré vstúpia do objektu, v ktorom sa vykonáva dielo s vedomím zhotoviteľa, sa pri zhotovovaní diela budú pohybovať len vo vyznačenom priestore;
 - d) predložiť objednávateľovi zoznam všetkých zamestnancov, ktorí budú vykonávať práce na zhotovovanom diele;
 - e) zabezpečiť ochranu svojich zamestnancov a zamestnancov subdodávateľov, v plnom rozsahu dodržiavať zákon č. 124/2006 Z. z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov;
 - f) vyznačiť priestor so zvýšeným nebezpečenstvom vhodnými výstražnými označeniami, tento ohradí a zabezpečí tak, aby zabránil vstupu nepovolaným osobám, tak aby pri zhotovení diela nebolo ohrozené zdravie zamestnancov a ostatných osôb, majetok objednávateľa ani riadny chod práce;
 - g) zabezpečiť a uskladniť potrebný materiál tak, aby tento neprekážal a neohrozoval riadny chod prevádzky a to podľa dohody s objednávateľom.
13. Objednávateľ umožní zhotoviteľovi realizovať práce aj mimo pracovnej doby a v dňoch pracovného pokoja.
14. Zhotoviteľ je povinný všetky dodávky práce vykonať v zmysle platných STN, ON a technických podmienok zodpovedajúcich materiálov a kvalite, ktorá musí byť v súlade s STN a ON.
15. Zhotoviteľ písomne vyzve objednávateľa na prevzatie diela najmenej 3 dni pred dňom dokončenia a odovzdania jednotlivých etáp.

Čl. X. Montážny denník

1. Zhotoviteľ je povinný viesť na stavbe montážny denník odo dňa začatia realizácie prác až do odstránenia poslednej vady, resp. nedorobku zisteného pri odovzdaní a prevzatí diela.
2. Objednávateľ je povinný cestou technického dozoru sledovať obsah montážneho denníka a k zápisom sa vyjadrovať do 3 pracovných dní, inak sa má za to, že s obsahom zápisu súhlasí. To isté platí pre zhotoviteľa.
3. V montážnom denníku budú uvedené nasledovné údaje:
 - dátum,
 - počet zamestnancov zhotoviteľa, zúčastňujúcich sa na zhotovení diela,
 - údaje o množstve vykonaných prác a dodávok a ich akosti.
4. Zápisy v montážnom denníku sa nepovažujú za zmenu zmluvy ale slúžia ako podklad pre vyhotovenie prípadných dodatkov k zmluve.
5. Montážny denník je vedený v dvoch vyhotoveniach, pričom originál záznamov zostáva zhotoviteľovi, prepis objednávateľovi.

Čl. XI. Odovzdanie diela

1. Zhotoviteľ splní svoju povinnosť vykonať dielo jeho riadnym ukončením a odovzdaním na základe zápisnice o odovzdaní a prevzatí diela. Termín ukončenia diela oznámi zhotoviteľ zápisom v montážnom denníku.
2. V zápisnici o odovzdaní a prevzatí diela budú uvedené ojedinelé vady a nedorobky s uvedením termínu ich odstránenia, pričom tento zápis bude považovaný za reklamáciu väd pri prevzatí diela.
3. Objednávateľ môže odmietnuť prevzatie diela pre vady a nedorobky brániacimi užívanie a to až do ich odstránenia.
4. Vadou sa rozumie odchýlka v kvalite, rozsahu a parametroch diela stanoveným technickým zadaniem, touto zmluvou a platnými technickými normami a predpismi.
5. Nedorobkom sa rozumie nedokončená práca oproti technickému zadaniu.
6. Vlastníkom diela je zhotoviteľ. Nebezpečenstvo škody na diele, na veciach a materiáloch potrebných na zhotovenie diela znáša zhotoviteľ do zápisničného odovzdania diela objednávateľovi.
7. Zhotoviteľ je povinný vypratať pracovisko v termíne, ktorý určí objednávateľ v zápise o odovzdaní a prevzatí diela.
8. Zhotoviteľ dodá atesty a certifikáty dodávaných výrobkov, východziu revíziu správu.
9. Zhotoviteľ nesmie zadať predmet plnenia ako celok inému subjektu.

Čl. XII. Záruky a reklamácie

1. Záručná lehota začína plynúť dňom prevzatia diela v zmysle zápisu o odovzdaní a prevzatí diela a jej dĺžka je 2 roky.
2. Objednávateľ sa zaväzuje, že prípadnú reklamáciu vady diela uplatní bezodkladne po jej zistení písomnou formou do rúk povereného zástupcu zhotoviteľa podľa tejto zmluvy.
3. Prípadné vady diela je objednávateľ povinný reklamovať u zhotoviteľa písomnou reklamáciou. Zhotoviteľ je povinný reklamovanú vadu v dohodnutom termíne odstrániť najneskôr do 4 dní od prijatia reklamovanej vady.
4. V prípade oprávnenej reklamácie si zhotoviteľ nebude účtovať žiadne náklady súvisiace s vybavením reklamácie.
5. Materiály a výrobky, ktoré nezodpovedajú zmluve a požadovaným skúškam musí zhotoviteľ na vlastné náklady odstrániť a nahradiť ich bezchybnými.

Čl. XIII. Ostatné dojednania

1. Objednávateľ a zhotoviteľ sa zaväzujú, že obchodné a technické informácie, ktoré im boli zverené zmluvným partnerom, nesprístupnia tretím osobám bez jeho písomného súhlasu, alebo tieto informácie nepoužijú pre iné účely, ako pre plnenie podmienok tejto zmluvy.
2. Zhotoviteľ zodpovedá za všetky škody vzniknuté jeho činnosťou počas realizácie diela na objednávateľových objektoch a ich vybavení. Po zistení škody je zhotoviteľ povinný vznik škody okamžite ohlásiť objednávateľovi a bezodkladne nahradiť spôsobenú škodu v rozsahu a spôsobom, ktorý určí objednávateľ. Pri určovaní výšky škody bude objednávateľ vychádzať z ceny veci v čase poškodenia.

Čl. XIV.
Záverečné ustanovenia

1. Pre vznik tejto zmluvy je nevyhnutná dohoda v celom jej rozsahu.
2. Zmluva je vyhotovená v troch vyhotoveniach, pričom objednávateľ obdrží dve vyhotovenia a zhotoviteľ jedno vyhotovenie tejto zmluvy.
3. Všetky zmeny alebo dodatky k tejto zmluve budú považované za platné, iba ak budú vykonané písomne a budú podpísané oboma zmluvnými stranami. Tieto dodatky budú tvoriť nedeliteľnú súčasť tejto zmluvy.
4. Prípadné spory budú riešené dohodou, v prípade nezhody o veci rozhodne príslušný súd.
5. Táto zmluva nadobúda platnosť odo dňa jej podpisu obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť odo dňa nasledujúceho po dni jeho zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv Úradu vlády SR.
6. Neoddeliteľnú súčasťou tejto zmluvy tvorí :
Príloha č.1 - Špecifikácia a položkový rozpočet.

Za zhotoviteľa:

Za objednávateľa:

V Košiciach dňa

V Košiciach dňa.....

.....
Juraj Klembara
konateľ

.....
prof. MUDr. Ladislav Mirossay, DrSc.
rektor