

Zmluva o dielo č. 2712/2024/ORA

na vypracovanie projektovej dokumentácie pre stavebné povolenie v podrobnosti pre realizáciu stavby:
„Polopodzemné kontajnery II. Etapa — Banská Bystrica“
uzatvorená v zmysle 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších zmien
a doplnkov

(ďalej v texte len „zmluva“)

Zmluvné strany :

Objednávateľ: Mesto Banská Bystrica
Sídlo: Československej armády 26, 974 01 Banská Bystrica
V mene ktorého koná : Ján Nosko, primátor mesta
Osoby oprávnené na rokovanie
vo veciach zmluvných: Ing. Viera Fircová, e-mail: viera.fircova@banskabystrica.sk
tel.: +421 48 4330 341
vo veciach technických: Ing. Anna Maľová, e-mail: anna.malova2@banskabystrica.sk
tel.: +421 48 4330 424
Bankové spojenie : ČSOB, a. s., Banská Bystrica
BIC : CEKOSKBX
IBAN : SK77 7500 0000 0040 1679 5432
IČO : 00313271
DIČ : 2020451587
IČ DPH : SK2020451587

(ďalej v texte len „objednávateľ“)

Zhotoviteľ: MNPA s.r.o.
Sídlo: Záhradnícka 363/19, 925 22 Veľké Úľany
Kontakt: Ing. Michal Nágel,
Osoby oprávnené na rokovanie
vo veciach zmluvných: Ing. Michal Nágel, Mgr. Lenka Nágelová
vo veciach technických: Ing. Michal Nágel
IBAN:
IČO: 52 737 110
DIČ: 2121125270
IČ DPH: SK2121125270
Právna forma: Sro
Podnikateľský register: Obchodný register Okresného súdu v Trnave,
oddiel: Sro, vložka č. 45602/T

(ďalej v texte len „zhotoviteľ“)

Úvodné ustanovenia

Predmetná zmluva je uzatvorená v súlade so zákonom č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej v texte len „zákon o verejnom obstarávaní“), na obstaranie zákazky: **Vytýčenie IS, polohopisné a výškopisné zameranie, inžiniersko-geologický prieskum (IGP), vypracovanie dokumentácie pre stavebné povolenie v podrobnosti pre realizáciu stavby, inžinierska činnosť (IČ), výkon odborného autorského dohľadu (OAD) na stavbu: „Polopodzemné kontajnery II. Etapa — Banská Bystrica“** (ďalej v texte len „stavba“).

Článok I.
PREDMET ZMLUVY

- 1.1 Predmetom tejto zmluvy je záväzok zhotoviteľa vo vlastnom mene, na vlastnú zodpovednosť a s odbornou starostlivosťou vypracovať, dodať a vykonať pre objednávateľa projektovú dokumentáciu vrátane súvisiacich činností v rozsahu a za podmienok stanovených v článku II., body 2. I — 2.6 tejto zmluvy, pre stavbu **„Polopodzemné kontajnery II. Etapa — Banská Bystrica“**:
- 1.1.1 vytýčenie inžinierskych sietí v rozsahu podľa článku II. bod 2.1 tejto zmluvy
 - 1.1.2 polohopisné a výškopisné geodetické zameranie riešeného územia v rozsahu podľa článku II. bod 2.2 tejto zmluvy
 - 1.1.3 inžiniersko — geologický prieskum (IGP) v rozsahu podľa článku II. bod 2.3 tejto zmluvy
 - 1.1.4 dokumentácia pre stavebné povolenie v podrobnosti pre realizáciu stavby (ďalej len „dokumentácia“) v rozsahu podľa článku II. bod 2.4 tejto zmluvy
 - 1.1.5 inžinierska činnosť v rozsahu podľa článku II. bodu 2.5 tejto zmluvy
 - 1.1.6 výkon odborného autorského dohľadu (OAD) v rozsahu podľa článku II. bod 2.6 tejto zmluvy
- (ďalej v texte len „dokumentácia“)
- 1.2 Stojiská polopodzemných kontajnerov pre II. Etapu v Banskej Bystrici bude rozdelené do stavebných objektov pre každú lokalitu nasledovne:
- a) Objekt SO-01- „Stojisko polopodzemných kontajnerov“ ulica Severná č. 1500/1 bude umiestnené na parcelách: KN-C č. 1-2063/4, KN-E 1-2110/2, LV č. 6012, k.ú. Banská Bystrica
 - b) Objekt SO-02 - „Stojisko polopodzemných kontajnerov“ ulica Severná č. 1405/7 bude umiestnené na parcelách: KN-C č. 1-2063/4, KN-E 1-2112/2, LV č. 6012, k.ú. Banská Bystrica
 - c) Objekt SO-03- „Stojisko polopodzemných kontajnerov“ ulica Severná č. 1408/18 bude umiestnené na parcelách: KN-C č. 1-2061/1, KN-E 1-2110/2, LV č. 6012, k.ú. Banská Bystrica
 - d) Objekt SO-04- „Stojisko polopodzemných kontajnerov“ ulica Severná č. 3974/24 bude umiestnené na parcelách: KN-C č. 1-2063/4, KN-E 1-2110/4, LV č. 6012, k.ú. Banská Bystrica
 - e) Objekt SO-05- „Stojisko polopodzemných kontajnerov“ ulica Severná č. 3996/12 bude umiestnené na parcelách: KN-C č. 1-2063/4, KN-E 1-2110/2, LV č. 6012, k.ú. Banská Bystrica
 - f) Objekt SO-06- „Stojisko polopodzemných kontajnerov“ ulica Bakossova 3 870/31 bude umiestnené na parcelách: KN-C č. 1-2072/5, KN-E 1-2110/2, LV č. 6012, k.ú. Banská Bystrica
 - g) Objekt SO-07- „Stojisko polopodzemných kontajnerov“ ulica Bakossova 3868/39 bude umiestnené na parcelách: KN-C č. 1-2070/54, KN-E 1-2110/2, LV č. 6012, k.ú. Banská Bystrica
 - h) Objekt SO-08- „Stojisko polopodzemných kontajnerov“ ulica T. Vansovej č. 437/8 bude umiestnené na parcelách: KN-C č. 1-5517/1, KN-E 1-715, KN-E 1-716, LV č. 6012, k.ú. Banská Bystrica
 - i) Objekt SO-09- „Stojisko polopodzemných kontajnerov“ Podlavická cesta 6452/23 bude umiestnené na parcelách: KN-C č. 1-1541/8, KN-C č. 1-1541/1, LV č. 1210, k.ú. Podlavice
 - j) Objekt SO-10- „Stojisko polopodzemných kontajnerov“ Povstalecká cesta 6454/18 bude umiestnené na parcelách: KN-C č. 1-1541/8, LV č. 1210, k.ú. Podlavice
 - k) Objekt SO-11- „Stojisko polopodzemných kontajnerov“ ulica Javorova 6456/1 bude umiestnené na parcelách: KN-C č. 1-1541/89, LV č. 1210, k.ú. Podlavice
 - l) Objekt SO-12- „Stojisko polopodzemných kontajnerov“ ulica Lipova 6460/14 bude umiestnené na parcelách: KN-C č. 1-1541/73, LV č. 1210, k.ú. Podlavice
 - m) Objekt SO-13- „Stojisko polopodzemných kontajnerov“ ulica Gaštanova 6464/2 bude umiestnené na parcelách: KN-C č. 1-1527/92, LV č. 1210, k.ú. Podlavice
 - n) Objekt SO-14- „Stojisko polopodzemných kontajnerov“ ulica Limbova 6467/17 bude umiestnené na parcelách: KN-C č. 1-1527/48, LV č. 1210, k.ú. Podlavice
 - o) Objekt SO-15- „Stojisko polopodzemných kontajnerov“ ulica Bernolákova 6000/3 bude umiestnené na parcelách: KN-C č. 1-3354/678, LV č. 5982, k.ú. Radvaň
 - p) Objekt SO-16- „Stojisko polopodzemných kontajnerov“ ulica Radvanská 509/4 bude umiestnené na parcelách: KN-C č. 1-3371/1, KN-E 1-50114/1, KN-E 1-50117/1, LV č. 5982, k.ú. Radvaň

- q) Objekt SO-17-„Stojisko polopodzemných kontajnerov ulica Sládkovičova 5940/72 bude umiestnené na parcelách: KN-C č. 1-3251/80, KN-E 1-332/8, KN-E 1-332/9, LV č. 5982, k.ú. Radvaň
- r) Objekt SO-18-„Stojisko polopodzemných kontajnerov ulica Sládkovičova 5940/76 bude umiestnené na parcelách: KN-C č. 1-3251/83, KN-E 1-335/2, LV č. 5982, k.ú. Radvaň
- 1.3 Zaradenie predmetu obstarávania podľa Spoločného slovníka obstarávania CPV :

Hlavný slovník:

71242000-6	Príprava projektov a návrhov, odhad nákladov
71300000-1	Inžinierske služby
71355200-3	Topografické (kartografické) merania

Doplnkový slovník: IAOI -9 projektovanie a výstavba

- 1.4 Základný účel uzatvorenia tejto zmluvy je vypracovanie a dodanie dokumentácie pre vydanie stavebného povolenia v podrobnosti pre realizáciu stavby „Polopodzemné kontajnery II. Etapa — Banská Bystrica " v súlade so všetkými príslušnými právnymi predpismi, normami a touto zmluvou, vypracovanou oprávnenou osobou podľa osobitného predpisu zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších právnych predpisov (ďalej aj ako „Stavebný zákon“), rovnako tak vykonanie činností uvedených v bode 2.5, 2.6 tejto zmluvy.

Článok II.

VECNE VYMEDZENIE PREDMETU A ROZSAHU PLNENIA

Zhotoviteľ sa zaväzuje vypracovať a dodať objednávateľovi dokumentáciu v nasledovnom rozsahu:

2.1 Vytýčenie inžinierskych sietí

Zhotoviteľ sa zaväzuje:

- a) zabezpečiť vytýčenie inžinierskych sietí na vytypovaných územiach pre umiestnenie polopodzemných kontajnerových stojísk
- b) prerokovanie podmienok realizácie stavby so správcami resp. vlastníckymi príslušnými sietí na základe spracovaných podkladov pre jednotlivé územia, zhotoviteľ prerokuje existenciu podzemných a nadzemných vedení
- c) odsúhlasenie umiestnenia jednotlivých stojísk s objednávateľom

2.2 Polohopisné a výškopisné geodetické zameranie

Zhotoviteľ sa zaväzuje vypracovať a dodať objednávateľovi polohopisné a výškopisné zameranie dotknutých území pre každé stojisko samostatne nasledovne:

- polohopis a výškopis záujmového územia,
- zameranie spracovať v triede presnosti - štandardné zameranie v súradnicovom systéme S-JTSK.
- počet vyhotovení polohopisného a výškopisného geodetického zamerania tri (3) ks v tlačenej podobe
- záverečnú správu z geodetického zamerania (grafické a textové prílohy) dodať jeden (1) ks v digitálnej forme na CD, resp. DVD vo formáte pdf aj v editovateľnej forme (formáty: doc, docx, xls,xlsx, dwg dgn, dxf a pod.)

2.3 Inžiniersko — geologický prieskum (IGP)

Zhotoviteľ sa zaväzuje vypracovať a dodať objednávateľovi inžiniersko — geologický prieskum pre stojisko SO 06 — Bakossova 3870/31 a stojisko SO 07 — Bakossova 3868/39 samostatne nasledovne:

- sondy budú zrealizované v počte 1 ks na každom stojisku do hĺbky max. 2,0 m.
- počet vyhotovení IGP tri (3) ks v tlačenej podobe
- záverečnú správu z IGP dodá zhotoviteľ jeden (1) ks v digitálnej forme na CD, resp. DVD vo formáte pdf.

Pre ostatné stojiská (16 ks) objednávateľ poskytne zhotoviteľovi vypracované hydrogeologické prieskumy, zhotovené pre lokality v ktorých sa nachádzajú jednotlivé stojiská.

2.4 Dokumentácia pre stavebné povolenie v podrobnosti pre realizáciu stavby

Zhotoviteľ sa zaväzuje vypracovať a dodať objednávateľovi projektovú dokumentáciu pre stavebné povolenie v podrobnosti pre realizáciu stavby v slovenskom jazyku v rozsahu tejto zmluvy, v zmysle Prílohy č. 2 a Prílohy č. 3 Sadzobníka UNIKA 2024, v súlade so zadávacími podkladmi, v súlade s príslušnými právnymi predpismi, najmä Stavebným zákonom a Vyhláškou Ministerstva životného prostredia SR č. 453 /2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona, zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších právnych predpisov a jeho vykonávacieho predpisu, Vyhláškou Ministerstva životného prostredia SR č. 532/2002 Z. z. ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie v znení neskorších predpisov, zákonom č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších právnych predpisov, príslušnými platnými STN, STN EN normami a rozhodnutiami príslušných orgánov.

Zhotoviteľ sa zaväzuje objednávateľovi odovzdať dokumentáciu vypracovanú oprávnenou osobou podľa 45 ods. 4 Stavebného zákona.

Súčasťou projektovej dokumentácie bude projekt trvalého dopravného značenia a dočasného dopravného značenia.

Zhotoviteľ je povinný zapracovať všetky pripomienky dotknutých orgánov a organizácií do spracovávanej dokumentácie do takej podrobnosti, aby poskytla podklad na prípravu a uskutočnenie stavby a umožnila spracovať podrobnú kalkuláciu stavebných nákladov. Súčasťou spracovaného projektu stavby je súhrnný rozpočet s rekapituláciou nákladov a položkový rozpočet stavby (ocenený výkaz výmer, ďalej len rozpočet) a zadanie s výkazom výmer pre výber zhotoviteľa stavby.

Každá položka musí obsahovať poradové číslo, kód, podrobný popis, množstvo, mernú jednotku, jednotkovú cenu, náklady spolu. Jednotkové ceny a celkové náklady je potrebné zaokrúhliť na dve (2) desatinné miesta.

Zhotoviteľ vypracuje a dodá dokumentáciu v šiestich (6) vyhotoveniach zaručujúcich stálosť a čitateľnosť tlače, v tlačenej podobe, pričom každé vyhotovenie bude obsahovať textovú a grafickú časť. Dokumentácie bude členená na stavebné objekty pre každé stojisko samostatne podľa označenia uvedeného v článku 1., bod 1.2 tejto zmluvy. Paré 1-2 budú obsahovať rozpočet (2 ks) pre každý stavebný objekt samostatne a paré 3-6 budú obsahovať výkaz výmer (4 ks) pre každý stavebný objekt samostatne. Jedno vyhotovenie dokumentácie predloží zhotoviteľ v digitálnej forme na CD, resp.

2.5 Inžinierska činnosť

Zhotoviteľ zabezpečí a dodá pre objednávateľa inžiniersku činnosť pre účely vypracovania projektovej dokumentácie tak, že zabezpečí kladné vyjadrenia všetkých dotknutých orgánov a organizácií a správcov inžinierskych sietí pre zabezpečenie vydania stavebných povolení pre jednotlivé stavebné objekty podľa zákona č. 50/1976 Zb. (ďalej len stavebný zákon). Vyjadrenia budú zabezpečené pre každú záujmovú lokalitu samostatne. V prípade blízkosti lokalít, je možné zabezpečiť vyjadrenia spoločne pre viac lokalít. Pripomienky dotknutých inštitúcií zapracuje do projektovej dokumentácie. Do inžinierskej činnosti sú zahrnuté aj príslušné správne poplatky, ktoré bude uhrádzať zhotoviteľ, pričom tieto správne poplatky sú v plnom rozsahu zahrnuté v cene.

2.6 Výkon odborného autorského dohľadu

Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať pre objednávateľa **odborný autorský dohľad (ďalej len „OAD“)** v rozsahu prílohy č. 4 Sadzobníka UNIKA 2024; v rozpise bude uvedený maximálny počet štyridsať (40) hodín a hodinová zúčtovacia sadzba. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonávať OAD **odo dňa odovzdania staveniska zhotoviteľovi stavby: „Polopodzemné kontajnery II. Etapa — Banská Bystrica“** (ďalej v texte len „stavba“) a počas realizácie predmetnej stavby až do doby, kedy objednávateľ na základe písomného odovzdávacieho a preberacieho protokolu prevezme stavbu od zhotoviteľa stavby, bez vád a nedorobkov.

2.6.1 Zhotoviteľ preukáže počet hodín výkonu OAD zápisom v stavebnom denníku, účasťou na kontrolných dňoch a účasťou na preberacom konaní.

2.6.2 Zhotoviteľ vykoná pre objednávateľa OAD v termíne, rozsahu a kvalite vymedzenej v tejto zmluve. Zhotoviteľ je povinný poskytnúť objednávateľovi súčinnosť spočívajúcu najmä v podaní vysvetlenia vykonania opravy alebo doplnenia Dokumentácie podľa tohto bodu zmluvy bezodkladne po doručení požiadavky objednávateľa alebo ním poverenej osoby, najneskôr do piatich pracovných dní. V prípade potreby účasti zhotoviteľa pri realizácii stavby je zhotoviteľ povinný zúčastniť sa výkonu kontroly v mieste realizácie diela v termíne oznámenom mu vopred objednávateľom.

2.6.3 Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať OAD na svoje náklady a na svoje nebezpečenstvo podľa pokynov objednávateľa, ako aj v súlade s platnou legislatívou Slovenskej republiky, technickými normami a súvisiacimi predpismi, Sadzobníkom pre navrhovanie ponukových cien projektových prác a inžinierskych činností (UNIKA 2024) a v súlade so zákonom č. 138/1992 Zb. o autorizovaných architektoch a autorizovaných stavebných inžinieroch v znení neskorších predpisov.

2.6.4 Zhotoviteľ je povinný :

a) OAD len v prípade, ak zhotoviteľom poverenú osobu objednávateľ vopred písomne schválil, pričom za túto činnosť zodpovedá v plnom rozsahu vždy zhotoviteľ. Zhotoviteľ je povinný vykonávať OAD osobne, prostredníctvom poverenej osoby je zhotoviteľ oprávnený vykonávať objednávateľa o požiadavke na poverenie tretej osoby na výkon OAD písomne informovať najmenej 3 pracovné dni pred plánovaným vykonaním úkonu OAD poverenou osobou.

Objednávateľ nie je povinný udeliť zhotoviteľovi súhlas na výkon OAD poverenou osobou, čo sa nepovažuje za porušenie jeho zmluvných povinností

b) pri vykonávaní OAD spolupracovať s objednávateľom, stavebným dozorom, zhotoviteľom stavby ako aj s príslušným stavebným úradom a dotknutými orgánmi štátnej správy i samosprávy a s ostatnými dotknutými subjektmi, ktoré ustanoví príslušný stavebný úrad alebo právne predpisy; výsledky všetkých činností vykonaných podľa tejto zmluvy je zhotoviteľ povinný vopred odsúhlasiť s objednávateľom,

c) v rámci OAD vykonávať konzultačnú činnosť v súvislosti s realizáciou stavby a schvaľovať materiálové vzorky, kontrolu kvality prác pred ich zakrytím ako aj kontrolu dielenskej dokumentácie zhotoviteľa stavby,

d) predložiť správu o výsledku OAD, ktorá zahŕňa všetky zistenia pri výkone OAD počas realizácie stavby Objektov, ako aj po jej dokončení, zdokladované v súhrne príslušnou dokumentáciou,

e) zúčastniť sa odovzdania staveniska zhotoviteľovi stavby v termíne určenom objednávateľom, f) kontrolovať dodržiavanie realizácie Dokumentácie so zohľadnením podmienok stavebného povolenia na realizáciu stavby a poskytovanie vysvetlení potrebných pre plynulosť realizácie stavby,

g) posudzovať návrhy zhotoviteľa stavby na zmeny a odchýlky stavby z dôvodu potreby dodržania technicko-ekonomických parametrov stavby,

h) vyjadrovať sa k požiadavkám zhotoviteľa na výkon navyše prác v súvislosti s Dokumentáciou,

i) kontrolovať postup výstavby najmä z technického hľadiska (súlad s Dokumentáciou a vydaným stavebným povolením),

j) ak skutočný stav realizácie stavby na stavenisku nezodpovedá Dokumentácii, navrhovať technické riešenia vyvolanej zmeny a v prípade potreby spracovať takéto riešenie formou zmenovej projektovej dokumentácie so spracovaním zmenového rozpočtu,

k) zúčastňovať sa kontrolných dní pri realizácii stavby v termínoch určených objednávateľom,

l) zúčastniť sa odovzdania a prevzatia stavby alebo jej časti objednávateľom v termíne určenom objednávateľom.

2.6.5 Cena za výkon OAD bude uhradená na základe skutočne realizovaných hodín OAD v priebehu realizácie stavby, na základe objednávateľom vyžiadaných a zhotoviteľom uskutočnených hodín OAD a účasťou na kontrolných dňoch. Počet hodín vykonaného OAD musí byť **zapísaný a odsúhlasený v stavebnom denníku**, maximálne však rozsahu štyridsať (40) hodín.

Cena za výkon OAD sa určí ako súčin hodín OAD vykonaných zhotoviteľom a písomne odsúhlasených objednávateľom podľa tohto bodu zmluvy a hodinovej odmeny uvedenej v

Zmluva o dielo č. 2712/2024/ORA na projektovú dokumentáciu pre stavebné povolenie v podrobnosti pre realizáciu stavby: „Polopodzemné kontajnery II. Etapa — Banská Bystrica“

článku VI. bod 6.2 zmluvy , pričom maximálna výška odmeny nesmie presiahnuť hodnotu 40 hodín OAD určenú podľa tejto vety, a to ani v prípade poskytnutia OAD v rozsahu prevyšujúcom 40 hodín, ak sa zmluvné strany písomne nedohodli inak. Potrebu naviac hodín na vykonanie OAD sú zmluvné strany oprávnené upraviť dodatkom k zmluve v súlade so zákonom o verejnom obstarávaní v platnom znení, najmä v prípade, ak z dôvodov, za ktoré zhotoviteľ nezodpovedá, dôjde k predĺženiu realizácie stavby zhotoviteľom stavby.

2.6.6 Objednávateľ písomne potvrdí počet hodín skutočne vykonaného OAD zhotoviteľovi.

Článok III.

SPÔSOB PLNENIA PREDMETU ZMLUVY

- 3.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že plnenie podľa tejto zmluvy ako odbornú činnosť v rozsahu podľa 45 Stavebného zákona, bude vykonávať prostredníctvom fyzických osôb, ktoré disponujú oprávnením na výkon takýchto činností podľa príslušných osobitných právnych predpisov. Na splnenie povinnosti podľa predchádzajúcej vety, je zhotoviteľ povinný predložiť platné oprávnenia na výkon činnosti v rozsahu plnenia podľa tejto zmluvy , vydané podľa osobitných predpisov a zároveň predložiť zmluvy uzatvorené s osobami, ktorých technickými a odbornými kapacitami zhotoviteľ preukáže svoju technickú a/alebo odbornú spôsobilosť, a to po celú dobu trvania platnosti a účinnosti tejto zmluvy.
- 3.2 Zhotoviteľ sa zaväzuje predložiť objednávateľovi platné oprávnenia a platné písomné zmluvy podľa bodu 3. I , najneskôr pred podpisom tejto zmluvy. Nesplnenie tejto povinnosti zhotoviteľa sa považuje za podstatné porušenie tejto zmluvy a zakladá oprávnenie objednávateľa na odstúpenie od zmluvy.
- 3.3 Zhotoviteľ je povinný bez zbytočného odkladu písomne alebo e-mailom upozorniť objednávateľa na nevhodnú povahu pokynov a podkladov daných mu objednávateľom na vykonanie predmetu plnenia/dokumentácie, ak zhotoviteľ mohol a/alebo mal túto nevhodnosť zistiť pri vynaložení odbornej starostlivosti.
- 3.4 V prípade nesúhlasných vyjadrení ktoréhokoľvek z dotknutých orgánov a organizácií, je zhotoviteľ povinný bezodkladne, najneskôr do desiatich (10) pracovných dní odo dňa doručenia nesúhlasného stanoviska alebo vyjadrenia zhotoviteľovi, na vlastné náklady prepracovať, upraviť, opraviť a/alebo doplniť dokumentáciu, a to spôsobom a v rozsahu požadovanom na dosiahnutie vydania súhlasných vyjadrení všetkých dotknutých orgánov a organizácií.
- 3.5 Zhotoviteľ vyhlasuje, že sa v plnom rozsahu oboznámil s rozsahom a povahou predmetu zmluvy, vykonal ohliadku miest, resp. je oboznámený s miestami, ktoré sa predmetu tejto zmluvy týkajú, že sú mu máme všetky potrebné technické, kvalitatívne a iné podmienky k vypracovaniu požadovanej dokumentácie a že disponuje takými kapacitami a odbornými znalosťami, ktoré sú k plneniu predmetu tejto zmluvy potrebné.
- 3.6 Zhotoviteľ berie na vedomie, že kvalitou dokumentácie sa pre účely zmluvy rozumie vyhotovenie dokumentácie v súlade s požiadavkami uvedenými v tejto zmluve a platnými právnymi predpismi, so zohľadnením ust. § 46 Stavebného zákona, v zmysle ktorého zhotoviteľ zodpovedá za správnosť a úplnosť a vypracovania dokumentácie podľa 45 ods. 2 Stavebného zákona a rovnako za realizovateľnosť stavby podľa zhotoviteľom vypracovaného projektu. Ak dokumentácia nebude spĺňať ktorúkoľvek z uvedených požiadaviek kvality, ide o vadu dokumentácie, ktorú je zhotoviteľ povinný odstrániť na vlastné náklady.

Článok IV.

ČAS A MIESTO PLNENIA

- 4.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že vypracuje a odovzdá objednávateľovi dokumentáciu bez väd a nedorobkov v nasledovných termínoch:
 - 4.1.1 **Vytyčenie inžinierskych sietí** podľa bodu 2.1 zmluvy: **do dvoch (2) mesiacov** od účinnosti zmluvy
 - 4.1.2 **Polohopisné a výškopisné zameranie, inžiniersko— geologický prieskum (IGP)** podľa bodu 2.2, 2.3 zmluvy: **do troch (3) mesiacov** od účinnosti zmluvy
 - 4.1.3 **Dokumentácia pre stavebné povolenie v podrobnosti pre realizáciu stavby** podľa bodu 2.4 vrátane inžinierskej činnosti podľa bodu 2.5, zmluvy: **do piatich (5) mesiacov** od účinnosti

zmluvy.

- 4.2 Miestom odovzdania a prevzatia dokumentácie je sídlo objednávateľa. O odovzdaní a prevzatí dokumentácie v lehote a spôsobom podľa bodu 4.1, ods. 4.1.1 až 4.1.3 budú vyhotovené samostatné preberacie protokoly, ktoré podpíšu oprávnení zástupcovia oboch zmluvných strán (ďalej v texte len „preberací protokol“). Objednávateľ sa zaväzuje, že riadne dokončenú dokumentáciu prevezme, kompletnosť a súlad vypracovanej dokumentácie s touto zmluvou, t. j. jej dokončenie bez väd a nedorobkov písomne potvrdí do troch (3) pracovných dní od prevzatia dokumentácie bez väd a nedorobkov. Preberacie protokoly potvrdzujúce prevzatie dokumentácie bez väd a nedorobkov budú tvoriť prílohu faktúry vystavenej zhotoviteľom podľa článku VI. bod 6.5 tejto zmluvy. Zhotoviteľ informuje objednávateľa o pripravenosti dokumentácie alebo jej časti na odovzdanie (písomne alebo e-mailom), na základe čoho objednávateľ oznámi zhotoviteľovi presný termín odovzdania dokumentácie, ktorý je pre zmluvné strany záväzný.
- 4.3 V prípade, že dokumentácia (alebo jej časť) bude mať v čase jej odovzdávania vady, údaje o špecifikácii jednotlivých väd spolu s lehotami na ich odstránenie budú uvedené v preberacom protokole, s tým, že dokumentácia sa nepovažuje do odstránenia vytýkaných väd za odovzdanú. Ak nebude lehota na odstránenie väd určená v preberacom protokole, záväzná je lehota určená objednávateľom. O odovzdaní a prevzatí dokumentácie po odstránení jej väd a nedorobkov, bude zmluvnými stranami spísaný dodatočný preberací protokol, v ktorom zhotoviteľ vyhlási, že vady dokumentácie vytknuté objednávateľom v preberacom protokole boli riadne odstránené. Dokumentácia alebo jej časť sa považuje za prevzatú podpisom preberacieho protokolu zo strany objednávateľa a v prípade, ak sú v preberacom protokole vytknuté akékoľvek vady alebo nedostatky dokumentácie, až dňom podpisu dodatočného preberacieho protokolu objednávateľom. Podpisom preberacieho protokolu a/alebo dodatočného preberacieho protokolu nie je dotknutý nárok zhotoviteľa uplatniť si voči zhotoviteľovi vady a iné nedodokumentácie alebo jej časti. Objednávateľ nie je povinný dokumentáciu alebo ktorúkoľvek jej časť prevziať a podpísať preberací protokol alebo dodatočný preberací protokol v prípade, ak dokumentácia alebo jej časť vykazuje vady, ktoré spôsobujú nepoužiteľnosť alebo nefunkčnosť dokumentácie na zmluvne dohodnutý účel.
- 4.4 Nebezpečenstvo škody na dokumentácii znáša po celú dobu realizácie dokumentácie zhotoviteľ. Nebezpečenstvo škody na dokumentácii a vlastnícke právo k nej prechádza na objednávateľa momentom prevzatia dokumentácie od zhotoviteľa v súlade s bodom 4.3 tohto článku zmluvy, bez väd a nedorobkov.

Článok V.

SÚČINNOSŤ OBJEDNÁVATEĽA

- 5.1 Objednávateľ je povinný na základe riadne doručenej žiadosti, poskytnúť zhotoviteľovi všetku potrebnú súčinnosť, informácie, podklady ako aj dokumenty, ktoré sú nevyhnutne potrebné pre vypracovanie dokumentácie a plnenie ostatných ustanovení predmetnej zmluvy; žiadosť bude zaslaná objednávateľovi v elektronickej podobe, a to e-mailom na e-mailovú adresu objednávateľa.
- 5.2 Po dobu neposkytnutia súčinnosti objednávateľom podľa bodu 5.1 tohto článku zmluvy, nie je zhotoviteľ v omeškaní s plnením tej časti zmluvných povinností, na ktorú je neposkytnutie súčinnosti objednávateľom zhotoviteľovi viazané.

Článok VI.

CENA A PLATOBNÉ PODMIENKY

- 6.1 Cena bola stanovená v súlade so zákonom č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a Vyhlášky Ministerstva financií SR č. 87/1996 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov. Zhotoviteľ berie na vedomie, že preddavok na zaplatenie ceny za dokumentáciu objednávateľ zhotoviteľovi neposkytne.
- 6.2 Cena za dokumentáciu bola medzi zmluvnými stranami dohodnutá na sumu **celkom** vo výške **38 280,00 eur** (slovom: tridsaťosemtisícdivoosemdesiat eur) **vrátane DPH**, 31 900,00 € bez DPH

	Spolu pre 18 stavebných objektov	cena bez DPH	cena s DPH
1	vytýčenie inžinierskych sietí podľa podmienok uvedených v bode 2.1 tejto zmluvy	3 600,00	4 320,00
2	polohopisné a výskopisné zameranie podľa podmienok uvedených v bode 2.2 tejto zmluvy	2 500,00	3 000,00
3	inžiniersko — geologický prieskum (IGP) podľa podmienok uvedených v bode 2.3 tejto zmluvy	1 800,00	2 160,00
4	dokumentácia pre stavebné povolenie v podrobnosti pre realizáciu stavby podľa podmienok uvedených v bode 2.4 tejto zmluvy	18 800,00	22 560,00
5	inžinierska činnosť podľa podmienok uvedených v bode 2.5	3 500,00	4 200,00
6	výkon odborného autorského dohľadu 40 hod. 42,50 €/hod. bez DPH	1 700,00	2 040,00
	SPOLU	31 900,00	38 280,00

- 6.3 Zhotoviteľ je povinný upozorniť objednávateľa na skutočnosť či je alebo nie je platcom DPH. Ak sa zhotoviteľ stane platiteľom DPH počas trvania zmluvy, cena dohodnutá v bode 6.2 zmluvy nebude zvýšená, bude upravená na základ dane a sadzbu DPH.
- 6.4 Cena uvedená v bode 6.2 sa považuje za konečnú a nemennú cenu počas trvania platnosti a účinnosti tejto zmluvy a sú v nej zahrnuté všetky náklady zhotoviteľa a poplatky súvisiace s plnením predmetu tejto zmluvy.
- 6.5 Na základe dohody zmluvných strán, cena za predmet plnenia podľa tejto zmluvy bude uhradená na základe samostatne vystavených faktúr zhotoviteľom v Členení podľa bodu 6.2 po odovzdaní každej časť nasledovne:
- vytýčenie inžinierskych sietí, polohopisné a výskopisné zameranie a inžiniersko — geologický prieskum (IGP) podľa bodu 6.2, odseku 1 až 3 zmluvy,
 - projektová dokumentácia pre stavebné povolenie v podrobnosti pre realizáciu stavby a inžinierska činnosť podľa bodu 6.2, odseku 4 a 5 zmluvy.
 - výkon odborného autorského dohľadu (OAD) podľa bodu 6.2, odseku 6 zmluvy. Cena bude uhradená na základe faktúry vystavenej zhotoviteľom po dodaní dokumentácie a jej protokolárnom prevzatí objednávateľom bez väd a nedorobkov a vykonaní OAD.
- 6.6 Objednávateľ výslovne súhlasí so zaslaním faktúry v elektronickej podobe, a to e-mailom na e-mailovú adresu objednávateľa: podatelna@banskabystrica.sk. Faktúra sa považuje za doručení dňom jej riadneho doručenia na e-mailovú adresu objednávateľa.
- 6.7 Objednávateľ sa zaväzuje uhradiť zhotoviteľovi fakturovanú sumu do tridsiatich (30) dní odo dňa riadneho doručenia faktúry, a to na bankový účet zhotoviteľa uvedený v záhlaví tejto zmluvy. Pre tento účel sa za deň úhrady považuje dátum odpísania uhrádzanej sumy z účtu objednávateľa.
- 6.8 Ak faktúra bude obsahovať nesprávne a/alebo neúplné údaje, objednávateľ je oprávnený vrátiť ju zhotoviteľovi na prepracovanie s uvedením vytýkaných nedostatkov. Zhotoviteľ je povinný faktúru podľa charakteru nedostatku opraviť alebo vystaviť novú. Vrátením faktúry neuplynie lehota jej splatnosti a objednávateľ nie je v omeškani s úhradou ceny dokumentácie alebo jej časti. Nová lehota splatnosti začína plynúť dňom doručenia novej alebo opravenej faktúry objednávateľovi podľa bodu 6.7 zmluvy.
- 6.9 V prípade, že počas platnosti a účinnosti tejto zmluvy dôjde k legislatívnym zmenám, vzťahujúcim sa k zmene príslušnej sadzby DPH podľa zákona č.222/2004 Z.z. o dani z pridanej hodnoty v znení

neskorších predpisov, zmluvné strany sa dohodli, že takáto zmena nie je zmenou zmluvy a podkladom pre fakturáciu je cena diela bez DPH a príslušná sadzba DPH v zmysle platnej legislatívy.

Článok VII.

ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY, ZÁRUČNÁ DOBA

- 7.1 Zhotoviteľ sa pri plnení predmetu tejto zmluvy zaväzuje dodržiavať všeobecne záväzné právne predpisy, technické normy a ustanovenia tejto zmluvy. Zhotoviteľ sa bude riadiť zadávacími podkladmi a Prílohou č. 2 a Prílohou č. 3 sadzobníka UNIKA 2024, pokynmi objednávateľa, zápsmi a dohodami oprávnených pracovníkov zmluvných strán, ako aj rozhodnutiami a vyjadreniami príslušných orgánov a organizácií. V dokumentácii nie je možné uvádzať obchodné mená a technické špecifikácie, ktoré by odkazovali na konkrétneho výrobcu, ale iba ich opis, parametre, vlastnosti a pod..
- 7.2 Zhotoviteľ je povinný:
- vyhotoviť dokumentáciu s náležitou odbornou starostlivosťou,
 - vyhotoviť dokumentáciu v objednávateľom požadovanom rozsahu, včas a bez vád,
 - bezodkladne informovať objednávateľa o všetkých skutočnostiach, ktoré by mohli mať vplyv na vypracovanie dokumentácie (alebo jej časti) a/alebo na termín jej dokončenia a/alebo riadneho odovzdania a to bezodkladne, najneskôr do troch (3) pracovných dní od skutočnosti, ktorá zakladá dôvod podľa tohto bodu zmluvy, inak sa má za to, že dokumentácia bude vykonaná v súlade s bodom 4.1 článku IV. zmluvy riadne a včas,
 - po splnení predmetu plnenia vrátiť objednávateľovi všetky podklady a dokumenty, ktoré mu boli poskytnuté v súvislosti s plnením zmluvy a to najneskôr do 3 pracovných dní.
- 7.3 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že dokumentácia (ako aj jej jednotlivé časti); bude mať vlastnosti dojednané v tejto zmluve a bude zodpovedať požiadavkám stanoveným touto zmluvou; technickými normami a platnými právnymi predpismi.
- 7.4 Zhotoviteľ poskytuje na dokumentáciu (a jej jednotlivé časti) záruku, ktorá začne plynúť odo dňa odovzdania projektovej dokumentácie bez vád a nedorobkov objednávateľovi a končí šesťdesiat (60) mesiacov od vydania právoplatného kolaudačného rozhodnutia.
- 7.5 Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré má dokumentácia (alebo jej časť) v okamihu, keď prechádza nebezpečenstvo škody na objednávateľa v zmysle tejto zmluvy, a to aj v prípade, keď sa vada stane zjavnou až po tomto okamihu. Zhotoviteľ zároveň zodpovedá za akúkoľvek vadu dokumentácie (alebo jej časti), ktorá sa vyskytne aj po okamihu uvedenom v predchádzajúcej vete, ak táto vada vznikne v dôsledku porušenia povinností zhotoviteľa v zmysle tejto zmluvy.
- 7.6 Zhotoviteľ nezodpovedá za vady dokumentácie, ktoré boli spôsobené použitím podkladov a vecí poskytnutých objednávateľom a zhotoviteľ ani pri vynaložení všetkej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť, alebo na ňu upozornil objednávateľa a ten na ich použití trval.
- 7.7 Objávateľ sa zaväzuje, že vadu dokumentácie (alebo jej časti) uplatní písomne u zhotoviteľa bezodkladne po jej zistení. Oznámenie objednávateľa o vadách (reklamácia) musí obsahovať:
- číslo predmetnej zmluvy,
 - označenie reklamovanej časti dokumentácie,
 - popis vady,
(ďalej v texte len „reklamácia“).
- 7.8 Zhotoviteľ je povinný odstrániť vadu dokumentácie (alebo jej časti) v lehote päť (5) pracovných dní odo dňa doručenia reklamácie zhotoviteľovi.
- 7.9 V prípade objektívnej nemožnosti dodržania termínu stanoveného v bode 7.8 tohto článku zmluvy (napr.: zložitý a/alebo náročný proces odstránenia vady a pod.), je zhotoviteľ povinný objednávateľa o tejto skutočnosti bezodkladne informovať, a to prostredníctvom elektronickej pošty, e-mailom na adresy poverených zamestnancov objednávateľa uvedené v záhlaví tejto zmluvy. Zhotoviteľ je v takom prípade zároveň povinný oznámiť objednávateľovi predpokladaný časový rámec odstránenia vady, ktorý nie je pre objednávateľa záväzný. O odstránení vady je zhotoviteľ povinný objednávateľa bezodkladne informovať.
- 7.10 V prípade, ak zhotoviteľ neodstráni vadu dokumentácie (alebo jej časti) v lehote stanovenej v bode 7.8, a/alebo v bode 7.9 tohto článku, objednávateľ je oprávnený:

- a) vady odstrániť prostredníctvom tretej osoby na náklady zhotoviteľa a/alebo
- b) požadovať od zhotoviteľa zaplatenie zmluvnej pokuty a/alebo
- c) požadovať od zhotoviteľa uhradenie škody, ktorá mu vznikla v dôsledku väd dokumentácie (alebo jej časti).

Ustanovením tohto bodu zmluvy nie je dotknuté oprávnenie objednávateľa uplatniť si voči zhotoviteľovi ďalšie nároky z väd dokumentácie.

- 7.1 Zhotoviteľ je povinný mať uzatvorenú zmluvu o zodpovednosti za škodu podľa ust. 12 ods. 2 zákona č. 138/1992 Zb. o autorizovaných architektoch a stavebných inžinieroch v znení neskorších predpisov.
- 7.12 Poistnú zmluvu v zmysle bodu 7.11, príp. potvrdenie o uzatvorení poistnej zmluvy a doklad o úhrade poistnej sumy je zhotoviteľ povinný predložiť objednávateľovi najneskôr v deň podpísania predmetnej zmluvy. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť platnosť a účinnosť poistnej zmluvy uzatvorenej v zmysle bodu 7.11 po celú dobu platnosti a účinnosti tejto zmluvy.

Článok VIII.

SANKCIE ZA PORUŠENIE ZMLUVY

- 8.1 V prípade, že zhotoviteľ poruší svoju zmluvnú povinnosť na ktorej splnenie sa zaviazal v článku II. bod 2.1 až 2.5 tejto zmluvy, je povinný zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,1% z ceny uvedenej v bode 6.2 príslušnej položky (predmetu plnenia), za každý deň omeškania s plnením, a to samostatne, za každé jednotlivé porušenie zmluvnej povinnosti.
- 8.2 V prípade, že zhotoviteľ poruší svoju zmluvnú povinnosť na ktorej splnenie sa zaviazal v článku VII. bod 7.8 tejto zmluvy, je povinný zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,1 % z ceny uvedenej v bode 6.2 príslušnej položky (predmetu plnenia), za každý deň omeškania s plnením, a to samostatne, za každé jednotlivé porušenie zmluvnej povinnosti.
- 8.3 V prípade, že objednávateľ poruší svoju zmluvnú povinnosť, na ktorej plnenie sa zaviazal v článku VI. bod 6.7 tejto zmluvy, zhotoviteľ je oprávnený uplatniť si voči objednávateľovi nárok na zaplatenie úroku z omeškania vo výške 0,05 % z dlžnej sumy, a to za každý aj začatý deň omeškania s úhradou.
- 8.4 Zmluvné strany berú na vedomie, že splnením povinnosti zaplatiť zmluvnú pokutu podľa bodu 8. I , 8.2 a 8.3 tohto článku zmluvy nezanikajú povinnosti zmluvných strán, plnenie ktorých je zabezpečené dohodou o zmluvnej pokute.
- 8.5 Dohodou zmluvných strán o zmluvných pokutách podľa tohto článku zmluvy nie je dotknuté právo zmluvných strán na uplatnenie si náhrady škody. V prípade vzniku škody je ktorákoľvek zo zmluvných strán oprávnená nárokovat' si jej náhradu vo výške presahujúcej výšku zmluvnej pokuty.
- 8.6 Objednávateľ má právo pri uplatňovaní zmluvných pokút a/alebo iných peňažných nárokov voči zhotoviteľovi započítať takého pohľadávky jednostranným právnom úkonom s akoukoľvek (aj nesplattnou) pohľadávkou zhotoviteľa voči objednávateľovi.
- 8.7 Zhotoviteľ nie je oprávnený bez predchádzajúceho písomného súhlasu objednávateľa, previesť svoje práva a povinnosti vyplývajúce z tejto zmluvy, alebo ich časť, na tretiu osobu. Absencia písomného súhlasu objednávateľa podľa predchádzajúcej vety spôsobuje neplatnosť takéhoto právneho úkonu vykonaného zhotoviteľom. Nahradenie pôvodného zhotoviteľa novým zhotoviteľom je zmenou tejto zmluvy, ktorú je možné vykonať výlučne na základe písomného dodatku a v súlade s ust. 18 ods. I písm. d) zákona o verejnom obstarávaní.
- 8.8 Zhotoviteľ nie je oprávnený postúpiť na tretiu osobu akékoľvek svoje pohľadávky vzniknuté voči objednávateľovi na základe a/alebo v súvislosti s touto zmluvou a/alebo v súvislosti s plnením záväzkov podľa tejto zmluvy.

Článok IX.

DOBA TRVANIA ZMLUVY

- 9.1 Predmetná zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv v súlade s ust § 5a ods. 1 zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám v spojení s ust. 47a zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov.

9.2 Predmetná zmluva zanikne:

- 9.2.1 **splnením predmetu zmluvy** v lehote podľa článku IV., bod 4.1 tejto zmluvy;
- 9.2.2 **dohodou zmluvných strán** uzatvorenou v písomnej forme, ku dňu uvedenému v takejto dohode;
- 9.2.3 **odstúpením od zmluvy**, z dôvodov uvedených v zmluve a/alebo v zákone a/alebo v prípade podstatného porušenia tejto zmluvy, pričom za podstatné porušenie zmluvy sa považujú prípady ak:
- a) zhotoviteľ aj napriek predchádzajúcemu písomnému upozorneniu objednávateľa, s upozornením na možnosť odstúpenia od zmluvy, nesplní svoje zmluvné povinnosti, ktoré mu vyplývajú z článku II. bod 2.1 až 2.5, článku III. bod 3.1 až 3.4, článku IV. bod 4.1, ods. 4.1.1. až 4.1.3., článku VII. bod 7.1 až 7.3. a bod 7.8 a/alebo v článku X. bod 10.1., 10.4, 10.7, 10.8 tejto zmluvy riadne a včas, a ak zhotoviteľ uvedenú povinnosť dodatočne nesplní ani do 10 dní od doručenia písomného upozornenia objednávateľa zhotoviteľovi;
 - b) objednávateľ aj napriek písomnému upozorneniu zhotoviteľa, s upozornením na možnosť odstúpenia od zmluvy, nesplní svoje zmluvné povinnosti, na plnenie ktorých sa zaviazal v zmysle článku VI. bod 6.7 tejto zmluvy;
- 9.2.4 **odstúpením objednávateľa od zmluvy** v prípade porušenia zmluvnej povinnosti zhotoviteľa podľa článku X., bod 10.5 tejto zmluvy;
- 9.2.5 **odstúpením objednávateľa od zmluvy** v prípade, ak v priebehu účinnosti tejto zmluvy bude na majetok zhotoviteľa vyhlásený konkurz, alebo ak bude zhotoviteľ preukázateľne spĺňať zákonné podmienky na začatie konkurzného alebo reštrukturalizačného konania, v zmysle zákona č. 7/2005 Z. z. o konkurze a reštrukturalizácii v znení neskorších predpisov;
- 9.2.6 **odstúpením objednávateľa od zmluvy v prípade**, ak bude začatá likvidácia zhotoviteľa,;
- 9.2.7 odstúpením od zmluvy z dôvodu zmarenia základného účelu zmluvy podľa 356 Obchodného zákonníka.
- 9.2.8 Odstúpenie od zmluvy musí byť písomné a riadne doručené druhej zmluvnej strane. Odstúpením od zmluvy zanikajú všetky práva a povinnosti zmluvných strán vyplývajúce z tejto zmluvy, s výnimkou právna zmluvné a zákonné sankcie (napr. právo na náhradu škody, právo na zmluvnú pokutu, atď.), ako aj s výnimkou nároku na náhradu škody a s výnimkou zmluvných ustanovení, ktoré na základe prejavu vôle zmluvných strán alebo z dôvodu ich právnej povahy zostávajú v platnosti aj po skončení platnosti a účinnosti tejto zmluvy.
- 9.2.9 **zrušením zmluvy zaplatením odstúpeného**, v prípade ak v priebehu trvania predmetného zmluvného vzťahu nastanú na strane zhotoviteľa také okolnosti, pre ktoré nebude schopný plniť svoje zmluvné povinnosti; zmluvné strany sa dohodli, že v súlade s ust. S 355 ods. 1 zákona č.513/1991 Zb. Obchodný zákonník je zhotoviteľ oprávnený zmluvu zrušiť zaplatením odstúpeného vo výške 20% (slovom: dvadsaťpercent) z celkovej ceny dokumentácie uvedenej v bode 6.2 tejto zmluvy.
- 9.2.9.1 zmluvné strany sa dohodli, že zhotoviteľ je oprávnený predmetnú zmluvu zrušiť zaplatením odstúpeného aj v prípade, ak vykonal a odovzdal objednávateľovi časť dokumentácie, za ktorú mu bola zo strany objednávateľa zaplatená alikvotná časť ceny za dokumentáciu podľa článku VI. bod 6.2 tejto zmluvy; v takom prípade zhotoviteľ zaplatí objednávateľovi odstúpené vo výške 20% (slovom: dvadsať percent) z ceny zhotoviteľom nevykonanej a neodovzdanej časti predmetu plnenia/dokumentácie;
- 9.2.9.2 k zrušeniu predmetnej zmluvy podľa ods. 9.2.9 dôjde len v prípade, ak budú súčasne splnené nasledovné podmienky:
- a) zhotoviteľ písomne oznámi objednávateľovi, že využíva svoje právo na zrušenie zmluvy - a -
 - b) zhotoviteľ zaplatí objednávateľovi dohodnuté odstúpené;
- 9.2.9.3 pre vylúčenie akýchkoľvek pochybností platí, že k zrušeniu tejto zmluvy podľa ods. 9.2.9 dôjde len v prípade kumulatívneho splnenia podmienok uvedených v ods. 9.2.9.2 tohto článku zmluvy.

Článok X. OSOBITNÉ USTANOVENIA

- 10.1 Zhotoviteľ je povinný zvolať zasadnutie kontrolnej porady v priebehu plnenia predmetu tejto zmluvy a to v rozsahu najmenej raz mesačne, za účelom umožniť objednávateľovi výkon kontroly nad realizáciou diela. Objednávateľ si vyhradzuje právo na zvolanie kontrolnej porady aj mimo termínu uvedeného v predchádzajúcej vete v prípade, ak to bude potrebné pre určenie ďalšieho postupu zhotoviteľa pri vypracovaní diela.
- 10.2 Zhotoviteľ je povinný zvolať zasadnutie kontrolnej porady najneskôr do pätnástich (15) pracovných dní od doručenia výzvy objednávateľa na začatie prác podľa bodu 4. I .2 zmluvy, aby bolo možné vecne a technicky posúdiť a skontrolovať rozsah a postup pri vykonávaní prác na dokumentácii.
- 10.3 Na zasadnutí kontrolnej porady sú povinní zúčastniť sa oprávnení zástupcovia oboch zmluvných strán.
- 10.4 Zhotoviteľ je povinný pozvať objednávateľa na zasadnutie kontrolnej porady písomne alebo prostredníctvom e-mailu v lehote najneskôr päť (5) dní pred uskutočnením zasadnutia kontrolnej a Času konania kontrolnej porady. V prípade nedodržania lehoty podľa predchádzajúcej vety zhotoviteľom, nie je objednávateľ povinný sa kontrolnej porady zúčastniť, čo sa nepovažuje za porušenie jeho povinností podľa zmluvy. V prípade, ak sa objednávateľ v odôvodnených prípadoch nemôže kontrolnej porady zúčastniť v oznámenom termíne, informuje o tejto skutočnosti zhotoviteľa (e-mailom) a zhotoviteľ je povinný navrhnúť objednávateľovi náhradný termín. Pre prípad zvolania zasadnutia kontrolnej porady objednávateľom sa zmluvné strany dohodli, že objednávateľ pozve zhotoviteľa na zasadnutie prostredníctvom e-mailu v lehote najneskôr päť (5) dní pred uskutočnením zasadnutia kontrolnej porady s uvedením miesta a času konania kontrolnej porady.
- 10.5 Zhotoviteľ je povinný na zasadnutí kontrolnej porady predložiť objednávateľovi rozpracovanosť dokumentácie tak, aby bolo možné rozpracovanú dokumentáciu vecne a technicky posúdiť a skontrolovať. Ak objednávateľ počas kontroly dokumentácie zistí, že dokumentácia alebo jej časť je vykonávaná vadne, písomne, alebo e-mailom vyzve zhotoviteľa aby v primeranej lehote, ktorú sám určí, vady odstránil. Vo výzve objednávateľ zhotoviteľa zároveň upozorní, že ak vady dokumentácie alebo jej časti v určenej lehote neodstráni a postup zhotoviteľa by viedol k vzniku škody, porušeniu právnej povinnosti, alebo k omeškaniu s plnením predmetu tejto zmluvy, je objednávateľ oprávnený odstúpiť od zmluvy.
- 10.6 Zo zasadnutia kontrolnej porady zhotoviteľ vypracuje podrobný zápis obsahujúci prípadné pokyny objednávateľa, pričom obsah zápisu musí odsúhlasiť zástupca objednávateľa. Odsúhlasenie objednávateľom podľa tohto bodu nezbavuje zhotoviteľa zodpovednosti za vady dokumentácie. Objednávateľ je oprávnený v priebehu plnenia predmetu tejto zmluvy aktívne vstupovať do tvorby dokumentácie, udeľovať zhotoviteľovi pokyny a/alebo požadovať zmeny v zhotoviteľom navrhnutých riešeniach. Zápisy budú tvoriť súčasť podkladovej časti dokumentácie. Pre vylúčenie pochybností zmluvné strany uvádzajú, že akékoľvek zmeny, ktoré by mali vplyv na zmenu obsahu tejto zmluvy, ako je najmä zmena rozsahu dokumentácie, ceny dokumentácie, termínov realizácie dokumentácie musia byť vykonané formou písomného dodatku k zmluve v súlade so zákonom o verejnom obstarávaní.
- 10.7 Objednávateľ sa zaväzuje pristúpiť na zmenu záväzku v prípade, ak po nadobudnutí účinnosti tejto zmluvy, dôjde k zmene príslušnej legislatívy alebo v prípade, ak rozhodnutia príslušných správnych orgánov budú mať vplyv na plnenie zmluvy alebo v prípade, ak objednávateľ v súvislosti s predmetom plnenia uplatní voči zhotoviteľovi nové požiadavky. Zmena záväzku podľa predchádzajúcej vety musí byť v súlade so zákonom o verejnom obstarávaní.
- 10.8 Ak počas verejného obstarávania na výber zhotoviteľa stavby budú objednávateľovi doručené prípadné žiadosti o vysvetlenie k upresneniu súťažných podkladov týkajúcich sa dokumentácie, najmä projektovej dokumentácie a rozpočtu, je zhotoviteľ povinný poskytnúť k týmto žiadostiam na vlastné náklady písomné vysvetlenie a toto doručiť objednávateľovi do 48 hodín od obdržania požiadavky na podanie vysvetlenia od objednávateľa. Zhotoviteľ sa zaväzuje neposkytovať informácie o predmete zmluvy priamo uchádzačom. Porušenie ktorejkoľvek povinnosti podľa tohto bodu sa považuje za podstatné porušenie zmluvy a zakladá právo objednávateľa na odstúpenie od zmluvy.
- 10.9 Zhotoviteľ je v súlade s 41 ods.3 zákona o verejnom obstarávaní povinný najneskôr v čase uzavretia tejto zmluvy uviesť údaje o všetkých známych subdodávateľoch, údaje o osobe oprávnenej konať za

- subdodávateľa v rozsahu meno a priezvisko, adresa pobytu a dátum narodenia. Zoznam subdodávateľov zadefinovaných pri podpise tejto zmluvy, s uvedením predmetu subdodávky a podielu na celkovej realizácii diela, je uvedený v Prílohe č. 1 tejto zmluvy. Zhotoviteľ je oprávnený zmeniť subdodávateľa len s predchádzajúcim písomným súhlasom Objednávateľa. Žiadosť o zmenu subdodávateľa písomne predkladá zhotoviteľ objednávatel'ovi najneskôr päť (5) pracovných dní pred plánovaným dátumom zmeny subdodávateľa. Ak Zhotoviteľ prejaví záujem zmeniť subdodávateľa počas trvania tejto zmluvy, zaväzuje sa spolu so žiadosťou o zmenu subdodávateľa poskytnúť objednávatel'ovi všetky údaje podľa tohto bodu a doklady preukazujúce splnenie podmienok účasti týkajúce sa osobného postavenia nového subdodávateľa v takom rozsahu, v akom sa požadovali od pôvodného subdodávateľa s prihliadnutím na rozsah subdodávky.
- 10.10 Zhotoviteľ je povinný strieť výkon kontroly/audit/overovania súvisiaceho s predmetom tejto zmluvy kedykoľvek počas platnosti a účinnosti zmluvy a poskytnúť objednávatel'ovi všetku potrebnú súčinnosť

Článok XI. LICENCIA

- 11.1 Zmluvné strany potvrdzujú, že dokumentácia (a jej časti) vyhotovená zhotoviteľom je predmetom ochrany podľa zákona č. 185/2015 Z. z. Autorský zákon v znení neskorších predpisov.
- 11.2 Zhotoviteľ poskytuje objednávatel'ovi vecne, časovo a územne neobmedzenú licenciu (súhlas) na používanie dokumentácie v súlade s ust. 19 ods. 4 Autorského zákona, a to na spracovanie dokumentácie, vrátane úpravy dokumentácie (najmä za účelom doplnenia požiadaviek a potrieb objednávatel'a a potreby bližšieho rozpracovania dokumentácie pre účely súvisiaceho projektu), vyhotovenie rozmnoženiny originálu dokumentácie, verejné rozširovanie originálu dokumentácie vypožičaním, preklad, verejné vykonanie dokumentácie, verejný prenos dokumentácie a spracovanie dokumentácie (alebo jej časti) akýmkoľvek spôsobom, vrátane použitia dokumentácie pri výbere zhotoviteľ'a stavby, ako aj na verejné vystavenie originálu alebo rozmnoženiny dokumentácie v sídle objednávatel'a alebo na webovom sídle objednávatel'a. Súčasťou zhotoviteľ'om udelenej licencie je aj výhradné právo objednávatel'a voľne upravovať alebo zabezpečiť úpravu dokumentácie (alebo jej časti) treťou osobou alebo inak spracovať alebo zabezpečiť spracovanie alebo doplnenie dokumentácie (alebo jej časti).
- 11.3 Zhotoviteľ udeľuje objednávatel'ovi výhradnú licenciu. Licencia sa udeľuje vo vzťahu k dokumentácii ako celku ako aj k akejkoľvek jej časti.
- 11.4 Zmluvné strany sa výslovne dohodli, že cena za udelenú licenciu je zahrnutá v cene za predmet plnenia, uvedenej v článku VI. bod 6.2 tejto zmluvy.
- 11.5 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že odovzdaním dokumentácie objednávatel'ovi v súlade s touto zmluvou a ani udelením licencie podľa tohto článku neboli porušené práva ani iné oprávnené záujmy tretích osôb.
- 11.6 Ak zhotoviteľ uskutočnením predmetu plnenia/dokumentácie alebo jej realizáciou, prípadne realizáciou jeho časti, ktorá bude predstavovať autorské dielo, poveril tretiu osobu, je zhotoviteľ povinný zabezpečiť, aby mu táto osoba udelila licenciu a/alebo sublicenciu na jeho použitie v rozsahu rovnakom ako je uvedené v tomto článku zmluvy tak, aby licenciu (sublicenciu) bol oprávnený udeliť objednávatel'ovi a/alebo previesť ju na objednávatel'a v súlade s touto zmluvou.
- 11.7 Zhotoviteľ týmto udeľuje objednávatel'ovi súhlas na použitie dokumentácie tretími stranami v rozsahu, v akom mu bol udelený. Zhotoviteľ zodpovedá za porušenie práv inej osoby, t. j. subdodávateľa z priemyselného alebo iného duševného vlastníctva v dôsledku použitia autorského diela objednávatel'om.

Článok XII. DORUČOVANIE

- 12.1 Pokiaľ v tejto zmluve nie je výslovne uvedené inak, zmluvné strany sa dohodli, že všetky písomné oznámenia podľa tejto zmluvy budú doručované doporučenou zásielkou a) prostredníctvom pošty,

- b) kuriérom alebo iným vhodným spôsobom, alebo c) do elektronickej schránky, a to na adresu zmluvných strán uvedenú vo verejnom registri.
- 12.2 Písomnosti sa považujú za riadne doručené ich doručením na adresy zmluvných strán uvedených vo verejnom registri, alebo odmietnutím ich prevzatia. Zásielka sa považuje za doručenú aj v prípade, ak ju pošta, resp. iný doručovateľ vráti z akýchkoľvek dôvodov nemožnosti doručenia odosielajúcej zmluvnej strane, hoci táto ju doručovala na adresu uvedenú vo verejnom registri. Zásielka sa v tomto prípade považuje za doručenú nasledujúcim dňom po dni jej vrátenia odosielajúcemu.
- 12.3 V prípade elektronickeho doručovania medzi zmluvnými stranami na aktivované elektronicke schránky pre doručovanie, riadia sa pravidlá doručovania vždy aktuálne platnou legislatívou upravujúcou podmienky a pravidlá doručovania medzi právnickými osobami na ich aktivované elektronicke schránky pre doručovanie.
- 12.4 V prípade komunikácie elektronicou poštou sa zásielka doručuje na e-mailové adresy uvedené v záhlaví tejto zmluvy a za doručení sa považuje okamihom prijatia potvrdenia o doručení elektronickej pošty. V prípade nevystavenia potvrdenia o doručení elektronickej pošty sa zásielka odoslaná elektronicou poštou považuje za doručenú dňom jej odoslania.

Článok XIII.

ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

- 13.1 Predmetná zmluva je vyhotovená v piatich (5) vyhotoveniach, z ktorých každé má charakter originálu, štyri (4) vyhotovenia obdrží objednávatel' a jedno (1) jej vyhotovenie obdrží zhotovitel'.
- 13.2 Zmluva sa spravuje právnym poriadkom Slovenskej republiky, najmä ustanoveniami Obchodného zákonníka, zákonom č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní o zmene a doplnení niektorých zákonov a ďalšími príslušnými slovenskými právnymi predpismi, bez použitia kolíznych noriem.
- 13.3 Zmluvné strany si dohodli ako podmienku platnosti tejto zmluvy, ako aj jej prípadných dodatkov, písomnú formu učinenu v listinnej podobe a dohodu v celom rozsahu.
- 13.4 Meniť alebo dopĺňovať obsah tejto zmluvy je možné len formou písomných dodatkov, ktoré budú datované, číslované a podpísané oprávnenými osobami za obidve zmluvné strany a ktoré musia byť v súlade s § 18 platného zákona o verejnom obstarávaní.
- 13.5 Pre prípad, že sa niektoré z ustanovení tejto zmluvy stane neplatným alebo neúčinným, táto okolnosť nespôsobuje neplatnosť alebo neúčinnosť ostatných ustanovení zmluvy a zmluvné strany sú povinné nahradiť neplatné alebo neúčinné ustanovenie novým, svojim obsahom najbližšie vystihujúcim účel, ktorý zmluvné strany chceli v čase uzatvárania zmluvy dosiahnuť.
- 13.6 Pre prípad, že po dobu trvania tohto zmluvného vzťahu dôjde k akejkoľvek zmene v identifikačných údajoch zmluvných strán uvedených v záhlaví tejto zmluvy, každá zo zmluvných strán je povinná oznámiť takúto zmenu druhej zmluvnej strane, a to bezodkladne po tom, ako k takej zmene dôjde.
- 13.7 Zmluvné strany sa zaväzujú riešiť spory prednostne formou uzatvorenia zmieru. V prípade, že sa spor nevyrieši uzatvorením zmieru, zmluvné strany sú oprávnené predložiť spor na riešenie príslušnému súdu v Slovenskej republike.
- 13.8 Zmluvné strany vyhlasujú, že im nie sú známe žiadne okolnosti, ktoré by bránili platne uzavrieť túto zmluvu. V prípade, že taká okolnosť existuje, zodpovedajú za škodu, ktorá tým druhej zmluvnej strane vznikne.
- 13.9 Zmluvné strany zároveň vyhlasujú, že si text zmluvy riadne prečítali, jeho obsahu porozumeli, sú si vedomé všetkých právnych následkov vyplývajúcich z tejto zmluvy, zmluva vyjadruje ich slobodnú a vážnu vôľu bez akýchkoľvek omylov, čo potvrdzujú vlastnoručnými podpismi.

13.10 Neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy tvoria nasledovné prílohy:

- Príloha č. 1: Zoznam subdodávateľov

V Banskej Bystrici, dňa

Vo Veľkých Ul'anoch , dňa

Za objednávateľa:

Za zhotoviteľa:

Ján Nosko
primátor mesta Banská Bystrica

.....
Ing. Michal Nágel
konateľ spoločnosti MNPA s.r.o.

Príloha č. I k Zmluve o dielo č.2712/2024/ORA
 Zoznam subdodávateľov

Meno a podrobnosti o subdodávateľovi (Názov, sídlo, IČO)	Práca určená pre subdodávateľa	Osoba oprávnená konať za subdodávateľa (meno a priezvisko, adresa pobytu, dátum narodenia)	% podiel subdodávky na celkových nákladoch plnenia
PHOTOMAP, s.r.o. Poludníkova 3/1453 010 12 Košice	Geodetické práce	Ing. Miroslav Ďurica	7,8
HYDRANT, s.r.o. Stupavská č. 34 831 06 Bratislava	Inžiniersko-geologický prieskum	RNDr. Ján Antal	5,6

V Banskej Bystrici, dňa

Za objednávateľa:

Vo Veľkých Uľanoch , dňa

Za zhotoviteľa:

 Ján Nosko
 primátor mesta Banská Bystrica

.....
 Ing. Michal Nágel
 konateľ spoločnosti MNPA s.r.o.