

Dodatok č. 10 k zmluve o nájme bytu č. 53/4

uzatvorený medzi:

Prenajímateľ:

Obec Zákamenné, Námestie J. Vojtaššáka 1002/12, 029 56 Zákamenné

Zastúpená: Mgr. Petrom Klimčíkom, starostom obce

Bankové spojenie: IBAN SK62 0200 0000 0000 1842 2332, BIC SUBASKBX

IČO: 00315001

DIČ: 2020573984

Nájomca:

Mgr. Michaela Volentierová

Narodená:

Občianstvo: SR

ktorý po prehlásení, že je spôsobilý na právne úkony uzatvárajú tento

Dodatok k zmluve o nájme bytu

Ruší sa ustanovenie článku III. nájomnej zmluvy zo dňa 30.12.2013 upravené Dodatkom č. 1 zo dňa 02.12.2016, Dodatkom č. 2 zo dňa 27.12.2017, Dodatkom č. 4 zo dňa 27.12.2018, Dodatkom č. 5 zo dňa 19.12.2019, Dodatkom č. 6 zo dňa 27.11.2020, Dodatkom č. 7 zo dňa 12.10.2021, Dodatkom č. 8 zo dňa 08.11.2022 a Dodatkom č. 9 zo dňa 22.11.2023 a nahrádza sa novým znením takto:

Nájomný pomer vzniká dňom **01.01.2025** a uzatvára sa na dobu určitú do **31.12.2025** s možnosťou ďalšieho predĺženia. Toto predĺženie nájmu bolo schválené Obecným zastupiteľstvom Obce Zákamenné uznesením č. 70/2024 zo dňa 25. októbra 2024. Ak nedôjde k dohode, nájom možno vypovedať len z dôvodov uvedených v zákone (§ 685 ods. 1 OZ). Zmluvné strany berú na vedomie, že nájom bytu je chránený a že ak nedôjde k dohode, možno ho vypovedať len z dôvodov uvedených v zákone (§ 685 ods. 1 OZ).

Zmluvné strany si tento Dodatok č. 10 k zmluve o nájme bytu prečítali, jeho obsahu porozumeli a na znak súhlasu ho vlastnoručne podpísali.

Dodatok č. 10 k zmluve o nájme bytu sa vyhotovuje v dvoch rovnopisoch, pričom každá strana prevezme jeden rovnopis.

Zmluvné strany súhlasia so zverejnením Dodatku č. 10 k zmluve o nájme bytu v Centrálnom registri zmlúv. Dodatok č. 10 k zmluve o nájme bytu nadobúda platnosť dňom podpisu obidvomi zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv v súlade s § 47a zákona 546/2010 Z. z. v znení neskorších predpisov.

V Zákamennom 04.11.2024

Prenajímateľ:

Mgr. Peter Klimčík
starosta obce

Nájomca:

Mgr. Michaela Volentierová